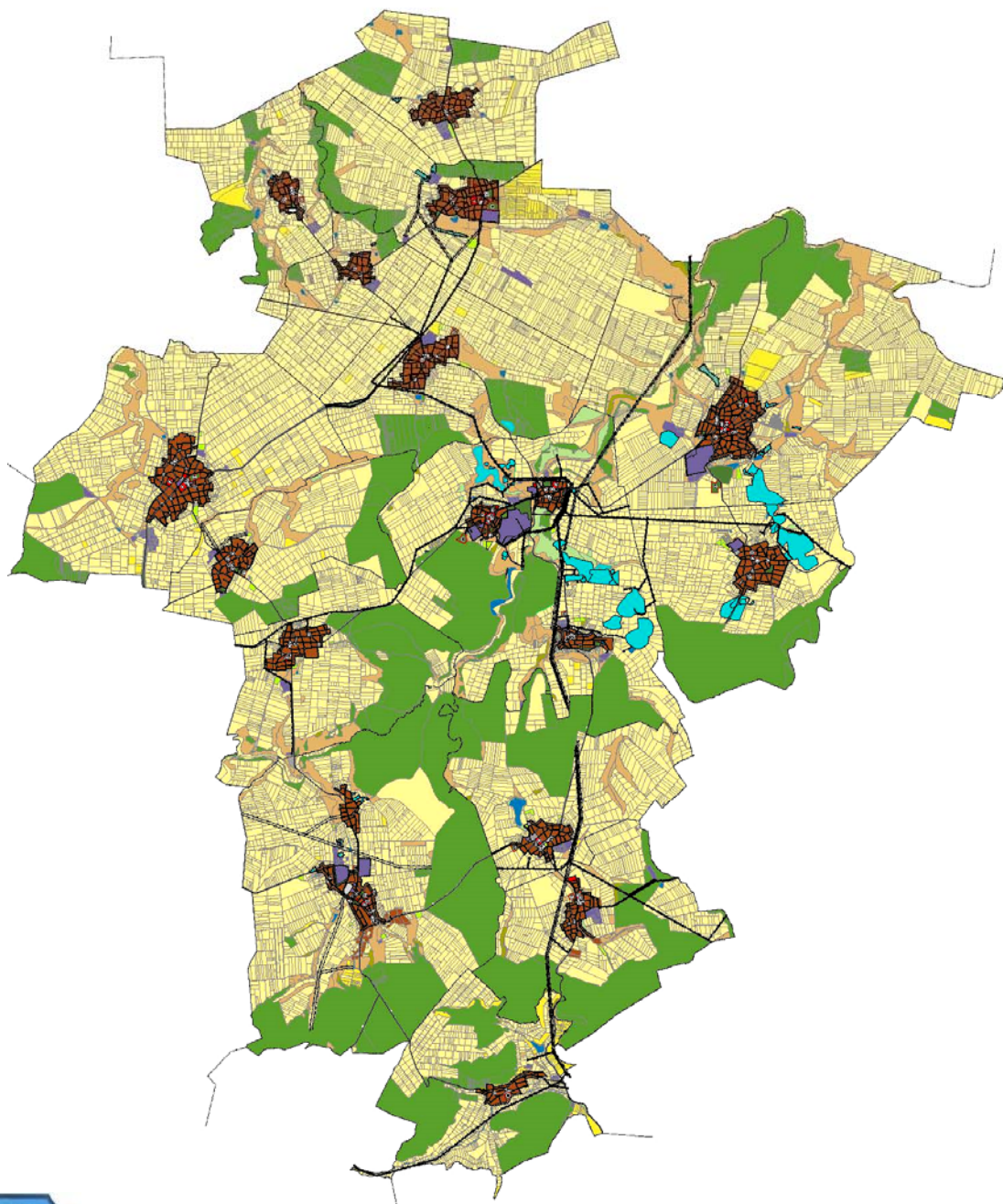


ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА
ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ТОМ I



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

2015г.

гр.Шумен



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

I. ВЪВЕДЕНИЕ.....	4
1. Общи данни	4
2. Разработващ екип.....	4
3. Приложени принципи и подходи при изготвянето на ОУПО	5
4. Нормативна уредба	9
5. Основни източници на данни и информация за разработването на ОУПОК	13
6. Цел и задачи на Общия устройствен план на Общината	14
7. Прогнозен срок на действие на ОУПО	19
II. АНАЛИЗ НА СЪЩЕСТВУВАЩОТО ПОЛОЖЕНИЕ	20
1. Регионални проблеми	20
2. Социално-икономически условия и проблеми	25
2.1. Демография	25
2.1.1. Брой на населението	25
2.1.2. Структури на населението.....	28
2.1.3. Движение на населението.....	37
2.2. Икономическа характеристика на населението.....	40
2.2.1. Структури на заетостта.....	40
2.2.2. Безработица.....	41
2.3. Икономическо развитие	43
2.3.1. Отрасли.....	44
3. Териториални проучвания	59
3.1. Релеф.....	59
3.2. Климат	59
3.3. Хидрографска мрежа.....	64
3.4. Почви	65
3.5. Геоложка характеристика	67
3.5.1. Геоложки строеж.....	69
3.5.2. Полезни изкопаеми	70
3.5.3. Сеизмичност	71
3.6. Биологично разнообразие. Защитени територии и зони.....	71
3.6.1. Флора.....	72
3.6.2. Фауна	73
3.7. Защитени територии.....	73
3.8. Защитени зони.....	74
4. Обитаване	74
4.1. Основни характеристики на жилищния фонд	74



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

5. Социални дейности и социална инфраструктура	80
5.1. Образование	80
5.2. Здравеопазване.....	84
5.3. Спорт.....	89
5.4. Култура	91
5.5. Социални дейности	94
6. Техническа инфраструктура	96
6.1. Електроснабдителна мрежа	96
6.2. Водоснабдителна система.....	97
6.3. Канализационни мрежи и ПСОВ	111
6.4. Газопроводна мрежа.....	112
6.5. Съобщителна мрежа	112
6.6. Пътна и железопътна мрежа.....	113
6.7. Сметосъбиране и третиране на отпадъците	121
6.8. Депа за отпадъци	122
6.9. Други обекти	123
7. Ландшафтно устройство и зелена система.....	123
8. Отдых и туризъм.....	129
9. Пожарна безопасност и защита на населението	137
10. Планова осигуреност на населените места и селищните образувания.....	138
11. Състояние и опазване на околната среда.....	139
11.1. Атмосферен въздух	139
11.2. Води	144
11.3. Почви и нарушени територии	147
11.4. Биологично разнообразие, защитени територии и зони	149
11.5. Отпадъци- устройствени изисквания при управлението им	153
11.6. Вредни физични фактори.....	154
III. ПРОГНОЗА И СОЦИАЛНО- ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ.....	155
1. Прогноза за демографско развитие	155
2. Прогноза за икономическо развитие.....	170
2.1. Икономическа прогноза за населението.....	170
2.2. Отраслова икономическа прогноза.....	174
3. Прогноза за развитие на социалните база	180
3.1. Образование	180
3.2. Здравеопазване.....	186
3.3. Култура и спортна инфраструктура.....	188
3.4. Социални дейности	191
3.5. Техническа инфраструктура.....	195



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

IV. ПРОГНОЗА ЗА ПРОСТРАНСТВЕНО РАЗВИТИЕ –ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ	203
1. Пространствено развитие	203
1.1. Основно предназначение на териториите	203
1.2. Развитие на териториите	203
1.2.1. Територии в граници на урбанизирани територии	203
1.2.2. Територии в и извън границата на населените места	204
1.2.3. Територии извън границите на урбанизираните територии	207
2. Режим на устройство и параметри за натоварване на устройствените зони	208
2.1. Жилищна устройствена зона с малка височина на застрояване (Жм)	209
2.2. Смесена многофункционална устройствена зона (Соп)	209
2.3. Производствени зони (Пп)	210
2.4. Озеленени територии за спорт и развлечения (Озс)	210
2.5. Земеделски територии с допустима промяна на предназначението	210
2.6. Терени за гробищни паркове	210
2.7. Терени с обекти на културно наследство (Ткин)	211
3. Баланс на територията	211
V. ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА ПРИЛАГАНЕТО НА ОУПО	244
VI. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА	249



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

I. ВЪВЕДЕНИЕ

1. Общи данни

Настоящият проект за **Общ устройствен план на Община Каолиново** е изготвен в изпълнение на Договор от 01.12.2015г. сключен между Община Каолиново и „Инвестиционно проектиране“ ЕООД гр. Шумен.

Проекта е изготвен съгласно Плановото задание за изработване на **Общ устройствен план на Община Каолиново**.











Общият устройствен план се разработва за територията на цялата община Каолиново с обхват на всички землища от общината – землищата на град Каолиново и селата Браничево, Гусла, Дойранци, Долина, Загориче, Климент, Лиси връх, Ляно, Наум, Пристое, Сини вир, Средковец, Тодор Икономово и Тъкач.

2. Разработващ екип


Проекта за **Общ устройствен план на Община Каолиново** е разработен от експертен екип на „Инвестиционно проектиране“ ЕООД гр. Шумен, с участието на всички заинтересовани страни и партньори, в условията на широка гражданска подкрепа, проведени обществени обсъждания, дискусии и осигуряване на публичност, прозрачност и информация в изпълнение на обществена поръчка с предмет: **„Изработване на проект за общ устройствен план на община Каолиново“**, открита с Решение № 158/29.08.2014г. на зам. -кмета на община Каолиново.

РЪКОВОДИТЕЛ ЕКИП - инж. Диян Събев Златев

Експерти:












-  *Архитект - арх. Върбан Христов Върбанов;*
-  *Архитект - арх. Светлозар Горчев Рафаилов;*
-  *Архитект културно наследство - арх. Красимира Манева Караматева;*
-  *Транспортно строителство - инж. Теменужка Стоянова Минева;*
-  *Инженер ВиК - инж. Атанаска Недева Найденова;*
-  *Електроинженер - инж. Кинчо Петков Маринов;*
-  *Ландшафтен архитект - арх. Ирена Стефанова Стойнева;*
-  *Геодезист – Николай Иванов Ненов*
-  *Икономист - Силвия Христова Дишлева – Атанасова;*
-  *Инженер Конструктор - инж. Орлин Симеонов Първулов;*

Допълнителни експерти:

-  *Архитект – арх. Красимир Генов;*



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

-  *Архитект – арх. Ина Шекерова*
-  *Геодезист /Инженер Транспортно строителство – инж. Мирослав Живков Маринов*
-  *Геодезист / инженер ВиК - инж. Йорданка Маринова Димитрова*
-  *Инженер ВиК – инж. Ирена Йорданова Ванева*
-  *Инженер Конструктор - инж. Радослав Йорданов Русев;*
-  *Експерт „Отопление и газоснабдяване” - Инж. Владимир Томов Тунев;*
-  *Икономист - Кристина Миткова Димитрова;*
-  *Икономист - Хюсеин Назимов Шабанов;*
-  *Икономист - Валентина Христова Йорданова;*
-  *Експерт „Юрист” - Невин Мехмед Скендер;*
-  *Експерт „Юрист” - Мирослава Иванова Лунджова*

3. Приложени принципи и подходи при изготвянето на ОУПО

В системата на комплексното планиране териториално устройственото или пространственото планиране заема своето важно място, тъй като то планира физическата среда, където се реализират всички намерения и проекти в икономическата, социалната и екологическата сфери. Териториално устройственото планиране създава териториалната основа за локализиране и реализиране на всяко реално действие за развитие.

Планирането на регионалното развитие е свързано с планирането на пространството или с териториално устройственото планиране. Тази връзка по никакъв начин не може да бъде прекъсната и пренебрегната. Примерно когато лансираме един проект за икономическа дейност, ние неизбежно трябва да отговорим и на въпросите къде и как ще се разположи тази дейност, какво пространство ще е необходимо, как ще се отрази на околната среда. И ако няма предвидено чрез устройствено планиране подходящо място за нея, то неизбежно това планиране трябва да бъде симулирано или компенсирано с действия, които го осъществяват, макар и не по най-добрия начин. Липсата на устройствено планиране или на добро устройствено планиране е причината за много грешки в локализирането на различни обекти и съоръжения върху територията на страната в близкото минало, а построените грешки са тежко бреме за поколенията.

Пространственото планиране по своята същност не е секторно планиране, а е ориентирано към всички сектори, защото организира и балансира секторните дейности в пространството, върху територията. Пространственото планиране може да играе координираща роля както хоризонтално между различните ведомства, така и вертикално между националните, регионалните и общинските администрации и служби. Пространственото планиране не представлява планиране на инвестиции, а на организационни мерки. Неговите инструменти са устройствените схеми и планове.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Устройствените схеми и планове са пространствен израз на интегрираната политика на развитие на обществото, пространствен израз на икономическата, социалната, културната и екологическата политика на цялото общество. Това обуславя връзката на устройственото планиране с регионалното планиране и с интегралното планиране на устойчивото развитие.

Общият устройствен план на общината определя общото (преобладаващото) предназначение на най-едрите структурни части на територията и общият режим на тяхното устройство. Това са териториите на населените места и селищните образувания (урбанизираните територии), земеделските територии, горските територии, защитените територии и нарушените територии за възстановяване. Режимът на устройство на всяка от посочените територии и на техните съставни подразделения се изразява с най-обща цели, мерки, ограничения и изисквания за опазване, използване, изграждане и развитие на териториите.

Съчетаването на методите и подходите на планиране на регионалното развитие и на планиране на териториалното устройство би обогатило едновременно и двете дейности и резултатите от тях. Такъв подход би доближил тези дейности плътно до същността на добро комплексно планиране. Много важно е при планиране на регионалното развитие да се открояват дългосрочните прогнози и сценарии на развитие, да се очертава бъдещият образ на съответния район и съответната територия и оттам да се откриват по-близките краткосрочни цели и задачи.

За изпълнение на поставените цели и постигане на желаните резултати подходът, който е използван за изготвянето на ОУПО, ще се основава на някои основни принципи, а именно:

Принцип на устойчивостта – спазване преди всичко изискванията за екологосъобразност на общите устройствени концепции и на всяко от конкретните устройствени решения. Изготвения ОУПО трябва да осигури икономично разходване на всички природни ресурси при организиране на територията, особено на невъзобновимите и на първо място на поземления ресурс. По този начин ще се създадат устройствени условия за осигуряване на стабилност в развитието на първичния сектор – фундамент на местната икономика и едновременно ще се осигурят възможности за алтернативна реализация на потенциалите на ценните природни ресурси в посока диверсификация на стопанските активности и създаване на многоотраслова структура, в която все по – голям дял ще заемат малките и средните предприятия, базирани на местни ресурси и съвременни технологии, включително инициативи в областта на туризма, чрез популяризиране и развитие на културното и природното наследство на общината. Не на последно място, прилагането на този принцип допринася за подобряване качеството на живот на населението, за опазване на биоразнообразието, както и за предпазването от кризисни ситуации, възникващи в резултат на физико-геоложки процеси в земната основа,



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

производствени аварии и природни бедствия.

Принцип на приемствеността – насърчаване на онези устройствени решения (при наличие на такива), които прибавят нови положителни качества към вече създаденото, а не го отричат и разрушават. При изготвяне на ОУПО ще се анализират предходните планове и проекти по отношение степента на тяхната приложност и постигнати резултати, направените инвеститорски „стъпки”, в т.ч. и променени предназначения на земята, като индикатори за инвестиционен интерес и ориентир за устройствените предвиждания. В съответствие с разпоредбата на чл. 103а от Закона за устройство на територията (ЗУТ) ще бъдат съобразени предвижданията на действащите подробни устройствени планове. В пълна степен ще бъдат взети предвид предвижданията на стратегическите и планови документи в сферата на регионалното развитие на национално, регионално, областно и общинско ниво в частите им, отнасящи се за пространственото развитие на предметната територия и в частност – конкретните мерки и проекти, включени в Плана за развитие на Община Каолиново за периода 2014 – 2020 г.

Принцип на реализма – формулираните постижими цели, инвестиционните и организационните усилия, необходими за чиято реализация, да са съизмерими с мащаба на ресурсите, които могат реално да бъдат осигурявани общо от публичния и частния сектори.

Принцип на солидарността – търсене на баланс между индивидуалните и групови интереси от една страна и интересите на териториалната общност в цялост от друга страна, като се отчита, че в своята същност те не могат да бъдат конфликтни, тъй като и общностните интереси са сбор от определен тип индивидуални интереси (за здраве, за чист въздух и зелени площи, за образование и т.н.). Освен това ще се търси и баланс между интересите на различните социални категории, в т.ч. специална грижа за уязвимите групи, каквито са например децата, и за онеправданите категории от населението – семействата с ниски доходи, хората в неравностойно положение, старите хора. Прилагането на този принцип се основава и на равнопоставеността на различните видове собственост.

Принцип на партньорството – прилагането на същия е от изключително значение, както за постигане на надеждни и стабилни устройствени решения, така и за увеличаване на ресурсния потенциал за реализирането им. Това ще стане чрез активно партниране с представителните структури на бизнеса, с гражданските сдружения и движения при работни срещи по време на проектирането на ОУП на Община Каолиново. Ще се търси и взаимодействие и координиране на усилията с централните ведомства, реализиране на междуобщински инициативи.

Принцип за интегрираността – ще се изразява в прилагането на методически подход, отчитащ влиянието на разнопосочни фактори на развитието и използването на териториалните ресурси, на търсене на възможности за съвместяване на разнопосочни интереси с превес на тези с изразен публичен характер. Принципа за интегрираност ще



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

бъде допълнен и с изискването за координация на устройственото планиране със стратегическото планиране и програмиране, на екологическите изисквания и др.

Принцип на публичност на устройствените решения – ще се търси осигуряването на активното участие на жителите на общината в обсъждания на Предварителния проект на ОУП и отчитане на техните предложения.

Принцип за дългосрочност – съгласно действащата нормативна уредба в устройственото планиране, срокът на действие на ОУП е 15-20 години. Прилагането на този принцип при разработване на ОУП на Община Каолиново ще бъде съобразен изцяло с обективни прогнозни разчети за протичащите на територията процеси, които да отчитат очакваното въздействие на фактори със стимулиращо и със задържащо влияние. Предлаганите устройствени решения ще бъдат относително устойчиви във времеви хоризонт на действие на ОУП.

Предлаганият подход е съобразен с идентифицираните нужди на Възложителя и съответства напълно на целите и резултатите на договора/проекта. Базира се на натрупан капацитет и професионален опит и създава реална възможност за мултиплициране и приемственост на добрите национални и европейски практики.

☞ Взаимодействие на всички нива и във всички посоки

На първо място много е важна необходимостта от координация в действията на институциите и на всички участници в процеса на планиране. На първо място тук изпъква необходимостта от много добра взаимовръзка между нивото на областната администрация, която носи основната отговорност при регионалното планиране и общинските администрации, които имат големи компетенции в процеса на териториално устройственото планиране. Проникването и обвързването на двете дейности изисква много сериозно сътрудничество и партньорство, построено повече на хоризонтален принцип, на зачитане и уважение.

На второ място значението на междуобластната координация в рамките на района за планиране, която също изисква голяма толерантност, равнопоставеност, взаимно зачитане, откриване на общите проблеми, които са в състояние да обвързват, да провокират организирането на общи действия с повишена ефективност.

На трето място, най-важното е необходимостта от подобряване на междусекторната координация, координацията между ведомствата, която трябва да се реализира на всички нива на планирането. Дейността по осъществяване на планирането провокира и стимулира силно подобряването на междуправителствената координация. Но териториалният подход, териториалното планиране и отчитането на изискванията на територията по-категорично от всичко налагат тази необходима координация и приближаването към комплексното планиране.

Накрая следва да подчертаем, че цялата политика на регионално развитие и на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

устройството на територията на всяко от нивата трябва да бъде базирана на активното участие на гражданите, на техните неформални организации, на бизнес средите, научните среди и различните граждански формации. Те трябва да бъдат много ясно, всеобхватно и точно информирани за всички етапи и процедури в процеса на планиране и за дейността на институционалните структури. Те трябва да бъдат привлечени за активно участие в процеса на планиране.

4. Нормативна уредба

Проекта за Общ устройствен план на Община Каолиново е изготвен съгласно следната нормативна уредба:

- 1) НАЦИОНАЛНА СТРАТЕГИЯ ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ЗА ПЕРИОДА 2012 – 2022 г., приета с Решение № 696 на Министерския съвет от 24.08.2012 г.;
- 2) НАЦИОНАЛНА КОНЦЕПЦИЯ ЗА ПРОСТРАНСТВЕНО РАЗВИТИЕ за периода 2013 – 2025 г.;
- 3) ЗАКОН ЗА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ;
- 4) Правилник за прилагане на Закона за регионалното развитие;
- 5) ЗАКОН ЗА АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРИТОРИАЛНОТО УСТРОЙСТВО НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ;
- 6) Заповед № РД-02-14-2021 от 14.08.2012 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за утвърждаване на категоризация на общините в Република България съгласно приложение № 1 и на категоризация на населените места в Република България съгл. приложение № 2;
- 7) ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА от 31.03.2001г.(изм. ДВ. бр.105 от 19 Декември 2014г.);
- 8) НАРЕДБА № 8 ОТ 14 ЮНИ 2001 г. ЗА ОБЕМА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА УСТРОЙСТВЕНИТЕ ПЛАНОВЕ (изм. ДВ. бр.56 от 8 Юли 2014г.);
- 9) НАРЕДБА № 7 ОТ 22 ДЕКЕМВРИ 2003 Г. ЗА ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ И УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ (изм. ДВ. бр.21 от 1 Март 2013г.);
- 10) Правила и нормативи за планиране на населените места;
- 11) Правилник за планиране на населените места;
- 12) Териториално-устройствени и градоустройствени норми за целесъобразно разполагане на материалната база за културни дейности;
- 13) Градоустройствени норми и правила за спортните сгради, съоръжения и комплекси;



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- 14) Норми и правила за обектите, обслужващи вилните зони;
 - 15) ЗАКОН ЗА ЗАЩИТЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ;
 - 16) ЗАКОН ЗА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО;
 - 17) ЗАКОН ЗА ОПАЗВАНЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ;
 - 18) Правилник за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, приет с ПМС № 240 от 1996 г.;
 - 19) Наредба № 26 от 1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт;
 - 20) ЗАКОН ЗА ГОРИТЕ;
 - 21) Правилник за прилагане на Закона за горите, приет с ПМС № 80 от 1998 г.;
 - 22) Наредба № 39 от 10.04.2006 г. за строителство в горите и земите от горския фонд;
 - 23) ЗАКОН ЗА ТУРИЗМА;
 - 24) Наредба № 14 от 1987 г. за курортните ресурси, курортните местности и курортите;
 - 25) ЗАКОН ЗА КАДАСТЪРА И ИМОТНИЯ РЕГИСТЪР;
 - 26) Наредба № 3 от 28.04.2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри;
 - 27) Наредба № 18 от 2005 г. за съдържанието, условията и реда за създаване и поддържане на специализираните карти и регистри за изградената от оператори далекосъобщителна инфраструктура;
 - 28) Инструкция за създаване и поддържане на геодезически мрежи с местно предназначение;
 - 29) Инструкция и условни знаци за изработване и поддържане на планове на подземни проводи и съоръжения;
 - 30) Инструкция № РД-02-20-25 от 2011 г. за определяне на геодезически точки с помощта на глобални навигационни спътникови системи;
 - 31) Инструкция № РД-02-20-12 от 2012 г. за преобразуване на съществуващите геодезически и картографски материали и данни в „Българска геодезическа система 2005“;
 - 32) ЗАКОН ЗА ГЕОДЕЗИЯТА И КАРТОГРАФИЯТА;
 - 33) Наредба № 2 от 2010 г. за дефиниране, реализация и поддържане на Българската геодезическа система;
 - 34) ЗАКОН ЗА СОБСТВЕНОСТТА;
 - 35) ЗАКОН ЗА ДЪРЖАВНАТА СОБСТВЕНОСТ;
 - 36) Правилник за прилагане на Закона за държавната собственост, приет с ПМС № 254 от 15.09.2006 г.;
 - 37) ЗАКОН ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ;
 - 38) ЗАКОН ЗА ПОДЗЕМНИТЕ БОГАТСТВА;
-



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- 39) ЗАКОН ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА ВЪРХУ ГОРИТЕ И ЗЕМИТЕ ОТ ГОРСКИЯ ФОНД;
 - 40) Правилник за прилагане на Закона за възстановяване на собствеността върху горите и земите от горския фонд, приет с ПМС № 55/1998 г.;
 - 41) ЗАКОН ЗА СОБСТВЕНОСТТА И ПОЛЗУВАНЕТО НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ;
 - 42) Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи;
 - 43) ЗАКОН ЗА ЗДРАВЕТО;
 - 44) Наредба № 2 от 2011 г. за здравните изисквания към гробищни паркове (гробища) и погребването и пренасянето на покойници;
 - 45) ЗАКОН ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА;
 - 46) Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с ПМС № 59 от 2003 г.;
 - 47) Наредба № 2 от 2003 г. за реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда на националните, регионалните и областните планове и програми за развитие, устройствените планове и техните изменения;
 - 48) Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, приета с ПМС № 139 от 2004 г.;
 - 49) ЗАКОН ЗА ЧИСТОТАТА НА АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ;
 - 50) ЗАКОН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ;
 - 51) Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 2012 г.;
 - 52) Наредба № 7 от 2004 г. за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци;
 - 53) Наредба № 8 от 2004 г. за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци;
 - 54) ЗАКОН ЗА БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ;
 - 55) Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, приета с ПМС № 201 от 2007 г.;
 - 56) ЗАКОН ЗА ЗАЩИТА ОТ ШУМА В ОКОЛНАТА СРЕДА;
 - 57) ЗАКОН ЗА ЕНЕРГЕТИКАТА;
 - 58) Наредба № 16 от 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти;
 - 59) Наредба № 6 от 2004 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за пренос, съхранение, разпределение и доставка на природен газ;
 - 60) Наредба за устройството и безопасната експлоатация на преносните и
-



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ, приета с ПМС № 171 от 16.07.2004 г. ;
- 61) ЗАКОН ЗА ЕНЕРГИЯТА ОТ ВЪЗОбНОВЯЕМИ ИЗТОЧНИЦИ;
 - 62) ЗАКОН ЗА ЕЛЕКТРОННИТЕ СЪОБЩЕНИЯ;
 - 63) Наредба № 35 от 30.11.2012 г. за правилата и нормите за проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на кабелни електронни съобщителни мрежи и прилежащата им инфраструктура;
 - 64) Наредба № 5 от 23.07.2009 г. за реда и начина за определяне на размера, разположението и специалния режим за упражняване на сервитутите на електронните съобщителни мрежи, съоръжения и свързаната с тях инфраструктура;
 - 65) ЗАКОН ЗА ПЪТИЩАТА;
 - 66) Правилник за прилагане на Закона за пътищата (ППЗП), приет с ПМС № 245/24.11.2000 г.;
 - 67) ЗАКОН ЗА ЖЕЛЕЗОПЪТНИЯ ТРАНСПОРТ;
 - 68) Наредба № 2 от 24.06.2004 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии;
 - 69) Наредба № 8 от 28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места;
 - 70) Наредба № 1 от 20.01.1994 г. за геозащитната дейност;
 - 71) Наредба № 1 от 12.01.2004 г. за борба с ерозията и свлачищата в горския фонд и строежът на укрепителни съоръжения;
 - 72) ЗАКОН ЗА ВОДИТЕ;
 - 73) Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;
 - 74) Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води;
 - 75) Наредба № 2 от 22.03.2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи;
 - 76) НОРМИ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА КАНАЛИЗАЦИОННИ СИСТЕМИ (Приети със заповед № РД-02-14-140 от 17.04.1989 г., на основание чл. 201, ал. 1 от ЗТСУ, БСА, 9 и 10 от 1989 г., изм., БСА, 1 от 1993 г.).
 - 77) Планово задание за изработване на Общ устройствен план на Община Каолиново, одобрено с решение №175 от 31.05.2013г. на Общински съвет Каолиново;
-



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

5. Основни източници на данни и информация за разработването на ОУПОК

За изготвянето на предварителния проект за ОУП на Община Каолиново е използвана информация предоставена от следните институции.

Таблица I.5.1. Основни източници на данни и информация за разработването на ОУПОК

№	ИНСТИТУЦИЯ	ПИСМО ИЗХ.№
1	Община Каолиново	09.12.2014г.
2	Национален статистически институт - „Териториално статистическо бюро“ -Шумен	27 – ИО-01-4 / 09.02.2015г.
3	„БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД	07-00-361 / 27.01.2015г.
4	Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район - Варна	08-00-25(2) /12.02.2015г.
5	Басейнова дирекция за управление на водите в дунавски район - Плевен	602 / 06.02.2015г.
6	„ЕНЕРГО-ПРО Мрежи „ АД	EPRG-200 / 26.01.2015г.
7	„Електроенергиен системен оператор“ ЕАД	158 / 10.02.2015г.
8	„Мобилтел“ ЕАД	474 / 24.01.2015г.
9	Главна Дирекция „Гражданска въздухоплавателна администрация”	08-00-3 / 22.01.2015г.
10	ДП "Национална компания железопътна инфраструктура"	02.2015г.
11	Министерство на отбраната	09-00-32 / 26.01.2015г.
12	Министерство на вътрешните работи	812100-7767 / 25.02.2015г.
13	Министерство на енергетиката	
14	„Национална електрическа компания“ ЕАД	08-102-2 / 24.01.2015г.
15	Областно пътно управление – Шумен Агенция „Пътна инфраструктура“	138 / 17.02.2015г.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО






16	Регионална дирекция "ПБЗН" - Шумен	517 / 29.01.2015г.
17	„Регионална дирекция по горите „Шумен	1160 / 02.02.2015г.
18	„Регионална здравна инспекция“ - Шумен	720 / 09.04.2015г.
19	„Черноморска технологична компания“ АД	96 / 19.02.2015г.
20	„Теленор България“ ЕАД	ТТ36996 / 02.02.2015г.
21	"Водоснабдяване и Канализация - Шумен"ООД	386 / 11.02.2015г.
22	Виваком	Липсва информация
23	Областна дирекция „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ Шумен	Ш – 189 / 21.01.2015г.
24	„Общинска служба по земеделие“-Каолиново	26 / 27.04.2015г.
25	РИОСВ-Шумен	3092 / 31.05.2014г.
26	СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ , КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР-Шумен	-
27	Държавно ловно стопанство „ПАЛАМАРА“	56 / 27.01.2015г.

В процеса на изготвяне на предварителния проект са проведени срещи с Общинска администрация-Каолиново и Кметовете на населените места в общината.

6. Цел и задачи на Общия устройствен план на Общината

Основната стратегически цел на Общия устройствен план на Община Каолиново е да създаде основа за балансирано и устойчиво устройствено развитие и хармонична жизнена среда в урбанизираните и извън урбанизираните територии.

За изпълнението на тази цел е необходимо:

-  *Развиване на съществуващите функции на общината, адаптирането им към бъдещата визия за устойчиво развитие и съответното установяване на нови такива;*
-  *Определяне на функционалното предназначение на терените с техните параметри;*
-  *Развитие на елементите на техническата инфраструктура;*
-  *Създаване на условия за поддържане на екологическото равновесие и опазване на околната среда;*
-  *Опазване обектите на културното наследство;*



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- ✚ *Определяне на правила и нормативи за прилагане на ОУПО, които да довеждат до изпълнение на гореописаните цели и задачи на плана.*

Общият устройствен план на Община Каолиново има за цел да даде отговор на следните общи изисквания съгласно плановото задание свързани с:

✓ Устойчиво развитие на Община Каолиново през периода на действие на ОУПОК, чрез методите на устройственото планиране за реализиране на териториалните ресурси;

✓ Очертаване на основни насоки за бъдещото демографско, социално-икономическо, културно-историческо и инфраструктурно развитие, в баланс и взаимовръзка с опазването на околната среда на територията на Община Каолиново;

✓ Доразвиване на положителните идеи и тенденции, заложен в предходни устройствени проекти и планове и други проучвания за територията на общината.

✓ Пълноценно отчитане външните връзки на общината като стимулатор за развитие. Решаване на инфраструктурни и теренни проблеми в съответствие с целесъобразността им не само на общинско, но и на междуобщинско ниво.

✓ Формиране на комплекс от устройствени мерки, целящи създаване на условия за преодоляване на съществени диспропорции между отделни части на общинската територия.

✓ Свеждане до минимум отнемането на ценни земеделски земи и земи от горския фонд за нуждите на урбанизацията и друго строително усвояване.

✓ Създаване на устройствени възможности за използване на природния и културно-историческия ресурси за развитие на отдиха и туризма, при съблюдаване режимите за опазването им.

✓ Създаване условия за развитието на социалната и техническата инфраструктури.

✓ По отношение на икономическото развитие на общината при изработването на плана се съблюдават постановките на стратегическите документи по ЗРР, отнасящи се за общинската територия. За стимулиране на публично-частното партньорство в дейностите, осигуряващи социално-икономическото развитие, да се осигурят възможности за целесъобразна реализация на поземления фонд – общинска собственост, съобразна с обществения интерес и при спазване на общите и специфични изисквания и ограничения по отношение земеползването.

✓ Предвид несъвместимостта на оценките за потребността от урбанизация, произтичаща от естествените демографски процеси и реалното инвестиционно търсене на терени за обитаване и за стопански дейности, да се разработи и приложи адекватен подход при планиране на земеползването, респективно оразмеряване на системите на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

техническата и социалната инфраструктура, като се съблюдават и изискванията за устойчивост.

Всички национални стратегически документи, в които е заложено изготвянето на ОУП съответстват и са в синхрон с приетите нормативни документи в рамките на ЕС, като част от вътрешното законодателство на страната ни. При изготвянето на ОУПОК ще се ръководим стриктно от нормативната база данни, както ще се съобразяваме с изискванията на Възложителя.

Община Каолиново е съставна част от облика на област Шумен. Негативен елемент е по – слабото развитие на населените места в тази община, поради тази причина изготвянето на добре работещ и функциониращ общ устройствен план би повишило съществено намеренията на общинска администрация да следва тенденцията към плавно развитие и подобряване общинската инфраструктура и воденето на устойчива демографска и социално – икономическа политика.

Най – съществено значимо последствие от изготвянето му ще има върху реализацията на инвестиционни програми и намерения от всички потенциални инвеститори и действия на общината за цялостното развитие и подобряване на жизнената среда и бизнес климата.

Община Каолиново си е поставила нелеката задача да следва последователна стратегия за дългосрочно развитие, което от своя страна предопределя и необходимостта от постигане на така заложените цели с изготвянето на ОУП.

Общият устройствен план на общината дава възможност за реализиране на основните приоритети залегнали в стратегическите документи за регионално развитие, в т.ч.:

☞ *Национална стратегия за регионално развитие 2012 – 2022 г. (НСРР)*

Основният документ, който определя стратегическата рамка на държавната политика за постигане на балансирано и устойчиво развитие на районите на страната и за преодоляване на вътрешнорегионалните и междурегионалните различия/неравенства в контекста на общоевропейската политика за сближаване и постигане на интелигентен, устойчив и приобщаващ растеж.

НСРР определя дългосрочните цели и приоритети на политиката за регионално развитие, която има интегрален характер, дава възможност за координация на секторните политики на територията и съдейства за тяхното синхронизиране. С реализирането на настоящия проект ще се допринесе за изпълнението на **ПРИОРИТЕТ 4.3.** от НСРР 2012 – 2022 г., **Специфична цел 1 и Специфична цел 2, а именно:**

ПРИОРИТЕТ 4.3. Подобряване качеството на живот в селските райони:

Интегрираният подход за балансирано и устойчиво регионално развитие изисква в обхвата на стратегията да бъдат включени мерки и дейности за подобряване на качеството на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

живот в селските райони и насърчаване на диверсификацията на тяхната икономика. Необходимо е да бъдат създадени условия за стимулиране на предприемачеството и подобряването на конкурентноспособността на местната икономика с цел преодоляване на нейната зависимост от аграрния сектор.

Специфична цел 1: Насърчаване изграждането на местната инфраструктура, обновяването на селата, предлагането на местни основни услуги и опазване на културното и природно наследство:

Тази цел е насочена към изграждане на местната инфраструктура за достъп и инженерните мрежи, предлагащи основни публични услуги, обновяването и благоустрояването на селата, както и опазването и валоризирането на културното и природното наследство и ландшафта в селските райони. Това са важни условия за тяхното устойчиво развитие. Чрез насърчаването на тези дейности ще се подпомогне социалното приобщаване и ще се противодейства на тенденциите за социален и икономически спад и обезлюдяване на тези райони, като същевременно ще се подобри качеството на живот в селските райони.

Специфична цел 2: Насърчаване публично-частното партньорство за реализация на стратегии за местно развитие: Местните стратегии за развитие обединяват усилията на заинтересованите страни в селските райони за ефективно използване на местния потенциал за развитие. Те служат като 135 основа за идентифициране на проекти, които могат да се реализират по схемата на публично-частното партньорство. Приоритетните дейности са насочени към подпомагането и улесняването на изпълнението на интегрирани стратегии за местно развитие, подготвени от местни инициативни групи и ще бъдат финансирани от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

☞ Областна стратегия за развитие (ОСР) на област Шумен 2014 – 2020г.

С областната стратегия за развитие се определят целите и приоритетите за устойчиво интегрирано регионално развитие, като се отчитат специфичните характеристики и потенциала на областта. Водещо начало в ОСР Шумен е подкрепата за реализация на целите и приоритетните области на Стратегия „Европа 2020 за интелигентен, устойчив и приобщаващ растеж“. Приоритетите са насочени към изграждане на по-интелигентна и конкурентоспособна икономика, на приобщаващо общество с висока степен на заетост, пречупени през призмата на спецификата на областта. С реализацията на настоящия проект ще се постигнат заложените в Областната стратегия за развитие на област Шумен 2014 – 2020 г. **Приоритет 3.2.** от ОСР на област Шумен, **Специфична цел 2**, а именно:

ПРИОРИТЕТ 3.2. Подобряване качеството на живот в селските райони.

Специфична цел 2: Подобряване стандарта на обитаване в селата:

Поради спецификата на природните дадености и демографската характеристика,



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

много от селата в област Шумен отчаяно се нуждаят от подобряване стандарта на обитаване. Насърчаване изграждането на местната инфраструктура, обновяването на селата, предлагането на местни основни услуги и опазването на местното културно и природно наследство ще допринесат за това подобряване. Също- създаване, подобряване и разширяване на дребна по мащаби инфраструктура, въвеждане и използване на възобновяеми енергийни източници; инфраструктура за отдих, туристическа информация и обозначаване на туристически обекти; поддръжка, възстановяване и подобряване на културното и природното наследство на селата и селския ландшафт и др.

☞ Общински план за развитие на община Каолиново 2014 - 2020г.

Общинският план за развитие е основният инструмент за управление на община Каолиново през следващите седем години. Той следва да интерпретира и конкретизира общата законодателна и стратегическа рамка на регионалното развитие в България и Европа, да изяви местната специфика и да предложи аргументирани решения за социалните, икономическите, екологичните, културните и управленските предизвикателства. С реализацията на настоящия проект ще се постигнат заложените в Общинския план за развитие на община Каолиново за 2014 – 2020 г. **Приоритет 4**, Специфична цел 1, Специфична цел 2, Специфична цел 3, Специфична цел, а именно:

ПРИОРИТЕТ 4 Изграждане и осъвременяване на инфраструктурата за интегрирано пространствено развитие и опазване на околната среда: Развитието и модернизацията на инфраструктурата е от определящо значение за увеличаване инвестиционната атрактивност и конкурентоспособност на общината. Инфраструктурата е ключов фактор за развитието на бизнеса и източник за създаване на нови работни места. Тя има и важно значение за подобряване на условията на живот в общината. Проектите за развитие и модернизация на инфраструктурата се оценяват за тяхното въздействие върху околната среда, което е от особена важност за прилагане принципите на устойчивото развитие.

В този приоритет са очертани четири специфични цели:

Специфична цел 1: Изграждане и подобряване на техническата инфраструктура

Специфична цел 2: Изграждане и подобряване на социалната инфраструктура

Специфична цел 3. Интегрирано пространствено развитие на територията

Специфична цел 4: Опазване на околната среда, превенция на природни рискове и климатична сигурност

За постигане целите на тези приоритети в стратегията са заложени мерки, които ще намерят отражение при разработването на ОУПОК, а именно:

- ✓ Адаптиране структурата на селското стопанство за балансирано развитие на аграрния сектор;



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- ✓ По-добро управление на земята в Общината и стимулиране на алтернативното земеделие;
- ✓ Увеличаване на площите с трайни насаждения и възстановяване на традициите в областта на овощарството;
- ✓ Рекултивация на земеделския фонд;
- ✓ Подобряване състоянието на горските ресурси и развитие на дейности, свързани с използването на горския фонд;
- ✓ Развитие и модернизация на регионалната и местна транспортна инфраструктура, вкл. до туристическите обекти;
- ✓ Развитие на енергийна инфраструктура;
- ✓ Реконструкция и изграждане на ВиК инфраструктура в и извън населените места на общината;
- ✓ Развитие и модернизация на комуникационната инфраструктура;
- ✓ Благоустрояване на населените места;
- ✓ Развитие на устойчиви форми на туризъм;
- ✓ Планиране на зони за отдих;
- ✓ Подобряване и модернизация на образователната инфраструктура;
- ✓ Подобряване на културната инфраструктура и спортно материалната база;
- ✓ Опазване на околната среда и подобряване и развитие на инфраструктура за третиране на отпадъци и внедряване на съвременни технологии;
- ✓ Опазване на биологичното разнообразие;
- ✓ Модернизация на общинската здравна и социална инфраструктура;
- ✓ Подобряване условията на живот и жилищна политика;
- ✓ Изграждане на центрове за предоставяне на социални услуги;
- ✓ Изграждане на достъпна градска среда за хора в неравностойно положение.

Планът за устройство на територията е отражение на икономическата, социалната, културната и екологическата политика на обществото. Той представлява израз на целите и необходимите действия за изграждане на материалната жизнена среда.

7. Прогнозен срок на действие на ОУПО

Съгласно ЗУТ и чл.17, ал.3 от Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, Общите устройствени планове на общини се създават за прогнозен период от 15-20 години.

Съгласно плановото задание за изработване на ОУП на Община Каолиново, настоящият ОУП ще бъде с прогнозен период до 2033г.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

II. АНАЛИЗ НА СЪЩЕСТВУВАЩОТО ПОЛОЖЕНИЕ

1. Регионални проблеми

Област Шумен е разположена в централната част на Североизточна България. Тя заема площ от 3,39 хил. кв.км или 3,05 % от територията на страната. Областта на север граничи с област Силистра, на североизток с област Добрич, на изток с област Варна, на юг с област Бургас, на югозапад с област Сливен, а на запад – с областите Търговище и Разград.

Област Шумен се отличава с благоприятно географско положение, което е предопределило преминаването през нейната територия на важни транспортни връзки – първокласните пътища София - Варна и Русе - Варна, международен път I7, както и важните жп.линии София - Горна Оряховица - Варна, Бургас – Карнобат – Шумен - Варна и Русе – Каспичан - Варна.



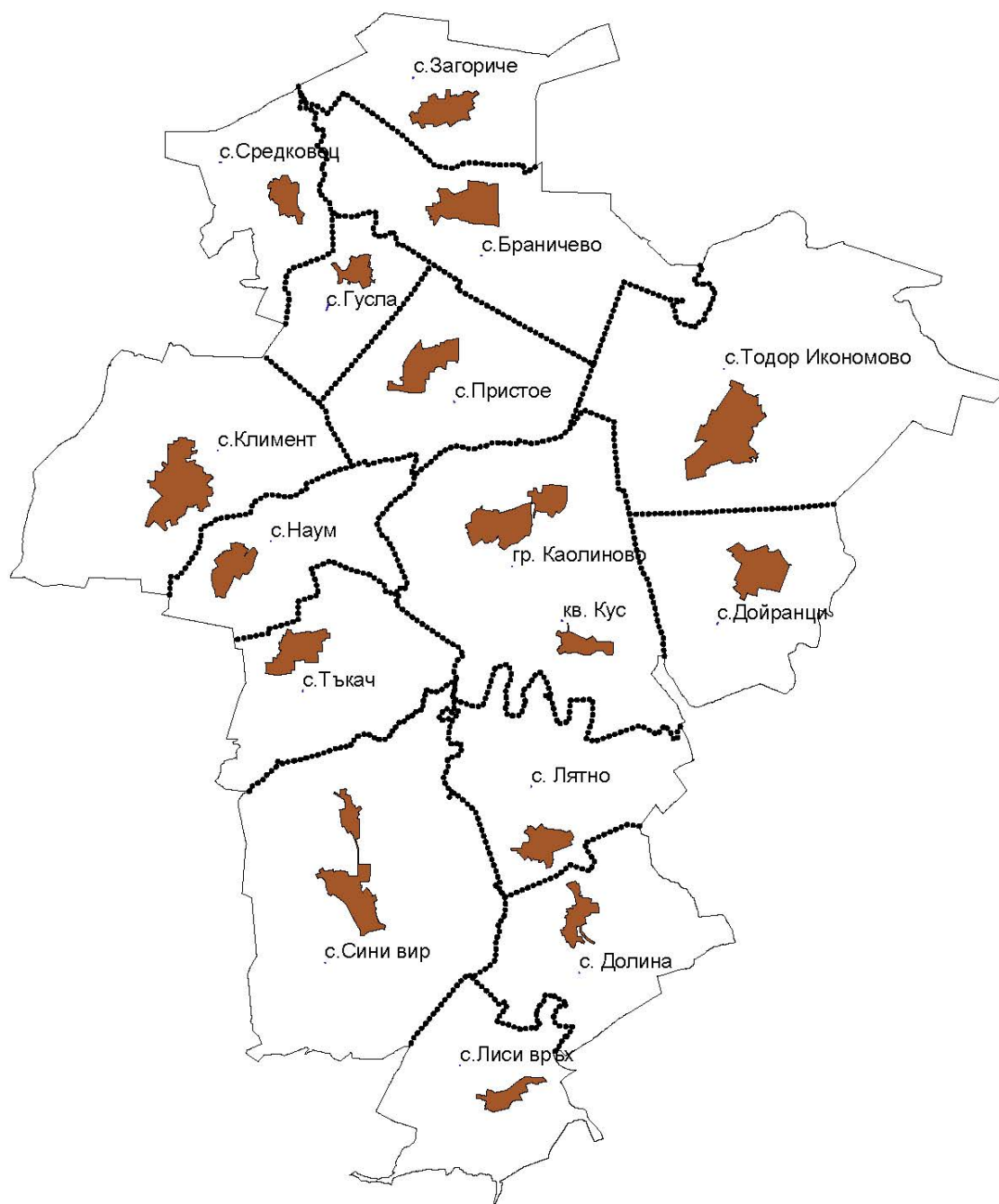
Тези особености на областта я формират от една страна като транзитна територия за осъществяването на транспортни и икономически връзки в рамките на Североизточния район за планиране, а от друга – във важен хинтерланд, подпомагащ интензивното развитие на икономическия и туристически център Варна и на Черноморието като цяло.

Община Каолиново е разположена в североизточната част на Лудогорието. Намира се най-северно в пределите на Шуменска област, върху площ от 293 км². В състава на общината са включени 15 населени места – 1 град и 14 села. На изток общината граничи с община Никола Козлево (област Шумен), на североизток с община Тервел (област Добрич), на север с община Дулово (област Силистра), на запад с община Венец (област Шумен) и община Исперих (област Разград), на юг с община Нови пазар и община Хитрино (област Шумен).

Град Каолиново е единственото населено място на територията на общината от градски тип. Разположен е на около 50 км северно от общинския център, на 4.8 км. от главен път I-7 . Директна пътна връзка градът има със селата Тъкач (6.6км), Пристое (4.8км), Тодор Икономово(4.6км), Лятно (8.4км), Дойранци (8.3км)..



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО



Фиг. II.1.1. Схема на населените места в Община Каолиново

Съгласно класификацията на Националната концепция за пространствено развитие на България 2013-2025 г., община Каолиново, заедно с още 138 общини се намира в 5-то



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

йерархично ниво. Това са общински центрове – села или много малки градове, където се осъществява първичното обслужване на населението на общините и където са налични работни места извън селскостопанската заетост – в сферата на социалните услуги, търговията, администрацията, промишленото и занаятчийското производство, образованието и културата. Важно условие за свързаността с останалите селища в общините и достъпа до тези услуги са удобните, изградени и поддържани, комуникационно- транспортните връзки.

Основните проблеми на урбанизацията в Общината са свързани с трайно изразената тенденция на миграционните процеси, които протичат. Миграционните процеси са ясно изразени от селата към градовете и от Общината към по-големите градове на страната и чужбина /особено за младите хора/. Тази тенденция се обуславя от наличието на жилища в града и по-доброто качество на услугите. В резултат е на лице западане на дейностите, свързани с услугите в общината. Това дава отражение и върху икономическата активност.

Тенденцията е тревожна и води до сериозни икономически и демографски диспропорции. Налагат се изводите, че следва да се насочат усилия към съживяване на икономическата активност в периферните територии чрез стимулиране изграждането на предприятия /или техни филиали/, развитие на специфични форми на селскостопански дейности в областта на трайните насаждения, билкопроизводство, развитието на туристическите услуги и др. Тези действия трябва да бъдат съпроводени и от социални и културни мероприятия, свързани с благоустрояване, подобряване на инфраструктурата и околната среда, обогатяване на културния живот възможности за оползотворяване на свободното време.

Категоризацията на общините и населените места е извършена във връзка с необходимостта от изграждане на йерархична териториална организация на единната система за комплексно обществено обслужване – елемент на Националната програма за повишаване на материалното и културното благосъстояние на народа. Категоризацията на общините е основна интегрална характеристика. Определянето на категориите на общините, кметствата, районите и населените места се извършва поотделно за всяка една единица. За основната административно-териториална единица – общината са формирани 5 основни критерия и допълващи такива към някои от тях, и за всеки от тях са подбрани показатели. За населените места са формирани 4 основни критерия и допълващи към някои от тях и характерни показатели. Всеки от критериите и показателите показват отделни характеризиращи аспекти на развитието на съответната единица - административна, демографска, стопанска и териториално-устройствена характеристика на всяка община.

Според закона за административно-териториално устройство на Република България Община Каолиново /площ - 293,53 km²/ е „четвърта“ категория община и в териториалната ѝ структура влизат 16 урбанизирани селищни структури – град Каолиново и 15 села. Град Каолиново е административен, социално-икономически и културен център в общината.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Като вторични центрове в общината са изявени населените места – с. Тодор Икономово, с. Браничево, с. Климент и с. Пристое. Заедно те формират основните центрове в урбанистичната мрежа на общината като в тях е концентрирано по-голямата част от населението – 57,2%.

В националната категоризация на населените места град Каолиново попада в „четвърта“ категория град, докато останалите населени места са от по-ниска категория.

Таблица II.1.1. Категоризация на общините

ЕКАТТЕ	Община	Категория
SHU18	Каолиново	4

Таблица II.1.2. Категоризация на населените места в Община Каолиново

ЕКАТТЕ	Населено място	Категория
36079	гр. Каолиново	4
06094	с. Браничево	5
18188	с. Гусла	6
21811	с. Дойранци	6
21960	с. Долина	6
30137	с. Загориче	6
37232	с. Климент	5
43846	с. Лиси връх	8
44865	с. Лятно	6
51158	с. Наум	6
53521	с. Омарчево	8
58485	с. Пристое	5
66531	с. Сини вир	6
68388	с. Средковец	6
72549	с. Тодор Икономово	5
73554	с. Тъкач	6

Източник: Категоризация на административно-териториалните и териториалните единици – Приложение 2

Поставените приоритети в Националната програма за развитие "България 2020" за постигане на устойчиво интегрирано регионално развитие чрез използване на местния потенциал и развитие на земеделието за осигуряване на хранителна сигурност, както и за



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

производство на продукти с висока добавена стойност при устойчиво управление на природните ресурси са приложими и изпълними в териториалния обхвата на община Каолиново.

Правилното използване на териториалните ресурси и природните дадености във всички аспекти и сфери на човешките дейности биха помогнали за развитие на общината. Географско местоположение, осигурява условия за сътрудничество със съседните териториални общности.

Баланса на територията осигурява нормално функциониране на основните градски системи: обитаване, труд, комплексно обслужване, градска среда и транспорт.

Жилищните квартали са застроени с нискоетажни жилищни сгради. Междужилищното пространство в града не е добре оформено.

Селищна система

Община Каолиново е съставена от 16 населени места- гр.Каолиново (общински център), с.Браничево, с. Гусла, с.Дойранци, с. Долина, с.Загориче, с.Климент, с.Лиси връх, с.Лятно, с.Наум, с.Пристое, с.Сини вир, с.Омарчево, с.Средковец, с.Тодор Икономово и с.Тъкач.

Град Каолиново, който е общински център, е единственото населено място на територията на общината от градски тип. Разположен е на около 50 км северно от областния център, на 4.8 км. от главен път I-7 . Директна пътна връзка градът има със селата Тъкач (6.6км), Пристое(4.8км), Тодор Икономово(4.6км), Лятно (8.4км), Дойранци (8.3км).

Най-малкото по площ населено място е с.Гусла с площ от 40.03 ха , а най-голямото е с.Тодор Икономово- 204.24 ха.

Таблица II.1.3. Съставни населени места на Община Каолиново

№	Наименование на населеното място	Население към 31.12.2013г.	% от общото население в общината	Обща площ на землище /ха/	Площ на урбанизираната територия /ха/	% от общата площ на землището
1	С.Браничево	1299	10.56	2224.09	116.48	0.40
2	С.Гусла	601	4.89	821.90	40.03	0.14
3	С.Дойранци	485	3.94	1631.93	108.57	0.37
4	С.Долина	484	3.94	1565.69	55.26	0.19
5	С.Загориче	763	6.20	1309.42	79.19	0.27
6	Гр.Каолиново	1470	11.95	3148.91	194.61	0.66



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

7	С.Климент	1037	8.43	2577.45	175.60	0.60
8	С.Лиси връх	50	0.41	1395.73	45.50	0.16
9	С.Лятно	571	4.64	1601.92	69.53	0.24
10	С.Наум	431	3.50	1248.62	71.34	0.24
11	С.Пристое	969	7.88	1669.55	95.05	0.32
12	С.Сини вир	564	4.59	3533.10	109.26	0.37
13	С.Омарчево	28	0.23	0.66	32.07	0.17
14	С.Средковец	630	5.12	1027.27	50.20	0.70
15	С.Годор Икономово	2225	18.09	4007.66	204.24	0.29
16	С. Тъкач	691	5.62	1549.25	84.10	0.11
	Всичко:	12 298	100.00	29 313.15	1 531.03	5.22%

Общата площ на територията на Община Каолиново е 29 313.15 ха. Площта на урбанизираните територии в Общината са 1531.03 ха, което е 5.22% от общата площ на общината.

Съгласно класификацията на Националната концепция за пространствено развитие на България 2013-2025г., община Каолиново, заедно с още 138 общини се намира в 5-то йерархично ниво. Това са общински центрове – села или много малки градове, където се осъществява първичното обслужване на населението на общините и където са налични работни места извън селскостопанската заетост – в сферата на социалните услуги, търговията, администрацията, промишленото и занаятчийското производство, образованието и културата. Важно условие за свързаността с останалите селища в общините и достъпа до тези услуги са удобните, изградени и поддържани, комуникационно- транспортните връзки.

2. Социално-икономически условия и проблеми

2.1. Демография

2.1.1. Брой на населението

Основен фактор при анализирание на социално – икономическото и инфраструктурно развитие на териториалните единици, както и за оформяне на визия за пространствено развитие на територията и конкретизиране на устройствени параметри при планирането е демографският.

Тенденциите за намаляване на населението в национален мащаб са явно изразени и засягат до голяма степен и община Каолиново. Демографската ситуация в общината се дължи на редица специфични социално-икономически и културно-исторически фактори, като съществена роля играят раждаемостта и смъртността, миграцията, също така



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

браковете и разводите, етническата и религиозна структура, полово-възрастовата и образователна структура на населението в общината.

Населението на Област Шумен към 31.12.2013г. е 178061 души, което представлява 2.46% от населението в страната.

Таблица II.1.4. Данни за населението, разпределено по област Шумен и Община Каолиново за периода 2004г.-01.02.2013г.

Година	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.
Област Шумен	199577	198106	197632	196559	195479	194090	192203	179668	178814	178061
Община Каолиново	12551	12518	12482	12456	12323	12251	12248	12 107	12200	12298

Източник: НСИ

Видно от представената информация, е че за периода 2004г.-2013г. населението на област Шумен е намаляло с 21 516 души, което представлява -10.78% средно за 10 години.

Населението на община Каолиново по данни на НСИ към 31.12.2013г. е 12 298 души, което представлява 6,91% от населението в област Шумен.

За периода 2004г. – 2013г. населението в община Каолиново е намаляло с 253 души (-2%). От 2004г. до 2011г. се наблюдава отрицателен прираст на населението, което е намаляло с 458 души, след това се наблюдава положителен прираст за периода 2012-2013г., при което населението се е увеличило с 205 души(1.67%).

В следващата таблица са представени данни за броя на населението по населени места в Община Каолиново към 31.12 за периода от 2009г. до 2013г. по справка на Национален статистически институт – Териториално бюро – Шумен



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.2.1. Брой на населението на Община Каолиново за периода 2009г.-2013г.

№	Населено място	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.
1	С.Браничево	1220	↑ 1230	↑ 1302	↓ 1290	↑ 1299
2	С.Гусла	664	↓ 642	↓ 611	↓ 606	↓ 601
3	С.Дойранци	535	↓ 533	↓ 496	↑ 497	↓ 485
4	С.Долина	503	↑ 533	↓ 486	→ 486	↓ 484
5	С.Загориче	674	↑ 690	↓ 685	↑ 707	↑ 763
6	Гр.Каолиново	1538	↓ 1492	↓ 1462	↑ 1469	↑ 1470
7	С.Климент	1019	↓ 1009	↑ 1023	↑ 1044	↓ 1037
8	С.Лиси връх	69	↓ 63	↓ 49	↑ 51	↓ 50
9	С.Лятно	584	↑ 600	↓ 575	→ 575	↓ 571
10	С.Наум	433	↑ 434	↓ 422	↓ 420	↑ 431
11	С.Пристое	983	↓ 969	↑ 971	↓ 969	→ 969
12	С.Сини вир	642	↑ 629	↓ 584	↓ 581	↑ 592
13	С.Средковец	642	↓ 635	↓ 602	↑ 621	↑ 630
14	С.Тодор Икономово	2027	↑ 2060	↑ 2149	↑ 2191	↑ 2225
15	С.Тъкач	718	↑ 729	↓ 690	↑ 693	↓ 691
	Общо:	12 251	12 248	12 107	12 200	12 298

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

От представените данни по населени места се вижда, че в четири села има положителен прираст за разглеждания период, това са селата Браничево (+79 души), с.Загориче (+89 души), с.Климент (+18 души) и с.Тодор Икономово (+198 души). Общият брой на нарасналото население 384 души.

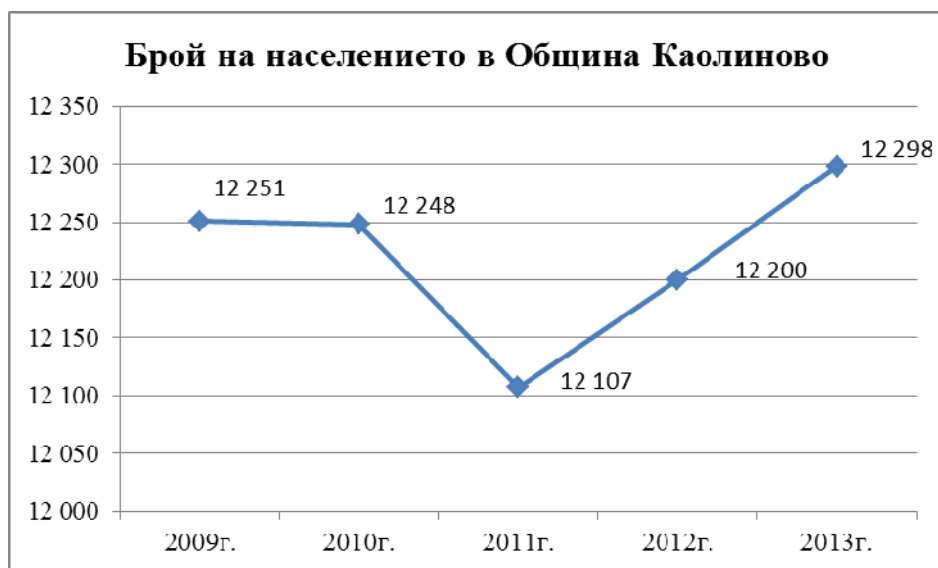
В останалите населени места прираста е отрицателен, като общият брой на намалялото население за периода 2009-2013г. е 337 души.

Общият прираст на населението за пет годишен период в Общината е 47 души.

Най-голям брой на населението се наблюдава в с.Тодор Икономово – 2225 души, а най-малко в с.Лиси връх – 50 души.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО



Фиг. II.2.1. Диаграма на броя на населението в Община Каолиново

☞ **Гъстота на населението**

По данни на НСИ площта на Община Каолиново е 293.5 км². Гъстотата на населението е изчислена с площта на общината и населението към 31.12. на съответната година.

Таблица II.2.2..Гъстота на населението в Община Каолиново

Община	Площ км ²	Гъстота на населението на км ²				
		2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.
Общо	293.5	41.9	41.7	41.2	41.4	41.7

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

От представените данни се вижда че гъстотата на населението е най-голяма през 2009г.- 41.9 души/км² и най-малка през 2011г.- 41.4 души/км².

2.1.2. Структури на населението

☞ **Полова структура**

Съотношението на населението по признака „пол“ за периода 2009-2013г. се запазва относително постоянно, като за 2013г. дялът на мъжете е 50.66% а този на жените е 49,34%. Като броят на мъжете е с 162 души повече от този на жените.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.2.3. Полова структура на населението в Община Каолиново по населени места

Община / Населени места	2009г.			2010г.			2011г.		
	Общо	Мъже	Жени	Общо	Мъже	Жени	Общо	Мъже	Жени
Община Каолиново	12251	6077	6174	12248	6089	6159	12107	6143	5964
С.Браничево	1220	597	623	1230	601	629	1302	652	650
С.Гусла	664	336	328	642	331	311	611	328	283
С.Дойранци	535	280	255	533	275	258	496	247	249
С.Долина	503	253	250	533	267	266	486	238	248
С.Загориче	674	329	345	690	337	353	685	346	339
Гр.Каолиново	1538	752	786	1492	736	756	1462	745	717
С.Климент	1019	530	489	1009	520	489	1023	529	494
С.Лиси връх	69	35	34	63	32	31	49	24	25
С.Лятно	584	279	305	600	292	308	575	279	296
С.Наум	433	223	210	434	221	213	422	212	210
С.Пристое	983	487	496	969	488	481	971	510	461
С.Сини вир и с.Омарчево	642	285	357	629	283	346	584	283	301
С.Средковец	642	315	327	635	307	328	602	306	296
С.Тодор Икономово	2027	1018	1009	2060	1037	1023	2149	1090	1059
С.Тъкач	718	358	360	729	362	367	690	354	336

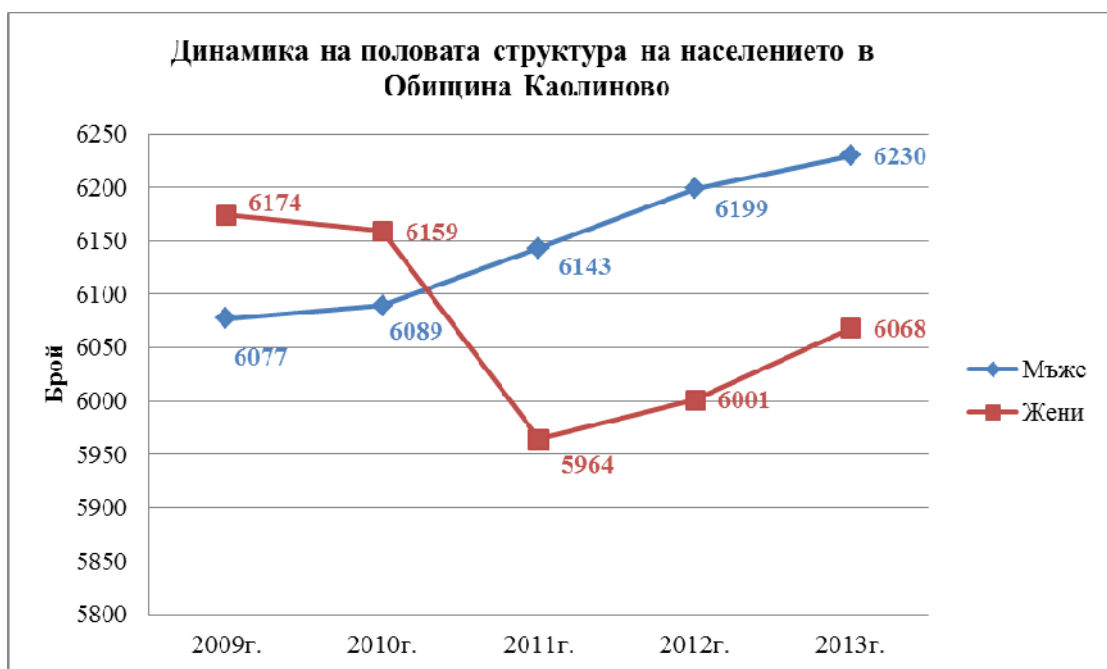
Община/ Населени места	2012г.			2013г.		
	Общо	Мъже	Жени	Общо	Мъже	Жени
Община Каолиново	12200	6199	6001	12298	6230	6068
С.Браничево	1290	643	647	1299	646	653
С.Гусла	606	326	280	601	323	278
С.Дойранци	497	249	248	485	238	247
С.Долина	486	246	240	484	247	237
С.Загориче	707	357	350	763	392	371
Гр.Каолиново	1469	753	716	1470	753	717
С.Климент	1044	536	508	1037	536	501
С.Лиси връх	51	25	26	50	24	26
С.Лятно	575	278	297	571	275	296
С.Наум	420	213	207	431	210	221
С.Пристое	969	510	459	969	505	464



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

С. Сини вир и с. Омарчево	581	282	299	592	284	308
С. Средковец	621	317	304	630	323	307
С. Тодор Икономово	2191	1108	1083	2225	1117	1108
С. Тъкач	693	356	337	691	357	334

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен



Фиг. II.2.2. Динамика на половата структура в Община Каолиново

От представената графика се вижда че за периода 2009г.-2010г. делът на жените надделява на този на мъжете, след 2010г. настъпва обрат и мъжкият пол рязко надминава женския, като към 2011г. делът на мъжете е 50.74%, а на жените остава 49.26%. Тази тенденция се запазва и към 2013г., мъже – 50,65%, жени – 49.34%.

Факторите оказващи влияние върху половата структура на община Каолиново са смъртност, раждаемост, продължителност на живота и миграционна подвижност на населението.

☞ Възрастова структура

Възрастовата структура на населението е важен показател от гледна точка на това, че служи за определяне основните параметри на работната сила, потребностите от жилища, обслужващи обекти и т.н.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.2.4. Възрастова структура на населението в Община Каолиново

Община / Населени места	Възраст с навършени години									
	Общо	0-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80+
Година	2009г.									
Община Каолиново	12251	1497	1669	1620	1910	1783	1502	1325	700	245
С.Браничево	1220	141	131	147	190	176	168	167	78	22
С.Гусла	664	64	96	92	123	92	91	69	28	9
С.Дойранци	535	61	93	77	76	77	60	52	31	8
С.Долина	503	65	70	63	69	67	58	59	36	16
С.Загориче	674	71	77	84	115	109	88	69	42	19
Гр.Каолиново	1538	198	188	188	249	236	173	174	101	31
С.Климент	1019	99	156	118	169	144	142	124	49	18
С.Лиси връх	69	1	2	3	3	8	16	17	14	5
С.Лятно	584	89	75	93	76	75	73	66	22	15
С.Наум	433	46	66	42	80	50	60	49	28	12
С.Пристое	983	112	146	123	147	186	103	97	49	20
С.Сини вир и с.Омарчево	642	88	73	88	105	70	75	87	43	13
С.Средковец	642	72	94	87	101	95	80	70	30	13
С.Тодор Икономово	2027	301	298	320	283	294	232	159	105	35
С.Тъкач	718	89	104	95	124	104	83	66	44	9
Община / Населени места	Възраст с навършени години									
	Общо	0-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80+
Година	2010г.									
Община Каолиново	12248	1513	1632	1634	1856	1812	1485	1360	704	252
С.Браничево	1230	146	135	148	185	178	157	181	70	30
С.Гусла	642	59	99	84	114	98	76	75	30	7
С.Дойранци	533	64	92	77	76	76	62	48	33	5
С.Долина	533	66	76	74	74	77	52	64	38	12
С.Загориче	690	68	78	86	110	111	98	78	42	19
Гр.Каолиново	1492	189	186	185	237	218	176	171	102	28
С.Климент	1009	100	153	110	161	149	143	127	49	17
С.Лиси връх	63	1	2	3	2	7	11	16	16	5
С.Лятно	600	89	69	98	77	87	69	70	26	15
С.Наум	434	49	62	39	73	57	56	54	28	16
С.Пристое	969	112	131	131	140	178	114	91	53	19



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

С.Сини вир и с.Омарчево	629									
С.Средковец	635	84	75	80	102	69	78	90	35	16
С.Тодор Икономово	2060									
С.Тъкач	729	325	276	338	282	302	238	157	106	36
		87	107	97	124	108	78	68	43	17
Община / Населени места	Възраст с навършени години									
	Общо	0-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80+
Година	2011г.									
Община Каолиново	12107	1372	1599	1624	1771	1824	1541	1372	765	238
С.Браничево	1302	133	155	167	211	191	165	181	69	30
С.Гусла	611	54	86	78	100	96	86	72	33	6
С.Дойранци	496	56	81	72	69	69	61	47	36	5
С.Долина	486	53	74	68	60	81	44	55	39	12
С.Загориче	685	57	81	76	107	107	109	82	49	17
Гр.Каолиново	1462	165	172	199	208	224	183	162	123	25
С.Климент	1023	82	143	115	146	157	147	148	66	19
С.Лиси връх	49	2	1	-	4	2	9	15	11	5
С.Лятно	575	92	75	95	66	78	59	73	23	14
С.Наум	422	44	60	32	69	59	58	59	26	15
С.Пристое	971	94	122	137	143	175	135	90	57	18
С.Сини вир и с.Омарчево	584									
С.Средковец	602	81	63	74	96	73	67	81	35	14
С.Тодор Икономово	2149	54	90	73	89	101	78	68	42	7
С.Тъкач	690	326	306	354	293	303	260	167	105	35
		79	90	84	110	108	80	72	51	16
Община / Населени места	Възраст с навършени години									
	Общо	0-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80+
Година	2012г.									
Община Каолиново	12200	1383	1522	1694	1758	1846	1560	1380	814	243
С.Браничево	1290	134	143	167	207	191	168	179	72	29
С.Гусла	606	52	81	74	100	102	80	78	33	6
С.Дойранци	497	57	75	77	67	72	62	42	40	5
С.Долина	486	53	75	66	65	74	49	55	38	11
С.Загориче	707	59	79	79	110	108	113	86	54	19
Гр.Каолиново	1469	167	162	212	194	240	185	157	125	27



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

С.Климент	1044	75	130	129	146	157	154	160	71	22
С.Лиси връх	51	2	-	1	3	2	10	16	12	5
С.Лятно	575	94	69	93	67	80	60	66	30	16
С.Наум	420	44	56	35	65	62	55	61	25	17
С.Пристое	969	90	115	145	143	169	135	90	65	17
С.Сини вир и с.Омарчево	581	83	61	78	91	72	68	77	38	13
С.Средковец	621	61	84	80	92	100	78	72	47	7
С.Тодор Икономово	2191	336	307	372	299	303	269	156	115	34
С. Тъкач	693	76	85	86	109	114	74	85	49	15
Община / Населени места	Възраст с навършени години									
	Общо	0-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80+
Година	2013г.									
Община Каолиново	12298	1361	1496	1707	1767	1865	1592	1427	827	256
С.Браничево	1299	129	146	154	207	199	169	181	85	29
С.Гусла	601	52	77	70	98	99	83	84	30	8
С.Дойранци	485	58	68	77	66	70	60	42	40	4
С.Долина	484	53	78	63	62	76	51	52	38	11
С.Загориче	763	60	79	87	122	118	128	96	55	18
Гр.Каолиново	1470	155	154	210	201	239	191	167	122	31
С.Климент	1037	72	123	137	134	166	142	162	79	22
С.Лиси връх	50	2	-	1	3	1	10	16	11	6
С.Лятно	571	82	70	92	73	77	63	64	33	17
С.Наум	431	42	54	43	67	62	58	63	25	17
С.Пристое	969	95	103	149	143	165	141	95	61	17
С.Сини вир и с.Омарчево	592	86	63	79	91	75	66	81	36	15
С.Средковец	630	64	80	82	94	99	84	73	48	6
С.Тодор Икономово	2225	337	315	374	305	300	276	162	117	39
С. Тъкач	691	74	86	89	101	119	70	89	47	16

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

Табличните данни показват възрастовата структура на населението, групирана по навършени години в интервали през 10 години за периода от 2009г. до 2013г.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Делът на възрастовата група от 40-49 навършени години заема най-голям дял от населението в общината – 14.94%, следващата най-голяма група са навършилите 30-39 години – 14,83%, от 20-29 години – 13,55%, от 10-19 години – 12.96%, от 50-59 години – 12.57%, от 0-9 години – 11.66%, от 60-69 – 11.23%. С най-малък дял остават групите от 70-79 навършени години – 6,24% и над 80 години – 2.02%.



Фиг. II.2.3. Среден % на възрастните групи за периода 2009-2013г. в Община Каолиново

От направения анализ се вижда, че възрастовата група в трудоспособна възраст (от 20-59 години) заема най-голям дял – 55,89%, подтрудоспособна възраст – 24,62% и надтрудоспособна възраст – 19,49%.

Възпроизводството на трудоспособното население се характеризира най-добре чрез коефициента на демографско заместване, който показва съотношението между броя на влизащите в трудоспособна възраст (10-19г. – 7918 души) и броя на излизащите от трудоспособна възраст (60 - 69г. – 6864 души). Към 2013 г. в община Каолиново има сравнително голяма разлика в този аспект, като влизащите са 1054 души по вече, спрямо излизащите. За разглеждания период тази тенденция намалява, като най-голям брой на влизащите в трудоспособна възраст е отчетен през 2009г. - 344 души, а през 2013г. те са 69 души.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

☞ Етническа структура

Етническата група представлява общност от лица, близки по произход, бит култура и език. Етническата група на децата се определя от родителите. По данните от последното преброяване към 01.02.2011г. в Община Каолиново 95.49% - 11 548 души от населението са определили своята етническа група.

По етнически групи и възраст населението на общината се характеризира с това, че преобладаващо е турското население – 77.62%, 6.25 % са българите, 14.51% на сто ромска и 0,10% - други, и жителите, които не се самоопределят са 1.52%.

Основният проблем на ромското малцинство е ниската здравна и образователна култура. Поради факта, че по-голямата част от тях нямат постоянни източници на доходи, децата им не посещават училище и увеличават дела на неграмотните в Общината.



Фиг. II.2.4. Етническа структура в Община Каолиново

☞ Образователна структура

Данни използвани за анализа на образователната структура на населението са от последното преброяване към 01.02.2011г., като тези които са отговорили за степента на завършеното образование са 11 168 души от общо 12 093.

От посочените данни се вижда, че доминираща е групата на завършилите основно образование в Община Каолиново. Делът на завършилите средно и начално образование е много близък, като тези със средно са 2268 души, а с начално – 2078 души.

Броят на непосещаващите училище е 284, а децата навършили 7 години, които непосещават училище са 42. Делът на завършилите висше образование е 3.26% - 364 души.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.2.5. Образователна структура на населението в Община Каолиново

Община/ Населени места	Общо	Степен на завършено образование						
		висше	средно	основно	начално	незавършени начално	Никога не посещавали училище	Дете
Община Каолиново	11168	364	2268	5199	2078	933	284	42
С.Браничево	1223	45	228	599	203	91	48	9
С.Гусла	583	15	142	313	67	36	..	..
С.Дойранци	453	11	70	223	113	26	7	3
С.Долина	454	7	80	155	150	45	14	3
С.Загориче	637	29	142	316	95	42	..	..
Гр.Каолиново	1353	59	368	577	197	128	..	..
С.Климент	980	32	213	491	154	66	..	..
С.Лиси връх	47	11	16	8	9	..	..	..
С.Лятно	499	15	81	208	109	43	40	3
С.Наум	392	18	79	202	52	27	..	..
С.Пристое	904	32	206	491	111	49	11	4
С.Сини вир и с.Омарчево	518	21	104	231	102	45	..	..
С.Средковец	568	..	114	325	74	37	..	..
С.Тодор Икономово	1916	33	286	791	503	246	46	11
С. Тъкач	641	..	139	269	139	48	24	..

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

Забележка: Дете (до 7 г. вкл., което не посещава училище)

Знакът „..“ конфиденциалност

В общината се наблюдава негативна тенденция и прави впечатление малкият процент на хората завършили висше образование – съответно 3,26% за сметка на големия процент на средните и тези, завършили основно и начално образование – съответно 20.31%, 46.55% и 18.61%.

В селата тенденцията се запазва както в общината, като най-много висшисти и среднисти са в гр.Каолиново - 59 души и 368 души среднисти. В с.Тодор Икономово най-голям брой имат тези с основно и начално образование, съответно -791 и 503 души. Най-голям брой на незавършилите начално училище – 246 души също са отчетени в с.Тодор Икономово.

Тези неблагоприятни показатели са резултат на променената социално-икономическа среда и миграцията извън общината на населението с по-висока образователна степен. Броят на заетите в промишлените предприятия на общината постоянно намалява. В последните години все по-голяма част от населението търси своята реализация извън общината.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

2.1.3. Движение на населението

☞ *Естествен прираст*

Параметрите на възпроизводството на населението се определят от развитието на основните демографски процеси – *естествен прираст* (раждаемост и смъртност) и *механичен прираст* (изселени и заселени). Броят на населението като величина е резултат от неговия естествен и механичен прираст.

Естественият прираст показва разликата между живородените и умрелите за даден период от време. В случая разглежданият период е 2009-2013г.

Таблица II.2.6. Естествен прираст на населението в Община Каолиново

Година	Живородени			Умрели			Естествен прираст (брой)		
	Общо	Мъже	Жени	Общо	Мъже	Жени	Общо	Мъже	Жени
2009г.	169	95	74	167	84	83	2	11	-9
2010г.	156	85	71	173	86	87	-17	-1	-16
2011г.	141	79	62	146	70	76	-5	9	-14
2012г.	175	96	79	153	85	68	22	11	11
2013г.	144	75	69	144	97	47	0	-22	22

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

Естественият прираст на населението на община Каолиново към 31.12.2010 и 2011г. е отрицателен, а към 2009г. и 2012г. е положителен, като бележи обща тенденция на увеличаване за изследвания период. Най-голям отрицателен естествен прираст е регистриран към 2010г. (-17души), а най-малък към 2011г. (-5души). Към 2013г. е отчетен нулев естествен прираст.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО



Фиг. II.2.5. Естествен прираст на населението в Община Каолиново

Аналогично на ситуацията в страната, възпроизводствените възможности на населението в общината се влошават от остаряването на населението и отрицателния естествен прираст, за което говорят и стойностите на демографските показатели. Една от възможностите за намаляване на отрицателните стойности на показателя естествен прираст е подобряването на средата и условията за живот.

☞ Механичен прираст

Стойностите на показателя „механичен прираст на населението“ показва разликата от заселените и изселените в разглеждания времеви период.

Районът на община Каолиново се отличава с интензивна миграция, насочена предимно към големите икономически центрове на страната и чужбина. Трайна е тенденцията за напускане на общината от хора в трудоспособна възраст, които търсят препитание в чужбина и в по-големите градове на страната.



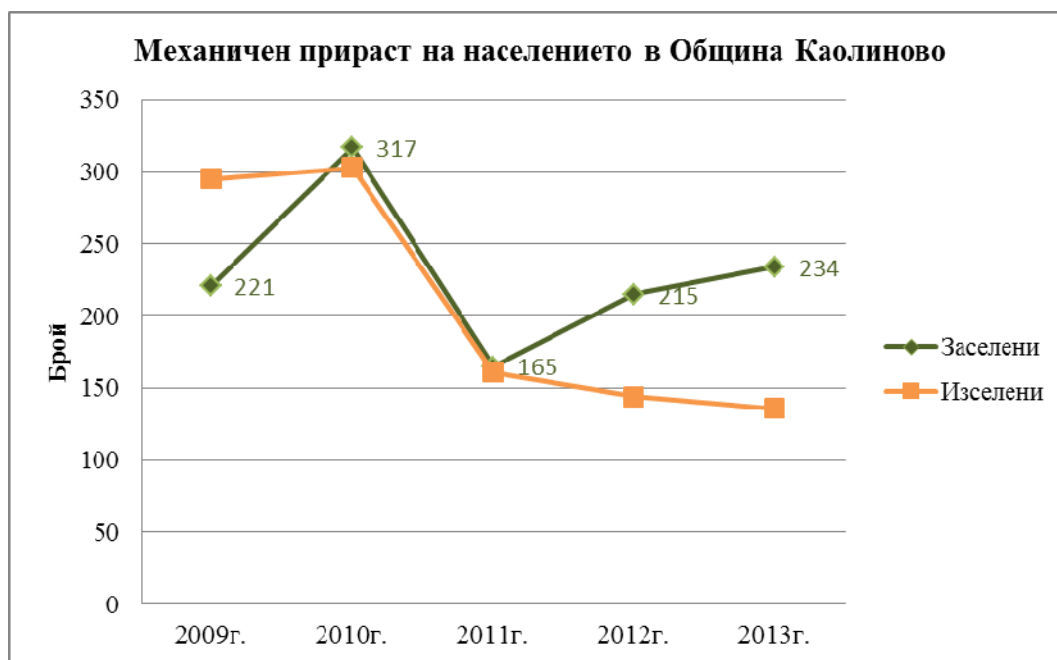
ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.2.7. Механичен прираст на населението в Община Каолиново

Година	Заселени			Изселени			Механичен прираст (брой)		
	Общо	Мъже	Жени	Общо	Мъже	Жени	Общо	Мъже	Жени
2009г.	221	85	136	295	117	178	-74	-32	-42
2010г.	317	139	178	303	126	177	14	13	1
2011г.	165	63	102	161	62	99	4	1	3
2012г.	215	94	121	144	49	95	71	45	26
2013г.	234	106	128	136	53	83	98	53	45

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

Механичният прираст в община Каолиново към 2009г. е отрицателен, като следващите години до 2013г. бележи положителна тенденция. През 2009 г. изселените жители са 74 повече от заселените.



Фиг. II.2.6. Механичен прираст на населението в Община Каолиново

Положителната тенденция на механичния прираст нараства за периода от 2010г. до 2013г., като в края на периода заселените жители са повече с 98 души от изселените. Положителните показатели на процесите на естествен и механичен прираст, водят до нарастване на броя на населението. Това се дължи на подобряване на социално и икономическите показатели в общината.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

2.2..Икономическа характеристика на населението

2.2.1. Структури на заетостта

Трудовият пазар на общината е силно инерционен, неговата стагнация или възстановяване се проявяват със значителен времеви лаг след проявите на финансовите и икономически фактори.

Предприети са мерки за информиране на работодателите за възможностите за ползване на насърчителни мерки по Закона за насърчаване на заетостта.

Очевидно е, че проблемът с безработицата в общината е изключително сериозен. От една страна, това се дължи на ниското търсене на работна сила в региона. В община Каолиново няма предприятия, които да ангажират по-голям брой работещи. Съществуват няколко на брой малки предприятия, които чувствително са свили заетостта си до 5-10 души, а нови предприятия, които да поемат освободената работна сила не са се появили.

В малките населени места съществуват условия за т.нар. “скрита безработица” поради:

- ✓ закриване на малки производствени цехове;
- ✓ неосъществена напълно поземлена реформа;
- ✓ ниска квалификация;
- ✓ невъзможност за приходяване поради високи транспортни разходи.

Таблица II.2.8. Наети по трудово и служебно правоотношение в Община Каолиново

Община/Година	2008г.	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.
Общо	1327	1107	886	1080	1095

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

По данни към 2012 г. средната годишна работна заплата за работещите в община Каолиново е 4 858 лв., което представлява най-ниската заплата в областта.

Таблица II.2.9. Средна годишна работна заплата на наетите по трудово и служебно правоотношение

Община/Година	2008г.	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.
Общо	4199	3195	4929	4709	4858

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

Коефициентът на заетост на населението на възраст 15+ в област Шумен за периода 2008-2012 г. намалява с 6.3 процентни пункта. Стойността на коефициента през 2008г. възлиза на 43.2 %, което е по-ниско от средното за страната – 45.6 % и средното за СИР - 44.6 %. Областта е с по-ниски показатели за заетост от района с 1.3 процентни пункта, което я нарежда на предпоследно място сред другите области (Варна - 46.5 %, Търговище -



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

45.4 %, Добрич - 42.2 %).

Коефициентът на заетост на населението 15-64 г. през 2011 г. за областта е 53.3 % и е по-нисък от средния за страната (58.5 %) и за СИР (55.8 %).

2.2.2. Безработица

Финансовата криза и настъпилата икономическа рецесия доведе до нарастване на безработицата. Коефициентът на безработицата на населението в област Шумен за периода 2007-2011 г. е с по-високи стойности от средните за страната и за СИР, като през 2008 г. достига най-ниското си равнище от 11.44 %. В резултат на финансовата криза през следващите години настъпва повишаване на показателя до 14.75 % и 15.74% съответно за 2010 г. и за 2011 г., при стойности средно за страната съответно 9.47 % и 9.67 %. Във вътрешнообластен план проблемът с безработните лица и през 2011 г. е най-сериозен в община Никола Козлево, където коефициентът на безработица възлиза на 57.94 %, при 53.68 % през 2010. Следват общините Каолиново 55.39 %, Венец 45.13 % и Върбица 31.01 %. В общините Никола Козлево и Каолиново през последните 15 години се отчитат най-високите стойности на средногодишно равнище на безработицата в страната. С най-нисък дял е община Шумен – 5.96 %, като тя определя сравнително по-ниската средна стойност за областта спрямо средната за страната, при драстично по-високи стойности за някои от общините.

Таблица II.2.10. Средногодишно равнище на безработица за периода 2007-2011г.

Област, Община	2007г.	2008г.	2009г.	2010г.	2011г.
	%				
Област Шумен	14,09	11,44	12,66	14,75	15,74
Община Каолиново	42,40	38,66	38,83	46,23	55,39

Източник: Областна стратегия за развитие на Област Шумен – 2014-2020г.

Сравнително висок е процентът на безработните, които никога не са били официално назначени на работа (около 20%), докато делът на тези, които доброволно са напуснали предишната си работа е доста нисък (6%). Зависимостта на местната икономика от земеделието води до създаване на големи групи от сезонно наети на работа хора, които през зимата и ранната пролет формират голяма група безработни. Тази група даже не отговаря на условието за необходима продължителност на трудова заетост, която позволява регистриране в Бюрото по труда. Това води до формиране на сравнително голяма група хора, зависещи от социални помощи или от доходи от неофициалната сива



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

икономика и изостря проблемите в общината. Този продължителен престой на трудовата борса демотивира безработните при търсенето и намирането на работа.

В община Каолиново през 2011 г. броят на безработните лица е 1327 или 55,39% от активното население като тенденцията е към нарастване на техния брой. Съгласно данни от НСИ, броят на наетите по трудово правоотношение от икономически активното население през 2011г е 1080 като тенденцията е техния брой да намалява.

Таблица II.2.11. Данни за структурата на безработните в Община Каолиново, обл. Шумен

Община /Населени места	Община Каолиново	с. Браничево	с. Гусла	с. Дойранци	с. Долина	с. Загориче	гр. Каолиново	с. Климент
Регистрирани безработни	2505	284	137	97	103	142	238	180
%	20.53	2.33	1.12	0.80	0.84	1.16	1.95	1.48
Възрастова структура								
от 18 до 24 години	270	20	13	11	18	8	29	18
от 25 до 29 години	211	32	8	6	6	10	25	10
от 30 до 34 години	242	33	6	8	11	13	28	11
от 35 до 39 години	311	35	19	10	16	19	23	21
от 40 до 44 години	325	33	8	12	23	14	33	22
от 45 до 49 години	288	31	23	13	5	18	22	19
от 50 до 54 години	305	39	14	17	7	23	20	29
над 55 години	553	61	46	20	17	37	58	50

Община /Населени места	с. Лиси връх	с. Лягтно	с. Наум	с. Пристое	с. Сини вир	с. Средковец	с. Тодор Икономово	с. Тъкач
Регистрирани безработни	2	121	87	179	121	106	548	160
%	0.02	0.99	0.71	1.47	0.99	0.87	4.49	1.31
Възрастова структура								
от 18 до 24 години	0	11	10	14	13	8	82	15
от 25 до 29 години	0	19	6	9	6	8	59	7
от 30 до 34 години	0	14	5	10	16	12	64	11
от 35 до 39 години	0	6	10	23	11	17	80	21



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

от 40 до 44 години	0	19	14	24	16	11	68	28
от 45 до 49 години	0	20	7	29	15	13	49	24
от 50 до 54 години	2	10	13	24	12	13	65	17
над 55 години	0	22	22	46	32	24	81	37

Източник: Дирекция „Бюро по труда „- Каолиново

Друга негативна характеристика е, че поради ниския икономическия растеж, липсата на свежи инвестиции и технологично и продуктово обновление, безработните със специалност трудно се реализират и в повечето случаи ще се налага да се занимават с дейности под тяхната квалификация.

Динамичните процеси на преструктуриране на общинската икономика, промените в отрасловата структура и развитието на реформата в селското стопанство определят и равнището на икономическата активност на населението. Възрастовата структура и образователното ниво са другите два определящи фактора, свързани с икономическата активност. Общината се характеризира с добра възрастова структура на населението, но същото не може да се каже за образователното му равнище.

Показателите за общото демографско развитие на община Каолиново я поставят в сравнително благоприятни позиции спрямо другите общини от Североизточен район, благодарение най-вече на възрастовата структура на населението. Макар постепенно съотношението на младите към възрастните хора в областта да се влошава, това става с по-бавни темпове от тези в редица други общини.

2.3..Икономическо развитие

Община Каолиново е една от слабо развитите общини в страната и областта. От активните нефинансови и небюджетни предприятия в общината, 99% са малки и средни по размер. Основната част от тях са микро фирми със заетост до 10 човека във фирма. През 2011 г. микро фирмите съставляват 93,4% от общия брой на активните фирми в общината. С най-висок относителен дял са тези в отрасъл търговия. В общината функционира само едно промишлено предприятие. Създаденият брутен вътрешен продукт на човек от населението през 2011 г. е 3244 лева и е почти два пъти по-нисък от средния за страната. По редица конюнктурни условия, свързани с общото кризисно състояние на икономиката в страната и загуба на някои традиционни пазари в източно-европейските страни, производствената дейност на фирмите показва тенденция на намаление. Тенденция на намаление показват и разходите за придобиване на дълготрайни материални активи (ДМА), въпреки че в по-голямата си част технологичното оборудване се нуждае от обновление.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

2.3.1. Отрасли

През 2012 г. започва растеж на икономическо развитие спрямо 2009 г. в частния и кооперативен сектор.

Таблица II.2.12. Основни икономически показатели на не финансовите предприятия по икономически дейности през 2008г.

Икономически дейности	Предприятия	Произведена продукция	Прих. От дейността	Нетни приходи от продажби
	<i>Брой</i>	<i>Хиляди левове</i>		
О Б Щ О	154	12 471	18 285	15 719
Селско, ловно, горско и рибно стопанство	25	4 161	6 177	4 563
Преработваща промишленост	11	2 092	2 592	2 411
Строителство	4	73	73	73
Търговия, ремонт и техн.обслужване на автомобили и мотоциклети, на лични вещи и стоки за домакинството	76	709	3236	3193
Хотели и ресторанти	11	194	283	283
Транспорт,складиране и съобщения	12	2521	2524	2466
Операции с недв.имоти, наемод.дейност и бизнес услуги	5	59	130	59
Здравеопазване и социални дейности	4	201	223	222
Други	6	2461	2461	2 449

Източник: Териториално статистическо бюро – Шумен

Таблица II.2.13. Основни икономически показатели на не финансовите предприятия по икономически дейности през 2009г.

Икономически дейности	Предприятия	Произведена продукция	Прих. От дейността	Нетни приходи от продажби
О Б Щ О	185	11 839	22 098	19 088
Селско, ловно, горско и рибно стопанство	30	4 202	6 697	4 977
Преработваща промишленост	12	1 106	1 115	991
Строителство	7	524	694	643
Търговия, ремонт и техн.обслужване на автомобили и мотоциклети, на лични вещи и стоки за домакинството	94	2923	10102	9323
Хотели и ресторанти	7	101	149	149
Транспорт,складиране и съобщения	17	1297	1444	1330



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Операции с недв.имоти, наемод.дейност и бизнес услуги	4	59	59	59
Здравеопазване и социални дейности	4	234	259	259
Други	10	1393	1 579	1 357

Източник: Териториално статистическо бюро – Шумен

Таблица II.2.14. Основни икономически показатели на не финансовите предприятия по икономически дейности през 2010г.

Икономически дейности	Предприятия	Произведена продукция	Прих. От дейността	Нетни приходи от продажби
О Б Щ О	192	13 252	22 450	20 014
Селско, ловно, горско и рибно стопанство	43	5 865	7 768	6 180
Преработваща промишленост	12	1 357	1 382	1 029
Строителство	3	112	112	112
Търговия, ремонт и техн.обслужване на автомобили и мотоциклети, на лични вещи и стоки за домакинството	91	3421	10198	10065
Хотели и ресторанти	8	13	41	41
Транспорт,складиране и съобщения	15	1915	2277	2020
Операции с недв.имоти, наемод.дейност и бизнес услуги	5	102	135	102
Здравеопазване и социални дейности	3	164	164	164
Други	12	303	373	301

Източник: Териториално статистическо бюро – Шумен

Таблица II.2.15. Основни икономически показатели на не финансовите предприятия по икономически дейности през 2011г.

Икономически дейности	Предприятия	Произведена продукция	Прих. От дейността	Нетни приходи от продажби
О Б Щ О	193	17 877	35 482	30 415
Селско, ловно, горско и рибно стопанство	44	7 797	10 643	8 082
Преработваща промишленост	9	1 115	1 127	979
Строителство	4	356	411	355



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Търговия, ремонт и техн.обслужване на автомобили и мотоциклети, на лични вещи и стоки за домакинството	97	5420	18827	17380
Хотели и ресторанти	8	59	218	218
Транспорт,складиране и съобщения	15	2735	3396	3011
Операции с недв.имоти, наемод.дейност и бизнес услуги	4	61	62	61
Здравеопазване и социални дейности	3	150	153	153
Други	9	184	645	176

Източник: Териториално статистическо бюро – Шумен

Таблица II.2.16. Основни икономически показатели на не финансовите предприятия по икономически дейности през 2012г.

Икономически дейности	Предприятия	Произведена продукция	Прих. От дейността	Нетни приходи от продажби
	<i>Брой</i>	<i>Хиляди левове</i>		
О Б Щ О	246	29 461	50 923	44 648
Селско, ловно, горско и рибно стопанство	65	11 496	14 695	11 063
Преработваща промишленост	10	1 628	1 940	1 929
Строителство	5	840	942	856
Търговия, ремонт и техн.обслужване на автомобили и мотоциклети, на лични вещи и стоки за домакинството	112	5219	21676	20725
Хотели и ресторанти	8	62	210	210
Транспорт,складиране и съобщения	21	2479	2742	2465
Операции с недв.имоти, наемод.дейност и бизнес услуги	5	66	67	66
Здравеопазване и социални дейности	4	192	198	195
Други	16	7479	8 453	7 139

Източник: Териториално статистическо бюро – Шумен

Нивото на преките чуждестранни инвестиции е ниско, като единственото изключение прави покупката през 2012 г. на 67,32 % от капитала на "Каолин" АД от страна на германската компания Quarzwerke GmbH.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.2.17. Преки чуждестранни инвестиции в нефинансовите предприятия
/хил. евро/.

Община	2008г.	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.
	хил. Евро				
Каолиново	-700,8	..	164,20	130,2	..

Източник: Териториално статистическо бюро – Шумен

Ако съпоставим данните за приходите с данните за населението на общината, става ясно, че населението на община Каолиново представлява 3,97%, а приходите 0,77% от общото население. Факторите, които в най-голяма степен затрудняват дейността на фирмите са: недостатъчно търсене на продукцията в страната и чужбина, неплатежоспособността на клиентите, финансови проблеми, несигурна икономическа среда. Производствените мощности работят с по-малко от 50% капацитета си. Всички фирми работещи в общината са в сферата на малкия и среден бизнес. Около стотина от тях се занимават с търговия в съответните селища като това са основно семейни фирми. На този етап не всички от тях функционират.

Единствената икономическа структура от национално значение в общината е “Каолин” АД – минодобив и обогатяване. Основната дейност на фирмата е добиване на каолин. В нея работят миньори, шофьори и административен персонал. Фирмата е в добро икономическо състояние.

От представените данни за основни икономически показатели на не финансовите предприятия по икономически дейности към 2012г. почти половината от активните фирми в общината – 45.5% функционират в сферата на търговията.

Други отрасли, в които работят относително по-голям брой предприятия са Селско, ловно, горско и рибно стопанство (26.42%), Преработваща промишленост (съответно 4.07%), Строителство – 2.03%, Хотели и ресторанти – 3.25%, Транспорт, складиране и съобщения – 8.54%, Операции с недвижими имоти, наемод. дейност и бизнес услуги – 2.03%, Здравеопазване и социални дейности – 1.63% и други – 6.5%.

Като цяло в икономическата база на общината съществуват резерви от неизползвани селскостопански мощности, трудови ресурси, производствени и складови площи. Трайна тенденция за общинската икономика през последните години е намаляване относителния дял на частния сектор. Основните насоки за преодоляване на това състояние трябва да се насочат към реструктуриране на местната икономика за увеличаване дела на частния сектор, подкрепа за малките и средни предприятия и обвързването им с големите такива, оползотворяване на местните суровинни източници в преработвателни предприятия на местна почва; технологично обновление и повишаване на качеството,



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

повишаване уменията и квалификацията на предприемачите и стопанските ръководители, подкрепа за желаещите да стартират собствен бизнес.

Налице са резерви в икономическата база на общината по отношение на производствени мощности и сграден фонд в частния сектор. Възможните пътища в тази насока са: създаването на смесени предприятия, превръщането им в зони за малък и среден бизнес, предоставянето на общински терени и сгради в града и селата на частни предприемачи.

Необходимо е насърчаване участието на частния бизнес в междуфирмено сътрудничество на местно, национално, европейско и международно ниво, както и сътрудничеството между малки предприятия и научно-изследователски и образователни институции в Североизточния район. Насоките за развитие включват подкрепа на междуфирмено групиране и създаване на мрежи; прилагане на успешни практики на сътрудничество и на адаптиране на успешни бизнес модели, което да им позволи истинско разрастване в условията на високо конкурентната европейска икономика.

Усилията по отношение на трудовите ресурси следва да се насочат към адаптирането им към новите пазарни условия с повишаване на квалификацията и уменията им – езиково, компютърно, ориентация към професии от местно значение и такива с най-голяма възможност за реализация.

Не са положени достатъчно усилия и мерки за привличане на инвеститори от други райони на страната или от чужбина. Необходимо е да се развият активни дейности в тази насока възможностите и потенциала на общината чрез инвестиционни брошури, изграждане на база данни за подходящи терени и сгради, фирмени информационни материали, WEB страница, побратимяване с други градове и общини от Европейския съюз, и др.

Необходимо е да се подкрепи създаването на местни браншови сдружения, организации на дребния бизнес и съществуващите структури, осигуряващи пазарна и техническа информация, консултации и друга подкрепа.

☞ Промисленост

Единствената икономическа структура от национално значение в Общината е “Каолин” АД – миннодобив и обогатяване. Основната дейност на фирмата е добиване на каолин. В нея работят миньори, шофьори и административен персонал. Фирмата е в добро икономическо състояние с общ брой заети работници 320.

Всички фирми работещи в Общината са в сферата на малкия и среден бизнес. Около стотина от тях се занимават с търговия в съответните селища. Като цяло това са семейни фирми.

Повече от половината от активните фирми в Общината функционират в сферата на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

търговията. Други отрасли, в които работят относително по-голям брой предприятия са земеделие (7%), преработване (7%). В областта на услугите функционират 18 % от фирмите.

Към 2014г. на територията на Община Каолиново функционират 90 предприятия, като едно от тях „Каолин „ АД има 100 души нает персонал. Фирма „Предел“ ООД разполага с 25 души нает персонал, а останалите 88 предприятия са имат до 10 души нает персонал.

Таблица II.2.18. Списък на действащите предприятия на територията на Община Каолиново

№ по ред	Наименование на физ. лице, фирма или кооперация	Предмет на дейност	Собственост	Местонахождение на обекта	Бр. нает персонал
1	ПК “Надежда”	Търговия	Държавна	Браничево	7
2	ЕТ “Страхил Тунчев”	Търговия	Частна	Браничево	3
3	ЕТ “Казака”	Търговия	Частна	Браничево	2
4	ЕТ “Мехмед Ешреф-92”	търговия	Частна	Браничево	-
5	ЕТ “Баро”	търговия	Частна	Браничево	2
6	ЕТ “Дани и Роси”	търговия	Частна	Браничево	2
7	ЕТ “Айдън Ахмед”	търговия	Частна	Браничево	-
8	ЕТ “Сюрмели- Сабит”	търговия	Частна	Браничево	2
9	ЕТ “ММ-62-Мехмедали”	търговия	Частна	Браничево	-
10	ЕТ “Нихат Юсуф”	търговия	Частна	Браничево	1
11	ЕТ “Назмие Чобанова”	търговия	Частна	Браничево	2
12	ЕТ “Шасине Яхова”	търговия	Частна	Браничево	2
13	ЕТ “Дертли-Сали”	търговия	Частна	Браничево	2
14	ЕТ “Мемоли-Фадлие”	търговия	Частна	Браничево	1
15	Предел ООД	Горива и земеделие	Частна	Браничево	25
16	ЕТ “Султан”	търговия	Частна	Гусла	3
17	ЕТ “Патрон”	търговия	Частна	Гусла	1
18	ЕТ “Назик”	търговия	Частна	Гусла	1
19	ЕТ “Сейдалъ”	търговия	Частна	Гусла	1
20	ЕТ “Софдин – Нихат”	търговия	Частна	Гусла	1
21	ЕТ “Явор – Севгин”	търговия	Частна	Гусла	1
22	ЕТ “Бенджи-Ахмед”	търговия	Частна	Гусла	2
23	ЕТ “Невджи-Неджмидин”	търговия	Частна	Гусла	1
24	ЕТ “Алиосман Февзи”	търговия	Частна	Гусла	1
25	ЕТ “Инджихан-Исмаил”	търговия	Частна	Дойранци	-



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

26	ЕТ “Югхам-Юксел”	търговия	Частна	Дойранци	-
27	ЕТ “Сербест-89”	търговия	Частна	Долина	1
28	ЕТ “Интрига-66”	търговия	Частна	Долина	1
29	ЕТ “Рай-гюл”	търговия	Частна	Долина	1
30	ЕТ “Ахмед Хабил”	търговия	Частна	Загориче	1
31	ЕТ “Назми Адил”	търговия	Частна	Загориче	
32	ЕТ “Шел-Джери”	търговия	Частна	Загориче	1
33	Кара 53	търговия	Частна	Загориче	4
34	ЕТ “Ал-гюл Кемал”	търговия	Частна	Загориче	1
35	ППК “Обединение”	търговия	Държавна	Каолиново	5
36	Каолин АД	Добив на пясъци и нерудни суровини (каолин)	Частна	Каолиново	100
37	ЕТ “Мерак-13”	търговия	Частна	Каолиново	3
38	ЕТ “Божи дар”	търговия	Частна	Каолиново	1
39	ЕТ “Сечкин”	търговия	Частна	Каолиново	-
40	ЕТ “Тюджар”	търговия	Частна	Каолиново	-
41	ЕТ “Милен Добрев-93”	търговия	Частна	Каолиново	1
42	ЕТ “Бейзат-Нури”	търговия	Частна	Каолиново	1
43	ЕТ “Тайдар”	търговия	Частна	Каолиново	-
44	ЕТ “Каба –Н.Ахмедов” – Кус	търговия	Частна	Каолиново	-
45	„ЕС-ЛИНК” ЕООД	Интернет доставка	Частна	Каолиново	1
46	ЕТ “Галина Войкова”	търговия	Частна	Каолиново	2
47	ЕТ “Шериф Шерифов”	търговия	Частна	Каолиново	1
48	ЕТ “Дениз-Февзи”	търговия	Частна	Каолиново	-
49	ЕТ “ФейзиКязимов”	търговия	Частна	Каолиново	-
50	„Делуксис” Еоод	търговия	Частна	Каолиново	3
51	ЕТ “Жечка Желязкова”	търговия	Частна	Каолиново	-
52	ЕТ “Насуф Хамидов”	търговия	Частна	Каолиново	1
53	ЕТ “Ром-гюрджан”	търговия	Частна	Климент	1
54	Иксед	Строителна борса	Частна	Климент	5
55	Гама 2000	Строителна борса	Частна	Климент	5



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

56	Надежда ООД	Производство на сирене	Частна	Климент	10
57	ЕТ “Еделвайс”	търговия	Частна	Лятно	1
58	ЕТ “Октай-Хасан”	търговия	Частна	Лятно	1
59	ЕТ “Орхан Руфадов”	търговия	Частна	Лятно	1
60	ЕТ “Нехат Рушан”	търговия	Частна	Лятно	1
61	„Айтен Нури” ЕООД	търговия	Частна	Наум	1
62	„Бон” ЕООД	търговия	Частна	Наум	2
63	„НОВА 2000”	търговия	Частна	Наум	-
64	ЕТ “Купчик – Кязим”	търговия	Частна	Пристое	3
65	ЕТ “Кристал – Руфад”	търговия	Частна	Пристое	1
66	ЕТ “Кая – Идриз”	търговия	Частна	Пристое	3
67	ЕТ “Иляз Ахмед”	търговия	Частна	Пристое	1
68	ЕТ “Рой – Наджи”	търговия	Частна	Пристое	1
69	ЕТ “Гюнеш-Ридван”	търговия	Частна	Пристое	1
70	ЕТ “Стар-Хасан”	търговия	Частна	Пристое	3
71	ЕТ “Мълния-Надие”	търговия	Частна	Пристое	1
72	ПК “Напредък”	търговия	Частна	Сини вир	10
73	ЕТ “Заид Сеид”	търговия	Частна	Сини вир	1
74	ЕТ “Джейхун Юмер”	търговия	Частна	Сини вир	1
75	ЕТ “Ердоан Кадир”	търговия	Частна	Сини вир	-
76	ЕТ “Рефат Мустафа”	търговия	Частна	Средковец	2
77	ЕТ “Найредин Халим”	търговия	Частна	Средковец	1
78	ПК “Добруджа”	търговия	Държавна	Т. Икономово	7
79	ЕТ “Алф”	търговия	Частна	Т. Икономово	1
80	ЕТ “Визуал”	търговия		Т. Икономово	-
81	ЕТ “Добрич”	търговия		Т. Икономово	-
82	ЕТ “Надежда”	търговия		Т. Икономово	-
83	ЕТ “Деньо Денев-42”	търговия	Частна	Т. Икономово	2
84	ЕТ “Чобан-Хасан”	търговия	Частна	Т. Икономово	-
85	ЕТ “Ж-ВИД-Живко”	търговия	Частна	Т. Икономово	1
86	ЕТ “Стан-Мари”	търговия	Частна	Т. Икономово	1
87	„ЕКСЕЛАНС“ ООД	Производство на сирене	Частна	Т. Икономово	-
88	ЕТ “Джемал Хюсмен”	търговия	Частна	Тъкач	1
89	ЕТ “Нар-Рахми”	търговия	Частна	Тъкач	1



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

90	ЕТ "Севи-Севджихан"	търговия	Частна	Тъкач	1
----	---------------------	----------	--------	-------	---

Източник: Общинска администрация- Каолиново

По вид дейност предприятията в Община Каолиново се разпределят както следва:

- ✓ Търговия – 83 бр.;
- ✓ Услуги – 1бр.;
- ✓ Производствени – 2бр;
- ✓ Строителни борси – 2бр;
- ✓ Добив на подземни богатства – 1бр;
- ✓ Горива и земеделие – 1бр.

☞ Селско стопанство

Община Каолиново принадлежи към селските райони на страната. Селското стопанство е структуроопределящ отрасъл в местната икономика. Наличните значителни поземлени ресурси, съставляващи 70% от общата територия на общината и благоприятните почвено-климатични условия превръщат земеделието в основен източник на доходи. Реално обработваемата земя в общината към 2014 г. е 174 хил.дка, от тях приблизително 4 хил.дка са неизползваеми/ пустеещи.. Средно на жител на общината се падат по 13.61 дка, което значително превишава средния размер за страната. В общината има 15 землища.

Обработваемата земя на територията на общината се стопанисва както следва – около 65 хил. дка от арендатори и около 100 хил.дка от частни лица (собственици, наследници и дребни земеделски стопани.

Броят на регистрираните земеделски производители за периода 2009-2012 г. е достигнал 474.

Предварителните данни за 2014г. показват тенденция на увеличаване броя на регистрираните земеделски производители в общината. Необходима е широка информационна кампания за поетите задължения на страната за въвеждане на европейски стандарти за качество и прилагане на общата селскостопанска политика, задълженията на земеделските производители, които произтичат от това, както и правата, които ще имат за финансово подпомагане до 2020г.

Преобладават земите от III категория. Те възлизат на 49% от общата територия на общината. 30% от земите са без категория.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

 **Растениевъдство**

Наличните значителни поземлени ресурси, съставляващи 70% от общата територия на Общината и благоприятните почвено-климатични условия превръщат земеделието в основен източник на доходи.

Основните отглеждани култури в общината с приблизителни стойности са:

- ✓ Пшеница – 48 000 дка;
- ✓ Ечемик – 18 000 дка;
- ✓ Маслодайна рапица – 7500 дка;
- ✓ Царевица за зърно – 15 000 дка;
- ✓ Сънчоглед маслодаен – 43 000 дка;
- ✓ Тритикале – 2500 дка;
- ✓ Овес – 2000 дка;
- ✓ Царевица силажна – 4000 дка;
- ✓ Люцерна – 16 000 дка;
- ✓ Други едног. фураци – 1500 дка;
- ✓ Тютюн – ориенталски – 5 000 дка;
- ✓ Тютюн – басми и бърлей – 1500 дка;
- ✓ Полски зеленчуци и плодове – 150 дка;
- ✓ Череша – 100 дка;
- ✓ Сливи – 620 дка;
- ✓ Орехи – 340 дка;
- ✓ Лешници – 40 дка;
- ✓ Ябълки – 30 дка;
- ✓ Круши – 40 дка;
- ✓ Кайсии – 215 дка;
- ✓ Лавандула – 66 дка;
- ✓ Изоставени лоза, овощни култури и други – приблизително 4000 дка.

Между 5 и 10 хил. дка всяка година в Общината остават необработени площи земи.

Значителен поминък в общината създава отглеждането на тютюн. Намаляването на квотата за производство на тютюн в областта налага бързо реструктуриране на производството и адаптиране на тютюнопроизводителите към новите пазарни условия чрез отглеждане на алтернативни култури и търсене на други източници на доход.

 **Животновъдство**

Животновъдството е сравнително добре развито. Спрямо растениевъдството обаче няма преимуществен характер. Характеризира се с отглеждането на едър и дребен рогат добитък в частния сектор.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Основен приоритет в животновъдството са производството на краве и овче мляко. Отглеждането на крави за млекодой е перспективно с оглед традициите в този отрасъл на животновъдството. Той обаче се характеризира изключително с ръчния си труд, без използването на съвременни технологии. Основната слабост на произвежданото мляко е неекологичната му чистота.

Основен проблем на селскостопанските производители в община Каолиново са трудности, свързани с поетите ангажименти на страната за въвеждане на Общата селскостопанска политика на Европейският съюз. Необходимо е земеделските производители от Общината да повишат конкурентноспособността си чрез по-активно използване на структурните фондове на ЕС.

Анализът на структурата на местната икономика показва, че най-добри перспективи има пред селското стопанство и свързаната с него преработвателна промишленост. Проблем в този подотрасъл си остава нерегистрираното земеделско производство от общината, липсата на актуална информация, непознаването на европейските стандарти за различните селскостопански производства, липсата на обединения на дребни и средни стопански производители, отглеждането на култури и животни на малки площи и лични стопанства.

Насоките за развитие са към подобряване качеството на традиционното селскостопанско производство, разширяване площите с трайни насаждения и овощни култури, /най-вече сливи, вишни/, но също така ягоди, малини, орехи, ефективно животновъдство в частни и семейни ферми при нови условия и по изискванията на европейските стандарти /перспективни са овцевъдството, зайцевъдството, отглеждането на пчели/, развитие на предприятията за млекопреработка и производството на консерви и други предприятия в тази област, базирайки се на наличието на достатъчно местни суровини. Създаване на алтернативна заетост и преориентиране от производство на тютюн към отглеждането на култивирани билки и подправки, биологичното земеделие и биологичните производства, селският и екотуризъм.

Развитието на селското стопанство трябва да се базира на принципите на устойчиво развитие и щадене на природата, развитие на селските райони и периферните територии на ЕС и осигуряване на алтернативна заетост и социално благополучие на населението.

Повишаването на ефективността на подотрасъла следва да се обвърже и с мерки, насочени към повишаване рентабилността и качеството на продукцията чрез прилагане на съвременни технологии и техника, развитие на консултантски услуги и въвеждане на широка система за одит за професионалните селски стопанства. Необходимо е да се въведат актуални професии и подготвят местни специалисти в селското стопанство, които да се реализират в общината.

Важно изискване за постигането на тази стратегическа цел е чувствителното подобряване на качеството на предлаганите селскостопански продукти, което е ключова



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

предпоставка за повишаване доходите на местните земеделски производители. За постигането на тази и други стратегически цели е особено важно активно да се привлече външно финансово съдействие от международни донорски програми.

☞ Горско стопанство

По данни на Регионална дирекция по горите – Шумен, разпределението на горските територии по земища и по видове собственост на територията на Община Каолиново е:

Таблица II.2.19. Разпределение на общата горска площ по земища в Община Каолиново

Землище	Площ (ха)
Землище Каолиново	721.2
Землище Тъкач	438.1
Землище Сини вир	1392.7
Землище Лятно	451.3
Землище Долина	639.0
Землище Лиси връх	577.4
Землище Дойранци	502.5
Землище Тодор Икономово	647.5
Землище Браничево	246.9
Землище Загориче	143.2
Землище Средковец	188.5
Землище Гусла	56.5
Землище Пристое	311.9
Землище Климент	188.7
Землище Наум	337.0
Всичко:	6842.40

Общата площ на горските територии в Община Каолиново е 6842,40 ха



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.2.20. Отчет за разпределение на общата горска площ по вид на земите и вид на горите, държавна собственост

ВИД земи	ИГЛОЛИС ТНИ	широко л. високос тъбл.	превръ щане	нискост ъблени	ВСИЧКО
насаждения с пълнота 0.4-1.0	0,0	269,0	3344,2	717,4	4330,6
склопени култури	101,2	1065,9	0,0	138,4	1305,5
несклопени култури	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
всичко с пълнота 0.4-1.0	101,2	1334,9	3344,2	855,8	5636,1
редини с пълнота 0.1-0.3	0,0	122,4	76,2	1,4	200,0
изредени култури	0,0	9,6	0,0	0,0	9,6
всичко с пълнота 0.4-1.0	0,0	132,0	76,2	1,4	209,6
всичко насаждения	101,2	1466,9	3420,4	857,2	5845,7
клек	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
всичко залесена площ	101,2	1466,9	3420,4	857,2	5845,7
сечище	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
пожарище	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
голина	0,0	44,8	11,6	1,3	57,7
всичко незалес. дървопр. площ	0,0	44,8	11,6	1,3	57,7
обработваеми земи	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ливади	0,0	0,0	0,6	0,0	0,6
поляни	0,6	49,4	104,7	12,2	166,9
горски разсадници	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
пътища, просеки и др.	0,0	3,5	17,0	0,0	20,5
реки, блата, скали	0,0	0,2	13,6	0,5	14,3
всичко недървопр. площ	0,6	53,1	135,9	12,7	202,3
всичко устроена площ	101,8	1564,8	3567,9	871,2	6105,7

Източник: Регионална дирекция по горите – Шумен



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.2.21. Отчет за разпределение на общата горска площ по вид на земите и вид на горите, общинска собственост

ВИД ЗЕМИ	ИГЛОЛИСТНИ	широкол. високос тъбл.	превърщане	ниско стъблени	ВСИЧКО
насаждения с пълнота 0.4-1.0	0,0	0,2	45,3	18,0	63,5
склопени култури	2,0	22,8	0,0	6,9	31,7
несклопени култури	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
всичко с пълнота 0.4-1.0	2,0	23,0	45,3	24,9	95,2
редини с пълнота 0.1-0.3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
изредени култури	0,0	1,9	0,0	0,0	1,9
всичко с пълнота 0.4-1.0	0,0	1,9	0,0	0,0	1,9
всичко насаждения	2,0	24,9	45,3	24,9	97,1
клек	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
всичко залесена площ	2,0	24,9	45,3	24,9	97,1
сечище	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
пожарище	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
голина	0,0	10,9	0,0	0,0	10,9
всичко незалес. дървопр. площ	0,0	10,9	0,0	0,0	10,9
обработваеми земи	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ливади	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
поляни	0,0	0,3	2,6	0,0	2,9
горски разсадници	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
пътища, просеки и др.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
реки, блата, скали	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
всичко недървопр. площ	0,0	0,3	2,6	0,0	2,9
всичко устроена площ	2,0	36,1	47,9	24,9	110,9

Източник: Регионална дирекция по горите – Шумен



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.2.22. Отчет за разпределение на общата горска площ по вид на земите и вид на горите, частна собственост

ВИД ЗЕМИ	иглолистни	широкол. високо стъбл.	превръщане	Ниско стъблени	ВСИЧКО
насаждения с пълнота 0.4-1.0	0,0	63,1	300,8	84,4	448,3
склопени култури	4,8	72,0	0,0	18,5	95,3
несклопени култури	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
всичко с пълнота 0.4-1.0	4,8	135,1	300,8	102,9	543,6
редини с пълнота 0.1-0.3	0,0	0,0	36,0	0,0	36,0
изредени култури	0,6	1,9	0,0	3,2	5,7
всичко с пълнота 0.4-1.0	0,6	1,9	36,0	3,2	41,7
всичко насаждения	5,4	137,0	336,8	106,1	585,3
клек	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
всичко залесена площ	5,4	137,0	336,8	106,1	585,3
сечище	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
пожарище	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
голина	0,0	5,5	15,0	0,0	20,5
всичко незалес. дървопр. площ	0,0	5,5	15,0	0,0	20,5
обработваеми земи	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ливади	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
поляни	0,2	1,9	4,3	1,5	7,9
горски разсадници	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ВИД ЗЕМИ	иглолистни	широкол. високо стъбл.	превръщане	ниско стъблени	ВСИЧКО
пътища, просеки и др.	0,0	0,0	0,9	0,0	0,9
реки, блата, скали	0,0	0,0	0,1	0,2	0,3
всичко недървопр. площ	0,2	1,9	5,3	1,7	9,1
всичко устроена площ	5,6	144,4	357,1	107,8	614,9

Източник: Регионална дирекция по горите – Шумен



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

☞ Туризм

Красивата и екологично чиста природа, отсъствието на замърсяващи производства, аграрният характер на основния поминък на местното население са важна предпоставка за въвеждането на производства на екологично чисти продукти от животински и растителен произход, както и за насърчаване развитието на селски и екотуризм на територията на общината. Територията на общината е с добра екологична характеристика. Няма значими източници на замърсяване. Екологичното състояние на въздуха, водите и почвите е добро. Налице са значителни екологично чисти територии.

Многото атрактивни качества на общината дават основание за превръщането ѝ в обособена дестинация за културно-познавателен туризм. Допълнение могат да бъдат и форми на аграрен и селски туризм. Към момента на територията на Община Каолиново няма почивни бази, хотели и къщи за гости.

Към 2014г. в Община Каолиново работят 3 ресторанта и 3 дневни заведения, разпределени както следва: В гр.Каолиново-1 ресторант и 3 заведения дневни/ барчета /; село Браничево - 1 ресторант, село Пристое - 1 ресторант.

Съществува остра нужда от инвестиции в консервация и експониране на обектите, като и социализирана туристическа инфраструктура (в т.ч. улеснен пътен достъп и конкурентна настанителна база).

3. Териториални проучвания

3.1. Релеф

Според физикогеографската подялба на Република България, община Каолиново е разположена в западната част на източната подобласт на Дунавската хълмиста равнина, част от обширната Долнодунавска низина. Тази част от подобластта се нарича “Лудогорие” и представлява обширно, вълнообразно, дълбоко насечено плато. На изток граничи с Добруджанското плато, на юг е отделено с Разградско - Поповските и Самуилските височини, на запад достига до долината на Русенски Лом.

Релефът на общината е равнинно – хълмист и платовиден. Надморската височина е между 100 и 500 м. Землищата на общината представляват висока, слабо нагъната равнина и има низинно-хълмист характер. В миналото по-голямата част от тази територия е била горски масиви, които постепенно са били изсечени за увеличаване на обработваемата земя.

3.2. Климат

Общината попада в Европейско-континенталната климатична област, която обхваща Северна и Средна България (без Черноморието) заедно с прилежащите им планини. Тя е в най-тясна връзка с Източноевропейските райони и същевременно е отдалечена от Средиземно море и не се чувства осезателно смекчаващото климатично влияние на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

последното. Поради това климатът в тази област носи типичните белези на източноевропейския: сравнително студена за съответната географска ширина зима и относително горещо лято. Максимумът на валежите е през лятото, а минимумът през зимата, като амплитудата в годишния ход на валежите (разликата между лятната и зимната им сума) достига до 15-25% от годишната им сума.

Главно по направление север - юг в европейско континенталната област се забелязват редица изменения в климатичните условия. Това обуславя разделянето и на две подобласти: умерено континентална и преходно континентална.

В тази климатична подобласт континенталният характер на климата е най-добре изразен. Зимата тук е най-студена в сравнение с всички останали низини в страната, а лятото е горещо, поради преобладаването на субтропични въздушни маси от по-южните географски ширини или формирани на място под въздействие на силното лятно слънце.

В климатично отношение района на Общината попада в умерено-континенталната климатична подобласт на Европейско-континенталната климатична област и се характеризира със силно изразена континенталност на климата - горещо лято и студена зима, голяма годишна амплитуда на температурите, подчертан летен максимум на валежите и др.

А) Данни за температура на въздуха - мин , макс , ср год и ср зимна 2010г

Температурният режим на въздуха се формира под влияние на основните климатообразуващи фактори - слънчева радиация, атмосферна циркулация и постилаща повърхност-форма, изложение на терена ,надморска височина - с увеличение на височината, температурата бързо намалява. Вертикалният температурен градиент е май-голям през летните месеци, когато температурния контраст между низините и върховете е най-силно изразен и расте с височината.

Денонощния ход на температурата на въздуха представлява приблизително синусоида с минимум в часовете преди изгрев слънце 7-8 часа или 4-5 часа и максимум след обяд.

Б) Макс, мин , ср. год, ср лятна ,ср зимна, температури на въздуха шумен 2010

- Средната годишна температура за Шумен през 2010 година е с 12.1 градуса.
- Средната зимна температура за 2010 год е 1,7 градуса.
- Средната лятна температури за 2010 год е 21.6 градуса.
- Минимална температура минус 22.0 гр на 26.01.2010 год.
- Максимална температура 36.0 градуса на 28.08.2010 год

Абсолютните максимални температури са свързани обикновено с аномалии на времето обхващащи значителни територии.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Абсолютната максимална температура в Шумен е измерена през юли 2007 год 41.7 гр, беше коригиран абсолютния максимум от 100 год/1906-2006 год/.

Максималната температура се влияе по-малко от формата на релефа, отколкото средно денонощна, тъй като тя се случва след обяд/13-15 часа/, когато турбулентния въздухообмен е най-голям. Абсолютните минимални температури се получават обикновено след нахлуване на студен арктичен въздух, които в условията на антициклон силно изстива в приземните части. Абсолютната минимална температура в Шумен е измерена през януари 1942 год минус 27.4 градуса и за 100 годишен период не е коригирана.

През зимата тук се наблюдават много ниски температури – минус 22,6 градуса, през лятото – високи, с максимална температура +38,8 градуса. Пролетните мразове тук не са прецедент. Прекратяват се едва към 20 април и нанасят значителни повреди на културите. Първите есенни мразове започват от 15 октомври. Относителната влажност на въздуха е 55-77%.

В) В а л е ж и

Освен по-територия валежните количества са неравномерно разпределени и през годината, като най-валежен е месец ЮНИ с месечна норма 80 л кв.м., най-малко валежен е СЕПТЕМВРИ - 32 л кв.м.

Годишната сума на валежите за с. Тодор Икономово, обл. Шумен през 2010 година е 774 л кв.м, през май са измерени 117 л кв.метър - най-валежния месец за 2010 год.

През 2010 година най-интензивен валеж е регистриран на 23.05.2010 - 48.0 л кв.метър. Максималният интензитет на валежа през юли 2010 в Ст Шумен е на 29 юли - 53 литра/секунда на хектар.

Валежите през есента, зимата и началото на пролетта имат обложен характер и са все по-продължителни, докато тези през лятото – от м. май до м. септември са краткотрайни и често имат проливен характер. Първите снеговалежи започват обикновено към 1 декември, а последните са през март. Средната продължителност на снежната покривка е средно 90 дни. Средната височина на снежната покривка през месец януари, когато е най-дебела е 29,3 см.

Г) Данни за посоката и силата на вятъра. средна годишна скорост и честота на вятъра по посока % и тихо %

Преобладаващи ветрове за община Каолиново са западните, северните и североизточните, а с най-малка повтораемост са южните, източните и югозападните. Случаите на тихо време са около 56% от общия брой на наблюдаваните дни. Средната



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

скорост на вятъра е 2,2 м/сек. Бурните ветрове със скорост 30-40 м/сек. са рядкост. Те се явяват при преминаването на циклон през страната.

ЗА СТ ШУМЕН И Ц БРОД /Станция Тодор Икономово / НЯМА ДАННИ ЗА ВЯТЪРА

Таблица II.3.1. Месечна и годишна скорост на вятъра в м/с

СТ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ГОД
Шумен	3.0	3.3	3.1	2.6	2.3	2.0	<u>2.0</u>	<u>2.0</u>	1.9	2.2	2.4	2.4	2.4
Ц брод	3.0	2.9	2.6	2.5	2.2	1.6	1.7	1.6	1.3	1.5	2.2	2.4	2.1

ШУМЕН е разположен в умерените ширини, ветровия режим се формира под влияние на особеностите на атмосферната циркулация над тях. Посоката и скоростта на вятъра се определя от постоянния характер на действие на баричните центрове, които стационарират в северните части на Атлантическия океан, и сезонния характер на тези над Средиземно море.

Почти през цялата година преобладава западно- източния пренос на въздушни маси.

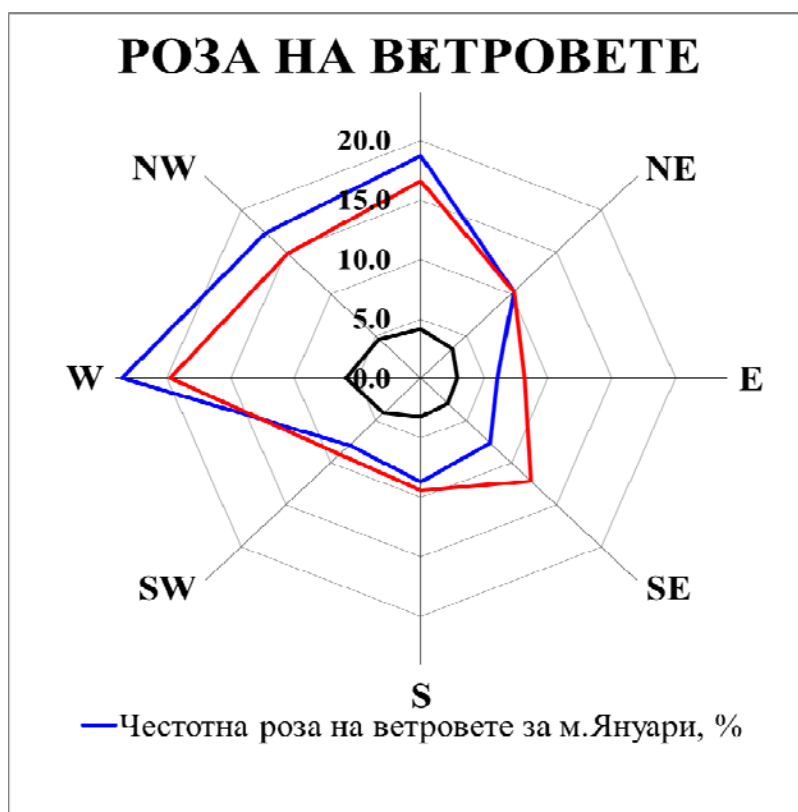
Под силен вятър се приема вятър със скорост над 14 м/с.

Таблица II.3.2. Средна скорост на вятъра по посоки м/с

Посоки	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
N	4.5	4.6	4.9	4.2	4.0	3.9	3.6	3.4	3.9	3.8	4.3	4.4
NE	3.7	3.8	4.4	3.7	3.5	3.3	3.2	3.1	3.2	3.3	3.4	3.5
E	2.5	3.0	3.4	3.3	3.4	2.6	2.4	2.6	2.6	2.9	3.1	2.4
SE	2.6	3.2	3.4	3.5	3.7	2.6	2.4	2.5	2.6	3.0	3.0	2.9
S	3.2	4.1	3.8	3.7	3.1	2.5	2.7	2.6	2.5	3.2	3.2	4.0
SW	4.1	4.7	4.7	4.4	4.0	3.8	3.9	4.2	3.5	4.0	4.1	4.0
W	6.3	7.4	6.4	6.2	5.6	5.6	5.9	5.4	5.4	5.3	6.0	5.7
NW	4.7	5.9	4.9	4.9	4.2	5.0	4.4	4.2	4.7	4.2	4.6	4.2



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО



Фиг. II.3.1. Роза на ветровете

Таблица II.3.3 Честота на вятъра по посоки % и тихо %

Посоки	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
N	18.7	16.9	16.6	12.8	13.8	14.7	16.6	12.7	16.8	15.3	15.3	18.7	15.7
NE	10.3	11.5	12.9	11.1	11.1	9.9	10.3	12.1	13.3	15.3	12.9	10.4	11.8
E	6.0	6.4	9.7	10.0	9.6	9.2	8.1	11.0	9.8	8.6	8.5	5.9	8.6
SE	7.7	8.5	12.3	17.5	18.0	15.1	12.2	14.7	13.0	10.0	12.7	8.8	12.5
S	8.7	9.0	8.9	12.9	13.0	12.0	9.4	9.9	11.8	11.2	12.8	9.5	10.8
SW	7.9	8.4	7.5	8.0	7.7	9.4	9.0	7.3	8.0	9.8	7.7	8.4	8.3
W	23.5	23.8	18.7	15.8	14.8	18.8	19.7	18.8	14.3	16.7	16.9	21.3	18.6
NW	17.3	15.6	13.4	11.7	11.9	10.7	14.8	13.5	13.1	13.2	13.4	17.0	13.8
ТИХО	27.4	25.5	24.7	29.1	29.0	32.8	32.5	34.0	36.2	37.6	30.5	32.8	31.0

Д) Продължителност на периода с температура на въздуха под 10 градуса

1) ОТ 01.01.-31.01.2010 год

ОТ 01.02.-28.02.2010 год

ОТ 01.03.-22.03.2010 год



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

2) ОТ 21.10-31.10.2010 год

ОТ 01.12.-31.12.2010 год

3) Ноември 2010 беше топъл ср мес температура 12.6 градуса

4) Най- ниската минимална температура на 2 см от почвата е минус 29.0 градуса на 26.01.2010г.

5) Дълбочина на замръзване на почвата през Декември 2010 год до 5 см. През Януари от 22.01 -31.01 до 20 см.

Мъглите тук са значително по-малко. Средногодишния брой на дните с мъгла е около 25, от които най-много са през м. декември и януари. През летните месеци мъгли не падат, защото не става интензивно охлаждане на въздушните маси.

Като цяло данните за основните климатични показатели на района определят климата като умерено континентален, но в същото време се чувства известно влияние на Черно море.

3.3.Хидрографска мрежа

Районът е със слабо развита хидрографска мрежа. Водният баланс се подхранва и поддържа от валежните води. Същите захранват и най-мощният водообилен хоризонт в Североизточна България – малм-валанжинския, в предвид близостта му до съвременната повърхност в теменната част на Северобългарския свод.

С най-голямо стопанско значение за района са пукнатинно карстовите до карстови по тип и напорни по характер подземни води, формирани в малм -валанжинските карбонатни седименти /варовици, доломити/ от Каспичанската свита. Те имат повсеместно разпространение в Североизточна България, като образуват общ водоносен хоризонт със значителни експлоатационни ресурси. По данни от проучвателни сондажи и изградени тръбни кладенци в района - с.Браничево, с.Тодор Икономово, гр.Каолиново, с. Сини вир могат да се черпят от 8 до 20 л/с от един сондаж.

На територията на община Каолиново са разположени части от три повърхностни водни тела.

Първото е част от повърхностно водно тяло, с европейски код BG1DJ100R008 което е част от водосбора на р.Ружичка в поречие Дунавски Добруджански реки. Водното тяло е категория река, тип BGTR10 (типология 2009 г.) – пресъхващи (пониращи) реки. Една малка част от водно тяло BG1DU100R001 - река Дунав, също попада в територията на община Каолиново. И третото водно тяло е с код BG2PR600R014 (р. Крива до с. Лиси връх).

Хидрогеоложките особености са обусловени от умерено континенталния климат, равнинно-хълмистия характер на релефа, широко разпространение на варовикови скали и льосовата покривка. Формират се дълбоко разположени артезиански и карстови водни



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

басейни. Относителните дебити варират от 0.100л/с .м до 1.3л/с.м, а проводимостта 11 до 12 м2/ден в зависимост от дълбочината на залягане на водоносния хоризонт. Дълбочината на водните нива от повърхността зависи от хипсометрията на релефа и то възможностите за „изливане” на води то апт-барема във валанжина, поради което се характеризират със значителна динамика.

Облика на релефа се определя от Лудогорското плато, частично разсечено от суходолия, оврази и редки водни артерии. Слабата оводненост е резултат от карстовия терен. Карстовия характер се формира от повърхностните разкрития на теригенно-варовитите барем-аптски наслаги в близост до гр.Каолиново, Тодор Икономово и с.Дойранци.

Водоемите в община Каолиново по населени места са следните:

Таблица II.3.4. Водоеми в община Каолиново по населени места

Населено място	Площ/дка	Собственост	Форма на стопанисване
гр.Каолиново	129.89	общинска	водопой
с.Лиси връх	38.37	общинска	водопой
с.Лятно	120.33	общинска	водопой
с.Браничево	17.0	общинска	водопой

Източник: Общинска администрация- Каолиново

3.4.Почви

Територията на България се характеризира с голямо разнообразие на почвената покривка, поради влиянието в България на четири големи почвени провинции - Степна и лесостепна източноевропейска, Средиземноморска южноевропейска, Горско атлантическа западноевропейска и Влажна субтропична черноморска. Представена е от 15 почвени типа, в които се поделят 42 подтипа.

На територията на България се отделят следните три почвени зони:

- ✓ Севернобългарска лесостепна почвена зона - обхваща Дунавската равнина и Предбалкана /до 600-700 м н.в./. В посока от север на юг промяната напочвообразуващите скали, климата и растителната покривка обуславя и промяна на почвените типове и техните съчетания.
- ✓ Южнобългарска ксеротермална почвена зона - обхваща територията на Южна България /до 700-800 м.н.в./. Поради по-разнообразието и по-топъл преходно-континентален климат и ксерофитна растителност са се формирали специфични почвени типове.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- ✓ Планинска почвена зона - обхваща планинските районите /над 700-800 м.н.в./, покрити с широколистни и иглолистни гори, както и обширни пасища и ливади с различни вариации на планинския климат.

Пространствените съчетания на релеф, климат и растителност имат първостепенно значение за хоризонталното и вертикално разположение на главните почвени типове и за формирането на почвените зони. Почвената покривка е представена от 15 почвени типа, в които се разделят 42 подтипа. В обсега на Севернобългарската лесостепна почвена зона са разпространени зоналните почвени типове – черноземи (54% от площта на зоната) и сиви горски почви (39% от площта на зоната). Черноземните почви са разпространени в Дунавската равнина (западна и средна част), Южнодобружанското плато и Лудогорието. Привързани са към равнино-хълмистия релеф на равнината и льосовата покривка, и сухия умерено-континентален климат и сухолюбива растителност. Характеризират се с повишена мощност на хумусния хоризонт (60-80 см), но с ниско хумусно съдържание (2-4%). Поделят се на: карбонатни, типични, излужени и деградирани.

Типичните черноземи са разпространени на юг от карбонатните черноземи в обсега на високата част на Дунавската равнина. Формирани са върху разкъсана льосова основа, при по-хълмист и по-дълбоко разчленен релеф. В морфологично отношение не се различават съществено от карбонатните черноземи, с тази разлика, че карбонатите при тях се наблюдават във височинния интервал 25-60 см. Мощността на хумусния хоризонт е 50-70 см. Поради идентичните свойства на типичните черноземи с тези на карбонатните те се обединяват в една обща агро-производствена група.

Излужените черноземи са разпространени в Лудогорието и Добруджа. Формирани са върху льосовиден и пясъчливо-глинест субстрат, умерено-континентален климат, дъбови гори и ливадно-степна растителност. В сравнение с карбонатните и типичните черноземи, тези почви са с по-добри агро-производствени свойства. Това се дължи на тежкия механичен състав и по-висока водозадържаща способност. Тези почви са едни от най-плодородните почви.

Деградираните черноземи заемат отделни площи в най-високите райони на Дунавската равнина и Лудогорието. Образувани са върху пясъчливо-глинести льосовидни наслаги, при лесостепни условия и доминиращото участие на горска растителност. Характеризират се с мощността на хумусния хоризонт /40-50 см/ и значително участие на глинести фракции /40-50% /.

Почвите в Лудогорието са силно повлияни от особеностите на скалната основа и от характера на релефа, климата и растителността. Във връзка с льосовата и льосовидната основа, сравнително сухия климат и наличието на сухолюбива лесостепна растителност от север към юг е разпространението на карбонатните, типичните и излужените черноземи /оподзолените/ черноземи, които заемат 39% от обработваемата земя. Сивите и тъмносиви горски почви (61%) са образувани върху слюдести шисти, карбонатни



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

пясъчници и др., под влияние на влаголюбива букова растителност, която постепенно е била унищожена и заменена с по-сухолюбива растителност. Поради изсичането на горите и интензивните ерозионни процеси, сивите горски почви се характеризират с маломощен хумусно-алувиален хоризонт, който варира от 5 до 30 см, като средно не надвишава 20 см дълбочина. Сивите и тъмносиви горски почви имат добра структура, пропускат въздуха и задържат влагата и бързо се затоплят през пролетта.

Най-често срещаните видове почви на територията на община Каолиново са черноземите (силно еродирани) и сивите горски почви.

Физичните, физико-химичните и химичните свойства на черноземите са силно повлияни от ерозионните процеси. По механичен състав почвите са пясъкливо-глинести. От механичните фракции преобладават частиците на "едрия прах". Съдържанието на физична глина в повърхностния слой е от порядъка на 48%. По съдържание на органични вещества почвите са средно хумусни.

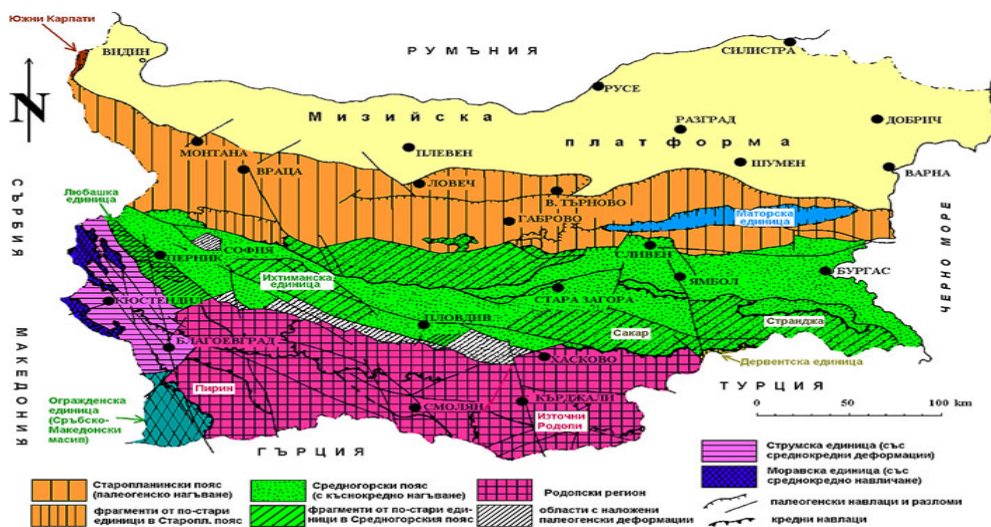
Поради изсичането на горите и интензивните ерозионни процеси, сивите горски почви се характеризират с маломощен хумусно-алувиален хоризонт, който варира от 5 до 30 см., като средно не надвишава 20 см. дълбочина. Сивите и тъмносиви горски почви имат добра структура, пропускат въздуха и задържат влагата и бързо се затоплят през пролетта.

3.5. Геоложка характеристика

В геоложката история на България се отделят следните етапи с различна специфика: предпалеозойски (докамбрийски), каледоно-херцински, алпийски и неотектонски. Те обхващат сравнително дълги периоди от време, в течение на които природните условия са се изменяли. Особеностите на геотектонската обстановка през тези етапи са се отразили върху характера и разпространението на изключително разнообразни по възраст скални комплекси и структури. Възрастта на скалните комплекси е от Докамбрия до съвременни наслаги. По вид разкриващите се скали са седиментни, магмени и метаморфни. Това многообразие от различни по състав и възраст скали и разнообразни палеогединамични обстановки е предпоставка за наличието на разнообразни по вид и произход минерални суровини, проявата на многообразни негативни геодинамични процеси, както и определят различна сейсмична характеристика на различните части от територията на страната. Геоложкия строеж и тектонските особености на територията на България са резултат от процесите, предизвикали образуването на Алпо-Хималайската геотектонска структура.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО



Фиг. II.3.2. Характеристика на геоложките условия

Територията на общината е разположена върху Мизийската плоча, основата на която преобладаващо е изградена от палеозойски скали. Върху тях пространствено са отложени седиментни скали с различна дебелина. Специфична скала е льосът. Различно дебела льосова покривка воалира вододелни пространства, долинни склонове, както и някои речни тераси. В орографско отношение заеманата територия се характеризира с голямо разнообразие – в северната част се спускат най-южните части на Лудогорското плато и Самуиловските височини.

В геолого-тектонско отношение районът се разполага в Мизийската платформа. В геоморфоложко отношение районът се отнася към Източна Дунавската равнина.

В тектонско отношение, попада в обсега на северната/преходна/ивица на Предбалканската структурна зона, изградена от широки слабо изразени ганкови структури.

Района попада в най-високо издигнатия участък на Северо-българското сводово издигане. Тази структура се характеризира с два хорстовидни вала с ориентация Югоизток и Северозапад :Девненско-Кубратски и Добрич-Дуловски. В първия има оформено локално издигане – Никола Козлевско, обхващащо районите на Н.Козлево, Т.Икономово и Пет могили. Наклон – 3 до 7 градуса. Видимата амплитуда е около 125м.

В геоложко отношение са представени кватернерни разновидности, отложени в долнокредитния седиментогенен комплекс. Кватернерът е представен главно от алувиални прахови, праховопесъчливи и песъчливи глини, глинести пясъци и заглинени чакъли, както и от алувиално-делувиални глини, покрити от техногенни насипи. Долната креда е представена от хотривски мергели, сивозеленикави на цвят, плътни, прослоени от глинести и варовити мергели, на места с дребен чакъл от варовик. В най-горната си част мергелите са



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

силно изветрели, а в дълбочина са плътни и здрави. Геоложният строеж на района е твърде разнообразен. В основата си теренът на общината е изграден от хотривски мергели и мергелни варовици, които изграждат околните височини и служат за подложка на алувиалните наслаги. В повечето случаи тези хотривски седименти играят ролята на водоупор. Там където преобладава варовитата компонента често се явяват пукнатинни извори, някои от които се изливат подпочвено и подхранват грунтовия поток в алувиалните наслаги.

Кватернерът е представен главно от алувиални наслаги и лъос. Последният е деградиран, заглинен и покрива кредните седименти на околните височини и заравнености. Падналите върху лъоса атмосферни валежи инфилтрират в дълбочина и подхранват отделни пукнатинни извори.

Алувият в заливната речна тераса е със средна мощност 7 м и е представен от праховопесъчливи глини и заглинени чакъли. Последните имат средна мощност 1,5-2,0 м. Глинестата компонента в тях варира в широки граници. В тази чакълеста прослойка се акумулират подпочвени води и се формира грунтовия поток. Подхранването му става както от инфилтрирани атмосферни валежи и речни води, така също и от подпочвено изливащи се пукнатинни извори. В района не се наблюдават свлачища, срутища, заблатявания и др.

3.5.1. Геоложки строеж

В геоложко отношение общината е част от източните предели на Лудогорското плато. Лудогорието има свой характерен строеж, който обаче е във връзка с останалите части на Мизийската плоча. Районът е изграден изключително от седиментни скали с възраст отдолу нагоре: долна креда, неоген, кватернер.

☞ Долна креда

- ✓ Валанжин /кр K1V – Каспичанска свита / - разкрива се на повърхността в малки изолирани петна в суходолията и в района на с.Дойранци и Цани Гинчево – органогенно-отломъчни варовици.
- ✓ Хотрив /sp K1h – Спасовска свита/ - развит е във варовит и по-рядко във варовито глинест фациес – бели и кремави, дребно-зърнести, пясъчливи или глинести варовици, с дебелина 60-70м.
- ✓ Долен Барем-Апт /rzK1b,a Разградска свита/ - кристалинни, дебелопластови, с дебелина 30-100м.

☞ Неоген

- ✓ Среден сермат – литоложки се разделя на 3 хоризонта отдолу – нагоре, съответно глинест, пясъчников и варовиков.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

☞ Кватернер

- ✓ Разпространен е върху разновъзрастова подложка от глина, пясъци и варовици.
- ✓ Отдолу нагоре той е представен от червенокафяви плътни, варовити глини, кафяви и сиви глини, на места с прослойка от „погребан льос“. Над тях с постепен преход следва льосовия комплекс. Обща дебелина на кватернерните наслаги е от 0.5 до 24м, средно 5-15м.

3.5.2. Полезни изкопаеми

По данни на Министерството на енергетиката на територията на Община Каолиново попадат площи с условно наименование „Индже“ и „Голямата нива“, към които има заявен интерес за търсене и проучване, които в момента са в процедура по съгласуване и при положително становище предстои процедура по издаване на разрешение за търсене и /или проучване. В рамките на общината влизат площите на заявени концесии за добив на подземни богатства в находище „Дар“, участъци „Годор Икономово-изток“ и „Годор Икономово-юг“, както и в находище „Саръгьол“, участък гнезда 15 и 16. Предоставени са следните концесии за добив на подземни богатства:

Таблица II.3.5. Концесии за добив на подземни богатства в община Каолиново

Партида НКР №	Находища
D-00383	Саръгьол - гнезда 17 и 20
D-00226	Саръгьол - 21 гнездо
D-00082	Дойранци
D-00584	Две могили, уч.Маргарита-2 и ул.Пристое-3

Източник: Министерство на енергетиката

Общината е богата предимно на залежи от висококачествен каолин. Рудникът и фабриката за обогатяване на каолиновата суровина ползват гореописаните находища. Каолинът се пренася от рудниците към обогатителната фабрика чрез въжена линия, а оттам се произвежда обикновен кварцов и формовечън стъкларски пясък и обогатен каолин от марките Д-1, К-2 и О-1. Пясъкът, който се произвежда е особено ценен за леярската и стъкларската промишленост. Фабриката произвежда годишно 70 хил. т обогатен каолин. Запасите са около 65 млн.тона.

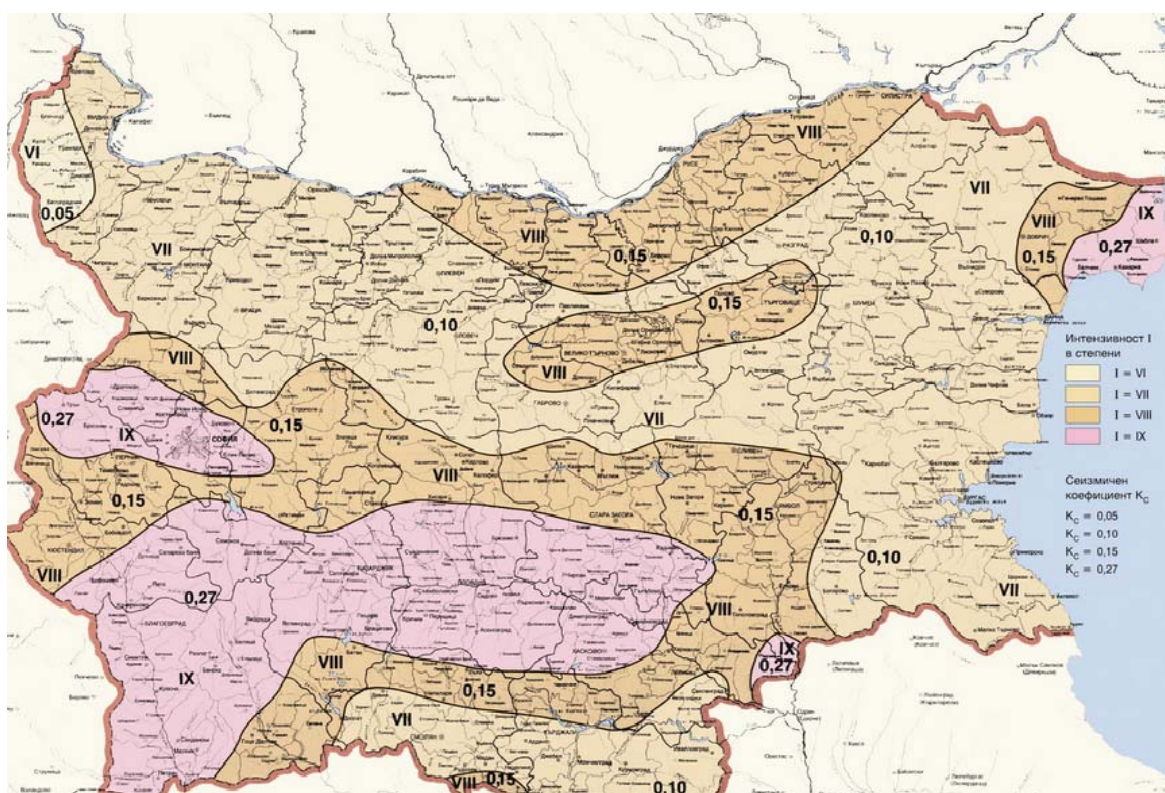


ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

3.5.3. Сеизмичност

България е разделена при последното сеизмично райониране на пет сеизмични зони. Това са Кресненската, Горнооряховската, Пловдивската, Софийската и Шабленската сеизмични зони.

Съгласно сеизмичната карта на България, общината попада в зоната на VII степен. Коефициентът за сеизмичност е 0.10. Не се наблюдават активни физикогеоложки явления и процеси - свлачища, пропадане, срутвания.



Фиг. II.3.3. Сеизмичната карта на България

3.6. Биологично разнообразие. Защитени територии и зони

Според растително-географското райониране на България територията на общината попада в Източно-Дунавската равнинна област. Тя се простира от западния вододел на р. Русенски Лом до границата ѝ с крайбрежната Черноморска зона. Оттук на изток добре изразената праволинейна морфотектонска граница на Източната дунавска равнина с Предбалкана следи подножието на северния разседно обусловен склон на Преславската



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

планина. Още по на изток до контакта с Черноморската зона тя следи долината на река Голяма Камчия.

3.6.1. Флора

Естествената растителност е лесостепна и степна и заема ограничени пространства – територии, неизползвани за земеделие, обикновено по вододелните била. Разнообразието на почвено-климатични условия в източната област на Дунавската равнина определят териториалното разпределение на различните растителни видове. В нейният обсег, независимо от широкия обхват на обработваемите земи и по-голямото стесняване на естествената растителност се наблюдават най-обширните площи с общо взето добре запазена естествена горска и тревна растителност.

Тревният тип растителност е представен предимно от вторичен тип растителност, който е адаптиран към ареала на унищожените гори. Тя е тясно свързана с ливадите и пасищата. Ливадите съпровождат предимно влажните и умерено влажни почви, а сравнително по-рядко се срещат върху сухите почви. Техните тревни съобщества са представени от житни и бобови растения. Тревният състав се състои от червена (*Trifolium pratense*) и бяла детелина (*Trifolium repens* L.), ливадна класица (*Alopecurus pratensis*), овсига (*Bromus arvensis*), коило (*Stippa capillata*) и др. В заливните тераси на реките се наблюдават представители предимно от житното растение пирей (*Agropyrum repens*), ливадината (*Limnanthes alba*), полевицата (*Agrostis tenuis*) и др.

Според горскорастителното райониране попада в Мизийска горскорастителна област, подобласт Лудогорие, Долен равнинно-хълмист и хълмисто-предпланински пояс на дъбовите гори. Горският фонд се състои от 6 по-големи комплекси и множество малки, пръснати из работните земи, с различна форма и големина.

Горската растителност е представена от три основни групи насаждения:

а/ естествени издънкови насаждения от цер (*Quercus cerris*), габър (*Carpinus betulus*), сребролистна липа, благун, зимен дъб, клен, келяв габър и др., които представляват основната част от дървесните запаси.

б/ естествени семенни насаждения, съставени от цер, зимен дъб (*Quercus petraea*), и благун.

в/ изкуствени насаждения - главно от черен бор (*Pinus nigra*), червен дъб (*Quercus rubra*), сребролистна липа (*Tilia tomentosa*), акация (*Robinia Pseudoacacia*), полски ясен (*Fraxinus angustifolia*), топола и с по-малко участие на явор, шестил, бук, череша, бял бор, смърч, мъждрян, бреза и др.

Срещат се следните храстови видове: червен глог (*Crataegus monogyna*), леска (*Corylus avellana*), дрян, бъз, шипка, аморфа и др. От полухрастите се срещат къпината. Основният дървесен вид, даващ облика на естествената горска растителност е церът.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Среща се повсеместно и образува предимно чисти насаждения или смесени с благун (*Quercus frainetto Ten.*) и габър.

3.6.2. Фауна

Фауната, в т. ч. и гръбначната (тип Chordata, подтип Vertebrata), която е най-добре проученият тип фауна и чийто природозащитен статус у нас е най-пълно регламентиран, в този район е от видове, характерни за ниските части на страната, както е и разглежданият терен. В зоогеографски аспект фауната е от палеарктичен тип и по-конкретно от видове предимно на умерените географски ширини, като в района се срещат и известен брой видове с южно разпространение за Европа, т. е. с ареали в Средиземноморската подобласт на Палеарктика, което в климатично отношение е следствие от непосредствената близост на морето, която близост обуславя и по-мекия климат на тези територии. В животинския свят преобладават евросибирски и средноевропейски зоогеографски елементи. Най-добре запазена и богата е фауната в горите. От бозайниците са характерни дива свиня (*Sus scrofa*), дива котка (*Felis silvestris*), обикновен сънливец (*Glis glis*), обикновена горска мишка (*Sylvaeus sylvaticus*), катерица (*Sciurus vulgaris*), чакал (*Canis mesomelas*), лисица (*Vulpes vulpes*), златка (*Martes martes*), белка (*Martes foina*), пъстър пор (*Vormela peregusna*), язовец (*Meles meles*), видра (*Lutra lutra*). В разглежданата област най-често срещаните видове птици са представители на: врабчоподобни, соколоподобни, совоподобни, щъркелоподобни, гълъбоподобни и кокошоподобни. От ихтиофауната в язовирите се срещат уклей (*Chalcalburnus chalcoides*), каракуда (*Carassius gibelio*), шаран (*Cyprinus carpio*) и толстолоб (*Hypophthalmichthys molitrix*).

Животинският свят на територията на общината показва разнообразие предимно по отношение на бозайниците и по-малко по отношение на птиците, земноводните и влечугите. Най-разпространени са дивите свине, но се срещат и типични степни бозайници като степен пор, европейски лалугер, хомяк, заек, таралеж. Птичето разнообразие се представя от посевна врана, сива яребица и пъдпъдък.

3.7. Защитени територии

Законът за защитените територии (ЗЗТ), обнародван в ДВ, бр.133/1998 год., с изм. и доп., урежда режима на опазване, ползване и управление на защитените територии в България. Цел на закона е опазване и съхраняване уникалността на природата, обект на защита в защитените територии, като национално и общочовешко богатство. Със ЗЗТ държавата, в съответствие с международните договори по опазване на околната среда, по които България е страна, регламентира и осигурява функционирането и съхранението на система от защитени територии, като част от регионалната и европейска екологична



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

мрежа. Защитените територии са предназначени за опазване на биологичното разнообразие в екосистемите и на естествените процеси, протичащи в тях, както и опазване на характерни или забележителни обекти на неживата природа. Законът регламентира процедурите за обявяване и промените в защитените територии - прекатегоризиране, заличаване, промяна на площта, режима и др., както и управлението, стопанисването и охраната им. Съгласно чл.5 от ЗЗТ, защитените територии имат следните категории: резерват, национален парк, природна забележителност, поддържан резерват, природен парк, защитена местност. С управлението на тези категории защитени обекти се цели създаване и развитие на екотуризъм.

Територията на община Каолиново не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3.8. Защитени зони

Съгласно изискванията на Закона за биологичното разнообразие, държавата изгражда Национална екологична мрежа, включваща защитени зони, в които могат да участват защитени територии и защитени територии, които не попадат в защитените зони.

Защитените зони са предназначени за опазване или възстановяване на благоприятното състояние на включените в тях природни местообитания, както и на видовете в техния естествен район на разпространение.

Национална екологична мрежа включва освен съществуващите територии, обявени по Закона за защитените територии, така и територии, обявени в отговор на ангажиментите, поети от Република България по Директива № 92/43/ЕЕС (за хабитатите) и Директива № 79/409/ЕЕС (за опазване на дивите птици). До голяма степен Националната екологична мрежа представлява българската част от европейската мрежа НАТУРА 2000.

В териториалният обхват на общината попада част от защитена зона от Национална екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ 77/2002 г.) ВГ0000106 "Хърсовска река" за опазване на природните местообитания (включена в списъка 33, приет с Решение на Министерски съвет № 661/16.10.2007 г. обн. ДВ бр.85/2007 г.). Към момента зоната не е обявена със заповед с наложени режими и ограничения, съгласно ЗБР.

4. Обитаване

4.1. Основни характеристики на жилищния фонд

Състоянието на жилищният фонд и жилищният стандарт на населението са важни характеристики за изпълнение на задачите на устройственото планиране. Жилищния фонд и състоянието му като система на обитаване е в зависимост от броя на населението. Върху развитието му оказват значение различни качествени и количествени показатели.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Данни за жилищния фонд на Община Каолиново са предоставени от НСИ и са с валидност към 01.02.2011г.

Жилищните сгради в община Каолиново към 2011г. са 4178, като 17% от тях са необитаеми. Много голям е процентът на необитаваните жилища в някои села от общината като с. Лиси връх (58%) и с.Омарчево (52%). Тези показатели са следствие от демографските процеси на територията на общината.

Преобладаващото застрояване е нискоетажно. В общината има 6 сгради на четири етажа и всички те са в административния център – гр.Каолиново.

Таблица II.4.1. Жилищни сгради по населени места в Община Каолиново към 01.02.2011г.

Община Населени места	Общо	Вид на сградата			
		Жилищна обитавана	Жилищна необитавана	Жилищна за временно обитаване (вила)	Жилищна за колективно домакинство
Община Каолиново	4178	3463	744	1	-
С.Браничево	462	371	91	-	-
С.Гусла	176	155	21	-	-
С.Дойранци	172	141	31	-	-
С.Долина	158	137	21	-	-
С.Загориче	208	192	16	-	-
Гр.Каолиново	516	414	101	1	-
С.Климент	400	316	84	-	-
С.Лиси връх	81	34	47	-	-
С.Лятно	177	156	21	-	-
С.Наум	154	122	32	-	-
С.Пристое	335	275	60	-	-
С.Сини вир и и с.Омарчево	251	190	61	-	-
С.Средковец	183	164	19	-	-
С.Тодор Икономово	668	583	85	-	-
С. Тъкач	237	213	24	-	-

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.4.2. Жилищни помещения и полезна площ

Община Населени места	Жилища-бр.	Жилищни помещения – бр.		Полезна площ – кв.м.	
		общо	В т.ч. стаи	общо	В т.ч. жилища
Община Каолиново	4322	19880	16345	334947	242603
С.Браничево	479	2385	1985	38201	28355
С.Гусла	176	873	720	16638	12117
С.Дойранци	169	822	676	10758	7650
С.Долина	161	709	579	10971	7080
С.Загориче	210	1159	965	21532	16792
Гр.Каолиново	615	2734	2168	42884	30333
С.Климент	400	1806	1562	31071	22873
С.Лиси връх	81	309	234	5730	3498
С.Лятно	185	871	711	14685	11049
С.Наум	154	730	642	13174	9904
С.Пристое	329	1661	1422	28948	21196
С.Сини вир и с.Омарчево	253	1096	895	19220	14476
С.Средковец	183	877	697	17530	12887
С.Тодор Икономово	690	2766	2162	47484	33211
С. Тъкач	237	1082	927	16121	11182

Източник: НСИ – ТОМ1 Население, книга 4 Домакинства

Таблица II.4.3. Жилищни сгради по материал от който са построени към 01.02.2011г.

Община	Материал от който са построени сградите					
	Общо	панели	Стомано-бетон	Тухли (с бет.плоча)	тухли (с гредоред)	Друг (камък, керпич, дърво, друг и непоказани)
Сгради	4178	12	25	412	2567	1162
Жилища	4321	34	81	457	2584	1165

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

В община Каолиново към 2011 г. най-голям брой имат жилищните сгради построени от тухли (с гредоред) – 2584 бр.(59.80%) и най-малък брой на жилищните сгради построени от панели – 34 бр.(0,79%).



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица П.4.4. Жилищни сгради по етажност на сградите към 01.02.2011г.

Община	Общо	1 етаж	2 етажа	3 етажа	4 етажа
Сгради	4178	3650	508	14	6
Жилища	4321	3653	540	49	79

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

В община Каолиново към 2011 г. най-голям брой имат жилищните сгради на 1 етаж – 3653 бр.(84.54%) и най-малък брой имат тези на 3 етажа – 49 (1,13%) Сградите на 4 етажа са 79 (1,83%) в Община Каолиново.

Таблица П.4.5. Жилищни сгради по периоди на построяване към 01.02.2011г.

Община	Период на построяване								Непоказано
	Общо	До края на 1949г.	1950-1959	1960-1969	1970-1979	1980-1989	1990-1999	2000-2011	
Общо									
Сгради	4178	665	804	1507	660	422	61	59	-
Жилища	4322	668	807	1516	749	458	64	59	1
В градовете									
Сгради	516	40	80	208	106	71	6	5	-
Жилища	615	40	80	208	186	90	6	5	-
В селата									
Сгради	3662	625	724	1299	554	351	55	54	-
Жилища	3706	628	727	1308	563	368	58	54	1

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

Най-голям брой са жилищните сгради построени в периода 1960-1969г.-1516 (35,08%), а най-слабо е било строителство в периода 2000-2011г. – 59бр.(1,36%).

Таблица П.4.6. Жилища по форма на собственост към 01.02.2011г.

Община	Общо	Държавна или общинска	Частна собственост на физически лица	Частна собственост на юридически лица
Общо	4322	49	4242	31

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

Делът на частната собственост на физически лица е 98,15% (4242 бр.), държавните



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

или общинските жилища заемат 1,13% (49 бр.), частната собственост на юридически лица заема дял от 0,72% (31 бр).

Таблица II.4.7. Жилища по наличие на електричество към 01.02.2011г.

Община	Общо	Има електричество	Няма електричество	Непоказано
Общо	4322	4322	-	0

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

Таблица II.4.8. Жилища по наличие на канализация към 01.02.2011г.

Община	Общо	В градовете	В селата
Общо	3499	463	3036
Свързана с обществена канализация	88	57	31
Свързана с изгребна яма	177	4	173
Свързани с септична яма или друго пречиствателно съоръжение	96	16	80
Свързана с попивна яма	3078	381	2697
Няма канализация	60	5	55

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

98,29% (3439 бр.) от жилищните сгради са свързани със системи за събиране на битовите отпадъчните води, останалите 1,71% (60 бр.) нямат изградена канализация.

Таблица II.4.9. Жилища по източник на водоснабдяване към 01.02.2011г.

Община	Общо	В градовете	В селата
Общо	3499	463	3036
Обществено водоснабдяване	3463	461	3002
Собствен водоизточник	16	1	15
Обществено водоснабдяване и собствен водоизточник	3	-	3
Няма източник на вода	17	1	16

Източник: Териториално статистическо бюро-Шумен

98,97% (3463бр.) от жилищните сгради са обществено водоснабдени, 0,46% (16бр.) са свързани със собствен водоизточник, а 0,49% (17 бр) нямат източник на вода.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Основна част от жилищния фонд са фамилни къщи. Почти всяко семейство има собствено жилище. Преобладаващото застрояване е ниско етажно.

От представените данни може да се направи съпоставка между следните показатели

✓ Брой жилища на 1000 д. от населението;

По данни към 2011г. броят на обитаваните жилища е 3463 броя и население 12107 души. На 1000д. от населението се падат 286 броя жилища.

✓ Среден брой обитатели на 1 жилище;

Средния брой на обитателите на едно жилище към 2011г. е 3.5 души.

✓ Жилищна площ на 1 лице.

По данни на НСИ жилищната площ към 2011г. е 242603 кв.м., при което се пада на един жител 20.04 кв.м жилищна площ.

Таблица II.4.10. Полезна площ на едно лице

Община Населени места	Жилища- бр.	Брой население (2011г.)	Полезна площ – кв.м.		Полезна площ на 1 лице –кв.м.	
			общо	В т.ч. жилищна	общо	В т.ч. жилищна
Община Каолиново	4322	12107	334947	242603	27.67	20.04
С.Браничево	479	1302	38201	28355	29.34	21.78
С.Гусла	176	611	16638	12117	27.23	19.83
С.Дойранци	169	496	10758	7650	21.69	15.42
С.Долина	161	486	10971	7080	22.57	14.57
С.Загориче	210	685	21532	16792	31.43	24.51
Гр.Каолиново	615	1462	42884	30333	29.33	20.75
С.Климент	400	1023	31071	22873	30.37	22.36
С.Лиси връх	81	49	5730	3498	116.94	71.39
С.Лятно	185	575	14685	11049	25.54	19.22
С.Наум	154	422	13174	9904	31.22	23.47
С.Пристое	329	971	28948	21196	29.81	21.83
С.Сини вир и с.Омарчево	253	584	19220	14476	32.91	24.79
С.Средковец	183	602	17530	12887	29.12	21.41
С.Тодор Икономово	690	2149	47484	33211	22.10	15.45
С. Тъкач	237	690	16121	11182	23.36	16.21

Източник: Национален статистически институт



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Свободният жилищен фонд е база за развитие на туризма като отрасъл. Множеството необитавани сгради могат да се реновират и адаптират за семейни хотели, леглова база за отдих. Съществуващата база може да се употреби и като се развият микропредприятия за производство и преработка на суровини, еко и биопродукция и бутикови стоки в малки серии.

В заключение, съществуващият жилищен фонд има нужда да бъде обновен, като се направи стратегия необитаваните жилищни сгради да бъдат адаптирани към нови функции и да се осигурят социални жилища за маргиналните групи. В момента пазарът е стабилен, но следва да се предприемат конкретни мерки, с които общината да играе ключова роля в пазара на имоти, за да може сходни дейности да се ситуират в логистични и производствени бази и да не нарушават качеството на средата в града.

5. Социални дейности и социална инфраструктура

5.1. Образование

Повишаването на качеството на образованието на територията на Общината е необходимо условие за подготовка на човешкия ресурс за работа и реализация в условията на европейския пазар на труда.

☞ Целодневни детски градини

В Община Каолиново функционират 16 броя ЦДГ, разпределени във всички населени места.

Таблица II.5.1. Целодневни детски градини в Община Каолиново

№	ЦДГ	Населено място	Брой деца през учебната 2014/2015 г.	Преподаватели
1	"Щастливо детство"	с.Браничево	56	6
2	"№2"	кв.Боймир	14	2
3	"Славейче"	с.Гусла	16	2
4	"Лиляна Димитрова"	с.Дойранци	22	2
5	"Зорница"	с.Долина	18	2
6	"Червена шапчица"	с.Загориче	17	2
7	"Снежанка"	гр.Каолиново	14	2
8	"Слънчево детство"	с.Климент	20	2
9	"Щастливо детство"	кв.Кус	13	2
10	"Червена шапчица"	с.Лятно	18	2
11	"Щастливо детство"	с.Наум	13	2
12	"Радост"	с.Пристое	36	4



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

13	"Здравец"	с. Сини вир	22	2
14	"Снежанка"	с. Средковец	23	2
15	"Щастливо детство"	с. Т. Икономово	106	9
16	"Пролет"	с. Тъkach	14	2
	Всичко:		422	45

Източник: Общинска администрация-Каолиново

Общият брой на децата записани в детските градини е 422 за 2014/2015г., като педагогическия персонал е 45 души.

☞ Училища в Община Каолиново

В община Каолиново функционират пет основни училища и едно СОУ, като разпределението им по населени места е следното:

Таблица II.5.2. Учебни заведения и брой на учащи и преподаватели в Община Каолиново за учебната 2014/2015г.

Учебно заведение	Населено място	Брой на учащите	Брой на преподаватели	Помощен персонал
СОУ "Т.С.Раковски"	гр.Каолиново	359	39	10
ОУ "Панайот Волов"	с.Тодор Икономово	266	33	7
ОУ „Йордан Йовков“	с.Браничево	142	16	6
ОУ „Н.Й.Вапцаров“	с.Лятно	140	18	4
ОУ“Георги Раковски“	с.Климент	122	17	5
ОУ „Хр. Смирненски“	с.Пристое	124	15	4
Всичко:		1153	138	36

Източник: Общинска администрация-Каолиново

Броят на учениците записани в учебните заведения за 2014/2015г. е 1153 деца, а педагогическия персонал е 138 души. Тези училища обхващат учениците от всички населени места в общината.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.5.3. Площ и квадратура на учебните заведения

Учебно заведение	РЗП /кв.м./	Площ на дворно пространство /кв.м./
СОУ „Г.Ст.Раковски“	1510	8600
ОУ „Йордан Йовков“	2500	15130
ОУ „Г.Ст.Раковски“	1116	21970
ОУ „П. Волов“	3168	10792
ОУ „Никола Й. Вапцаров“	668	12000

Източник: Общинска администрация-Каолиново

Образователната инфраструктура на община Каолиново носи всички характеристики на средното образование в България. Запазени са основните училища в населените места, въпреки че в някои от тях демографската ситуация е с негативни показатели през последните години. Статистиката не дава информация за качеството на обучението, но то също не се отличава от средното ниво за страната, чиито основни характеристики са: слабо техническо оборудване, липса на компютри в училищата, текучество или липса на учители по английски, немски, френски; ниско ниво на информационно осигуряване, което разчита само на училищните библиотеки; еднотипни програми за извънкласни занимания на учениците.

Демографските промени изразени в намаляване броя на децата, подлежащи на обучение, са причина да се формират маломерни паралелки и слети класове в началния и среден курс на училищата в селата.

Детските градини са разположени в населените места със стабилен възрастов профил на населението. Те ще продължават да играят подкрепяща социална роля за осигуряване на възможност за реализация на наличния педагогически персонал и за работещите в общината. Запазената инфраструктура от заведения за предучилищно възпитание и обучение е доказателство за потенциала на общината, липсата на сериозен демографски проблем и възможност да се планира дългосрочно в перспектива повече от 10 години за развитието на населените места и икономическия им растеж.

☞ Материална база на учебните заведения

През последните 5 години не са правени основни ремонти на училищата, освен подмяната на дървената дограма във всички училища с PVC. Ежегодни и при необходимост се правят текущи ремонти. Същото е и състоянието на детските градини – всички са с подменена дограма, извършват се текущи ремонти. Текущите ремонти включват освежаване мазилки, подмяна паркет, боядисване цокли и уреди и належащи дребни ремонти.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Материално техническата база се поддържа от общината и към момента е в добро състояние. Търсят се и възможности за финансиране по различните програми.

През 2007 г. е реализиран проект финансиран по „Красива България“ в СОУ „Г.Ст.Раковски“ гр.Каолиново като е извършен основен ремонт, осигурен е достъп на хора с увреждания, чрез изграждане на рампа и са въведени мерки за енергийна ефективност. Чрез него е създадена по-благоприятна и привлекателна среда за учениците и персонала.

В ОУ“Хр.Смирненски“ с.Пристое и ОУ“Георги Раковски“ с.Климент е направена енергоефективна реконструкция, финансирани чрез Министерство на регионалното развитие и благоустройството Главна Дирекция „Програмиране на регионалното развитие” което включва - нова битумна конструкция с битумни керемиди; Демонтаж на стара дограма и монтаж на нов PVC дограма; Обшивка подпрозоречни прагове с поцинкована ламарина; Доставка и монтаж на алуминиеви врати (включително входни); Изкърпване на мазилка и шпакловане около врати, прозорци и стени; Ремонт на съществуващи тоалетни – подмяна Ви К инсталации, тоалетни чинии, казани и др.; Подмяна на стари радиатори с нови панелни радиатори, включително ако се налага щтрангове и тръби; Обшивка котелен комин с минерална вата и поцинкована ламарина; Вътрешно боядисване на сградата с блажна и латексова боя; Изграждане на рампа за инвалиди в съответствие с изискванията за достъпна среда.

За да отговори на съвременните тенденции в развитието на науката и практиката и да осигури необходимото образователно ниво и квалифицирана работна сила, основната цел на общинската образователна политика е: подобряване условията за провеждане на качествен образователен процес, ефективна възпитателна работа сред подрастващите и достигане на европейското равнище в ефективността на организацията и управлението на учебните заведения. За целта е необходимо усилията да се насочат към следните приоритети: насърчаване новите методи и форми за обучение и възпитание чрез повишаване на качеството на учебно-възпитателната работа; провокиране на интереси към изследователската и експериментална дейност у учениците; прилагане на добри практики на организация и управление.

Необходимо е да се създадат по-благоприятни предпоставки за осигуряване на задължително училищно обучение на учениците до 16-годишна възраст чрез: разработване на проекти за съвместни дейности с родители на децата, непосещаващи училище; привличане на спонсори за предоставяне на облекло, учебни пособия и храна за деца от социално слаби семейства; разкриване на ПТУ паралелки.

Обогатяване и модернизиране на материално-техническата база чрез: въвеждане на енергоспестяващи технологии; грижа за свободното време на младите хора в Общината; обществен диалог с всички етноси и малцинствени групи в Общината; работа с талантиливи и даровити деца; борба с престъпността, наркоманията и сектите.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

5.2. Здравеопазване

На територията на общината общопрактикуващите лекари са 6 от които 3-ма са с индивидуална практика за първична извънболнична медицинска помощ (ПИМП) и 3-ма за първична дентална помощ (ПДП).

Таблица II.5.4. Данни за заболяемост на населението от община Каолиново

РЕГИСТРИРАНИ ЗАБОЛЯВАНИЯ ПО КЛАСОВЕ БОЛЕСТИ В ОБЩИНА КАОЛИНОВО ПРЕЗ 2013 ГОДИНА

№ на класа	НАИМЕНОВАНИЕ НА БОЛЕСТИТЕ ПО МКБ-10	МКБ	Регистрирани заболявания		Болестност %	Заболеваемост %
			всичко	в това число болни за 1 път		
а		б	1	2	3	4
	ОБЩО I - XIX клас		11226	4621	916,5	377,3
I	Инфекциозни болести и паразитози	A00-B99	72	45	5,9	3,7
II	Новообразувания	C00-D48	193	55	15,8	4,5
III	Болести на кръвта и кръвотворните органи	D50-D89	239	159	19,5	13,0
IV	Болести на ендокринната с-ма, разстройства на храненето и на обмяната на веществата	E00-E90	759	161	62,0	13,1
V	Психични и поведенчески разстройства	F00-F99	376	160	30,7	13,1
VI	Болести на нервната система	G00-G99	672	309	54,9	25,2
VII	Болести на окото и придатъците му	H00-H59	501	185	40,9	15,1
VIII	Болести на ухото и мастоидния израстък	H60-H95	163	90	13,3	7,3
IX	Болести на органите на кръвообращението	I00-I99	2702	398	220,6	32,5
X	Болести на дихателната система	J00-J99	2378	1612	194,1	131,6
XI	Болести на храносмилателната система	K00-K93	460	167	37,6	13,6
XII	Болести на кожата и подкожната тъкан	L00-L99	259	149	21,1	12,2



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

XIII	Болести на костно-мускулната система и на съединителната тъкан	M00-M99	833	176	68,0	14,4
XIV	Болести на пикочо-половата система	N00-N99	823	408	67,2	33,3
XV	Бременност, раждане и послеродов период	O00-O99	88	70	7,2	5,7
XVI	Някои състояния, възникващи през перинаталния период	P00-P96	2	2	0,2	0,2
XVII	Вродени аномалии [пороци на развитието], деформации и хромозомни аберации	Q00-Q99	14	5	1,1	0,4
XVIII	Симптоми, признаци и отклонения от нормата, открити при клинични и лабораторни изследвания, неклассифицирани другаде	R00-R99	485	334	39,6	27,3
XIX	Травми, отравяния и някои други последици от въздействието на външни причини	S00-T98	207	136	16,9	11,1

Източник: РЗИ-Шумен

На територията на общината общопрактикуващите лекари са 8 от които 5-ма са с индивидуална практика за първична извънболнична медицинска помощ (ПИМП) и 3-ма за първична дентална помощ (ПДП).



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

По данни на РЗИ-Шумен, в Община Каолиново има само едно лечебно заведение за извънболнична специализирана медицинска помощ.

Таблица II.5.5. Лечебни заведения за извънболнична специализирана медицинска помощ на територията на община Каолиново:

Наименование на лечебното заведение	на	Вид на специализираната медицинска помощ (по специалности)	Адрес на лечебното заведение
„Амбулатория за специализирана медицинска помощ „Св. Иван Рилски” ООД		„Акушерство и гинекология” „Педиатрия” „Хирургия” „Ендокринология и болести на обмяната”	гр. Каолиново, пл. „Украйна” №2

Източник: РЗИ-Шумен

Таблица II.5.6. Лечебни заведения за първична дентална помощ на територията на община Каолиново

име	Наименование на лечебното заведение	Адрес на лечебното заведение
Д-р Илхан Енвер Изедин	ЕТ „Амбулатория за индивидуална практика за първична дентална помощ - д-р Илхан Изедин”	с. Климент, ул. ”Украйна” №4, община Каолиново
Д-р Гьонюл Адемова Мюслюмова	ЕТ „Амбулатория за първична дентална помощ-индивидуална практика - д-р Гьонюл Адемова”	с. Тодор Икономово, ул. ”Петър Берон” №2, община Каолиново
Д-р Хюнер Талиб Тепик	ЕТ „Амбулатория за първична дентална помощ-индивидуална практика - д-р Хюнер Тепик”	с.Браничево, ул. „Септември” №27, община Каолиново
Д-р Калин Бончев Николов	ЕТ „Амбулатория за първична дентална помощ - индивидуална практика д-р Калин Николов”	с. Сини вир, ул. „Шейново” №10, к-т №2, община Каолиново

Източник: РЗИ-Шумен



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.5.7. Лечебни заведения за първична извънболнична медицинска помощ/Брой общопрактикуващи лекари на територията на община Каолиново:

име	Наименование на лечебното заведение	Адрес на лечебното заведение
Д-р Димитрина Георгиева Ганчева	ЕТ „Амбулатория за първична медицинска помощ-индивидуална практика - д-р Димитрина Ганчева”	с. Тодор Икономово, ул. „Петър Берон” №2, ет. 1; с. Дойранци, ул. „Септември” №16; с. Загориче, ул. „Витоша” №9, ет.1 община Каолиново
Д-р Росен Ангелов Стоянов	„Амбулатория за първична медицинска помощ-индивидуална практика - д-р Росен Ангелов Стоянов Пенева” ЕООД	с. Браничево, ул. „Септември” №27; с. Гусла, ул. „Чайка” №2; с. Средковец, ул. „Ален мак” №2, община Каолиново; гр. Каолиново, ул. „Украйна” №2, к-т №2
Д-р Радостина Георгиева Маринова	„Амбулатория за първична медицинска помощ-индивидуална практика - д-р Радостина Маринова 2012” ЕООД	с. Сини вир, ул. „Шейново” №10; с. Лятно, ул. „Тича” №4; с. Тъкач, ул. „Дунав” №1; с. Долина, ул. „Г. Димитров” №11, община Каолиново
Д-р Катя Петкова Димитрова-Върбанова	ЕТ „Амбулатория за първична медицинска помощ-индивидуална практика - д-р Катя Петкова”	с. Климент, ул. „Дунав” №4; с. Пристое, ул. „Аврора” №1, к-т №1 и манипулационна; с. Наум, ул. „20 май” №13, община Каолиново

Източник: РЗИ-Шумен

☞ *Лечебни заведения за оказване на спешна медицинска помощ:* филиал на Центъра за спешна медицинска помощ (ЦСМП) – Шумен в гр. Каолиново.

☞ *Лечебни заведения за оказване на болнична медицинска помощ на територията на област Шумен:*



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- ✓ „Многопрофилна болница за активно лечение – Шумен” АД, гр. Шумен;
- ✓ „Многопрофилна болница за активно лечение – д-р Добри Беров” ЕООД, гр. Нови пазар;
- ✓ „Многопрофилна болница за активно лечение – Велики Преслав” ЕООД, гр. Велики Преслав;
- ✓ „Специализирана болница за активно лечение по кардиология – Мадара” ЕАД, гр. Шумен;
- ✓ Държавна психиатрична болница – с. Царев брод;
- ✓ Комплексен онкологичен център – Шумен” ЕООД, гр. Шумен;

☞ **Броя на дрогерии и аптеки на територията на община Каолиново:**

- ✓ Аптека – гр. Каолиново, пл. „Украйна” №4;
- ✓ Аптека – с. Тодор Икономово, ул. „Тодор Икономов” №3.

Таблица II.5.8. Данни за раждаемост, обща и детска смъртност и естествен прираст за община Каолиново

ОБЩИНА	2013 г.					
	живоро-дени	умрели	ест. при-раст	раждае-мост	смърт-ност	ест. при-раст
	брой			на 1000 от населението		
КАОЛИНОВО	144	144	0	11,8	11,8	0,0

Източник: РЗИ-Шумен

Таблица II.5.9. Данни за детска смъртност в Община Каолиново

ОБЩИНА	2013 г.			
	живоро-дени	мъртво-родени	умрели деца до 1 г.	детска смъртн. на 1 000 живо-родени
	брой			
КАОЛИНОВО	144	3	3	20,8

Източник: РЗИ-Шумен



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

5.3. Спорт

Спортът в общината заема важно място. Той създава възможности за изява на личността, чрез участия в състезания организирани от клубовете намиращи се в територията на община Каолиново.

Общината осигурява условия и оказва съдействие при провеждането на спортни прояви включени в календара на съответните федерации. Предоставят се за ползване спортни обекти и съоръжения на спортни клубове по вида спорт, за който е предназначен обекта.

Организиран се масов спортни прояви в които се включват бивши и настоящи спортисти и спортни деятели. В тази връзка предстои изготвянето на спортна програма за предстоящата 2007 година.

Понастоящем в община Каолиново съществуват два футболни клуба в селата Пристое и Браничево, които успешно се представят в регионалната група за Шуменска област. Функционира и Общински Център за работа с деца, където също са изградени спортни групи по различните видове спорт.

Спортната инфраструктура в община Каолиново е представена от спортни обекти и обекти за социален туризъм.

Таблица II.5.10. Списък на спортните бази в Община Каолиново

Наименование на обекта	Функционално предназначение	Застроена и разгърнатата площ	права в/у обекта
Спортен терен с. Загориче	Спортни прояви и мероприятия	АОС № 80, № на имота 000042, 14,565 дка	община Каолиново
Футболно игрище с. Пристое	Футболни срещи и турнири	АОС № 79, № на имота 000006, 21,641 дка	община Каолиново
Спортен терен с. Сини вир	Състезания и турнири	АОС № 83, № на имота 000352, 10,092 дка	община Каолиново
Спортен терен с. Лятно	Масови спортни прояви	АОС № 75, № на имота 000146, 17,476 дка	община Каолиново
Лесопарк и стадион с. Тодор Икономово	Футболни срещи	АОС № 77, № на имота 000225, 160,157 дка	община Каолиново



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

База за конен спорт с. Тодор Икономово	Конни надбягвания	АОС № 78, № на имота 000175, 49,292 дка	община Каолиново
Стадион и писта за бягане гр. Каолиново	Лекоатлетически състезания	АОС № 74, № на имота 000110, 15 дка	община Каолиново
Футболен стадион кв. Кус	Футболни срещи	АОС № 76, № на имота 000038, 13,673 дка	община Каолиново
Спортен терен с. Средковец	Спортни прояви	АОС № 81, № на имота 000056, 12,943 дка	община Каолиново
Спортен терен с. Наум	Турнири и състезания	АОС № 82, № на имота 000315, 16,274	община Каолиново
Спортен терен с. Климент	Футболни срещи и състезания	КВ 87 пар. I 27,053 дка.	община Каолиново
Парк, спортен терен с. Браничево	Футболни мачове	Кв. 32 пар. III 18,5 дка.	община Каолиново

Източник: Общински план за развитие 2014-2020г. на Община Каолиново

Спортните съоръжения в обектите са крайно недостатъчни и морално остарели. Няма изградени спортни съоръжения за игра на открито.

В момента се изпълнява проект „Създаване на условия за отдих и спорт за жителите и гостите на община Каолиново”, който предвижда:

- ✓ „Мултифункционална спортна площадка и кът за фитнес на открито към ОУ "Никола Йонков Вапцаров", село Лятно;
- ✓ „Реконструкция на спортен комплекс в с. Браничево“;
- ✓ „Реконструкция на спортна база в с. Климент“;
- ✓ „Изграждане на двойно многофункционално игрище и игрище за мини футбол“ град Каолиново;
- ✓ „Изграждане на многофункционално игрище и игрище за мини футбол“ – село Пристое;
- ✓ „Изграждане на двойно многофункционално игрище и игрище за мини футбол“ – село Тодор Икономово.

Училищният спорт се развива чрез участие на децата във всички мероприятия от културния и спортен календар на общината, както и участие в организирани мероприятия в общински, областен и национален мащаб. Голяма част от наличните училищни физкултурни салони не отговарят на изискванията за тяхното функциониране. Спортните съоръжения на открито – в училищните дворове обикновено се поддържат от персонала на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

училищата, воден от идеята да осигури тяхната безопасност.

Необходимо целенасочената политика на общината за привличане на младите хора в спортни дейности да продължи. Тя трябва да стане основа за по-широка обществена ангажираност срещу повишената заплаха и риск от дрога, трафик на жени и деца, престъпност и изолиране на цели групи от обществото.

5.4. Култура

В община Каолиново културната дейност е съсредоточена единствено в читалищата. Освен това се заключава в провеждане на периодични културни мероприятия от вида на празник на селището или общината и някои концерти и театрални постановки. За съжаление това е твърде недостатъчно за културния живот на населението.

Читалищата са културна институция, която изпълнява учебно-просветителски функции и самодейност. В Община Каолиново има 12 читалища, които задоволяват потребностите на гражданите, свързани с развитие и обогатяване на културния живот, запазване на обичаите и традициите на българския народ.

Към всичките читалища в селищната система функционират библиотеки с крайно недостатъчен и остарял библиотечен фонд, използван предимно от учениците в населените места. Ежегодно са необходими средства за абонамент, нови издания и книги.

Читалищата се управляват от Настоятелства и набират средства от: членски внос, културно-просветна дейност, субсидии от държавния и общинския бюджети, наем от движимо и недвижимо имущество, дарения и завещания, други приходи [чл.21 от Закона за народните читалища (ЗНЧ)]. Държавната субсидия се разпределя от общинска комисия (съгласно чл.23 ал.1 от ЗНЧ) и се използва предимно за фонд работна заплата за читалищните секретари.

По силата на § 3 (1) от последните и заключителни разпоредби на ЗНЧ на всички читалища е предоставен безвъзмездно за ползване и стопанисване сградния фонд.

Към всичките читалища в селищната система функционират библиотеки с крайно недостатъчен и остарял библиотечен фонд., използван предимно от учениците в населените места .

Таблица II.5.11. Народни читалища в населените места в Община Каолиново

Културна институция				
№	Населено място	Читалища	Площ ЗП /кв.м./	състояние
1.	с.Сини вир	НЧ ”Пробуда-1932”	450	Добро
2.	с.Тъкач	НЧ ”Васил Левски1930”	539	Добро



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

3.	с.Лятно	НЧ "Светлина-1922"	235	Добро
4.	с.Долина	НЧ "Н.Й.Вапцаров-1927"	366	Добро
5.	гр.Каолиново	НЧ "Просвета-1934"	868	Добро
6.	с.Дойранци	НЧ "Г.Димитров-1928"	320	Добро
7.	с.Климент	НЧ "Просвета-1936"	390	Добро
8.	кв.Кус- гр.Каолиново	НЧ "Хр.Ботев-1938"	598	Добро
9.	с.Пристое	НЧ "Отец Паисий-1937"	488	Добро
10.	с.Загориче	НЧ "Съзнание-1937"	20	Добро
11.	с.Браничево	НЧ "Пробуда-1932"	450	Добро
12.	с.Т.Икономов о	НЧ "Ст.Караджа-1928"	709	Добро

Източник: Общинска администрация - Каолиново

Състоянието на сградния фонд е добро. Извършват се частични ремонти, при необходимост. Във всички сгради има отдадени помещения под наем / магазини и/или барчета /.

Частични ремонтни дейности са извършени по сградите на читалищата и вътрешен интериор на сценичните и библиотечни пространства през 2014 г. с средства по Проект за целево финансово подпомагане дейността на народните читалища за 2014 г.

✓ НЧ "Отец Паисий-1937" с.Пристое - 2405,00 лв.

✓ НЧ "Васил Левски1930" с.Тъкач - 5745,92 лв.

Ремонтни дейности в НЧ "Просвета-1934" гр.Каолиново през 2009 г. за 3000 лв.с средства по ПМС № 27/09.02.2009 г.

Сградния фонд на читалищата се нуждае от обновяване и оборудване.

☞ Религия

Таблица II.5.12.Регистър на вероизповедания в община Каолиново

№ по ред	Област/община/град/село, адрес на обекта	Вид на обекта	Служене	Наименование на обекта	Година на изграждане	Архитектурно състояние на обекта
1	Шумен, общ. Каолиново с. Лятно, ул.	джамя	действащ-редовно	няма	1906	средно
2	Шумен, общ. Каолиново с. Тъкач, ул.	джамя	действащ-редовно	няма	2000	Много добро
3	Шумен, общ. Каолиново с. Наум, ул.	джамя	действащ-редовно	няма	1880	средно
4	Шумен, общ. Каолиново с. Сини вир, ул.	джамя	действащ-редовно	няма	1890	средно



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

5	Шумен, общ. Каолиново с. Тодор Икономово, ул.Александър Стамболийски 1	джамия	действащ- редовно	централна	1863	средно
6	Шумен, общ. Каолиново с. Тодор Икономово, ул.Кишинев 23	джамия	действащ- редовно	Календер	1920	средно
7	Шумен, общ. Каолиново с. Тодор Икономово, ул. Калякра 30	месчид	недейства	стар месджит	1830	лошо
8	Шумен, общ. Каолиново с. Тодор Икономово, ул.Светлина 13	месчид	действащ- редовно	нов месджид	2000	Много добро
9	Шумен, общ. Каолиново с. Тодор Икономово, ул.Девети септември 39	църква	действащ- редовно	Св. Вмчк Георги Победоносец	1938	добро
10	Шумен, общ. Каолиново с. Браничево, ул. Демокрация 15	джамия	действащ- редовно	няма	1914	средно
11	Шумен, общ. Каолиново с. Браничево, ул. Демокрация 6	месчид	действащ- редовно	няма	1912	средно
12	Шумен, общ. Каолиново с. Гусла, ул. Бузлуджа 2	джамия	действащ- редовно	Давулджулар джамиси	2010	отлично
13	Шумен, общ. Каолиново с. Долина, ул. Васил Коларов 13	джамия	действащ- редовно	няма	1980	средно
14	Шумен, общ. Каолиново с. Загориче, ул. Пирин 10	джамия	действащ- редовно	няма	2010	отлично
15	Шумен, общ. Каолиново с. Климент, ул. Мир 22	джамия	действащ- редовно	Джам махле	1954	средно
16	Шумен, общ. Каолиново с. Климент, бул. Съединение 33	джамия	действащ- редовно	Кору махле	1880	средно
17	Шумен, общ. Каолиново с. Климент, ул. Вежен 1	джамия	действащ- редовно	Соллак махле	1890	средно
18	Шумен, общ. Каолиново с. Средковец, ул. Дружба 9	джамия	действащ- редовно	няма	1878	средно
19	Шумен, общ. Каолиново с. Пристое, ул. Дунав 1	джамия	действащ- редовно	няма	1922	средно



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

20	Шумен, общ. Каолиново с. Пристое, ул. Зелена гора 3а	месчид	действащ-редовно	няма	1911	средно
21	Шумен, общ. Каолиново гр. Каолиново, ул. Александър Батенберг 24	джамия	действащ-редовно	няма	1890	средно
22	Шумен, общ. Каолиново с. Лиси връх, ул. Батак 1	църква	действащ-редовно	Св. Троица	1890	средно
23	Шумен, общ. Каолиново с. Сини вир, ул. Пирин 20	църква	действащ-редовно	Св. Димитър	1880	средно

*Забележка: *лошо – недействащи обекти и/или не са извършвани ремонти*

**средно – извършвани са само текущи ремонти – боядисване, измазване и др.*

** добро – освен текущите ремонти се извършени е основни ремонти при които е подменена дограма, реомотиран покрив.*

** много добро – нови сгради, строени след 2000 година*

** отлично - нови сгради, строени през последните 5 години.*

5.5. Социални дейности

В общината няма специализирани институции за социални услуги. Община Каолиново ползва мрежата от специализирани институции за социални услуги в областта, която към 31.09.2012 г. разполага с общо 4 заведения за социални услуги (домове за деца, лишени от родителски грижи, домове за възрастни хора с психически увреждания, домове за психични разстройства), с капацитет 275 места. Специализираните институции за предоставяне на услуги за възрастни лица и за деца в неравностойно положение са недостатъчни. В областта като цяло липсват домове за възрастни хора с деменция и домове за възрастни хора с физически увреждания.

През 2010г. в Община Каолиново е реализиран проект за социални дейности:

Проект : „За независим и достоен живот в Община Каолиново”

по сключен договор № BG051PO001-5.2.07-0063-C-0001/05.11.2010 г., схема за безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-5.2.07 „Грижа в семейна среда за независимост и достоен живот на хора с различни видове увреждания и самотно живеещи хора” – дейности „Социален асистент” и „Домашен помощник” – фаза 3”

Общата стойност на проекта е 197 000 лв.

Целите на проекта са:

- ✓ подобряване качеството на живот на хора с увреждания
- ✓ самотно живеещи възрастни хора

В реализацията на проекта са обхванати общо 130 участници. От тях 90 потребители на услугата „Домашен помощник” с различни трайни увреждания и самотно живеещи възрастни лица в Община Каолиново и 40 домашни помощници. Период на изпълнение 05.11.2010 г.-05.01.2012 г.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Към 2015г. в общината се реализират следните проекти за социални дейности:

Проект: Личен асистент – дейност по проект „Подкрепа за достоен живот” по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG051PO001-5.2.09 „Алтернативи”

Проекта е насочен към деца и лица с различни увреждания, които са зависими от чужда помощ при битовото си обслужване, самотни стари хора с трайни увреждания, или в тежко здравословно състояние, които не могат или са много затруднени да се обслужват сами.

Дейностите по проекта са: Осигуряване на грижи в семейна среда на лица и деца с тежко здравословно състояние, които поради различни ограничения от здравословен не могат да се обслужват сами и са изключени от социалния живот, което води до риск от зависимост на институционален тип грижи. Осигурява се и заетост на лицата, които обгрижват болните хора.

Очаквани резултати: 1.Повишаване качеството на живот на целевата група и подкрепа за достоен живот; 2.Превенция на институционалния тип грижа. Агенция за социално подпомагане

Финансиране: ОП „РЧР”Екип за управление на общинско ниво

Проект: Семейно-консултативен център, гр.Нови Пазар, Филиал Каолиново

Проекта включва мобилна работа за идентифициране на проблемите на семействата в общността.

Дейности - Мобилните групи имат за цел да достигнат до най- уязвимите общности, да повишат информираността на семействата и да предоставят социални, здравни и психологически консултации.

Очаквани резултати - Подобряване на уменията на родителите и младите хора да отглеждат малки деца, подобряване на социалните ресурси на семействата, уменията им за семейно планиране, улесняване на достъпа им до социално подпомагане, жилищна политика, заетост, образование и здравеопазване.

Финансиране - Проект на УНИЦЕФ

В община Каолиново липсват “центрове за временно настаняване” на лица останали без дом, както и “преходни жилища” за лица с умствена изостаналост. Няма изградени приюти за бездомни хора. В общината няма функциониращ социално-учебен център (професионално обучение и преквалификация на хора с увреждания и подготовката им за самостоятелен живот). Нужно е обособяване на кризисни центрове за деца и възрастни в областта.

В областта е нужно подобряване качеството на живот на деца и възрастни, настанени



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

в специализирани институции, съобразно техните специфични потребности чрез осигуряване на алтернативни форми на грижи. В следващите години мерките за оптимизиране на мрежата от специализирани институции (домове) за социални услуги в рамките на политиката за деинституционализация, трябва да се съобразяват и с тенденциите в демографското развитие (с търсенето на услуги). Политиката на деинституционализация в бъдеще не трябва да допуска възникването на значителни междуобщински различия в достъпа до такива институции на потенциалните бенефициенти.

Според изследваните данни за общината, основни акценти в сферата на социалните услуги трябва да бъдат: осигуряването на равни възможности за достъп до този вид услуги (включително и на живеещите в малки, отдалечени от градските центрове населени места); повишаване на тяхното качество; изграждане на публично-частно партньорства за предоставянето им; подобряване на материално-техническата им база. Социалното включване е процес на приобщаване в групата на всички уязвими социални общности, деца и лица, които имат нужда от подкрепа. Политиката за социално включване се изразява в две насоки:

- ✓ социално подпомагане на лицата в риск и на определена категория лица с висока степен на бедност;
- ✓ превенция на рискови фактори за социално изключване и изолация, водещи до попадане на трайно маргинализирани социално уязвими групи.

6. Техническа инфраструктура

6.1. Електроснабдителна мрежа

По данни на електроразпределителната мрежа собственост на „Енерго–Про Мрежи“ АД в община Каолиново има една подстанция с два входящи електропровода с мощност 110/20kV и 11 изходящи електропровода по 20 kV. В териториалния обхват на общината функционират 64 трансформаторни поста. Мрежата НН е въздушна.

Таблица II.6.1. Електроразпределителната мрежа

Община	П/ст бр.	Ел. проводи СН km	ТП Бр.	ТП kVA
Каолиново	0	119	64	22800

Източник: „Енерго–Про Мрежи“

По данни на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД през територията на Община Каолиново преминават въздушни електропреносни линии (ВЕЛ). ВЕЛ 110 kV „Иглика“ с дължина 13.551 км. и ВЕЛ 110 kV „Прохлада“ с дължина 6км. Изградени са от



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

желязо-решетъчни (ЖР) стълбове, изолатори, проводници АСО 400 и мълниезащитно стоманено въже.

Подстанция „Каолиново“ находяща се в имот с номер 040173 в землището на гр.Каолиново, идентичен с имот с номер 000173 в землището на с.Боймир служи за преобразуване на електрическата енергия и разполага с два силови трансформатора 110/20kV; 25 MVA.

Ширината на сервитутната ивица на ВЕЛ 110 съгласно наредба №16 за сервитутите на енергийните обекти е както следва:

- ✓ При трасе през населени места и селищни образувания: хоризонтално разстояние между крайните проводници при максимално отклонение, плюс: 8м по 4м от двете страни.
- ✓ При трасе в земеделски земи – хоризонтално разстояние между крайните проводници при максимално отклонение, плюс: 6м по 3м от двете страни.
- ✓ При трасе в земи от горския фонд, просеки с ширина: В нискостеблени насаждения с височина до 4м:-хоризонтално разстояние между крайните проводници при максимално отклонение, плюс: 6м по 3м от двете страни.
- ✓ При трасе на ВЛ през паркове, зелени зони и други ценни насаждения – намалена ширина на просека до хоризонталното разстояние между проводниците при най-голямото им отклонение плюс 6м, по 3м от двете страни или приблизителна ивица с ширина 40 метра по 20 метра от двете страни на оста.

Дружеството няма перспектива за развитие и изграждане на нови обекти до 2033г.

6.2. Водоснабдителна система

По данни на „ВиК“ – ООД Шумен, водопроводната мрежа в община Каолиново започва да се изгражда след 1927г. Водопроводите са в експлоатационна възраст между 27 и 88год. Общата дължината на довеждащите водопроводи в общината е 71 км, а на разпределителната мрежа – 150км. Изградените водопроводи са главно от етернитови, манесманови, стоманени и поцинковани тръби. Експлоатационния период на водопроводите отдавна е изтекъл. Експлоатационната възраст обуславя: големи загуби, намалена проводимост, чести аварии, влошено качество на питейните води.

☞ Съоръжения за водовземания

Водоснабдяването е обособено на 5 основни групи: Водоснабдителни групи Средковец, Тодор Икономово, Каолиново, Лятно и Изгрев като водопроводната система е амортизирана.

Средковец обслужва селата Средковец, Гусла, Браничево и Загориче. Помпената



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

станция е с две хоризонтални помпи.

Втората група обхваща селата Дойранци и Тодор Икономово.

Третата водоснабдителна група Каолиново обхваща град Каолиново, кв. Кус и село Боймир.

Водоснабдителна група Лятно захранва населените места – Лятно, Долина и Ружинци, докато водоснабдителната група Изгрев обслужва селата Климент, Наум, Тъкач и Пристое.

Ежемесечно на общината се подава около 100 хил. куб. м вода, която се равнява на около 40л/сек. Водните количества се доставят по помпен начин.

По данни на „ВиК-Шумен“ ООД населените места в Община Каолиново се водоснабдяват от следните водоснабдителни системи:

Таблица II. 6.2. Водоснабдителна система Каолиново

№	Вид съоръжение	обслужва нас. място	Пояс I /площ кв.м./
I.	ВОДОВЗЕМАНИЯ		
1	Дълбок сондаж №1 – ПС“Каолиново“	1.гр.Каолиново 2.кв.Кус	1577
II.	НАПОРНИ РЕЗЕРВОАРИ		
1	1бр. водоем 240 мз		
2	1бр. водоем 240 мз		
III.	ХЛОРАТОРНИ СТАНЦИИ		
1	1бр. при ПС		
IV.	ПОМПЕНИ СТАНЦИИ		
1	ПС Каолиново		

Източник: „ВиК“ ООД Шумен

Таблица II.6.3. Водоснабдителна система Тодор Икономово

№	Вид съоръжение	обслужва нас. място	Пояс I /площ кв.м./
I.	ВОДОВЗЕМАНИЯ		
1	д.сондаж №1	1.с.Тодор Икономово 2.с.Дойранци	581
2	д.сондаж №2	3. с.Пристое	6042
II.	НАПОРНИ РЕЗЕРВОАРИ		



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

1	1бр водоем 180 мз - Т. Икономово		
2	1бр. водоем 160 мз - Дойранци		
3	1бр. водоем 340 мз кула - Т. Икономово		
4	1бр. Водоем 140мз - Пристое		
III.	ХЛОРАТОРНИ СТАНЦИИ		
1	1бр. при ПС		
IV.	ПОМПЕНИ СТАНЦИИ		
1	ПС Т.Икономово		

Източник: „ВиК“ ООД Шумен

За ДС №1 - ПС "Т.Икономово" е обособена санитарно охранителна зона със Заповед №332/15.11.2011г. – БДЧР

За ДС №2 - ПС "Т.Икономово" е обособена санитарно охранителна зона със Заповед №333/15.11.2011г. – БДЧР

Таблица II.6.4. Водоснабдителна система Средковец

№	Вид съоръжение	обслужва нас. място	Пояс I /площ кв.м./
I.	ВОДОВЗЕМАНИЯ		
1	д.сондаж №1“Средковец“	1. с.Средковец 2.с.Гусла	1355
2	д.сондаж №2 “Средковец“	3.с.Загориче 4. с.Браничево	719
II.	НАПОРНИ РЕЗЕРВОАРИ		
1	1бр. водоем 180 мз - Гусла		
2	1бр. водоем 240 мз - Браничево		
3	1бр. водоем 500 мз - Браничево		
III.	ХЛОРАТОРНИ СТАНЦИИ		
1	1бр. при ПС Средковец		
IV.	ПОМПЕНИ СТАНЦИИ		
1	ПС Средковец		

Източник: „ВиК“ ООД Шумен

За ДС №1 - ПС "Средковец" е обособена санитарно охранителна зона със Заповед №335/22.11.2011г. - БДЧР

За ДС №2 - ПС "Средковец" е обособена санитарно охранителна зона със Заповед №336/22.11.2011г. - БДЧР



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.6.5. Водоснабдителна система Лятно

№	Вид съоръжение	обслужва нас. място	Пояс I /площ кв.м./
I. ВОДОВЗЕМАНИЯ			
1	д. сондаж „Лятно“ – ПС „Лятно“	1. с. Лятно	7270
2	Каптаж „Г. кладенец“ (с. Долина)	2. с. Долина	334
3	Каптаж „Г. чешма“ (с. Долина)	3. с. Ружица	320
4	Каптаж „Д. чешма“ (с. Долина)		-
5	Каптаж „Дренката“ (с. Долина)		318
6	Каптаж „Хардала“ (с. Лятно)		150
7	Каптаж №2 (Лятно)		330
II. НАПОРНИ РЕЗЕРВОАРИ			
1	1бр. водоем 220 м ³ Долина		
III. ХЛОРАТОРНИ СТАНЦИИ			
1	1бр. при ПС		
IV. ПОМПЕНИ СТАНЦИИ			
1	ПС Лятно		

Източник: „ВиК“ ООД Шумен

Таблица II.6.6. Водоснабдителна система Сини вир

№	Вид съоръжение	обслужва нас. място	Пояс I /площ кв.м./
I. ВОДОВЗЕМАНИЯ			
1	Каптаж №1	1. с. Сини вир	2444
2	Каптаж №2	2. с. Омарчево	524
3	Каптаж №3		1193
II. НАПОРНИ РЕЗЕРВОАРИ			
1	1бр. водоем 140 м ³	Сини вир, Омарчево	
III. ХЛОРАТОРНИ СТАНЦИИ			
1	1бр. при ПС		
IV. ПОМПЕНИ СТАНЦИИ			
1	ПС Сини вир		

Източник: „ВиК“ ООД Шумен



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.6.7. Водоснабдителна система Лиси връх

№	Вид съоръжение	обслужва нас. място	Пояс I /площ кв.м./
I. ВОДОВЗЕМАНИЯ			
1	Каптаж „Канара“	1.с. Лиси връх	252
2	Каптаж №2 „Лютия“	2.с. Крива река	850
3	ШК „Лиси връх“		2400
II. НАПОРНИ РЕЗЕРВОАРИ			
1	1бр.водоем 100 мз с. Лиси връх		
2	1бр. водоем 140 мз с. Крива река		
III. ХЛОРАТОРНИ СТАНЦИИ			
1	1бр. при ПС		
IV. ПОМПЕНИ СТАНЦИИ			
1	ПС Лиси връх		

Източник: „ВиК“ ООД Шумен

☞ Външно водоснабдяване

Външната водопроводна мрежа в Община Каолиново е на възраст между 27 и 88 години. Експлоатационния период на водопроводите отдавна е изтекъл. Експлоатационната възраст обуславя: големи загуби, намалена проводимост, чести аварии, влошено качество на питейните води.

Таблица II.6.8. Външни водопроводи в Община Каолиново

№	Населено място/район	Дължина на довеждащите водопроводи, км.	Година на изграждане
1	с. Т.Икономово	12	1962-1988г.
2	с.Средковец	7	1930-1959г.
3	с.Климент	2	1927г.
4	с.Каолиново	16	1930-1984г.
5	с.Браничево	3	1928-1988г.
6	с.Лятно	9	1928-1938г.
7	с.Дойранци	3	1977г.
8	с.Загориче	1	1928г.
9	с.Долина	2	1958г.
10	с.Сини вир	3	1961-1988г.
11	с.Тъкач	2	1936г.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

12	с.Наум	2	1928г.
13	с.Гусла	7	1928-1964г.
14	с.Пристое	2	1930-1976г.
	ОБЩО:	71	

Източник: „ВиК“ ООД Шумен

Технически параметри на външната водопроводна мрежа, съгласно справката на „ВиК – Шумен“ ООД в Община Каолиново е:

Таблица II.6.9. Технически параметри на външната водопроводна мрежа по населени места в Община Каолиново

Населено място	Вид на съоръжението (актива)	От.....до.....	Технически параметри на актива		
			Вид материал	Дължина /м/	Диаметър /см/
1	2	3	4	5	6
С.Браничево	Външен водопровод	от с.Гусла до НВ	АЦ	801	ф125
		от п.ст.до НВ	АЦ	4710	ф200
		от с.Гусла до НВ	стомана	801	ф100
		към с.Гусла	стомана	1256	ф125
		от п.ст.до НВ	стомана	2700	ф200
Общо:				10268	
С.Гусла	Външен водопровод	от РШ до НВ	АЦ	1704	ф 150
		от с.Климент до РШ	стомана	5056	ф 150
Общо:				6760	
С.Дойранци	Външен водопровод	от НВ до НВ	АЦ	2645	ф 250
С.Долина	Външен водопровод	от РШ до НВ	АЦ	1510	ф 125
		от РШ до НВ	АЦ	125	ф 150
Общо:				1635	
С.Загориче	Външен водопровод	от НВ Браничево до Загориче	стомана	1430	ф 150
Гр.Каолиново	Външен водопровод	от РШ до НВ	АЦ	4274	ф 150
		от п.ст. До НВ	АЦ	860	ф 200



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

		от РШ до НВ	стомана	4248	ф 125
		от п.ст. До НВ	стомана	1005	ф 200
Общо:				10387	
кв.Кус	Външен водопровод		АЦ	4972	ф 60
			АЦ	252	ф 100
			АЦ	473	ф 150
			АЦ	113	ф 150
Общо:				5810	
С.Климент	Външен водопровод	от ГНВ до НВ	стомана	1986	ф 250
Група Лятно	Външен водопровод		АЦ	707	ф 125
		от к-жи до ЧВ	стомана	2429	ф 80
		от к-жи до ЧВ	стомана	1593	ф 100
		от к-жи до ЧВ	стомана	848	ф 125
		от п.ст.до НВ	стомана	1286	ф 150
		от п.ст.до НВ	стомана	1800	ф 175
Общо:				8663	
С.Наум	Външен водопровод	от РШ до НВ	стомана	500	ф 150
		От ГНВ до РШ	стомана	1644	ф 250
			АЦ	532	ф 60
			АЦ	1552	ф 80
			АЦ	2659	ф 100
			АЦ	1085	ф 150
			стомана	700	ф 80
Общо:				8672	
С.Пристое	Външен водопровод	от РШ до НВ	АЦ	1080	ф 150
		от РШ до НВ	стомана	1057	ф 80
Общо:				2137	
С.Сини вир	Външен водопровод	от к-жи до ЧВ	АЦ	1420	ф 100
		от п.ст.до НВ	АЦ	860	ф 125
		от к-ж до РШ	АЦ	355	ф 150
Общо:				2635	
С.Средковец	Външен водопровод	от кула до НВ	АЦ	1700	ф 125
		от п.ст.	АЦ	3467	ф 150
		от дс до п.ст.	АЦ	300	ф 200
		от с.Гусла до с.Средковец	стомана	924	ф 150



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Общо:				6391	
С.Т.Икономово	Външен водопровод	от Каолиново	АЦ	1080	ф 150
		от п.ст.доНВ	АЦ	4710	ф 200
		от дс до НВ	АЦ	2575	ф 300
		от дс до ЧВ	стомана	96	ф 200
		от п.ст.доНВ	стомана	2700	ф 200
		от дс до НВ	стомана	832	ф 300
		от дс до ЧВ	стомана	270	ф 300
Общо:				12263	
С.Тъкач	Външен водопровод	от РШ до НВ	стомана	1862	ф 250
С.Лиси връх общ.Каолиново, Крива река общ.Н.Козлево	Външен водопровод	от к-ж Лютия до ЧВ	АЦ	758	ф 150
		от к-ж Канарата до ЧВ	АЦ	1340	ф 100
		от ПС до НВ Л.връх	АЦ	177	ф 80
стомана	60		ф 80		
Общо:				2335	

Източник: „ВиК“ ООД Шумен

Общата дължина на външната водопроводна мрежа в Община Каолиново е **85 879 м**

По данни на „ВиК –Шумен“ ООД сервитута на външните водопроводни мрежи до Ф1000мм е по 3м от двете страни на оста на водопровода. На територията на Община Каолиново няма водопроводи по-големи от Ф1000.

Поради липса на геодезическо заснемане на външните водопроводи, нанесените трасета на опорни план не отразяват точното им местоположение.

☞ Външно водоснабдяване на с.Сини вир и с.Омарчево

Водоснабдяването на село Сини вир и село Омарчево се осъществява от ВС „Сини вир” от три броя карстови каптажи с променлив дебит. Водите на каптажите се събират в черпателен водоем с обем 120 куб.м. от където чрез ПС „Сини вир” се доставя до напорен водоем за село Сини вир с обем 140 куб.м. и за село Омарчево. Съществуващия напорен водопровод от помпената станция до напорния водоем е изграден от азбестоциментови тръби Ф 125 с дължина 860 м. л.

Помпена станция „Сини вир” е оборудвана с хоризонтална помпа ОР 65-5, 25 м³/ч., Н – 95 м, мощност 9.2 kW.

През летните месеци, поради променливия и силно спадащ дебит на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

водоизточниците от водоснабдителната група селата преминават на режимно водоподаване. За преодоляване на сезонния режим на водоподаване е необходимо включване на допълнителни водни количества към ВС „Сини вир”.

През 1992 год. е изграден дълбок експлоатационен тръбен кладенец от ДФ „Енергопроект”, като същия е разположен непосредствено до черпателния водоем и съществуващата помпена станция в близост до югозападния край на селото. Тръбният кладенец е затръбен с метална кондукторна колона ϕ 630 мм. от 0 до 13 м. и с експлоатационна метална колона ϕ 426 мм. от 13 до 207 м. От извършените водочерпения в Хидрогеоложкия доклад е посочено, че съоръжението конструктивно е обезпечено за 30 л/сек. при разчет за динамично водно ниво 145 м.

☞ Външно водоснабдяване на с. Тодор Икономово

Водоснабдяването на с. Тодор Икономово се осъществява от водоснабдителна група „Т.Икономово”, която осигурява питейна вода за селата Тодор Икономово и Дойранци.

Водоизточници, които осигуряват необходимите водни количества се намират в северозападната посока, извън регулацията на населеното място.

В редовна експлоатация са два дълбоки сондажни кладенци ДС1 и ДС2, от които се водочерпи средно годишно 11 л/с.

Дълбок сондаж 1 е оборудван с потопяема помпа 11ПВ25 х 3

$Q_{\text{ном}}=11\text{л/с}$, $H_{\text{ном}}=75\text{м}$, $P_{\text{ном}}=16\text{кВт/ч}$

Дълбок сондаж 2 –потопяема помпа S181 В-4

$Q_{\text{ном}}=33\text{л/с}$, $H_{\text{ном}}=80\text{м}$, $P_{\text{ном}}=26\text{кВт/ч}$

На двата сондажа са монтирани водомерни устройства. Водата от дълбоките сондажа постъпва в черпателен водоем с обем $V=300\text{м}^3$. От черпателния водоем водата се препомпва към напорните водоеми на с. Тодор Икономово.

В Помпена станция са монтирани хоризонтални центробежни помпи:

28MT 45 х 3 - $Q_{\text{ном}}=28\text{л/с}$, $H_{\text{ном}}=135\text{м}$, $P_{\text{ном}}=75\text{кВт/ч}$

18MT 32 х 3 - $Q_{\text{ном}}=18\text{л/с}$, $H_{\text{ном}}=96\text{м}$, $P_{\text{ном}}=37\text{кВт/ч}$

По данни на оператора тласкателя е с дължина 4710 ϕ 200 АЦ изграден през 1988г. Дезинфекцията на водата се извършва в апаратното помещение до п.ст. „Т.Икономово” с хлор-газ с хлораторен апарат SOLVAY WEKE - с капацитет 60-220г./час.

Съществуващите водоеми:

✓ НВ с обем $V=180\text{м}^3$; $K_T=276,81\text{м}$, $K_{\text{хр.}}=274,49\text{м}$

✓ Кула водоем с обем $V=356\text{ м}^3$; $K_T=275,47\text{м}$, $K_{\text{хр.}}=297,47\text{м}$



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

☞ **Вътрешни водопроводни мрежи**

Таблица II.6.10. Вътрешна водопроводна мрежа в Община Каолиново

№	Населено място/район	Дължина на разпределителната мрежа, км.	Година на изграждане
1	с. Т.Икономово	22	1928-1980г.
2	с.Средковец	7	1928-1976г.
3	с.Климент	16	1950г.
4	с.Каолиново	16	1929-1988г.
5	с.Браничево	13	1948г.
6	с.Лятно	8	1954-1977г.
7	с.Дойранци	8	1950г.
8	с.Загориче	9	1950г.
9	с.Долина	6	1952г.
10	с.Сини вир	13	1961-1971г.
11	с.Тъкач	7	1930г.
12	с.Наум	8	1961г.
13	с.Гусла	6	1950г.
14	с.Пристое	11	1950г.
	ОБЩО:	150	

Източник: „ВиК“ ООД Шумен

Таблица II.6.11. Технически параметри на вътрешна водопроводна мрежа по населени места в Община Каолиново

Обслужва (заведено)	Вид на съоръжението (актива)	От.....до.....	Технически параметри на актива		
			Вид материал	Дължина /м/	Диаметър /см/
1	2	3	4	5	7
Браничево	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	732	ф 60
			АЦ	7914	ф 80
			АЦ	1244	ф 100
			АЦ	354	ф 125
			АЦ	435	ф 150
			стомана	1482	ф 60
			стомана	80	ф 80
			стомана	790	ф 150



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

			стомана	154	ф 175
Общо:				13185	
Гусла	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	3183	ф 80
			АЦ	152	ф 100
			АЦ	400	ф 125
			стомана	510	ф 60
			стомана	60	ф 100
			стомана	396	ф 150
			стомана	1441	ф 175
Общо:				6142	
Дойранци	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	112	ф 60
			АЦ	3018	ф 80
			АЦ	2198	ф 100
			стомана	1116	ф 60
			стомана	237	ф 100
			стомана	930	ф 150
			поц.	137	3/4"
Общо:				7748	
Долина	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	224	ф 60
			АЦ	4242	ф 80
			АЦ	40	ф 100
			АЦ	1046	ф 125
			поц.	60	3/4"
Общо:				5612	
Загориче	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	1809	ф 60
			АЦ	4645	ф 80
			АЦ	310	ф 100
			АЦ	440	ф 150
			стомана	1664	ф 60
			стомана	505	ф 80
Общо:				9373	
Каолиново	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	3895	ф 80
			АЦ	319	ф 150
		от НВ до т.1	АЦ	141	ф 150
		от т.1 до т.2	АЦ	352	ф 150
		от т.2 до т.3	АЦ	166	ф 150
		от т.3 до т.4	АЦ	246	ф 150
			стомана	350	ф 60
			стомана	390	ф 80
			стомана	402	ф 125
		от НВ до т.5	стомана	342	ф 125



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

		от т.5 до т.6	стомана	195	ф 125
		от т.6 до т.7	стомана	87	ф 125
		от т.7 до т.8	стомана	165	ф 125
		от т.8 до т.9	стомана	370	ф 125
			поц.	710	1"
Общо:				8130	
Кус	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	3108	ф 80
Боймир	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	306	ф 60
			АЦ	200	ф 80
			АЦ	3605	ф 100
			поц.	204	3/4"
Общо:				4315	
Климент	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	1756	ф 60
			АЦ	6693	ф 80
			АЦ	2069	ф 100
			стомана	1844	ф 60
			стомана	824	ф 80
			стомана	1937	ф 250
			чугун	720	ф 125
			поц.	60	3/4"
	поц.	100	1"		
Общо:				16003	
Лятно	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	766	ф 60
			АЦ	3631	ф 80
			АЦ	1468	ф 100
Общо:				5865	
Наум	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	260	ф 60
			АЦ	4533	ф 80
			АЦ	153	ф 100
			АЦ	615	ф 125
			АЦ	441	ф 150
			стомана	731	ф 60
			стомана	622	ф 80
			стомана	266	ф 150
	поц.	120	1/2"		
Общо:				7741	
Омарчево	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	2306	ф 60
			АЦ	1123	ф 80
Общо:				3429	



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Пристое	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	127	ф 60
			АЦ	7566	ф 80
			АЦ	1050	ф 100
			стомана	1300	ф 60
			стомана	348	ф 80
			стомана	341	ф 125
			стомана	286	ф 150
Общо:				11018	
Сини вир	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	3754	ф 60
			АЦ	2798	ф 80
			АЦ	1424	ф 100
			АЦ	1386	ф 125
			АЦ	289	ф 150
Общо:				9651	
Средковец	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	3734	ф 80
			АЦ	1204	ф 150
			стомана	1121	ф 60
			стомана	326	ф 80
			стомана	295	ф 150
			чугун	835	ф 80
			поц.	50	1/2"
Общо:				7565	
Т.Икономово	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	1060	ф 60
			АЦ	10289	ф 80
			АЦ	4182	ф 100
			АЦ	320	ф 125
			АЦ	370	ф 150
			стомана	160	ф 50
			стомана	1110	ф 60
			стомана	738	ф 80
			стомана	410	ф 100
			стомана	200	ф 125
			стомана	1455	ф 150
			чугун	2160	ф 100
			поц.	553	1"
Общо:				23007	
Тъкач	Вътрешна водопроводна мрежа		АЦ	806	ф 60
			АЦ	2772	ф 80
			АЦ	1736	ф 100
			АЦ	704	ф 125
			стомана	198	ф 60



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

		стомана	320	ф 125
		стомана	893	ф 150
Общо:			7429	
Лиси връх	Вътрешна водопроводна мрежа	АЦ	532	ф 60
		АЦ	1552	ф 80
		АЦ	2749	ф100
		АЦ	1087	ф150
Общо:			5920	

Източник: „ВиК“ ООД Шумен

Общата мрежа на вътрешната водопроводна мрежа в Община Каолиново е **155 241м**

Проблем по отношение на водоснабдяването е остарялата водопроводна мрежа за питейна вода, която често аварира. Едни от най - належащите проблеми е включването на нови водоеми към водоснабдителната мрежа.

Проблем при водоснабдяването е отдавна е изтеклият експлоатационен период на водопроводите. Експлоатационната възраст обуславя:

- ✓ големи загуби;
- ✓ намалена проводимост;
- ✓ чести аварии;
- ✓ влошено качество на питейните води.

☞ *Водопотребление*

Съгласно регионалния генерален план на обособена територия на ВиК-Шумен, гр.Шумен общото водопотребление за периода 2008-2011г. е:

Таблица II.6.12. Общото водопотребление на вода в Община Каолиново за периода 2008-2011г.

Община	Общо водопотребление (л/ж/ден)			
	2008г.	2009г.	2010г.	2011г.
Средно ВиК-Шумен	98	98	93	94
Община Каолиново	69	89	78	78

Източник: Регионален генерален план на обособена територия на ВиК-Шумен

Общото водопотребление в областта за периода 2008-2011г. варира между 98л/ж/д и 93л/ж/д., като средната величина на водопотреблението е 96 л/ж/д.

В община Каолиново тази стойност е много ниска, като варира между 69 л/ж/д и 89



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

л/ж/д. за разглеждания период.

☞ Загуби на вода

Загубите на вода се разделят на два вида: технически и търговски

- + Техническите загуби** се дължат на скрити течове, видими аварии, изтичане на вода от водоеми и др. Те от своя страна се делят на външни в довеждащите тръбопроводи извън населените места и вътрешни във водоразпределителните мрежи по населени места.
- + Търговските загуби** се формират най-вече в следствие неточно отчитане на консумираната от потребителите вода или изобщо неизмерена такава при консуматорите без водомери, кражби на вода и други.

Общите загуби на вода в Община Каолиново са 53,31% към 2011г. при средно за област Шумен 67,49%. За периода 2008г.-2011г. общите загуби на вода в област Шумен са нарастнали с 21.21%, а в Община Каолиново общите загуби са нарастнали с 5.49%.

Рязкото повишение на количеството на подадената вода е наложено от значително увеличаване на загубите (с около 21%). Същевременно количеството на полезно-използваната вода отчита известен спад, който се дължи основно на намаляване на броя на населението и намаляване дейността на промишлените предприятия вследствие на икономическата криза.

6.3. Канализационни мрежи и ПСОВ

В нито едно от населените места на Община Каолиново няма изградена канализация. На територията на Общината няма изградени ПСОВ. Към момента отпадъчните води от домакинствата и обществения сектор са заустени в септични ями, което създава предпоставки за замърсяване на почвата, повърхностните и подземни води. От друга страна липсата на дъждовна канализация създава условия за образуване на водосбори и залежаване на повърхностните води, което води до разрушаване на пътните платна и непроходимост на уличната мрежа. Като цяло се нарушава и екологично равновесие на територията на Общината в резултат на непречистените води.

Изграждането на канализация и пречиствателни станции ще спомогне за постигане на целите заложи в Рамковата директива по водите „ПУРБ на ИРБ и Директива 91/271/ЕЕС.

„Водоснабдяване и Канализация“ ООД гр.Шумен има краткосрочна, средносрочна и дългосрочна инвестиционна програма, която засяга решаването на належащите проблеми в Община Каолиново.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

☞ Проекти в процес на изпълнение

Към момента Община Каолиново има изготвени работни проекти за „Изграждане на канализационна мрежа, ПСОВ и реконструкция на водопроводна мрежа на с.Тодор Икономово“. Проектта ще се осъществи след сключване на договор по процедура за “Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации между 2 000 и 10 000 е.ж.” на ОП"Околна среда2007-2013г." /ОПОС/. Оперативната програма, в рамките на приоритетна ос 1, осигурява финансиране на проекти за ограничаване на замърсяването на водите и подобряване качеството на питейните води, чрез изграждането, реконструкцията, разширението и модернизацията на водоснабдителни и канализационни мрежи и селищни ПСОВ с над 2000 е.ж.

6.4.Газопроводна мрежа

По данни на „Булгартрансгаз“ на територията на Община Каолиново няма изградени съоръжения. Към момента дружеството няма инвестиционни намерения за изграждане на газопроводни трасета на територията на общината.

6.5.Съобщителна мрежа

☞ Мобилна мрежа

На територията на Община Каолиново „Теленор България“ ЕАД не разполага със съоръжения от подземната си съобщителна инфраструктура.

На територията на Община Каолиново „Теленор България“ ЕАД разполага с 4 /четири/ броя базови станции.

В община Каолиново дружеството има GSM и UMTS покритие.

Към момента дружеството няма планове за изграждане на нови базови станции, както и изграждането на подземна оптична мрежа на територията на Община Каолиново.

По данни на „Мобилтел“ ЕАД на територията на община Каолиново няма изградена линейна инфраструктура (кабелни трасета). Към момента дружеството е реализирало радиопокрытие на територията на общината по технологии GSM и UMTS. Операторът разполага с три базови станции в землищата на с.Браничево, с.Тодор Икономово и гр.Каолиново.

Телекомуникациите са добре развити и обхващат 100 % телефонизация с цифрови апарати, пълно покритие от мобилните оператори и интернет доставчици.

Трите национални мобилни оператора МТел, Глобул и Вивател осигуряват 100% покритие със сигнал на територията на общината. Това осигурява пълен спектър на техните услуги.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

По данни на „Българска телекомуникационна компания“ (БТК) ЕАД на територията на Община Каолиново предоставят следните услуги:

☞ ***Достъп до интернет***

Интернет достъп се предоставя на 3243 лица в общо 922 жилища, от които 623 са в град Каолиново. БТК ADSL осигурява висококачествен интернет достъп. Алтернатива се явява и мобилната интернет връзка.

☞ ***Телефонни услуги***

Регионалната телефонна мрежа, с главна телефонна централа Шумен, обслужва община Каолиново, а възлова централа функционира в общинския център Каолиново. Почти в цялата община проблемите с телефонизацията остават открити. Съществуващите 7 телефонни централи са аналогови.

☞ ***Пощи***

Пощи функционират във всички населени места с изключение на кв. Кус, гр. Каолиново.

☞ ***Телевизия***

В общината нормално се приемат сигналите на Българското национално радио и Българската национална телевизия.

6.6. Пътна и железопътна мрежа

☞ ***Железопътна мрежа***

По данни на ДП „Национална компания железопътна инфраструктура“ на територията на Община Каолиново няма съществуваща железопътна инфраструктура, както и не се предвижда изграждането на такава.

☞ ***Републиканска пътна инфраструктура***

По данни от Агенция „Пътна инфраструктура“, Областно пътно управление – Шумен, държавната пътна мрежа на територията на община Каолиново е представена от следните пътища:



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.6.13. Републикански пътища, преминаващи през територията на община Каолиново

№	Наименование на пътя	от км.	до км.	Дълж. км.	Добро	Средно	Лошо
Първи клас							
I-7	I-7 "Граница Румъния - о.п.Силистра-о.п.Дулово-о.п.Шумен-о.п. Велики Преслав-Върбица-Бероново-Мараша-о.п.Ямбол-о.п.Елхово-Гранитово-Мелница-Лесово-граница Турция"	57+000	73+540	16.540	16.540	0.000	0.000
				16.540	16.540	0.000	0.000
Трети клас							
III-701	(о.п.Дулово -о.п.Шумен) – Секулово –Тодор Икономово- Никола Козлево-Хърсово- Стоян Михайловски-Нови пазар – (о.п.Шумен-Девня)	12+300	23+300	11.000	0.000	0.000	11.000
				11.000	0.000	0.000	11.000
III-702	(о.п.Дулово -о.п.Шумен) – Пристое – Духовец-Подайва-Исперих	0+000	2+000	2.000	0.000	2.000	0.000
				2.000	0.000	2.000	0.000
III-7003	(о.п.Дулово -о.п.Шумен) – Пристое-Каолиново-Лятно-Долина-Лиси връх-войвода-Избул-Върбяне-Златна нива-царев брод-о.п.Шумен	0+000	4+938	4.938	0.000	4.938	0.000
		4+938	13+080	8.142	8.142	0.000	0.000
		13+080	20+070	6.990	0.000	0.000	6.990
		20+070	21+100	1.030	1.030	0.000	0.000
				21.100	9.172	4.938	6.990
III-7005	(о.п.Дулово -о.п.Шумен) – Изгрев – Тъкач - Каолиново – Тодор Икономово	4+000	11+715	7.715	7.715	0.000	0.000
		11+715	16+646	4.931	4.931	0.000	0.000
				12.646	12.646	0.000	0.000
За пътища III клас				21.818	21.818	6.938	17.990

Източник: Областно пътно управление - Шумен

Общата дължина на първокласната пътна мрежа – е 16.540 км, а на третокласната пътна мрежа е 21.818 км.

На територията на Община Каолиново има следните преброителни пунктове

✓ на път I-7 „Силистра-Шумен-Ямбол“



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- /Д/ №438 км.60+322 /с.Браничево/;
- /Д/ №439 км.83+926 /пътен кантон с.Климент/
 - ✓ на път III-701 (о.п.Дулово -о.п.Шумен) – Секулово –Тодор Икономово-Никола Козлево-Хърсово- Стоян Михайловски-Нови пазар – (о.п.Шумен-Девня);
- /Д/ №1531 км.12+700 / гран. ОПУ Силистра – Тодор Икономово;
- /Д/ №1530 км.22+827 /Тодор Икономово- Дойранци/;
 - ✓ на път III-7003 (о.п.Дулово -о.п.Шумен) – Пристое-Каолиново-Лятно-Долина-Лиси връх-войвода-Избул-Върбяне-Златна нива-царев брод-о.п.Шумен
- /Д/ №2217 км.12+940 / начало път I-7 – с.Лятно/.

По данни на Областно пътно управление-Шумен средноденонощната годишна интензивност на движението по пътищата на територията на Община Каолиново през 2010 г. и прогнозата до 2030 година е:



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.6.14. Средноденоночна годишна интензивност на движението при пунктове Д 438, Д 439 и Д1531

Година	Вид на преброятелния пункт (Главен /Допълнителен)	Номер на преброятелния пункт	Номер на пътя	Местоположение на пункта (км)	Начало на преброятелния участък (от км)	Край на преброятелния участък (от км)	Леки автомобили	Автобуси	Леки товарни автомобили	Средно товарни автомобили	Тежки товарни автомобили	Товарни автомобили с ремарке и влекачи с полуприцепи	Общо товарни автомобили	Общ брой превозни средства	Единици леки автомобили	Оразмерителни автомобили на денонощие	Оразмерителна часова интензивност
2010	Д	438	I-7	60.322	58.505	63.905	1065	27	395	166	136	170	867	1959	3122	422	342
2015	Д	438	I-7	60.322	58.505	63.905	1145	29	425	178	146	183	932	2106	3356	454	367
2020	Д	438	I-7	60.322	58.505	63.905	1260	32	468	196	161	201	1026	2318	3694	500	404
2025	Д	438	I-7	60.322	58.505	63.905	1418	36	526	220	181	226	1153	2607	4153	562	455
2030	Д	438	I-7	60.322	58.505	63.905	1631	41	605	253	208	260	1326	2998	4776	646	523
2010	Д	439	I-7	69.510	63.905	83.275	1034	27	476	238	81	183	978	2039	3332	407	351
2015	Д	439	I-7	69.510	63.905	83.275	1112	29	512	256	87	197	1052	2193	3584	438	377
2020	Д	439	I-7	69.510	63.905	83.275	1223	32	563	282	96	217	1158	2413	3945	482	415
2025	Д	439	I-7	69.510	63.905	83.275	1376	36	633	317	108	244	1302	2714	4436	542	467
2030	Д	439	I-7	69.510	63.905	83.275	1582	41	728	365	124	281	1498	3121	5102	624	537
2010	Д	1531	701	12.700	9.000	17.671	459	6	85	35	9	10	139	604	767	33	84
2015	Д	1531	701	12.700	9.000	17.671	516	7	91	38	9	11	149	672	848	36	93
2020	Д	1531	701	12.700	9.000	17.671	593	8	100	43	10	12	165	766	961	40	105
2025	Д	1531	701	12.700	9.000	17.671	697	9	112	49	11	14	186	892	1113	45	122
2030	Д	1531	701	12.700	9.000	17.671	819	11	129	58	12	16	215	1045	1301	52	142

Източник: Областно пътно управление-Шумен



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАЛОФЕР
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАЛОФЕР

Таблица II.6.15. Средноденоночна годишна интензивност на движението при пунктове Д 1530, Д 2217

Година	Вид на преброятелния пункт (Главен /Допълнителен)	Номер на преброятелния пункт	Номер на пътя	Местоположение на пункта (км)	Начало на преброятелния участък (от км)	Край на преброятелния участък (от км)	Леки автомобили	Автобуси	Леки товарни автомобили	Средно товарни автомобили	Тежки товарни автомобили	Товарни автомобили с ремарке и влекачи с полуприцепи	Общо товарни автомобили	Общ брой превозни средства	Единици леки автомобили	Оразмерителни автомобили на деноншице	Оразмерителна часова интензивност
2010	Д	1530	701	22.827	17.671	28.803	444	12	116	28	4	21	169	625	844	44	92
2015	Д	1530	701	22.827	17.671	28.803	500	13	125	31	4	23	183	696	933	47	102
2020	Д	1530	701	22.827	17.671	28.803	575	15	138	35	4	26	203	793	1058	53	115
2025	Д	1530	701	22.827	17.671	28.803	676	17	155	40	4	30	229	922	1222	60	133
2030	Д	1530	701	22.827	17.671	28.803	794	20	178	47	4	35	264	1078	1425	70	155
2010	Д	2217	7003	12.940	0.000	13.540	627	7	141	45	21	107	314	948	1433	147	157
2015	Д	2217	7003	12.940	0.000	13.540	737	8	155	52	22	123	352	1097	1646	166	180
2020	Д	2217	7003	12.940	0.000	13.540	866	9	174	61	24	145	404	1279	1914	194	210
2025	Д	2217	7003	12.940	0.000	13.540	1018	11	200	72	26	170	468	1497	2237	225	245
2030	Д	2217	7003	12.940	0.000	13.540	1196	13	235	85	29	200	549	1758	2627	263	288

Източник: Областно пътно управление-Шумен

През 2011/2013 г. е извършена рехабилитация на Път I-7 с дължина 52,125 км. - "Граница Румъния - о. п. Силистра - о. п. Дулово - о. п. Шумен - о. п. Велики Преслав-Върбица-Бероново Мараша –о. п. Ямбол - о. п. Елхово-Гранитово-Мелница-Лесово-граница Турция" от км.55+535 до км. 107+660 по Проект "Транзитни пътища V" ЛОТ 5.

В настоящия програмен период предстои изпълнение на проект по ОП „Региони в растеж 2014–2020г.“, като на този етап има изготвено задание за проектиране за изграждане на III клас път с дължина 45,700 км.–7017 о.п.Дулово о.п.Шумен/-Секулово-Т.Икономово-Н.Козлево-Хърсово-Ст.Михайловски-Нови Пазар /о.п.Шумен-Девня/ от км.12+300 до км.58+000.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

☞ Общинска пътна инфраструктура

Пътната мрежа е добре развита, като всички населени места са свързани с общинския център. По-голямата част от общинската пътна мрежа е в много лошо състояние. Това е свързано с липсата на средства за ремонт и инвестиции в пътна инфраструктура. Състоянието на общинската пътна мрежа е незадоволително, поради недостига на средства за поддържане и отлагането във времето на ремонтните дейности.

Таблица II.6.16. Общинска пътна инфраструктура

Общински пътища					
№	№ на пътя	Наименование на пътя	от км	до км	Дължина км
Пътища – 1-ва категория					
1.1	SHU1021	/ I -7 / Венец – Черноглавци – Граница общ.(Венец - Каолиново) – Лятно / III - 7003/	1 - ва категория Венец, Каолиново		
	IV-23402	гран. Ясенково – Борци – Венец – Черноглавци – Сини вир - Лятно			8,350
1.2	SHU1060	/ III -7005, Изгрев - Каолиново / Тъкач – Сини вир – Граница общ.(Каолиново - Никола Козлево) – Крива река / III - 701/	1 - ва категория Каолиново, Никола Козлево		
	IV-70015	/Дулово – Шумен/ - Изгрев – Тъкач – Сини вир – Иглика – Велино – Царев брод – Мътница /Шумен - Девня/			14,800
	IV- 20715	/Нови пазар – Хърсово/ - Крива река – Лиси връх - /Сини вир - Становец/			8,900
1.3.	SHU1061	/III – 702, Пристое – Духовец/ Гусла - Средковец	1 - ва категория Каолиново		
	IV-23413	/Духовец – Пристое/ - Гусла – Средковец	0+000	4+400	4,400
1.4.	SHU1064	/ I -7 Дулово – Пристое/ Браничево – Граница общ.(Каолиново – Дулово) – Прохлада – Секулово - Скала	1 - ва категория Каолиново, Дулово		
	IV-70009	/Дулово – Шумен/ - Браничево – Прохлада – Секулово - Скала	0+000	1+000	1,000
1.5.	SHU1065	/ III -7003 / Царев брод - Велино – Граница общ.(Шумен - Хитрино) – Живково - Граница общ.(Хитрино - Каолиново) / - SHU1060/	1 - ва категория Шумен, Хитрино, Каолиново		
	IV-70015	/Дулово – Шумен/ - Изгрев – Тъкач – Сини вир – Иглика – Велино – Царев брод – кв. Мътница /Шумен - Девня/			1,340
Пътища – 2-ва категория					
2.5.	RAZ2048	/III-702, Пристое - Беленци/ Духовец – Граница	2 - ра категория		



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

		общ. (Исперих - Каолиново) – Климент – Наум - Граница общ. (Каолиново - Венец) – Изгрев - /III - 7005/	Исперих, Каолиново, Венец		
	IV-23412	граница Духовец – Климент – Наум - Изгрев			7,080
Пътища – 3-ва категория					
3.6.	SHU3062	/ RAZ2048, Климент - Изгрев/ Наум – Тъкач - /III - 7005/	3 - ва категория Каолиново		
	IV-23414	Наум – Тъкач	0+000	2+400	2,400
3.7.	SHU3063	/I -7, Дулово - Пристое/ - Браничево – Гусла	3 - ва категория Каолиново		
	IV-70008	/Дулово – Шумен/ - Браничево - Гусла	0+000	3+500	3,500
Общо пътища:					44,060

Източник: Общинска администрация- Каолиново

Общата дължина на общинската пътна инфраструктура е 44.060 км

Към 2014 са извършвани следните ремонтни дейности на общинската пътна инфраструктура:

- ✚ Климент - Духовец от км 0+000 до км 2+626.80, представляващ част от RAZ2048 /III-702, Пристое - Белинци/ Духовец - гр.общ. (Исперих - Каолиново) – Климент – Наум - гр.общ. (Каолиново - Венец) – Изгрев /III-7005/
- ✚ Климент - Наум от км 0+000 до км 1+351.72, представляващ част от RAZ2048 /III-702, Пристое - Белинци/ Духовец - гр.общ. (Исперих - Каолиново) – Климент – Наум - гр.общ. (Каолиново - Венец) – Изгрев /III-7005/
- ✚ Наум - Тъкач от км 0+000 до км 1+815.08, представляващ път SHU3062 /RAZ2048, Климент - Изгрев/ Наум - Тъкач /III-7005/
- ✚ Лятно - Сини вир от км 0+000 до км 3+437.33 представлява част от път SHU1021/I-7/ Венец - Черноглавци - Граница общ. (Венец - Каолиново) – Лятно /III-7003/
- ✚ Сини вир - Черноглавци от км 0+000 до км 1+829.19 представлява част от път SHU1021/I-7/ Венец – Черноглавци - Граница общ. (Венец - Каолиново) – Лятно /III-7003/
- ✚ Разклон Лиси връх - Лиси връх от км. 0+000 до км. 0+620.08 представлява част от път SHU 1060/III-7005, Изгрев - Каолиново/ Тъкач – Сини вир -гран.общ. (Каолиново - Никола Козлево) - Крива река - /III-701»



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

☞ Състояние на улична мрежа в Община Каолиново

Уличната мрежа в общинският център град Каолиново е с асфалтобетонена настилка, която е в лошо техническо състояние и се нуждае от ремонт (вкл. тротоарите).

По данни на Община Каолиново около 90% от уличната мрежа в общината е изградена от трошено каменна настилка. Тротоари са изградени само в централните части на населените места, около и до обществените сгради.

Площадите в населените места на община Каолиново не са обособени като отделни УПИ, нямат обособяване като пешеходни зони.

През последните две години е реализиран проект „Реконструкция и рехабилитация на централен площад и парк, град Каолиново.

През 2014г. е реализиран проект „Подобряване на уличните настилки на населените места в община Каолиново”, който ще доведе до подобряване експлоатационното състояние на съществуващата улична мрежа в община Каолиново, с оглед осигуряване на по добра жизнена среда, условия за безопасност и комфорт на преминаване. Извършена бе цялостна рехабилитация на улична мрежа в населените места на община Каолиново, реконструирани са 24 улици в тринадесет населени места на обща стойност 2 156 942.00 лв.

☞ Обществен транспорт

По данни на Община Каолиново на територията на общината се извършват следните организирани превози на учащи и работещи:

☞ Организиран превоз на учащи през учебната 2014/2015 година:

- ✓ Загориче - Браничево-Загориче-Браничево
- ✓ Браничево-Средковец - Гусла - Браничево
- ✓ Браничево - Загориче - Браничево
- ✓ Пристое-Средковец-Гусла-Пристое
- ✓ Пристое-Гусла-Пристое
- ✓ Пристое-Климент-Тъкач-Климент
- ✓ Климент-Наум-Климент-Пристое
- ✓ Тъкач-Омарчево-С.вир-Лятно-Тъкач
- ✓ Лятно-Долина-Лятно
- ✓ Лятно-Кус-Каолиново-Лятно
- ✓ Тъкач-Климент-Тъкач
- ✓ Тъкач-Климент-Тъкач
- ✓ Пристое-Каолиново-Пристое
- ✓ Каолиново-Тъкач-С.вир-Лятно-Каолиново
- ✓ Лятно-Долина-Лятно



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- ✓ Лятно-Долина-Каолиново и обратно
- ✓ Каолиново-Пристое-Каолиново
- ✓ Средковец-Гусла-Каолиново
- ✓ Каолиново-Загориче-Браничево-Каолиново
- ✓ Каолиново-Боймир-Каолиново
- ✓ Каолиново-Средковец
- ✓ Пристое-Климент-Тъкач-Каолиново-Климент-Каолиново
- ✓ Каолиново-Тъкач-Каолиново
- ✓ Каолиново-Тъкач-Каолиново-Тъкач-Пристое
- ✓ Т.Икономово-Дойранци-Т.Икономово-Дойранци-Т.Икономово
- ✓ Т.Икономово-Дойранци-Каолиново
- ✓ Каолиново-Т.Икономово-Боймир-Каолиново
- ✓ Каолиново-Дойранци-Каолиново
- ✓ Каолиново-Боймир-Дойранци-Т.Икономово
- ✓ Каолиново-Кус-Каолиново
- ✓ Каолиново-Боймир-Каолиново

☞ **Данни за организиран превоз на работещи:**

- ✓ линия Шумен-Долина-Годор Икономово-Каолиново
- ✓ линия Шумен-Тъкач-Наум-Климент-Загориче-Каолиново
- ✓ линия Загориче-Средковец-Наум-Каолиново

6.7. Сметосъбиране и третиране на отпадъците

От 2010 г. в община Каолиново е въведено организирано сметосъбиране, обхващащо всички домакинства на територията общинския център и съставните села.

Община Каолиново е сключила и следните договори:

✓ с „Еколандтрейд“ ЕООД за събиране и транспониране на битовите отпадъци от всички населени места в общината.

✓ с „Булекопак“ АД за въвеждане на система за разделно събиране, съхранение, предварително третиране и транспортиране на отпадъци от опаковки, образувани на територията на общината от домакинствата, административните, социалните и обществените сгради, заведенията за обществено хранене, търговските обекти и обектите за отдих, забавления и туризъм.

Предстои да се сключат договори с лицензирани фирми за организиране, изграждане и прилагане на система за събиране, транспортиране, съхраняване, предварително третиране и предаване за оползотворяване и/или обезвреждане на НУБА; за организиране на дейности по събиране, съхраняване и разкомплектоване на излезли от употреба



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

моторни превозни средства (ИУМПС) и по повторна употреба, рециклиране и/или оползотворяване на отпадъци от моторни превозни средства (МПС) и за организиране на система за разделно събиране от крайните потребители, съхраняване и транспортиране на отпадъци от ИУЕЕО.

6.8. Депа за отпадъци

По своята същност „депониране на отпадъци“ е метод, при който не се предвижда последващо третиране на отпадъците и представлява складиране на отпадъци за срок по дълъг от три години - за отпадъци, предназначени за оползотворяване и една година - за отпадъци, предназначени за обезвреждане, по начин, който не представлява опасност за човешкото здраве и не вреди на околната среда .

Община Каолиново участва в Регионално сдружение по реда на Закона за управление на отпадъците с общините от региона, съгласно Националната програма за управление на дейностите по отпадъците.

Регионалното сдружение на регион – Шумен включва девет общини от Шуменски регион: Шумен, Нови Пазар, Велики Преслав, Каспичан, Каолиново, Венец, Хитрино, Никола Козлево и Смядово.

Съгласно „Наредба № 8/24.08.2004 г. за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци” към 16.07.2009 г. със заповед на Директора на РИОСВ се закриват депата, неотговарящи на горепосочената наредба.

Общинското депо за битови отпадъци се е намирало северозападно от гр.Каолиново, на около 60 - 65 м от регулационните граници на населеното място. Използвано е било от общинския център и кварталите. Терена не е бил ограден, нямал е контролно - пропускателен пункт и входящ контрол на отпадъците. Към момента сметището не е действащо. Оператор и собственик на депото е Община Каолиново. Съгласно наличната документация относно състоянието на депото, същото е спряно от експлоатация нерегламентирано сметище, със заповед на Директора на РИОСВ гр. Шумен. Площадката на депото – попада в имот № 025021 с начин на трайно ползване “депо за битови отпадъци /сметище/” по картата на възстановената собственост на гр.Каолиново, ЕКАТТЕ 36079, община Каолиново, област Шумен, е с вид собственост – общинска и с площ 7,245 дка. (имот № 025021 в който е било разположено сметището е образуван от имоти № 025008 и № 025019. Имот № 025019 е образуван при делба на имот № 025007, за който е издадена заповедта на РИОСВ гр. Шумен).

Изпълнен е проект за рекултивацията на общинското депо за битови отпадъци в имот с № 025021 и към настоящият момент имотът е с начин на трайно ползване “пасище”. Средствата за рекултивация на депото са осигурени от Предприятието за управление на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

дейностите по околна среда.

На територията на община Каолиново няма разположено действащо депо за отпадъци. Генерираните битови отпадъци се събират по график от населените места и до изграждането на регионална претоварна станция, се депонират на регионалното депо, разположено в кв. Дивдядово-гр. Шумен, находящо се на разстояние 66 км южно от общинския център.

Към момента на територията на общината няма и действащо депо за строителни отпадъци или такова което които да се намира в процес на изграждане. В тази връзка е подписан договор между община Каолиново и „Пътища” АД. Предмет на договора е входящ контрол и временно съхранение на строителни отпадъци извозени от територията на община Каолиново на Площадка № 2 с местонахождение гр. Шумен, кв. Мътница, собственост на „Пътища” АД.

6.9. Други обекти

☞ *Аеронавигационни съоръжения*

По данни на Главна дирекция „Гражданска въздухоплавателна администрация“ на територията на Община Каолиново няма сертифицирани летища, летателни площадки и аеронавигационни съоръжения. В Главна дирекция „Гражданска въздухоплавателна администрация“ не са постъпвали заявления за инвестиционни намерения относно изграждане и сертифициране на граждански летища или летателни площадки и не може да се становище за бъдещи инвестиционни намерения до 2033г.

Съгласно указанията на Главна дирекция „Гражданска въздухоплавателна администрация“ всички инвестиционни инициативи, свързани с изграждането на сгради и съоръжения с височина по-голяма от 20м над терена, водоеми, сметища, надземни силнотоккови линии, кариерни ями и други подобни обекти, подлежат на съгласуване от ГД“ГВА“ на основание чл.46, ал.3 от Закона за гражданското въздухоплаване.

☞ *Обекти на министерството на отбраната*

По данни на Министерството на отбраната на Република България в Главната книга на войсковите недвижими имоти на РБ не са заведени имоти, в управление на Министерството на отбраната на територията на Община Каолиново.

7. Ландшафтно устройство и зелена система

Ландшафтното устройство на Община Каолиново се обуславя от природо-географските характеристики на региона – географско положение, релеф, климатични и водни ресурси, почвена и геоложка характеристика и биологично разнообразие.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Природните и антропогенни елементи, формиращи видовете ландшафт на територията на общината са:

- ✓ Паркове, градини и зелените площи за ограничено ползване в населените места;
- ✓ Гробищните паркове;
- ✓ Обектите за спорт и рекреация;
- ✓ Транспортните обекти и развитите зелени зони около тях;
- ✓ Ниви;
- ✓ Трайни насаждения;
- ✓ Ливади;
- ✓ Гори;
- ✓ Водни течения и площи и дървесно-хростовата растителност около тях.

На територията на Община Каолиново са определени следните видове ландшафти:

- ✓ Урбогенен/Селищен ландшафт;
- ✓ Агрогенен ландшафт;
- ✓ Дендрогенен ландшафт;
- ✓ Дендрогенен ландшафт, около водни течения и обекти (Аквален ландшафт);
- ✓ Техногенен ландшафт.

☞ *Урбогенен/ Селищен ландшафт (Зелена система в урбанизираните територии)*

Доброто състояние на зелената система е една от най-значимите предпоставки за устойчивото развитие на всяко населено място. По своята същност зелената система се основава на вписването на естествената природна среда в урбанизираната структура. Тя трябва да отговаря на конкретни нормативни изисквания и специфични параметри. Трябва да допълва градоустройствената композиция и да спомага за екологичното равновесие в селищната екосистема. Добре устроена и поддържана зелена система спомага за обособяването на завършена жизнена среда. Не е за подценяване ефективното и влияние върху редица екологични параметри: пречистването на въздуха, подобряването на микроклимата, туширането на шума и естетизация на заобикалящото ни пространство. Тя се характеризира с количествени и качествени показатели. В Община Каолиново, както и на доста други места в България, е на лице тенденцията за количествена достатъчност на озеленените площи, като се има предвид площния им дял спрямо този на урбанизираната територия и броя на жителите. Основни проблеми се явяват неравномерното разпределение и недостатъчно добра поддръжка.

Зелената система на Община Каолиново се формира от всички паркове, градини, зелени пояси около водни обекти и улично озеленяване в границите на урбанизираната територия. Тя се допълва от зелените площи със специално предназначение, като терените



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

за спорт и атракции, гробищните паркове и такива за ограничено ползване, които включват дворищното озеленяване и зелените зони около обществени сгради, здравни и учебни заведения.

Зелените площи в Община Каолиново са 60,14 ха, което представлява 0,20% от територията ѝ, от които 41,90 ха са разположени в строителните граници на населените места. Обектите за спорт и атракции, които също са част от зелената система на общината, заемат площ от 29,61ха, от които 8,95 ха са в рамките на населените места.

По данни на Община Каолиново терените отредени за паркове са около 45.85 дка.

Таблица II.7.1. Терени отредени за паркове на територията на Община Каолиново

№	Населено място	Местоположение	Площ в дка	Състояние
1	с.Браничево	Кв. 32 УПИ II	≈ 5.000	лошо
3	с.Гусла	18188.501.121	2.445	лошо
4	с.Дойранци	Кв. 70 УПИ I	≈ 4.000	лошо
5	с.Загориче	30137.501.91	0.640	лошо
6	гр.Каолиново	Кв. 16 УПИ I	2.100	много добро
7	с.Климент	37232.501.406	4.557	лошо
9	с.Наум	Кв. 35 УПИ I	≈ 3.000	лошо
10	с.Пристое	Кв. 26 УПИ I – води се към училище	≈ 7.000	лошо
11	с.Средковец	68388.50.188	5.653	лошо
12	с.Средковец	68388.50.233	2.955	лошо
13	с.Т. Икономово	Кв. 61 УПИ I	≈ 4.000	лошо
14	с.Тъкач	Кв. 35 УПИ VII	4.500	лошо
Всичко:			45.85	

Като цяло състоянието на парковете в строителните граници на населените места в община Каолиново се определя като лошо - съществуващите елементи на екстериорното обзавеждане са стари и амортизирани, липсват осветителни инсталации лошо, зоните за отдих, спорт и занимания на открито не са благоустроени, настилките имат необходимост от реновиране и рехабилитация. Единствено парковата зона в град Каолиново е благоустроена.

По данни на Община Каолиново на територията на общината има 43 бр. гробищни паркове.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица II.7.2. Гробищни паркове в Община Каолиново

Имот	Собственик	Площ (дка)	Местност
Землище с. Браничево			
000250	Община Каолиново	2.357	
000289	Община Каолиново	52.37	
000294	Община Каолиново	1.169	
000604	Община Каолиново	4.168	
	Общо:	60.064	
с. Дойранци			
000126	Община Каолиново	13.272	
000127	Община Каолиново	3.484	
010001	Кметство село Дойранци	9.582	КОДЖА ЕКИНЛИК
011001	Кметство село Дойранци	9.611	КОДЖА ЕКИНЛИК
	Общо:	35.949	
с. Долина			
00045	Община Каолиново	13.681	
	Общо:	13.681	
Землище с. Гусла			
0.15	Община Каолиново	3.071	
0.23	Община Каолиново	3.608	
	Общо:	6.679	
Землище гр. Каолиново			
000079	Община Каолиново	12.12	
040183	Община Каолиново	18.462	
	Общо:	30.582	
Землище с. Климент			
0.102	Община Каолиново	14.371	
0.114	Община Каолиново	20.04	
0.142	Община Каолиново	1.543	
0.153	Община Каолиново	17.928	
0.155	Община Каолиново	5.152	
	Общо:	59.034	



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Землище с. Лятно			
000098	Община Каолиново	17.655	
032071	Община Каолиново	4.131	
	Общо:	21.786	
Землище с. Наум			
000327	Община Каолиново	16.566	САЛАР КЪШЛА
000328	Община Каолиново	2.193	КЪОР КОЮ
101002	Община Каолиново	6.608	ГЕРИ КЪШЛА
	Общо:	25.367	
Землище с. Пристое			
000008	Община Каолиново	9.65	
000011	Община Каолиново	15.766	
000034	Община Каолиново	8.082	
	Общо:	33.498	
Землище с. Син вир			
000335	Община Каолиново	3.29	
000409	Община Каолиново	13.049	
000450	Община Каолиново	3.835	
000452	Община Каолиново	9.611	
000458	Община Каолиново	15.566	
000478	Община Каолиново	10.343	
	Общо:	55.694	
Землище с. Средковец			
0.59	Община Каолиново	0.523	
0.93	Община Каолиново	2.693	
0.127	Община Каолиново	6.01	
	Общо:	9.226	
Землище с. Тъкач			
000050	Община Каолиново	16.708	
000101	Община Каолиново	3.717	
000123	Община Каолиново	7.371	
	Общо:	27.796	
Землище с. Годор Икономово			



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

000136	Община Каолиново	13.799	
000194	Община Каолиново	6.032	
000229	Община Каолиново	23.038	ДО ТУРСК. ГРОБИЩА
	Общо:	42.869	
Землище с. Загориче			
0.7	Община Каолиново	4.448	
0.45	Община Каолиново	24.904	
	Общо:	29.352	
	Общо:	451.577	

Общата площ на гробищните паркове е 451,577 дка. Голяма част от гробищата вече са с привършен капацитет и необходимо разширяване на терените.

☞ Агрогенен ландшафт

Обликът на този ландшафт се формира от обработваемите земи и пасищата. Агрогенните ландшафти са природо-териториални комплекси от землищата на общината. Формирани са под влияние на целенасочена антропогенната дейност, която предизвиква изменения в ландшафта, с цел удовлетворяване на определени потребности. Съществуването на тези ландшафти изцяло зависи от антропогенната дейност – човекът може постоянно да ги поддържа в конкретното състояние. Агрогенните ландшафти заемат по-голяма част от Дунавската равнина.

Община Каолиново принадлежи към селските райони на страната. Селското стопанство е структуроопределящ отрасъл в местната икономика. Това е и причината агрогенните /селскостопански/ ландшафти да са с основно присъствие в Община Каолиново. Този тип ландшафт, включва всички селскостопански територии – ниви, мери, ливади, зеленчукови градини, овощни градини, пасища и др. и се определя от приоритетното развитие на земеделието в региона. Териториите за нуждите на селското стопанство представляват 66,94% от общата площ на общината, а именно 19 643,07 ха.

Наличните значителни поземлени ресурси, съставляващи близо 70% от общата територия на общината и благоприятните почвено-климатични условия превръщат земеделието в основен източник на доходи. Реално обработваемата земя в общината към 2014 г. е 174 хил.дка, от тях приблизително 4 хил.дка са неизползваеми/ пустеещи.

☞ Дендрогенен ландшафт

Горските територии, формиращи дендрогенния ландшафт в Община Каолиново, заемат площ от 6639,03 ха, което представлява 22,62%. Горите са естетическа категория със значително визуално и екологично въздействие.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

В структурата на горските ландшафти от територията на Севернобългарската зонална ландшафтна област на Дунавската равнина участват черноземни почви, развити върху мощни седиментни скали с почти хоризонтални пластове, заемащи равнинно-хълмист релеф. Физиономичен компонент в този ландшафт е дървесната растителност. В Дунавската равнина смесената средноевропейска широколистна горска растителност има значително ограничена територия поради антропогенна намеса. Естествената горска растителност е запазена само по стръмните долини, склонове и отчасти върху вододелните гърбища. В източната част на Дунавската равнина горската растителност е представена от сухолюбива широколистна растителност в състава, на която участват основно дъбове. Срещат се още липа, ясен, габър и др., както и храсти - смрадлика, драка, глог, леска и др. Покрай реките са разпространени влаголюбиви дървесни видове – върби и тополи. Ландшафт горски притежава устойчивост и възможност за самоорганизиране и саморегулиране.

☞ Дендрогенен ландшафт, около водни течения и обекти (Аквален ландшафт)

Към този тип ландшафт спадат териториите около водни течения и обекти, заети с влаголюбива дървесно-храстова растителност, която подчертава и засилва изразителността на бреговия силует. Площта на водните обекти в община Каолиново е 73,14 ха, а деретата заемат 152,00 ха.

В структурата на аквалните ландшафти се включват теченията на реките Провадийска, Крива, Ружичка, Сенкъвица и др., както и притоци от техните водосбори. Някои от реките са с непостоянни водени течения, поради пресъхване през лятото. Тогава ландшафтът се променя като израз на неговите сезонни ритмики. Визуалното въздействие на този тип ландшафти е най-силно.

☞ Техногенен ландшафт

Този тип ландшафти, включва дървесно-храстови композиции развити около елементи на инженерно-техническата инфраструктура – пътища, надземни и подземни проводи.

Озеленяването около транспортните трасета е сложен процес, с който се решават технически, екологични и композиционно-пространствени задачи. Надземните проводи също формират коридори, които оказват влияние върху облика на ландшафта.

8. Отдых и туризъм

☞ Културно – исторически и архитектурни забележителности

Регионът притежава значителен културен и природен потенциал, който следва да



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

бъде по-добре експониран за да допринесе за повишаване на социално-икономическото състояние на общината. Значим потенциал за развитие на специализирана туристическа дейност имат еко-туризъм, културно-историческия туризъм, археоложки туризъм и други.

Географските характеристики и пространственото развитие на селищната структура в Община Каолиново, разположена в североизточните части на Лудогорието, са предпоставката за заселване на различни цивилизации по територията ѝ още от древността. В тази връзка, културното наследство в района е резултат от дългогодишното напластяване на отминали цивилизации и епохи, които носят специфична памет и идентичност на мястото.

Националната концепция за пространствено развитие на Република България представя културните коридори и прави оценка за степента на значимост на културното напластяване като община Каолиново е представена с ниска степен – наличие на един слабо изразен културен пласт.

Последните политики на ЕС са ориентирани към **управление и свързване на екологичните, ландшафтни и културни ценности** на регионите и реализиране на местния потенциал за развитие на общините и регионите.

В този смисъл пространственото и социално-икономическо развитие на територията ще бъде ориентирано към културното наследство в общината и природните и културни ландшафти, които изразяват регионалната специфика. Това са факторите, които имат водеща роля в устройството на територията и регионалното развитие.

Този подход в пространственото развитие е отправна точка и при пространствените политики, свързани с материалното и нематериалното културно наследство на България, които се залагат в Националната стратегия за регионално развитие (НСРР) и Националната концепция за пространствено развитие (НКПР) и са в пряка връзка с качеството на живот. Отчита се и промененото отношение към културните ценности и разширяване на пространствения обхват на културното наследство – от единичната ценност до ансамбъл с неговото обкръжение и цялостната градска и/или природна среда, в която е ситуиран, от интериора на сградата и нейната конструкция до характерния пейзаж, от културните коридори/маршрути до подводните културни ценности.

Основните насоки в опазването на културните ценности в цялото им времево и видово многообразие са свързани със съхраняване на техните уникални характеристики, чрез консервация и активно опазване, публична загриженост и адаптация в най-широк смисъл, запазване и развиване на духа на мястото /genius loci/ и на пространствената идентичност и развитие на потенциала им за стимулиране на икономическия растеж.

Взаимодействието на природата и човека е формирало многобройни **културни пейзажи** в общината. Най-общо казано културното наследство обхваща нематериалното и материалното недвижимо и движимо наследство като съвкупност от културни ценности,



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

които носят историческа памет и национална идентичност. На територията на общината са налични културни ценности - материални и нематериални свидетелства за човешко присъствие и дейност, които са с висока научна и културна стойност за индивида, общността и обществото в региона. Културното наследство в община Каолиново е представено от археологически и художествени, както и от природните ценности, народните традиции и културните обичаи.

В пространствено развитие на община Каолиново историко-географското развитие е в основата на културното напластяване и именно то дава възможност за изграждане на сътрудничество със съседните общини и формиране на културни зони за туризъм и рекреация, които в съчетание с народните традиции и културните обичаи на местната общност изграждат атрактивна културна среда.

В община Каолиново са идентифицирани 34 археологически и художествени обекти, обявени за недвижими културни ценности, разгледани по населени места в анализа на община Каолиново.

Културното наследство в общината включва недвижими културни ценности от категория с „национално значение“: **Ранносредновековно селище** разположено северозападно от с. Дойранци с предварителна категория, **Пет негробни могили** в местността „Лозата“, с. Тъкач и **Надгробна могила** в местност „Чаклъккар“, с. Тодор Икономово.

Други значими обекти от местно значение:

- ✓ Античен кастел и Тракийски некропол в с. Браничево;
- ✓ Средновековни селище в с. Каолиново /с. Боймир/;
- ✓ Средновековни селища в с. Дойранци;
- ✓ Тракийско селище източно от с. Лиси Врѳх;
- ✓ Тракийски некропол, м. „Дженевиз“, североизточно от село Лятно;
- ✓ Средновековно селище, Тракийски некрополи и Средновековна крепост в с. Омарчево;
- ✓ Тракийски и Средновековен некропол, с. Сини вир;
- ✓ Антично селище, Антично и средновековно селище, Средновековни селища, с. Тодор Икономово.

Културното наследство е концентрирано в югоизточната част на общината предимно в селата Каолиново, Омарчево и Тодор Икономово. Недвижимите културни ценности в общината свидетелстват за историята, бита и културното развитие на местното население и дават възможност за осъзнаване на културната идентичност на общината.

Важни обекти на културната инфраструктура в общината са читалищата, които са 13 на брой и към всяко функционира библиотека. Те са важни културни обекти, които съхраняват, развиват и обогатяват културния живот, приобщават гражданите към



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ценностите на науката, изкуството и културата и съхраняват духовния живот и местните традиции и културни обичаи.

Нематериалното културно наследство в общината е представено от народните традиции и културните обичаи. Културните институции са основни структури, които съхраняват фолклорното богатство.

Основни културни мероприятия на територията на община Каолиново са свързани с отбелязването на националните и традиционни празници. В териториалния обхват на общината се честват и празниците с местно значение, които изразяват идентичността на община Каолиново, а именно отбелязване на празника на селищата и общината, етнографски фестивали и празници и периодични концерти и театрални постановки.

Културните обекти от национално и местно значение са потенциал, които трябва да бъде използван за привличане на социално-икономическа активност в общината. Необходимо е да се изготвят проекти за консервация, реставрация и адаптация на обектите и интегрирането им в обща мрежа обвързвана със селищната структура в общината. Така също е необходимо да бъдат изготвени познавателни туристически пътеки и маршрути и обособяването на културни зони.

Атрактивността на общината трябва да бъде представена като съвкупност от нематериално и материално недвижимо и движимо културно наследство. Народните традиции и културните обичаи са нематериалния ресурс, които може да задържи посетителите в общината и да повиши нейната атрактивност и качеството на културния туристически продукт. Основата на съвременния динамичен и развиващ се град са културните ценности заложили в селищните характеристики на общината. С времето те биват възстановени, адаптирани и допълвани, което допринася за развитието на общината като културен център и формирането на културна туристическа индустрия.

Интерпретацията и промотирането на културното наследство днес е основополагащ елемент в устойчивото и балансирано териториално и социално-икономическо развитие. Културното наследство е фактор, изграждащ позитивни партньорства между местните общности и бизнеса. Процесите на урбанизация дават възможност за съчетаване на традиционните дейности носещи идентичността на региона /културното и природно наследство, историческата памет/ и социално-икономически дейности в новите урбанизираните територии. Водеща роля в съхраняването, опазването и адаптирането на културното наследство днес имат хората. Заедно с него те са носители на историческата памет и древни традиции. Представянето на културното наследство като дейност, интегрирана в селищната структура на общината придава ново значение и го представя като ресурс за социално-икономическо развитие. На културното наследство днес се гледа като на материален и духовен ресурс, който трябва да бъде съхранен, без изискване за рентабилност на вложените в него инвестиции. Необходимо е създаването на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

маркетингова стратегия, която да представя културното наследство на националния и международния пазар, също така създаване на информационна система на културно-историческите ресурси и иновативни форми за популяризирането му. Дейностите свързани с експлоатацията на културното наследство в туризма трябва да бъдат обвързани с опазването и съхранението на културните ценности и полагане на необходимите грижи. Днес можем да разглеждаме развитата културна индустрия като двигател на икономиката на дадена община и възможност за балансирано и устойчиво развитие.

Представеният анализ се основава на Закона за културното наследство, който се явява основополагащия документ за опазване на културното наследство в Република България. Необходимо е да бъде актуализиран списъкът с недвижими културни ценности и включването на нови обекти, притежаващи научна и културна стойност. При актуализацията трябва да се вземе предвид степента на съхраненост на материалната, образната и функционална автентичност. Трябва да бъде изготвена оценка на научната и художествената стойност на обектите и да се проследи мястото и значението им в съвременната среда. Важно е да се прецени и до колко обектите са част от съвременната обществена и културна среда, която обогатява обществото. Оценката на познавателната стойност показва научния и образователен потенциал на обектите като свидетелство за развитие на материалната и духовната култура на обществото. Необходимо е да се оцени утилитарната стойност на обектите, както и до каква степен те позволяват възстановяване на оригиналните или организиране на нови функции. Така също трябва да се направи анализ на икономическата целесъобразност с цел включване в културно историческата индустрия или друга инвестиционна система.

Като цяло е необходимо да се създадат и прилагат специфични правила и нормативи към ОУП на община Каолиново за опазване и съхранение на недвижимите културни ценности, характерния облик на селищната структура и идентичността на общината и региона.

Освен ЗКН на Република България анализът се базира и на Националната стратегия за регионално развитие, Национална концепция за пространствено развитие, Концепцията за културните коридори на Югоизточна Европа, Организацията на обединените нации за образование, наука и култура - ЮНЕСКО, Международния комитет за паметници на културата и забележителни места - ИКОМОС и Венецианската харта за консервация и реставрация на паметници и забележителни места. Всички те имат за цел да задават общи принципи и методи за опазване на културното наследство на света, да обособят културни маршрути в Европа и България, които следват традиционните пътища свързващи отделните исторически места и зачитане на културното наследство на всеки един народ и държава осигуряващи движение и обмен между тях.

Реализацията на стратегическите цели и приоритети, заложен в сферата на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

културното наследство се подпомагат по Оперативната програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. с приоритетна ос заложена в документа – Регионален туризъм:

Тя включва „Консервация, опазване, популяризиране и развитие на природно културното наследство със специфични цели“:

1/ „Насърчаване на регионалния туризъм, чрез опазване, популяризиране и развитие на културното и природно наследство“;

2/ „Насърчаване на местния икономически потенциал и нови форми на заетост в регионите“.

Освен по ОПРР 2014-2020 г. интегрирането на културното и природното наследство в социално-икономическия живот на общността в община Каолиново се подпомага от програмата на Европейската комисия „Creative Europe” /”Творческа Европа”/. Тя ще даде стимул на културните и творческите сектори на страните-членки на ЕС. Целта на програмата е, чрез финансиране на творческите прояви в периода 2014-2020 г., да превърне културните сектори на страните-членки на ЕС в основен източник на работни места и икономически растеж. Предвидените средства ще бъдат отпускани еднократно за подпомагане на образованието, аудио-визуалната и културна агенция и свързаните с тях подпрограми.

Програмата „*Creative Europe*” /„Творческа Европа”/ подкрепя работата на културните и творческите организации на международно равнище и насърчава трансграничната мобилност на творби и кадри в областта на културата. Програмата подпомага стартирането на европейски проекти и обмена на културно съдържание, както на национално, така и на европейско ниво, като дава възможност на участниците да работят и обменят опит в международен план – не само в рамките на ЕС, но и извън него. Програмата е насочена към финансиране на проекти за сътрудничество, литературни преводи, създаване на културни мрежи и платформи.

Друг финансов инструмент са подпрограмите „Подкрепа на европейските проекти за сътрудничество”, „Подкрепа на европейските платформи”, „Подкрепа на европейските мрежи”.

Основните цели и приоритети на подпрограмата „Подкрепа на европейските проекти за сътрудничество” са:

- ✓ Подкрепа на културните и творческите сектори в работата им на международно равнище, насърчаване мобилността на творби и кадри в областта на културата;
- ✓ Подпомагане на творците в привличането на по-широка публика към техните произведения, чрез улесняване на достъпа до тях в рамките на ЕС;



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- ✓ Фокусиране върху децата, младите хора, хората с увреждания и по-слабо представените социални групи и популяризиране на техните творчески умения;
- ✓ Подпомагане въвеждането на съвременни практики в областта на културата и изкуството чрез нови бизнес и управленски модели, дигитални технологии и иновативни подходи за привличане на обществения интерес;
- ✓ Подкрепа на участниците в международното сътрудничество в рамките на ЕС и извън него въз основа на дългосрочни стратегии;
- ✓ Подкрепа на мобилността на всички културни и творчески дейности, чрез организиране на изложби, фестивали, културни събития и др.;
- ✓ Привличане на публиката чрез подобряване достъпа до материалното и нематериалното европейско културно наследство.

Основните цели и приоритети на подпрограмата **„Подкрепа на европейските платформи“** са:

- ✓ Насърчаване мобилността на участниците и произведенията на изкуството, най-вече в по-слабо развитите в културно отношение страни;
- ✓ Подпомагане изявите на творците в ЕС и тяхното признаване, чрез комуникация и стратегия за потвърждаване на техните качества и професионализъм;
- ✓ Стимулиране на обобщоевропейската културна програма и дейност и улесняване достъпа до ненационални европейски културни творби чрез организиране на международни културни събития, турнета, изложби, фестивали и др.;
- ✓ Прилагане на „брандинг стратегия“ и разработването на европейска „марка“ за качество, която да идентифицира авторите като професионалисти, а техните произведения – като висококачествени продукти;
- ✓ Привличането на по-голяма аудитория чрез по-широко използване на информационните и комуникационните технологии и иновативните подходи.

Целите на тази програма са насочени най-вече към популяризирането на творци и артисти и по-специално на младите таланти и новосъздадените артистични и културни организации.

Основните цели и приоритети на подпрограмата **„Подкрепа на европейските мрежи“** са:

- ✓ Предлагане на съфинансиране на дейности, насочени към укрепване на капацитета на културните и творческите сектори и работата им в национален и международен мащаб;



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- ✓ Предлагане на съфинансиране за стимулиране и популяризиране на езиковото многообразие и засилване на конкурентоспособността на културните и творческите сектори и насърчаване на иновациите;
- ✓ Осигуряване на по-добро взаимодействие между съществуващите мрежи и да укрепят тяхната организационна и финансова структура;
- ✓ Подкрепа за участниците в работата им по въвеждането и адаптирането на нови технологии, иновативни подходи и тестване на нови бизнес и управленски модели;
- ✓ Осигуряване подкрепа за укрепване на европейските културни организации и творчески мрежи и улесняване достъпа до професионални възможности;
- ✓ Насърчаване на участниците към сътрудничество на международно ниво и интернационализиране на тяхната дейност в рамките на ЕС и извън него въз основа на дългосрочни стратегии.

Програмата е ориентирана към подкрепата на културни дейности, в които специалисти ще помагат на участниците да придобият по-високо професионално ниво чрез работа, обучение и обмен на опит и идеи в една общоевропейска културна мрежа.

☞ *Анализ на състоянието за развитие на туризма*

Силни страни:

- 34 археологически, исторически недвижими културни ценности;
- 3 НКЦ с категория „национално значение“.

Слаби страни:

- Липса на актуализиран списък с НКЦ;
- Липса на адаптация /социализация/ на НКЦ в селищната структура.
- Липса на формирани културни зони;
- Липса на маркетингова стратегия;
- Липса на обособени културни пейзажи.

Възможности:

- Адаптация на НКЦ в градската среда и формиране на културни зони;
- Изграждане на туристически маршрути и културна индустрия;
- Създаване на информационна система на културно историческите ресурси;
- Изграждане на партньорства между местните общности и бизнеса;
- Използване на финансовите инструменти на ЕС за успешна реализация на проекти в областта на природното и културно наследство.

Заплахи:

- Нарушена материалната, образната и функционалната автентичност и съхраненост на НКЦ;



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- Понижена научна и художествена стойност на НКЦ;
- Нарушена експозиционна среда на НКЦ и понижаване на значението на обекта за средата и обществото;
- Невъзможност за формиране на културни зони /експозиционна среда/.
- Невъзможност за обвързване на нематериално и материално недвижимо и движимо културно наследство.

Стратегическа цел: Развитие на туризма в град Каолиново

Приоритет: Насърчаване на регионалния туризъм, чрез опазване, популяризиране и развитие на културното и природно наследство.

Мярка: Консервация, опазване, популяризиране и развитие на природно културното наследство.

- ✓ Реставриране, опазване и адаптиране на недвижимите културни ценности на територията на общината и терените около тях;
- ✓ Интегриране на културното наследство в стратегиите и ОУП на община Каолиново;
- ✓ Разработване на карта на недвижимите културни ценности на територията на общината;
- ✓ Развитие на алтернативни форми на туризъм и експониране на културното наследство;
- ✓ Въвеждане на съвременните изисквания при издирване, опазване, популяризиране и разпространение на културните ценности;
- ✓ Въвеждане на мениджмънт и маркетинг в областта на културното наследство;
- ✓ Развитие на културната индустрия в сферата на културното наследство;
- ✓ Стимулиране на връзките на съвременното изкуство с КН;
- ✓ Стимулиране на спонсорството и партньорството;
- ✓ Развитие на културния и научен обмен;
- ✓ Изготвяне на рекламни материали за популяризиране на културното наследство на общината;

9. Пожарна безопасност и защита на населението

По данни на Регионалната дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр.Шумен за възникнали природни бедствия, пожари, производствени аварии, наводнения, свлачища и др. възникнали на територията на общината за периода 2008-2014г.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица П.9.1. Възникнали природни бедствия, пожари, производствени аварии, наводнения, свлачища и др. за периода 2008-2014г. за територията на Община Каолиново

№	Вид произшествие	2008г.	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.
1	Катастрофа с трансп. средства	1						
2	Пожар	27	15	13	17	6	15	6
3	Пожар без материални загуби	38	15	11	31	58	25	9
4	Бедствие/ отводняване/	1						
5	Промислена авария							1

Източник: РД „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Шумен

От представените данни се вижда, че най-голям брой пожари са регистрирани през 2018г. – общо 27, а най-малко през 2012 и 2014г. – общо 6 броя.

През 2008г. е регистрирана една катастрофа с трансп. средства.

По данни на РД „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Шумен за разглеждания период няма регистрирани бедствия от битови / промишлени инциденти и инциденти с опасни вещества и материали.

10. Планова осигуреност на населените места и селищните образувания

На територията на Община Каолиново има четири одобрени **Кадастрални карти и кадастрални регистри** на следните населени места:

- ✓ село Гусла – КККР одобрен със заповед РД-18-46 от 16.08.2007 г.;
- ✓ село Средковец – КККР одобрен със заповед РД-18-60 от 16.04.2008 г.;
- ✓ село Загориче – КККР одобрен със заповед РД-18-04 от 21.02.2007 г.;
- ✓ село Климент – КККР одобрен със заповед РД-18-43 от 16.07.2007 г.

Застроително регулационни планове има одобрени на 5 населени места:

- ✓ град Каолиново – одобрен със заповед РД-864 от 1979 г.
- ✓ кв. Боймир, гр. Каолиново – одобрен със заповед РД-864 от 1979 г.
- ✓ кв. Кус, гр. Каолиново – одобрен със заповед РД-679 от 1983 г.
- ✓ с. Тодор Икономово – одобрен със заповед РД-1048 от 1984 г.
- ✓ с. Пристое - одобрен със заповед РД-2151 от 1987 г.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Действащи регулационни планове:

- ✓ с. Гусла –одобрен със заповед РД-улична №3882, двор№3881 от 1934 г.
- ✓ с. Средковец –одобрен със заповед РД-улична №3889, двор№3887 от 1934 г.
- ✓ с. Загориче –одобрен със заповед РД-улична №500, двор№634 от 1934 г.
- ✓ с. Климент –одобрен със заповед РД-улична № 21 , двор№ 1916 от 1933г.
- ✓ с. Браничево - одобрен със заповед РД-392 от 1969г.
- ✓ с. Долина - одобрен със заповед РД-улична №313, двор№2016 от 1931г.
- ✓ с. Дойранци - одобрен със заповед РД-улична №3026, двор.№3091 от 1935г.
- ✓ гр. Каолиново - одобрен със заповед РД-864 от 1979г.
- ✓ кв. Кус, гр.Каолиново - одобрен със заповед РД-679 от 1983г.
- ✓ кв. Боймир, гр.Каолиново - одобрен със заповед РД-867 от 1979г.
- ✓ с. Лиси връх - одобрен със заповед РД-улична №72,двор.№398 от 1928г.
- ✓ с. Лятно - одобрен със заповед РД-улична №595,двор№3941 от 1931г.
- ✓ с. Наум - одобрен със заповед РД-улична №67, двор.№1017 от 1933г.
- ✓ с. Омарчево - одобрен със заповед РД- улична №194, двор. №1075 от 1928г.
- ✓ с. Пристое - одобрен със заповед РД-2551 от 1987г.
- ✓ с. Сини вир - одобрен със заповед РД-502 от 1965г.
- ✓ с. Тодор Икономово - одобрен със заповед РД-1048 от 1984г.
- ✓ с. Тъкач - одобрен със заповед РД- улична №132, двор. №1264 от 1933г.

11. Състояние и опазване на околната среда

11.1.Атмосферен въздух

Опазването на качеството на атмосферния въздух е огромен проблем, който ще доминира в политиката на ЕС и през следващите години. Въздухът няма да стане по – чист единствено чрез стриктен контрол на замърсяването. Това ще изисква задълбочени промени в политиката на ЕС, националните и местните политики като разнообразие на мерки, действия и практики в различните области. Спектърът от глобални проблеми, изискващ внимание е широк: изчерпването на озоновия слой, киселинните дъждове, нивата на озона и другите замърсители в приземните слоеве, промените в климата.

В градските територии са концентрирани голяма част от промишлените дейности, интензивен трафик, но тук са разположени и жилищата на хората. В резултат на това огромното нарастване на замърсяването на въздуха е проблем, който рефлектира върху всеки от нас. Рамковата директива за управление на качеството на въздуха в градовете е ключов елемент от стратегията на ЕС за подобряване качеството на въздуха като цяло. Това налага стриктни изисквания относно извършвания мониторинг за вида и броя на контролираните замърсители, с оглед изготвяне на планове за действие за подобряване качеството на въздуха в средносрочен и дългосрочен аспект. От друга страна



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

информирането на обществеността е основно изискване в Директивата.

Качеството на въздуха е последица от комбинираното действие на много и разнообразни фактори. Метеорологичните характеристики въздействат пряко върху разпространението на замърсителите в атмосферния въздух.

Нивото на замърсяване на въздуха се определя както от количеството емисии от различни източници, така и от характера на разсейването им в атмосферата.

Емисионни норми са тези норми на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от неподвижни източници. Нормите за емисии се класифицират по компоненти в зависимост от технологичните източници и провеждането на горивните процеси.

Емисионни норми са тези пределно допустими концентрации -ПДК на вредни вещества в атмосферния въздух на населените места, регистрирани за определен период от време ,чието наличие не е свързано с риск за здравето.

До настоящият момент на територията на Община Каолиново не е провеждан емисионен мониторинг с Мобилната автоматична станция за контрол на качеството на атмосферния въздух. Атмосферните замърсители не са замервани.

Няма данни за средноденоношните концентрации на замърсителите - въглероден оксид, озон, серен диоксид, азотен оксид и диоксид на територията на община Каолиново.

Източниците на замърсяване на въздуха за общината могат да бъдат класифицирани и групирани по относителен дял, както следва:

- ✓ промишлени източници: парокотелни инсталации
- ✓ интензивен автомобилен транспорт (79.3% от автомобилния парк е на възраст над 10 год.)- мобилни източници;
- ✓ битови източници и предприятия, разположени в жилищни райони /организирани източници/;
- ✓ транспортни кръстовища и др. /неорганизирани източници/;

Източници на емисии от азотни оксиди са енергетиката, пътният транспорт и горивните процеси в индустрията. Поради това, Община Каолиново се намира в значително по – добро състояние от страната по натоварване с азотни оксиди и серни оксиди.

Основен източник на серни оксиди са горивните процеси – използват се горива с високо сярно съдържание и изпускащите устройства не са оборудвани /в повечето случаи/ с подходящи очистни съоръжения.

Основните замърсители на атмосферния въздух фини прахови частици, серен и азотен диоксиди, въглероден оксид, озон, оловни аерозоли – това са и характерните замърсители за всички големи населени места в страната.

Качеството на въздуха на територията на Община Каолиново не се контролира и няма пункт, който да е включен в Националната система за екологичен мониторинг



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

/НАСЕМ/ на МОСВ.

Публикуваната информация в годишните бюлетини за състоянието на околната среда в Р България /Изпълнителна агенция по околна среда към МОСВ/ показват, че качеството на атмосферния въздух в годишен аспект е в рамките на нормативните изисквания. Основни замърсители на въздуха в отделни дни са прах - общ и фин и сероводород, вследствие дейностите на промишлеността и комунално -битовия сектор.

На територията на Община Каолиново няма автоматизирани системи OPSIS за контрол на специфични органични замърсители.

Източници на "неприятни миризми" за района на общината няма.

Много от най – сериозните екологични проблеми в страната, в т.ч. и отчасти за общината са свързани с автомобилния транспорт. Като цяло сектор “транспорт” допринася за 60 % от емисиите на CO, около 25 % от емисиите на CO₂, свързани с енергийни процеси, около 38 % от тоталните емисии на NO_x, бензиновите двигатели на МПС допринасят за замърсяването на въздуха с приблизително 40 % от емисиите на ЛОС-летливи органични съединения, а към това се добавя и фактът, че транспортът е източник и на шумово замърсяване. Това натоварване на въздуха оказва сериозни последици върху човешкото здраве. Поради това емисиите от транспорта изискват специално внимание.

Типичен замърсител на атмосферния въздух от пътният транспорт са оловните аерозоли, което се дължи на преимуществената употреба на оловни бензини. Въпреки че през последните години нараства относителния дял на безоловните бензини, то не е достатъчно да компенсират абсолютното увеличение на количествата общо употребявани бензини, което води до увеличение емисиите на олово. Друга съществена причина за сравнително високите емисионни натоварвания от транспорта е, че по пътищата в страната се движат предимно морално и технически стари автомобили, като тенденцията непрекъснато се засилва.

☞ *Качество на Атмосферния Въздух (КАВ) на територията на общината*

Управлението на КАВ в райони, в които въз основа на предварителна оценка се очакват превишения на нормите, има за цел да гарантира, че концентрациите на замърсителите ще намалеят до нива под нормите до предварително зададена дата и след това ще се поддържат под тези норми. Тъй като концентрациите на замърсителите не са статични, а варират според фактори като местоположение, интензивност, честота, продължителност и височина на емисиите в атмосферния въздух, както и според условията на дисперсия, които силно зависят от метеорологични фактори като посока на вятъра, скорост на вятъра, валежи, условия за температурни инверсии и т.н., то целта ще се постигне само, ако се поддържа известна разлика между реалните концентрации, които ще бъдат постигнати, и нормите, т.е. реалните концентрации като правило трябва да са



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

значително по-ниски от нормите.

Процесът на управление на КАВ на местно може да бъде представен опростено като състоящ се от следните основни стъпки:

✓ Измерване на концентрациите на замърсителите на подходящи места чрез подходящи методи с необходимата продължителност; осигуряване на достатъчно качество на данните чрез прилагане на типичните методи за качествено осигуряване.

✓ Въз основа на наличните данни от измерванията и евентуално с помощта на допълнителни измервания, определяне дали концентрациите на замърсителите в района превишават нормите. В случай на превишения – определяне на честотата/размера на превишението.

✓ Анализ на причините за превишението (причина за замърсяването / емисионен източник, условия за дисперсия, особености в метеорологичната обстановка и т.н.). Моделирането на КАВ е важен инструмент за анализ на причините за превишението.

✓ За замърсителите, за които има превишение – търсене на подходящи мерки за подобрене на локалното качество на атмосферния въздух, които да доведат до достигане на нормите (най-вече мерки с голям потенциал за намаляване на концентрациите). Анализ на възможностите за провеждане на тези мерки и на разумен план-график, както и на въпросите по финансирането. Определяне на най-подходящите мерки след обсъждане с всички заинтересовани страни, и след информиране /участие на местната общественост.

✓ Осигуряване на навременното прилагане на мерките и контрол върху влиянието им върху КАВ. Ако се наложи, мерките ще трябва да се коригират при недостатъчен ефект на подобрене.

✓ Оценката на качеството на атмосферния въздух и нивата на фини прахови частици (ФПЧ10) се извършва въз основа на анализ на факторите, които могат да имат принос към наднормените нива на замърсяване по отношение на:

✓ наличие на неблагоприятни климатични условия, в т.ч. ниски средноденонощни и средногодишни скорости на вятъра (под 2 m/s) или тихо време; образуване на мъгли; влияние на топографските условия (особености) на терена (напр. при котловинни и низинни форми на релефа); вертикално смесване на въздушни маси; противостоене на въздушни маси с океански произход с такива от континентален произход;

✓ наличие на специфични за дадено място други дисперсионни характеристики (т.е. характеристики на разпространение на замърсителите);

✓ наличие на други природни източници (силни ветрове, пренос на природни частици от сухи райони и др.).

✓ наличие на големи промишлени източници на замърсяване;

✓ наличие на други фактори, които оказват влияние върху замърсяването на въздуха (транспорт, бит, селско стопанство).



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

От националната мрежа за мониторинг има само една станция за община Шумен в самия град, която не е представителна за областта. По данни на РИОСВ гр. Шумен, през 2013 г. (както и през предходните години) АИС Шумен не е регистрирала превишения на ПДК на SO₂ и NO₂. Същото се дължи на липсата на промишлени източници с технологични процеси формиращи замърсителите. Както и през предходните години превишенията на СДН по показател фини прахови частици (ФПЧ₁₀), са регистрирани основно през зимния сезон. Причината са използваните през отоплителния сезон горива и горивни съоръжения в битовия сектор съчетано с определени метеорологичните условия (атмосферно налягане, безветрие, инверсии). Високото пепелно съдържание във формираните отпадъчни газове при изгарянето на твърди горива (дърва и въглища) оказва основно влияние върху замърсяването на атмосферния въздух с прахови частици.

През 2013 г. АИС е регистрирала 59 превишения на средноденонощната норма (СДН - 50 µg/m³) по показател ФПЧ₁₀ основно през първите и последните три месеца на годината (от 13.12.2013 г. поради повреда на анализатора за ПМ₁₀, същият е изключен и няма валидни средно-денонощни стойности за измерена концентрация на ФПЧ₁₀ от същата дата до края на 2013 г.)

Община Каолиново няма разработена „Програма за управление качеството на атмосферния въздух“. Предвид разпоредбата на чл. 27, ал.1 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, която гласи, че „В случаите, когато в даден район общата маса на емисиите довежда до превишаване на нормите за вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух и на нормите за отлагания, кметовете на общините разработват и общинските съвети приемат програми за намаляване нивата на замърсителите и за достигане на утвърдените норми по чл. 6 в установените за целта срокове, които са задължителни за изпълнение.“, ръководството на общината счита, че на територията на общината няма превишаване на нормите и съответно не е необходимо да се разработва програма.

Замърсяването на атмосферния въздух е един от екологичните проблеми от особено значение поради доказаното му въздействие върху здравето на населението. Здравословните проблеми, причинявани или задълбочавани от замърсяването на въздуха, включват респираторни болести, сърдечносъдови, ракови и други заболявания. Новите стандарти на ЕС за качеството на въздуха, които са транспонирани в националната нормативна уредба отразяват насоките, изготвени от Световната здравна организация за адекватна защита на човешкото здраве.

Направените анализи на съществуващата информация от мониторинговите наблюдения показват трайна тенденция на подобряване параметрите на атмосферния въздух. Все още, обаче, не са решени въпросите с високите нива на замърсяване с твърди прахови частици. Основни фактори за лошите показатели в това отношение са широкото



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

използване на твърди горива (дърва и въглища) за битово отопление, както и липсата на регулярно миене на улиците в населените места.

11.2. Води

1) Повърхностни води

На територията на община Каолиново са разположени части от три повърхностни водни тела. Първото е част от водосбора на р.Ружичка в поречие Дунавски Добруджански реки с европейски код BG1DJ100R008. Водното тяло е категория река, тип BGTR10 (типология 2009 г.) – пресъхващи (пониращи) реки. Една малка част от водно тяло BG1DU100R001 - река Дунав, също попада в територията на община Каолиново. Третото водно тяло е с код BG2PR600R014 (р. Крива до с. Лиси връх).

Първото и второто водни тела попадат на територията на Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район – Плевен, а третото - Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район – Варна.

Съгласно заповед на Министъра на ОСВ № РД - 182 / 26.02.2013 г. за мониторинг на водите, на територията на община Каолиново, попада следният пункт за физикохимичен и хидробиологичен мониторинг - пункт р. Крива - след с. Лиси връх;

Съгласно направената оценка на състоянието на повърхностните водни тела в първия ПУРБ 2010-2015 г. водно тяло BG1DJ100R008 има умерено екологичното състояние и добро химическо състояние, а водно тяло BG1DJ109R001 е оценено в добро екологично и химическо състояние. Водно тяло с код BG2PR600R014 (р. Крива до с. Лиси връх) е определено през 2013 г. в умерено екологично състояние. Участъците от повърхностните водни тела на територията на общината не са натоварени с източници на замърсяване. При разглеждане на въздействието от натоварването в трите тела няма установени промени по отношение натиска от дифузни и точкови натоварвания.

Екологичното състояние на повърхностните водни тела през 2013 г. е оценено съобразно утвърдената класификационна система и стандарти за качество (СКОС) за специфични замърсители, включени в Наредба № Н-4/14. 09. 2012 г. за характеризиране на повърхностните води, в сила от 05. 03. 2013 г.

☞ Уязвими и чувствителни зони на територията на общината

Уязвимите и чувствителните зони, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от Закона за водите (ЗВ) представляват зони за защита на водите. БДУВДР води регистър на тези зони, който включва и карти, на които е посочено местоположението на зоните и основанието, съгласно което са обявени като такива.

Регистър на зоните за защита на водите е представен в Раздел 3 от ПУРБ 2010 – 2015 г. в Дунавски район, както и в Раздел 2 от изготвения през месец ноември 2014 г.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

„Междинен преглед на установените значими проблеми при управлението на водите в Дунавски район за басейново управление“. Двата документа са публично достъпни на интернет страницата на БДУВДР: www.bd-dunav.org – секция „Управление на водите“, подсекция „План за управление на речния басейн“, съответно ПУРБ 2010 – 2015 г. в Дунавски район и Актуализация на ПУРБ.

☞ Уязвима зона

Община Каолиново попада в уязвими зони, съгласно Заповед № РД 930/25.10.2010г. на Министъра на ОСВ за определяне на нитратно уязвимите зони. В приложения към заповедта са определени водните тела, които са замърсени или са застрашени от замърсяване с нитрати от земеделски източници, териториите на общините или части от тях в обхвата на уязвимата зона по надморска височина и карта на зоната.

☞ Чувствителна зона

Община Каолиново не попада в чувствителни зони, съгласно Заповед № РД 970/28.07.200 г. на Министъра на ОСВ. Чувствителните зони в повърхностните водни обекти в териториалния обхват на БДУВДР: с начало „р. Дунав, от границата при с. Ново село“ и край „р. Дунав, до границата при гр. Силистра“, както и „Всички водни обекти във водосбора на р. Дунав на територията на Р България“.

В случай, че даден водоприемник е обявен за чувствителна зона отпадъчните води от всички агломерации с над 10 000 еквивалент жители (е.ж.), които се заустват в него е необходимо освен биологичното пречистване да бъде осигурено и отстраняване на биогенните елементи азот и фосфор до съответните концентрации, регламентирани в Наредба № 6 от 9 ноември 2000 г. за емисионни норми за допустимото съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти. При изграждане или реконструкция градските пречиствателни станции за отпадъчни води на тези агломерации, трябва да предвидят освен съоръжения за биологично пречистване (биологично стъпало), но и допълнителни пречиствателни съоръжения за отстраняване на азота и фосфора. По този начин водоприемникът се предпазва от допълнителна еутрофикация и се цели подобряване в неговото състояние.

2) Райони с потенциален риск от наводнения на територията на общината

В Дунавският район за басейново управление на основание с чл. 146г от ЗВ са определени райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), съгласно Заповед № 88/21.08.2013г. на Директора на БДУВДР, и са утвърдени със Заповед № РДД



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

744/01.10.2013г. на Министъра на ОСВ. Предварителните РЗПРН са класифицирани в три степени на риск по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културно историческото наследство - нисък, среден и висок. Утвърдените РЗПРН съдържат само районите със степен на риск „висок” и среден”

РЗПРН се определят на база на резултатите от предварителната оценка на риска от наводнения (ПОРН) по Критерии и методи за определяне и класифициране на риска и определяне на РЗПРН, утвърдени от Министъра на ОСВ, съгласно чл. 187 ал. 2 т. 6 от ЗВ.

На територията на община Каолиново не попадат райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 146г от ЗВ.

3) Подземни води

Територията на Община Каолиново, област Шумен в частта ѝ управлявана от БДУВ-ДР Плевен попада в обхвата на подземни водни тела от:

СЛОЙ 5 ТРИАС –ЮРА-КРЕДА

Подземно водно тяло с име „ Карстови води в Разградската формация” и код BG1G000K1NB050 , което според ПУРБ :

- ✓ е в лошо химично състояние по нитрати ;
- ✓ е определено като зона за защита на питейните води съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите (ЗВ) с код BG1DGW000K1hb050, като състоянието на зоната е лошо ;
- ✓ попада в зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „а” от ЗВ, в които водите са чувствителни към биогенни елементи – нитратно уязвима зона, съгласно Заповед № РД -930/25.10.2010 г. на министъра на околната среда и водите.

СЛОЙ 6- ДОЛНА КРЕДА -МАЛМ-ВАЛАНЖ

Подземно водно тяло с име „Карстови води в Малм-Валанжския басейн” и код BG1G0000J3K051, което според ПУРБ:

- ✓ е в добро химично състояние;
- ✓ е определено като зона за защита на питейните води съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите (ЗВ) с код BG1DGW0000J3K051, като състоянието на зоната е добро;
- ✓ попада в зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „а” от ЗВ, в които водите са чувствителни към биогенни елементи – нитратно уязвима зона, съгласно Заповед № РД -930/25.10.2010 г. на министъра на околната среда и водите.

На територията на Общината не попадат пунктове за мониторинг от националната програма за наблюдение на подземни води.

Територията на Община Каолиново, област Шумен в частта ѝ управлявана от БДУВ-



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЧР Варна попада в обхвата на подземни водни тела от:

Подземно водно тяло с име „Пукнатинни води в хотрив-барем-апт Каспичан, Тервел, Крушари” и код BG2G000K1hb036, което според ПУРБ:

- ✓ е в лошо химично състояние;
- ✓ показатели над ПС – NO3;
- ✓ Категория на източника на замърсяване – дифузни източници: дренаж от градовете, инфраструктура без канализация, селскостопанска дифузия;
- ✓ Характеристика на покриващите ПВТ пластове в зоната на подхранване – открит (инфилтрация на валежи в зоната на разкриване).

Подземно водно тяло с име „Карстови води в малм-валанж” и код BG2G000J3K1041, което според ПУРБ:

- ✓ е в добро химично състояние;

На територията на Общината не попадат минерални води от Приложение № 2 на Закона за водите.

11.3. Почви и нарушени територии

Почвите са подложени на редица деградационни процеси и заплахи, като ерозия, замърсяване, запечатване, намаляване на биоразнообразието и почвеното органично вещество, засоляване, киселяване, уплътняване, наводнения и свлачища. Комбинация от някои от тези заплахи може да доведе до климатични изменения, безводие и опустиняване, а замърсяването на почвата води до влошаване качеството на храната и питейната вода, което е основна заплаха за здравето на населението.

Почвите като намаляващ природен ресурс с неоспорими екологични свойства и основна предпоставка за човешкото съществуване, трябва да бъдат съхранени за сегашните и бъдещите поколения.

Процесите, увреждащи почвите (ерозия, киселяване, засоляване, уплътняване, намаляване на почвеното органично вещество, замърсяване, запечатване, свлачища) и неправилното им ползване често имат по-големи последици от очакваното. Предприемането на мерки за намаляване на тези процеси е необходимо, за да се избегне тяхното бъдещо задълбочаване и за да се ограничи заплахата, която представляват за околната среда и човешкото здраве. Необходими са действия при източника на увреждане на почвите и предприемане на строги мерки за контрол, за да се осигури безопасност на храните и здравето на населението като резултат от замърсяване на почвите.

☞ Ограничаване и противодействие на процесите на опустиняването и деградацията на почвите

Склоновете и бреговете форми на терена са заети от ерозирани, плитки и каменливи почви. Характеризират се със силно скъсен хумусен хоризонт, на места напълно отнесен



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

от ерозията. Имат много ниски агропроизводствени качества и са неподходящи за отглеждане на селскостопански култури.

Опустиняването е деградация на земята, породена от човешките дейности (свръх-експлоатация, обезлесяване, прекомерна паша, лоши напоителни практики) и изменението на климата. Един от основните фактори е почвеното засушаване, при продължителен безвалежен период, който може да настъпи през всеки месец или сезон. При почвеното засушаване коренообитаемия слой просъхва поради загуба на почвената влага. Нарушава се необходимият за растителните екосистеми воден баланс в почвата, влошава се физиологичното състояние на растенията и добивите от земеделските земи рязко спадат. Борбата с опустиняването е важна за гарантирането на дългосрочната продуктивност на земята, но за съжаление проблема продължава да се задълбочава навсякъде по света.

Контролът на качеството на земите и почвите е част от националната автоматизирана система за екологичен мониторинг. До момента не съществува екологичен кадастър за земите и почвите, включително и в общината.

Замърсяването на почвата от автотранспорта с тежки метали – Cd, Cr, Cu, Ni, Pb и Zn се контролира от РИОСВ в пунктове, които не се намират на територията на общината.

За киселяването на почвите, по мониторинга не се вземат проби.

За химизацията на почвите, не се вземат проби от площи заети с трайни насаждения на територията на общината.

За предотвратяване замърсяването на земите с пестициди общината е предприела съответните действия – изпълнен е проект за “Събиране, обезвреждане и безопасно съхраняване на негодните за употреба пестициди в контейнери “Б-Б куб” на територията на Община Каолиново”.

☞ *Защита от свлачища, пропадания и заблациявания*

Свлачищата се причисляват към групата “природни бедствия”. Тяхното проявяване застрашава сигурността на селищата, пътища, ж.п. линии, нанася непоправими щети на обработваемите земи. Факторите, влияещи за проявата на свлачищните процеси са предимно глинестия строеж, подпочвените води и стръмните терени. Като се изходи от тези съображения свлачища могат да се развият по стръмните склонове и склоновете на овразите, при извършване на изкопни работи, изсичане на растителността и др.

На територията на Община Каолиново не са регистрирани свлачища в селскостопанския и горския фонд.

Пропадането е характерно за лъсовите отложения, но е по-слабо изразено, т.к. лъсовите отложения са предимно глинести, а не типични.

На територията на общината ерозионни процеси почти липсват. Ерозията се проявява под формата на площно повърхностно измиване или отнасяне на плодородния почвен хоризонт. Линейната ерозия се проявява ограничено върху по-стръмните части от горския



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

фонд и като частично продължаване на водните легла.

11.4. Биологично разнообразие, защитени територии и зони

През 2002 г. в България започна и процесът по определяне на места, отговарящи на изискванията, поставени от Директива 92/43/ЕИО за опазване на природните местообитания и на дивата фауна и флора и Директива 79/409/ЕИО за опазване на дивите птици

До края на 2007 г. с решения на Министерски съвет са приети 114 защитени зони за опазване на дивите птици, покриващи 20,3% от територията на България и 228 защитени зони за опазване на природните местообитанията, покриващи 29,5% от територията на България. Общо в България са приети от Министерски съвет 332 защитените зони от НАТУРА 2000, покриващи общо 34,34 % от територията на страната.

Екологични проблеми по отношение на флората и фауната, могат бъдат в резултат на:

- ✓ нарушения на местообитанията и хабитатите на растителните и животинските видове, промени в екосистемите в района в следствие от засилена урбанизация в района. Последствията могат да бъдат унищожаване на цели растения или промени в плътността на популациите, безпокойство на животинските видове, унищожаване на места за гнездене, хранене, почивка, фрагментация на местообитанията, интродуцирането на не-местни видове, които са по-конкурентноспособни от местните такива и могат да ги изместят от техните екологични ниши.
- ✓ промяна на биоразнообразието и замърсяване на крайречните и водните екосистеми вследствие унищожаването на част от растителността, фрагментиране на местообитанията и хабитатите, унищожаването на места за гнездене, храна и почивка на животински видове, интродуциране на не-местни видове в следствие замърсяване на водните обекти с отпадъчни води, зауствани от остарелите и амортизирани ПСОВ и канализационните системи които заустват във водните обекти без необходимото пречистване.
- ✓ дифузно замърсяване на местообитанията и хабитатите, промяна на биоразнообразието в екосистемите, мигриране на замърсителите по хранителните вериги, и промяна на биоразнообразието в екосистемите в резултат от интензивното земеделие в районите и наторяването на земеделските терени с азотни и фосфорни торове, органични торове и препарати за растителна защита;
- ✓ унищожаване на отделни растения, месторастения и места за гнездене, в резултат на ерозиране в близост хидротехническите съоръжения, и вследствие неправилното изсичане и оголване на терените.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- ✓ замърсяване на почвите и растителността, унищожаване на отделни растения или намаляване на плътността на популациите, засягане на местообитания на застрашени и редки видове, намаляване на видовото разнообразие, безпокоене и прогонване на животни и птици, места за гнездене и хабитати на различни видове, и намаляване на биоразнообразието в резултат от създаването и наличието на нерегламентирани сметища. При интродуцирането на нови животински видове характерни за сметищата се създава опасност за хората и домашните животни от разпространение на болести и зарази в околните територии.
- ✓ преки въздействия от присъствието на строителна техника на площадки за бъдещо строителство - унищожаване на части или цели растения, нарушаване на растителната покривка или части от нея от строителната техника, нарушаване на целостта и засипване на тревната растителност с почва от изкопно-насипните дейности, и при временното съхраняване на хумусния слой, и от строителните и металните отпадъци на терена по време на строителните дейности на всички видове обекти. Преките въздействия върху фауната са свързани с нарушаване на хабитатите, безпокойство и прогонване на животинските видове, унищожаване на местата за гнездене и промяна на биоразнообразието.
- ✓ промяна в биоразнообразието на крайречните територии в следствие унищожаване на част от растителните и животинските популации, места за гнездене и промяна в състава на екосистемите при наводнения.
- ✓ Устойчиво управление на биологичното разнообразие и опазване на местообитания и видове с европейско и национално значение от Националната екологична мрежа и извън нея ще доведе до подобряване на състоянието на екосистемите, ограничаване и спиране на загубата на биологично разнообразие.

☞ *Защитена зона от националната екологична мрежа Натура 2000 – “Хърсовска река” с код BG000106, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна.*

Скалистото суходолие на Хърсовска река, разположено в Добруджа, югоизточно от град Силистра. На север достига до с. Войново, на юг до с. Безмер, като обхваща и суходолието на изток от село Попрусаново до село Средище. Мястото представлява суха речна долина, където водите се губят в карстовия терен. Значителна част от суходолието, главно по хълмовете, е покрита с първични дъбови гори от цер /*Quercus cerris*/, на места примесени с граница /*Quercus pubescens*/ и виргилиев дъб /*Quercus virgiliana*/. Речното корито е обрасло със смесени гори от обикновен габър /*Carpinus betulus*/ и полски клен



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

/Acer campestre/, а на места и с вторични гори и храсталаци от келяв габър /Carpinus orientalis/, както и изкуствени тополови насаждения. Ливадите по суходолието са обрасли с ксеротермни тревни съобщества с преобладаване на белизма /Dichantium ischaemum/, луковична ливадина /Poa bulbosa/ и др. и по-рядко с мезоксеротермна растителност (Бондев, 1991). Долината е сравнително права, но при село Кутловица образува много завои. На много места по суходолието има отделни ниски скали и скални масиви, които в южната и северната му част се издигат до 60-70 м височина. Около суходолията са разположени селскостопански площи.

Таблица II.11.1. Баланс на територията на ЗЗ „Хърсовска река“

Характеристиката (баланс) на територията	% Покритие
Изкуствени горски монокултури	3
Не-горски райони, култивирани с дървесна растителност	1
Други земи (вкл градове, села, пътища, сметища, мини, индустриални обекти)	1
Водни площи във вътрешността (стоящи води, течащи води)	1
Храстови съобщества	6
Сухи тревни съобщества, степи	24
Друга орна земя	17
Широколистни листопадни гори	45
Иглолистни гори	1
Смесени гори	1

В района на Хърсовска река досега са установени 109 вида птици, от които 23 са вписани в Червената книга на България (1985). От срещаните се видове 47 са от европейско природозащитно значение (SPEC) (BirdLife International, 2004). Като световно застрашени в категория SPEC1 е включен 1 вид, а като застрашени в Европа съответно в категория SPEC2 - 15 вида, в SPEC3 - 45 вида. Мястото осигурява подходящи местообитания за 31 вида, включени в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита. От тях 30 са вписани също в приложение I на Директива 79/409 на ЕС. Суходолието на Хърсовска река е едно от най-значимите места в страната за червения ангъч /Tadorna ferruginea/, късопръстия ястреб /Accipiter brevipes/, черната каня /Milvus migrans/, малкия креслив орел /Aquila pomarina/ и белоопашатия мишелов /Buteo rufinus/, където тези видове гнездят в значителни количества. По Хърсовска река са се срещат представителни гнездови популации и група от видове, характерни за откритите пространства и преходните местообитания на границата на гората – градинската овесарка /Emberiza hortulana/, синявицата /Coracias



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

garrulus/, горската чучулига /Lullula arborea/, полската бърбрия /Anthus campestris/, червеногърбата сврачка /Lanius collurio/ и челночелата сврачка /Lanius minor/. В района преди много години са гнездили белоглавият лешояд /Gyps fulvus/ и скалният орел /Aquila chrysaetos/. Реещите се птици използват суходолието на Хърсовска река като миграционен коридор – част от западно-черноморския прелетен път Via Pontica. Независимо че не са правени изследвания на миграционните потоци в района, е установено че от тук прелитат ята бели щъркели /Ciconia ciconia/, а също и грабливи птици, включително световно застрашеният степен блатар /Circus macrourus/.

Хърсовска река е заобиколена от земеделски земи и е частично изолирана от други територии поддържащи подобни местообитания, с изключение на ОВМ “Лудогорие”. Поради наличие на селища по границите на мястото достъпа до определени части от него е силно улеснен. Територията е чувствителна към дейности причиняващи безпокойство на птиците, особено на тези гнездящи по скалите – скално катерене, делта- и парапланеризъм, иманярство, както и туристически дейности през гнездовия период. Ловът и браконьерството също водят до безпокойство на птиците. В района се все още съществува като практика отстрелването на грабливи птици и сови за трофеи или под предлог че са вредни, както и вземането на млади птици от гнездата им. Сечите в горите, включително голите сечи, както и горските пожари влошават качеството на горските местообитания и безпокоят птиците по време на гнездовия период. Интензивното земеделие, включващо употребата на изкуствени торове, пестициди, инсектициди и дори отрови има директно отрицателно влияние върху птиците и тяхната хранителна база.

Целта на защитената зона е:

- ✓ запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видовете и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.
- ✓ запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата.
- ✓ възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видовете, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

Инвестиционното намерение не се намира в защитената територия, влиянието на селището и дългогодишното му използване за различни стопански дейности са променили естествената среда.

Не се очаква ОУП да застрашава местообитанията на посочените видове птици в защитена зона “Хърсовска река” по смисъла на чл. 38, ал. 1, т. 2 и 4 от ЗБР, както и да



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

доведе до намаляване на популациите на видовете или унищожаване на ценни местообитания, заради което то е предложено като защитена зона.

11.5. Отпадъци- устройствени изисквания при управлението им

Отпадъците не само повърхностно замърсяват околната среда, ограничават използваемостта на земята, създават хигиенни проблеми и дразнят естетическите възприятия на хората. В резултат на протичащите в периода на натрупването им физични, химични и биологични процеси, те се превръщат в многофакторен замърсител на околната среда, оказващ силно негативно въздействие върху повърхностните и подземни води, въздуха и почвите, с което създават сериозен здравен риск за населението. От друга страна отпадъците са ценен енергиен и суровинен източник и тяхното минимизиране и повторна употреба води до съхранение на природни ресурси.

Съгласно изискванията на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Правилника за неговото приложение през 2001 г. е разработена "Програма за управление на отпадъците" на Община Каолиново за периода 2001 - 2006 г., изготвена в съответствие с указанията на Министерството на околната среда и водите и отразяваща основните постановки, принципи и цели на националната стратегия по отношение управлението на отпадъците, и на практика представлява приложение на тази политика на общинско ниво.

Последващата "Програма за управление на отпадъците" на Община Каолиново за периода 2006 - 2009 г. е утвърдена от РИОСВ - Шумен. В нея на базата на изясняване и оценка на съществуващото в общината състояние на дейностите свързани с отпадъците, са изведени и приоритизирани съответните проблеми, които общинското ръководство трябва да реши, за да се постигне екологосъобразното им управление. В плана за действие е предложена взаимнообвързана система от конкретни институционални, организационни, технически и икономически мерки за решаването на тези проблеми.

През 2010 г. е изготвена и приета нова Програмата за управление на отпадъците в Община Каолиново 2010-2015 г., разработена на основание изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и в съответствие с Националната Програма за управление дейностите с отпадъци, и произтичащите задълженията на общината. В Програмата е анализирано съществуващото състояние, на база на което са разработени конкретни мероприятия включени в "План за действие", за подпомагане на основната цел на общината постигане на екологосъобразно управление на отпадъците.

На 22.12.2014 г. Правителството прие Национален план за управление на отпадъците (НПУО) за периода до 2020 г. Предстои изготвяне на нова Програма за управление на дейностите по отпадъците на община Каолиново за периода 2014-2020 година", съгласно



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

изискванията на чл. 52 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), НПУО и методически указания за разработване на общински програми за управление на отпадъците (януари 2015 г.).

11.6. Вредни физични фактори

Шумът е един от основните фактори с неблагоприятно въздействие върху населението в големите градове. Мерките за предотвратяване и намаляване на вредното въздействие на шума в околната среда целят защита на здравето и осигуряване качеството на живот на населението. Част от тях са свързани с разработването на стратегически карти за шум и планове за действие.

Осъществяването на тези мерки ще доведе не само до редуциране на шума в околната среда, но и до цялостно подобряване на инфраструктурата и жизнената среда в населените места. Оттук и основната роля, която играе местната власт при управлението и контрола на шума в околната среда.

Шумът от автомобилния транспорт е основен фактор за шумовите нива в общината, като той представлява по-голямата част от общото шумово натоварване. Увеличението на шумовия фон, предизвикано от транспорта, се дължи на два основни фактора:

- ✓ повишената моторизация на населението и лошото състояние на автомобилния парк, уличните настилки и алармените системи на МПС;
- ✓ крайно недостатъчните мероприятия, насочени към намаляване на шума, в комбинация с липса на адекватен контрол на превозните средства за намаляване на шумовите нива.

В територията на община Каолиново няма сертифицирани летища, летателни площадки и аеронавигационни съоръжения.

През територията на община Каолиново няма изградена железопътна инфраструктура.

Естественият радиационен гама - фон е конкретна физична характеристика на околната среда, характерна за всеки регион.

На територията на общината няма изградени обекти и други антропогенни източници, които са доказани замърсители, допринасящи за промяна в радиационната обстановка. Не са известни данни за разположени на територията на общината значителни източници на нейонизиращи лъчения. Няма установено завишаване на естествения радиационен фон.

По отношение на акустичната обстановка, в Общината няма замервания за превишаване на шума над допустимите норми, а и липсват предпоставки за това.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

III. ПРОГНОЗА И СОЦИАЛНО-ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ

☞ Методология

Анализът на икономическото развитие и социално-икономическите прогнози са изготвени чрез анализ на влиянието и въздействието на определящите фактори за растеж или неговата липса, при съответните анализирани показатели. Прогнозите са изготвени на база систематичен анализ на исторически данни, събрани от НСИ, екстраполирани в тенденция чрез експоненциална, линейна или логаритмична функция. С оглед адекватността на прогнозите, резултатните величини са коригирани с коефициент за тенденция, екстраполиран от историческите данни при допускане за цикличност на тенденциалните данни. В зависимост от динамиката на първичните данни, тяхната линия на движение и дисперсия, е използван различен метод на прогноза, като водещи са връзките и зависимостите при факторите на първичните данни и тенденциите, които те очертават.

Представени са два варианта на прогнози – реалистично-оптимистичен вариант, който следва най-естествения път на проявление на зависимите фактори или който изисква целенасочено въздействие върху факторите за насочване на икономическото развитие в положителна посока. Песимистичната прогноза дава представа за развитието, което би следвало при запазване на съществуваща негативна тенденция на факторите на въздействие или влошаване на определящи за показателя фактори в бъдеще. Прогнозата е изготвена за период от 20 години, съгласно Заданието за изготвяне на ОУП и обхваща периода 2015-2034г.

Прогнозата на населението е изготвена от НСИ и е приета за реалистично-оптимистичен вариант на развитие, а при песимистичната прогноза е използван метода на средностатистическа средна с коригиращ фактор

1. Прогноза за демографско развитие

От предоставените статистически данни за населението на Община Каолиново може да се обобщи следната текуща характеристика на демографията на общината:

☞ Диагноза – текущи тенденции на демографското развитие

В община Каолиново има 16 населени места, от които 1 град и 15 села като гр. Каолиново, с. Браничево, с. Тодор Икономово и с. Климент са с население над 1000 души. Населението на Общината е разпределено основно в три населени места – с. Тодор Икономово, гр. Каолиново и с. Браничево, а останалите места са сравнително по-слабо населени. Според броя на населението си селата са много малки до 200 жители – 1 населено място, малки от 200 до 1000 жители – 10 населени места и средни от 1000 до 2000 жители – 4 населени места. В четири села в общината има положителен прираст в



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

периода 2009-2013г, това са селата Браничево (+79 души), с.Загориче (+89 души), с.Климент (+18 души) и с.Тодор Икономово (+198 души). Общият брой на нарасналото население е 384 души. В останалите населени места прираства е отрицателен, като общият брой на намалялото население за периода 2009-2013г. е 337 души. Общият прираст на населението за пет годишен период в Общината е 47 души.

Таблица III.1.1. Изменение на населението на територията на Община Каолиново за периода 2009-2013г, брой лица

Община / Населени места	2009г.	2013г.	Изменение
Община Каолиново	12251	12298	47
с. Браничево	1220	1299	79
с. Гусла	664	601	-63
с. Дойранци	535	485	-50
с. Долина	503	484	-19
с. Загориче	674	763	89
гр. Каолиново	1538	1470	-68
с. Климент	1019	1037	18
с. Лиси връх	69	50	-19
с. Лятно	584	571	-13
с. Наум	433	431	-2
с. Пристое	983	969	-14
с. Сини вир	642	592	-50
с. Средковец	642	630	-12
с. Тодор Икономово	2027	2225	198
с. Тъкач	718	691	-27

Източник: Териториално статистическо бюро, гр. Шумен, НСИ, www.nsi.bg

Населението на община Каолиново по данни на НСИ към 31.12.2013г. е 12 298 души, което представлява 6,91% от населението в област Шумен - 238 061 души. Средната гъстота на населението е 41,9 души на кв. км към 31.12.2013г, което е по-малко от средната гъстота за Област Шумен – 52,5 д/кв.км, Североизточен регион (СИР) – 65,9 д/кв.км и за страната – 65,3 д/кв.км.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица III.1.2. Площ, гъстота на населението и населени места към 31.12.2013г. по статистически зони, статистически райони и по области и общини

EКАТТЕ	Статистически зони Статистически райони Области	Площ ^{1,2} - кв. км	Гъстота на населението на кв. км	Населени места - бр.	Градове - бр.	Села ³ - бр.	Кметства - бр.
BG	България	111001,9	65,3	5268	257	5011	2008
BG3	Северна и Югоизточна България	68330,4	53,6	3016	155	2861	1199
BG33	Североизточен	14487,4	65,9	721	30	691	319
SHU	Шумен	3389,7	52,5	151	8	143	102
SHU23	Велики Преслав	277,6	47,0	12	1	11	8
SHU07	Венец	222,6	31,7	13	0	13	10
SHU10	Върбица	456,8	22,4	16	1	15	13
SHU18	Каолиново	293,5	41,9	16	1	15	13
SHU19	Каспичан	274,4	28,5	9	2	7	6
SHU21	Никола Козлево	264,3	23,1	11	0	11	8
SHU22	Нови пазар	317,6	52,5	16	1	15	8
SHU25	Смядово	353,8	18,0	10	1	9	3
SHU11	Хитрино	276,7	22,6	21	0	21	18
SHU30	Шумен	652,3	141,3	27	1	26	15

Източник: Районите, областите и общините в република България 2013, НСИ,

www.nsi.bg

Населението на Община Каолиново нараства с 12 лица средно за периода 2009-2013г като средногодишния темп на нарастване е 0,10%. Средният брой на населението за периода е 12 221 лица. Тенденцията за нарастване на населението се появява след 2011г, когато населението на общината намалява с -141 души.

Таблица III.1.3. Изменение на броя на населението на Община Каолиново за периода 2009-2013г

Година	2009	2010	2011	2012	2013	Средна
Община Каолиново	12251	12248	12107	12200	12298	12 221
Изменение, брой		-3	-141	93	98	12
Изменение, %		-0,02%	-1,15%	0,77%	0,80%	0,10%

Източник: Териториално статистическо бюро, гр. Шумен, НСИ, www.nsi.bg, собствени изчисления

Най-голямо влияние върху динамиката на населението оказват естествения и механичния прираст. От представените данни е видно, че тенденциите на естествения и механичния прираст на населението са положителни като общия нетен ефект за периода също е положителен. Тенденцията е променена през последните 2-3 години като положителния нетен прираст се регистрира след 2011г. в резултат на увеличен механичен



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

прираст. За периода броят на населението се е увеличил с 2 лица от положителен естествен прираст и с 113 лица от положителен механичен прираст. Нетния ефект от динамиката на населението е положителен като лицата се увеличават с 115. Причините довели до положителен обрат на населението е миграцията от по-малки населени места в тази и съседни общини към о-големите населени места в общината, както и завръщането на много лица от Турция, чийто близки живеят в общината. Положителният естествен прираст се обяснява с етническият състав на населението. Преобладаващо е населението от турския етнос - над 81%, а българите са 9%. Сравнително малък е дялът на ромите около 10%, които живеят във всички населени места на общината. За периода 2008-2012г. турският етнос намалява с 7,5%, но се запазва като общ дял.

Таблица III.1.4. Нетен ефект на динамиката на населението на Община Каолиново за периода 2009-2013г

Години	Естествен прираст (брой)			Механичен прираст (брой)		
	Общо	Мъже	Жени	Общо	Мъже	Жени
2009г.	2	11	-9	-74	-32	-42
2010г.	-17	-1	-16	14	13	1
2011г.	-5	9	-14	4	1	3
2012г.	22	11	11	71	45	26
2013г.	0	-22	22	98	53	45
Нетен ефект	2	8	-6	113	80	33

Източник: Териториално статистическо бюро, гр. Шумен, НСИ, www.nsi.bg, собствени изчисления

Динамиката на броя на населението трябва да се разглежда в контекста на възрастовата структура и възрастовите групи в Община Каолиново. Възрастовата група между 0 и 19 години може да ни даде индикации за потенциала за развитие на населението в дългосрочен план, възрастовата група между 20 и 60 години и възрастовата група над 60 години ни дават информация за тенденциите в демографското развитие в средносрочен и краткосрочен план. Като цяло застаряването на населението в региона е фактор с по-силно негативно влияние от абсолютното намаление на броя на населението, тъй като намаляват възможностите за положително влияние върху тази тенденция.

Разпределението на населението на Община Каолиново по възрастови групи е по-неблагоприятно в сравнение със средните стойности на показателя за областта, което е обусловено както от възрастовия състав на градското, така и на селското население. Тенденциите са за намаление на броя на лицата в най-младата възрастова група и за



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

увеличение на лицата във втората и третата възрастова група. Трайна е тенденцията на напускане на общината от хора в работоспособна възраст, които търсят препитание в чужбина и по-големите градове на страната. В резултат на тези процеси се наблюдава трайна тенденция на намаляване броя на хората със средно специално и висше образование. Безработицата и непълната заетост отбелязват огромен скок през последните години.

Таблица III.1.5. Изменение на възрастовата структура на населението на Община Каолиново за периода 2009-2013г

Година	2009	2010	2011	2012	2013	Средно изменение за периода
Общо 1 група (0-19 г)	3166	3145	2971	2905	2857	
Изменение, бр		-21	-174	-66	-48	-77
Общо 2 група (20-60 г)	6815	6787	6760	6858	6931	
Изменение, бр		-28	-27	98	73	29
Общо 3 група (над 60 г)	2270	2316	2375	2437	2510	
Изменение, бр		46	59	62	73	60
Общо лица:	12251	12248	12106	12200	12298	

Източник: Териториално статистическо бюро, гр. Шумен, НСИ, www.nsi.bg, собствени изчисления

Засега Община Каолиново успява да запази положителна структурата на населението си като населението в над-трудоспособна възраст е повече от това в под трудоспособна възраст. Въпреки това предвид тенденцията за трайно намаление на населението до 19г, се очаква да се влоши възрастовата структура в прогнозния период. Двете групи население – лицата в трудоспособна и над трудоспособна възраст регистрират увеличение, като най-съществено е увеличението на лицата в над трудоспособна възраст, което от своя страна обяснява намалението на населението в под трудоспособна възраст. Поради това общината трябва да положи усилия за задържане на младото население на територията на общината и за премахване на възрастовите и половите диспропорции, с оглед увеличаване на раждаемостта и привлекателността на региона за икономическо активно население. Най-висок е дялът на населението за 2013 г. в групата от 20 до 60 г. - 6931 лица, от която се формира основно трудовият потенциал в Общината.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

☞ Предпоставки за изготвяне на демографска прогноза

При изготвяне на прогнозата за броя на населението на община Каолиново, освен влиянието на механичния и естествения прираст, ще бъде отчетена и общата тенденция за динамика на населението в Област Шумен чрез прогнозите на НСИ за развитие на броя на населението по области в три варианта – реалистичен, оптимистичен и песимистичен, както и останалите фактори – емиграция, възрастова, полова и етническа структура на населението. Съгласно тази прогноза, населението на Област Шумен ще намалява средногодишно с 3,66% при реалистичната прогноза, с 2,83% при оптимистичната прогноза и 4,12% при песимистичната прогноза, като и при трите варианта тенденцията е еднопосочна – по-бавен темп на намаление в началото на периода и ускорение в края на 50 годишната прогноза. Разликата между реалистичния и песимистичния вариант на прогноза възлиза на 12,84%.

Таблица III.1.6. Прогноза за населението по области, брой

Области	I вариант (при хипотеза за конвергентност)												средно изменение
	Години												
	2015	2020	2025	2030	2035	2040	2045	2050	2055	2060	2065	2070	
Шумен, брой	176471	171995	167002	161619	156047	150481	144967	139450	133864	128175	122538	117137	
Изменение, %	-2,54%	-2,90%	-3,22%	-3,45%	-3,57%	-3,66%	-3,81%	-4,01%	-4,25%	-4,40%	-4,41%	-100,00%	-3,66%
Темп на изменение		-0,37%	-0,32%	-0,22%	-0,12%	-0,10%	-0,14%	-0,20%	-0,24%	-0,15%	-0,01%	-95,59%	-0,19%
	II вариант (относително ускоряване) ²												фактор вар 2/вар 1
	Години												
	2015	2020	2025	2030	2035	2040	2045	2050	2055	2060	2065	2070	
Шумен, брой	176736	173027	169151	165020	160759	156500	152217	147865	143364	138642	133742	128859	
Изменение, %	-2,10%	-2,24%	-2,44%	-2,58%	-2,65%	-2,74%	-2,86%	-3,04%	-3,29%	-3,53%	-3,65%		-2,83%
	III вариант (относително забавяне) ³												фактор вар 3/вар 1
	Години												
	2015	2020	2025	2030	2035	2040	2045	2050	2055	2060	2065	2070	
Шумен, брой	176337	171483	165951	159934	153671	147439	141274	135109	128913	122702	116639	110917	
Изменение, %	-2,75%	-3,23%	-3,63%	-3,92%	-4,06%	-4,18%	-4,36%	-4,59%	-4,82%	-4,94%	-4,91%		-4,12%

¹ I вариант (при хипотеза за конвергентност): Този вариант се определя като реалистичен и е съобразен с нормативните изисквания на Европейския съюз за демографското и социално-икономическото развитие на страните членки.

² II вариант (относително ускоряване): При този вариант се предполага, че демографското развитие ще протича при благоприятни социално-икономически процеси в

³ III вариант (относително забавяне): При този вариант развитието на населението е прогнозирано при хипотези за неблагоприятни социално-икономически процеси в

Източник: НСИ, www.nsi.bg, Собствени изчисления

✚ РЕАЛИСТИЧНО-ОПТИМИСТИЧНА ПРОГНОЗА ЗА ДЕМОГРАФСКО РАЗВИТИЕ В ПЕРИОДА 2015-2034г

☞ Хипотеза за реалистично-оптимистична демографска прогноза

При изготвяне на **реалистично-оптимистична прогноза** за демографско развитие са отчетени положителните фактори за развитие на региона – привлекателност за населението от положителни икономически тенденции в региона, реализиране на

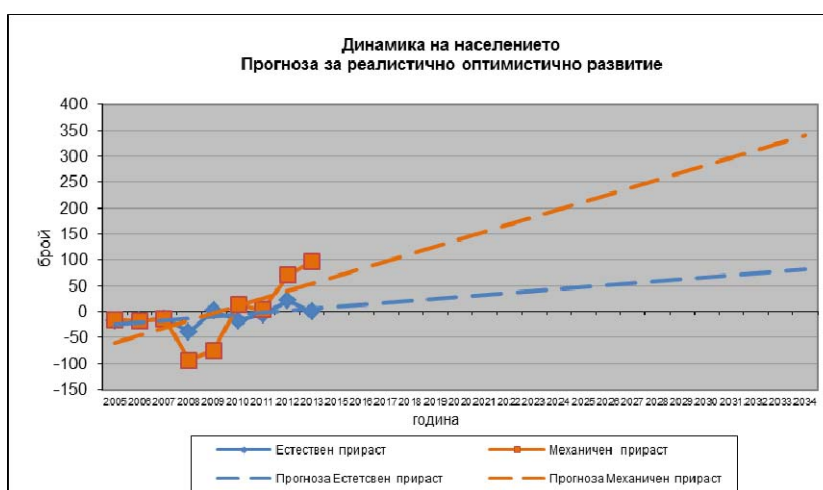


ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

потенциала за икономическо развитие, преодоляване на негативния ефект от емиграция на населението. Общината ще приложи мерки за преодоляване на негативната тенденция за застаряване на населението и намаляване на броя му от механично движение и ще се опита да привлече повече лица в трудоспособна възраст. При изготвяне на прогнозата е отчетена съществуващата тенденция за разгледания период като положителните демографски данни – увеличаване на населението в трудоспособна възраст, както и потенциални усилия на общината за ограничаване на намалението на населението в под трудоспособна възраст.

☞ Реалистично-оптимистична демографска прогноза

Реалистично-оптимистичната прогноза за демографско развитие на населението на община Каолиново предвижда естественят и механичният прираст на населението да запази положителната тенденция за положителен прираст, като в края на 20 годишния прогнозен период се очаква стойностите да са положителни при относително постоянен темп на нарастване на населението. Нетният ефект за периода на прогнозата ще бъде увеличение с 1045 лица от естествен прираст в резултат на привличане на повече млади хора от турския етнос и регистриране на по-висока раждаемост. В същото време ще се намали броят на възрастните хора, което ще намали и броя на умираанията. При реалистично-оптимистичната прогноза механичният прираст запазва положителната си тенденция за превес на броя на заселените лица над изселените лица от средата на разгледания период в резултат на увеличени усилия в областта на развитие на икономиката на региона и задържане на работоспособното население в общината. Механичният прираст има нетен положителен ефект за периода на прогнозата от 1992 лица, а нетният ефект от движението на населението – естествен и механичен прираст за Община Каолиново е подобряване на нетния прираст с 3037 лица.





ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Граф. III.1.1. Динамика на населението-прогноза за реалистично оптимистично развитие

Таблица III.1.7. Реалистично-оптимистична прогноза за динамика на населението

Година	Естествен прираст	изменение	Механичен прираст	Нетен прираст
2009	2	-105%	-74	-72
2010	-17	-950%	14	-3
2011	-5	-71%	4	-1
2012	22	-540%	71	93
2013	0	-100%	98	98
Нетен ефект за периода	2		113	115
Година	Реалистично-оптимистичен вариант	изменение	Реалистично-оптимистичен вариант	Реалистично-оптимистичен вариант - нетен прираст
2015	5	-3%	21	26
2020	52	-35%	131	183
2025	-6	-110%	220	215
2030	58	14%	256	313
2034	121	-1353%	-364	-243
Нетен ефект за прогнозата	1045		1992	3037

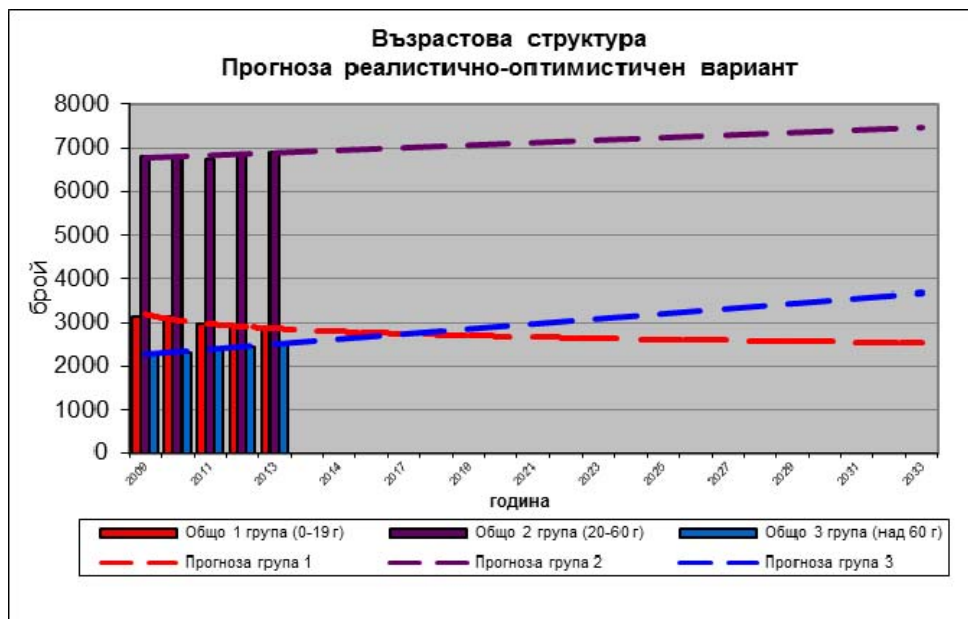
Източник: НСИ, www.nsi.bg, Собствени изчисления

Съгласно изготвената **реалистично-оптимистична прогноза** за динамиката на възрастовата структура в периода до 2034г, делът на населението във втората и третата възрастова група ще нараства умерено като абсолютна стойност и относителен дял. През 2013г делът на населението в под-трудоспособна възрастова група е 23,3%, като тенденцията е то да намалява като абсолютна стойност и относителен дял в общия брой на населението като през 2034г той е 15,86%.

Данните показват, че населението в под-трудоспособна възрастова група наброява 2857 лица през 2013г като се очаква тенденцията за намаление на абсолютния брой лица в тази група да се преодолее и броят на лицата да се запази близък до текущия. Най-висок е делът на населението за 2013 г. в групата в трудоспособна възраст - 6931 лица, от която се формира основно трудовият потенциал в общината. Тази група показва тенденция за запазване на абсолютния си размер до 6997 лица през 2034г. и леко увеличение на относителния си дял. Третата група плавно се увеличава през разгледания период като от 2510 лица през 2013г се очаква да има 2603 лица през 2034г предвид общите тенденции за намаляване броя на населението. Относителното съотношение между групите се очаква да се запази като има плавно увеличение при групата с трудоспособно население за сметка на първата и третата група, които леко намаляват относителния си дял.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО



Граф. III.1.2. Възрастова структура-прогноза за реалистично-оптимистичен вариант

Таблица III.1.8. Реалистично-оптимистична прогноза за възрастова структура на населението, Община Каолиново

>>> прогнозни данни

Година	2009	2010	2011	2012	2013	дял %	2015	2020	2025	2030	2034	дял %
Общо 1 група (0-19 г)	3166	3145	2971	2905	2857	23,23%	2780	2671	2517	2242	2080	15,86%
Общо 2 група (20-60 г)	6815	6787	6760	6858	6931	56,36%	6923	6933	6911	7006	6979	66,18%
Общо 3 група (над 60 г)	2270	2316	2375	2437	2510	20,41%	2515	2522	2565	2566	2603	17,96%
Общо лица:	12251	12248	12106	12200	12298	100,00%	12217	12126	11994	11814	11662	100,00%

Източник: Териториално статистическо бюро, гр. Шумен, НСИ, www.nsi.bg
 Собствени изчисления

Реалистично-оптимистичният вариант на демографската прогноза е изготвен от НСИ за всяко населено място, като са отчетени влиянието и въздействието на комплекс от фактори при благоприятни социално-икономически процеси в страната и региона и прилагане на мерки за въздействие върху неблагоприятните демографски процеси и обезлюдяването на селата. В края на 2034г населението на общината ще наброява 11662 лица, като относително спрямо 2013г. населението намалява за периода във всички населени места с изключение на с. Дойранци, с. Долина и с. Тодор Икономово, където



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

освен относителен, ръст има и в абсолютни стойности. Средното намаление на населението за прогнозния период 2015 – 2034г е -0,27%, което е по-високо от средното за периода 2009-2013г за всички населените места в община Каолиново, когато прираста е положителен 0,10%. Съгласно тази прогноза населението на общината като цяло ще се запази относително постоянно, не се очаква рязко намаление при отчитане на негативната демографска картина в момента. В населените места най-голямо намаление се очаква при населението на с. Лиси връх и с. Загориче. Населението на гр. Каолиново намалява умерено с 0,64% до 1292 жители, което е малко по-високо от средното намаление за общината.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАЛОФЕР
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАЛОФЕР

Таблица III.1.9. Реалистично-оптимистична прогноза за населението по населени места, Община Калофер

№	Наименование на населеното място/Година	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Средно изменение	
1	с. Браничево	1303	1297	1293	1291	1285	1284	1280	1277	1267	1266	1262	1258	1254	1251	1242	1238	1230	1227	1216	1209		
		0,31%	-0,46%	-0,31%	-0,15%	-0,46%	-0,08%	-0,31%	-0,23%	-0,78%	-0,08%	-0,32%	-0,32%	-0,32%	-0,24%	-0,72%	-0,32%	-0,65%	-0,24%	-0,90%	-0,58%	-0,36%	
2	с. Гусла	623	619	618	615	618	621	620	619	612	608	604	600	597	598	597	593	595	586	585	583		
		3,66%	-0,64%	-0,16%	-0,49%	0,49%	0,49%	-0,16%	-0,16%	-1,13%	-0,65%	-0,66%	-0,66%	-0,50%	0,17%	-0,17%	-0,67%	0,34%	-1,51%	-0,17%	-0,34%	-0,15%	
3	с. Дойранци	513	516	520	519	515	515	517	519	520	520	519	524	524	525	525	526	526	526	526	526		
		5,77%	0,58%	0,78%	-0,19%	-0,77%	0,00%	0,39%	0,39%	0,19%	0,00%	-0,19%	0,96%	0,00%	0,19%	0,00%	0,19%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,41%	
4	с. Долина	496	494	493	493	495	495	493	494	497	498	495	491	488	488	490	489	491	493	491	489		
		2,48%	-0,40%	-0,20%	0,00%	0,41%	0,00%	-0,40%	0,20%	0,61%	0,20%	-0,60%	-0,81%	-0,61%	0,00%	0,41%	-0,20%	0,41%	0,41%	-0,41%	-0,41%	0,05%	
5	с. Загориче	684	681	680	680	676	674	667	667	665	661	660	652	649	643	640	643	638	637	630	627		
		-10,35%	-0,44%	-0,15%	0,00%	-0,59%	-0,30%	-1,04%	0,00%	-0,30%	-0,60%	-0,15%	-1,21%	-0,46%	-0,92%	-0,47%	0,47%	-0,78%	-0,16%	-1,10%	-0,48%	-0,95%	
6	гр. Калофер	1456	1453	1450	1443	1433	1425	1421	1413	1404	1382	1372	1363	1356	1346	1340	1327	1318	1313	1303	1292		
		-0,95%	-0,21%	-0,21%	-0,48%	-0,69%	-0,56%	-0,28%	-0,56%	-0,64%	-1,57%	-0,72%	-0,66%	-0,51%	-0,74%	-0,45%	-0,97%	-0,68%	-0,38%	-0,76%	-0,84%	-0,64%	
7	с. Климент	1023	1018	1016	1011	1017	1011	1006	1001	994	994	987	984	973	968	968	961	951	946	945	939		
		-1,35%	-0,49%	-0,20%	-0,49%	0,59%	-0,59%	-0,49%	-0,50%	-0,70%	0,00%	-0,70%	-0,30%	-1,12%	-0,51%	0,00%	-0,72%	-1,04%	-0,53%	-0,11%	-0,63%	-0,49%	
8	с. Лиси връх	47	46	43	41	40	38	36	35	33	32	28	27	26	24	22	22	21	21	21	19		
		-6,00%	-2,13%	-6,52%	-4,65%	-2,44%	-5,00%	-5,26%	-2,78%	-5,71%	-3,03%	-12,50%	-3,57%	-3,70%	-7,69%	-8,33%	0,00%	-4,55%	0,00%	0,00%	-9,52%	-4,67%	
9	с. Лятно	590	587	588	589	587	585	589	593	591	597	600	599	599	600	599	598	601	600	602	602		
		3,33%	-0,51%	0,17%	0,17%	-0,34%	-0,34%	0,68%	0,68%	-0,34%	1,02%	0,50%	-0,17%	0,00%	0,17%	-0,17%	-0,17%	0,50%	-0,17%	0,33%	0,00%	0,27%	
10	с. Наум	425	424	423	421	422	421	417	414	415	415	414	413	413	412	411	408	409	407	403	404		
		-1,39%	-0,24%	-0,24%	-0,47%	0,24%	-0,24%	-0,95%	-0,72%	0,24%	0,00%	-0,24%	-0,24%	0,00%	-0,24%	-0,24%	-0,73%	0,25%	-0,49%	-0,98%	0,25%	-0,32%	
11	с. Пристое	977	979	970	969	959	954	950	947	943	939	935	928	920	914	911	899	892	880	880	878		
		0,83%	0,20%	-0,92%	-0,10%	-1,03%	-0,52%	-0,42%	-0,32%	-0,42%	-0,42%	-0,43%	-0,75%	-0,86%	-0,65%	-0,33%	-1,32%	-0,78%	-1,35%	0,00%	-0,23%	-0,49%	
12	с. Сини вир	563	565	562	563	562	558	559	559	561	563	562	559	562	565	559	560	559	556	559	561		
		-4,90%	0,36%	-0,53%	0,18%	-0,18%	-0,71%	0,18%	0,00%	0,36%	0,36%	-0,18%	-0,53%	0,54%	0,53%	-1,06%	0,18%	-0,18%	-0,54%	0,54%	0,36%	-0,26%	
13	с. Средковец	615	612	611	611	615	614	609	609	610	610	607	604	602	599	598	596	596	597	596	592	586	
		-2,38%	-0,49%	-0,16%	0,00%	0,65%	-0,16%	-0,81%	0,00%	0,16%	0,00%	-0,49%	-0,49%	-0,33%	-0,50%	-0,17%	-0,33%	0,17%	-0,17%	-0,67%	-1,01%	-0,36%	
14	с. Тодор Икономово	2182	2183	2191	2194	2190	2201	2207	2207	2209	2215	2221	2225	2225	2226	2236	2239	2237	2240	2241	2242		
		-1,93%	0,05%	0,37%	0,14%	-0,18%	0,50%	0,27%	0,00%	0,09%	0,27%	0,27%	0,18%	0,00%	0,04%	0,45%	0,13%	-0,09%	0,13%	0,04%	0,04%	0,04%	
15	с. Тъкач	692	686	685	686	686	681	679	676	669	668	667	662	659	659	654	656	656	655	650	647		
		0,14%	-0,87%	-0,15%	0,15%	0,00%	-0,73%	-0,29%	-0,44%	-1,04%	-0,15%	-0,15%	-0,75%	-0,45%	0,00%	-0,76%	0,31%	0,00%	-0,15%	-0,76%	-0,46%	-0,33%	
	Всичко:	12217	12188	12171	12154	12126	12103	12076	12056	12016	11994	11959	11915	11871	11841	11814	11776	11741	11702	11662	11662	-0,27%	
		-0,66%	-0,24%	-0,14%	-0,14%	-0,23%	-0,19%	-0,22%	-0,17%	-0,33%	-0,18%	-0,29%	-0,37%	-0,37%	-0,25%	-0,23%	-0,32%	-0,30%	-0,33%	-0,34%	0,00%		

Източник: НСИ, www.nsi.bg



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

✚ ПЕСИМИСТИЧНА ПРОГНОЗА ЗА ДЕМОГРАФСКО РАЗВИТИЕ В ПЕРИОДА 2015-2034г

☞ Хипотеза за песимистична демографска прогноза

При изготвяне на **песимистична прогноза** за демографско развитие са отчетени отрицателните фактори за развитие на региона – влошаване на икономическите тенденции в региона, нереализиране на потенциала за икономическо развитие, запазване на тенденцията за преобладаващ негативен ефект на отрицателния естествен и механичен прираст на населението и увеличаване на броя на безработни лица. Общината се въздържа от мерки за преодоляване на негативната тенденция за застаряване на населението и за стимулиране на работоспособното население да остане в общината или приложените мерки остават без търсения ефект, в резултат на което населението в трудоспособна възраст продължава ускорено да намалява в абсолютен размер. При изготвяне на песимистичната прогноза е отчетена съществуващата тенденция за разгледания период като тенденцията на данните за миналия период е отнесена към прогнозния период.

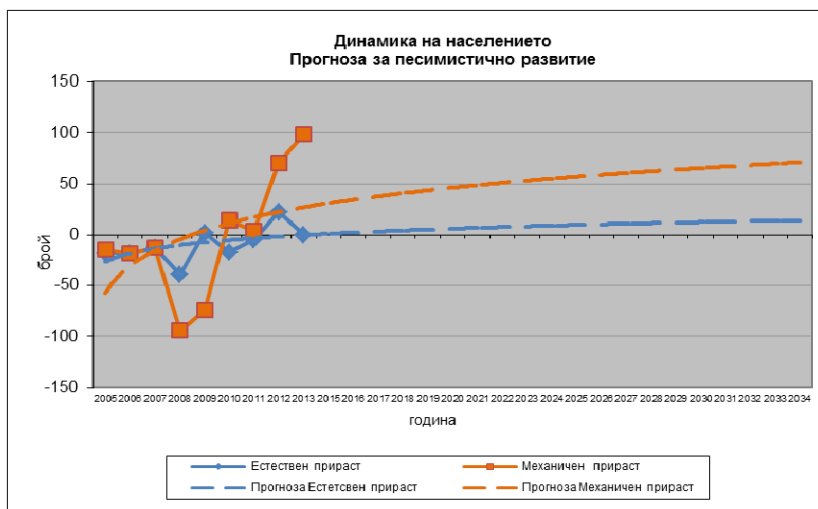
☞ Песимистична демографска прогноза

Изготвената **песимистична прогноза** за естествения прираст залага на ускоряване на отрицателния естествен прираст на населението, а при механичния прираст е запазена текущата тенденция на историческите данни за увеличаване на положителния прираст. Тази прогноза допуска запазване на текущите тенденции на движение на населението като продължава обезлюдяването на общината поради липса на мерки за задържане на населението или влошаване на икономическата ситуация в страната и региона.

Нетният ефект за периода на прогнозата ще бъде намаление с 1483 лица от естествен прираст. Механичния прираст има нетен положителен ефект за периода на прогнозата от 548 лица, а нетният ефект от движението на населението – естествен и механичен прираст за Община Каолиново е влошаване на нетния прираст с 935 лица.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО



Граф. III.1.3. Динамика на населението-прогноза за песимистично развитие

Таблица III.1.10. Песимистична прогноза за динамика на населението

Година	Естествен прираст	изменение	Механичен прираст	изменение	Нетен прираст
2009	2	-105%	-74	-21%	-72
2010	-17	-950%	14	-119%	-3
2011	-5	-71%	4	-71%	-1
2012	22	-540%	71	1675%	93
2013	0	-100%	98	38%	98
Нетен ефект за периода	2		113		115
Година	Песимистичен вариант	изменение	Песимистичен вариант	изменение	Песимистичен вариант - нетен прираст
2015	-27	-40%	9	-61%	-18
2020	-108	-43%	43	618%	-65
2025	8	-109%	59	-2%	67
2030	-57	8%	59	7%	2
2034	-100	-1302%	-76	-205%	-176
Нетен ефект за прогнозата	-1483		548		-935

Източник: НСИ, www.nsi.bg, Собствени изчисления

При песимистичната прогноза за възрастовата структура, населението запазва сходна структура като през 2013г, но при абсолютно по-ниски стойности на населението с изключение на третата възрастова група, която се увеличава. Наблюдава се тенденция за непостоянно и по-слабо нарастване на населението от втората възрастова група и ускорено намаляване на броя на населението от първата възрастова група, което влошава възрастовата структура на населението. През 2034г населението от групата с население под трудоспособна възраст намалява до 1874 лица, населението от третата група плавно нараства до 2790 лица, а втората възрастова група се запазва на нивото от 2013г - 6918 лица. Относителното съотношение между групите се запазва



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

като има незначително увеличение при групата трудоспособно население за сметка на първата и третата група от населението.

Таблица III.1.11. Песимистична прогноза за възрастова структура на населението, Община Каолиново

Година							>>> прогнозни данни					
	2009	2010	2011	2012	2013	дял %	2015	2020	2025	2030	2034	дял %
Общо 1 група (0-19 г)	3166	3145	2971	2905	2857	23,23%	2837	2645	2415	2186	1874	16,18%
Общо 2 група (20-60 г)	6815	6787	6760	6858	6931	56,36%	6858	6778	6829	6846	6918	59,73%
Общо 3 група (над 60 г)	2270	2316	2375	2437	2510	20,41%	2512	2681	2712	2722	2790	24,09%
Общо лица:	12251	12248	12106	12200	12298	100,00%	12207	12104	11956	11754	11583	100,00%

Източник: Териториално статистическо бюро, гр. Шумен, НСИ, www.nsi.bg, Собствени изчисления

Песимистичният вариант на прогнозата за населението на Община Каолиново е изготвена при отчитане на съвместното въздействие на всички фактори и запазване на текущата тенденция в Общината. Отчетена е разликата в средния темп на изменение при изготвяне на реалистичната и песимистичната прогноза за развитие на населението в област Шумен, изготвена от НСИ – 12,84%, което е пренесено върху прогнозата на всички населени места. Средното намаление на населението е - 0,30%. През 2034г се очаква населението да бъде 11538 лица, като населението намалява като относителна и абсолютна стойност във всички населени места, с изключение на с. Тодор Икономово и с. Дойранци.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица III.1.12. Песимистична прогноза за населението по населени места, Община Каолиново

№	Наименование на населеното място/Година	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Средно изменение	
1	с. Браничево	1302	1296	1291	1289	1282	1281	1277	1273	1262	1261	1256	1252	1247	1244	1234	1229	1220	1217	1205	1197		
		0,27%	-0,52%	-0,35%	-0,17%	-0,52%	-0,09%	-0,35%	-0,26%	-0,88%	-0,09%	-0,36%	-0,36%	-0,36%	-0,27%	-0,81%	-0,36%	-0,73%	-0,28%	-1,01%	-0,65%	-0,41%	
2	с. Гусла	620	616	615	611	614	616	615	614	606	602	597	593	590	590	589	585	587	577	575	573		
		3,19%	-0,72%	-0,18%	-0,55%	0,43%	0,42%	-0,18%	-0,18%	-1,28%	-0,74%	-0,74%	-0,75%	-0,56%	0,15%	-0,19%	-0,76%	0,29%	-1,71%	-0,19%	-0,39%	-0,23%	
3	с. Дойранци	509	512	515	514	510	510	512	513	514	514	513	517	517	518	518	519	519	519	519	519		
		5,03%	0,51%	0,68%	-0,22%	-0,87%	0,00%	0,34%	0,34%	0,17%	0,00%	-0,22%	0,84%	0,00%	0,17%	0,00%	0,17%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,35%
4	с. Долина	494	492	491	491	493	493	491	491	494	495	492	487	484	484	485	484	486	488	486	483		
		2,16%	-0,46%	-0,23%	0,00%	0,35%	0,00%	-0,46%	0,18%	0,53%	0,18%	-0,68%	-0,91%	-0,69%	0,00%	0,36%	-0,23%	0,36%	0,36%	-0,46%	-0,46%	-0,01%	
5	с. Загориче	674	671	669	669	665	663	655	655	653	648	647	638	635	628	625	628	622	621	613	610		
		-11,68%	-0,49%	-0,17%	0,00%	-0,66%	-0,33%	-1,17%	0,00%	-0,34%	-0,68%	-0,17%	-1,37%	-0,52%	-1,04%	-0,53%	0,41%	-0,88%	-0,18%	-1,24%	-0,54%	-1,08%	
6	гр. Каолиново	1454	1451	1447	1440	1428	1419	1415	1406	1396	1371	1360	1350	1342	1331	1324	1310	1300	1294	1283	1271		
		-1,07%	-0,23%	-0,23%	-0,54%	-0,78%	-0,63%	-0,32%	-0,64%	-0,72%	-1,77%	-0,82%	-0,74%	-0,58%	-0,83%	-0,50%	-1,09%	-0,77%	-0,43%	-0,86%	-0,95%	-0,73%	
7	с. Климент	1021	1016	1013	1008	1013	1006	1001	995	987	987	979	976	964	958	958	950	939	933	932	926		
		-1,52%	-0,55%	-0,22%	-0,56%	0,52%	-0,67%	-0,56%	-0,56%	-0,79%	0,00%	-0,79%	-0,34%	-1,26%	-0,58%	0,00%	-0,82%	-1,17%	-0,59%	-0,12%	-0,72%	-0,57%	
8	с. Лиси връх	47	45	42	40	39	37	34	33	31	30	26	25	24	22	20	20	19	19	19	17		
		-6,77%	-2,40%	-7,36%	-5,25%	-2,75%	-5,64%	-5,94%	-3,13%	-6,45%	-3,42%	-14,11%	-4,03%	-4,18%	-8,68%	-9,40%	0,00%	-5,13%	0,00%	0,00%	-10,75%	-5,27%	
9	с. Лятно	588	584	585	586	584	581	585	588	586	591	594	593	593	594	593	591	594	593	595	595		
		2,90%	-0,57%	0,15%	0,15%	-0,38%	-0,38%	0,60%	0,59%	-0,38%	0,88%	0,44%	-0,19%	0,00%	0,15%	-0,19%	-0,19%	0,44%	-0,19%	0,29%	0,00%	0,21%	
10	с. Наум	424	423	422	420	421	419	415	412	412	412	411	410	410	409	408	405	405	403	399	400		
		-1,57%	-0,27%	-0,27%	-0,53%	0,21%	-0,27%	-1,07%	-0,81%	0,21%	0,00%	-0,27%	-0,27%	0,00%	-0,27%	-0,27%	-0,82%	0,21%	-0,55%	-1,11%	0,22%	-0,38%	
11	с. Пристое	976	978	968	966	955	950	945	942	937	933	928	920	911	905	901	888	880	867	867	865		
		0,72%	0,18%	-1,04%	-0,12%	-1,16%	-0,59%	-0,47%	-0,36%	-0,48%	-0,48%	-0,48%	-0,84%	-0,97%	-0,74%	-0,37%	-1,49%	-0,88%	-1,52%	0,00%	-0,26%	-0,57%	
12	с. Сини вир	559	561	558	559	557	553	554	554	556	557	556	553	555	558	551	552	551	548	550	552		
		-5,53%	0,31%	-0,60%	0,16%	-0,20%	-0,80%	0,16%	0,00%	0,31%	0,31%	-0,20%	-0,60%	0,47%	0,47%	-1,20%	0,16%	-0,20%	-0,61%	0,47%	0,31%	-0,34%	
13	с. Средковец	613	610	609	609	612	611	605	605	606	606	603	599	597	594	593	590	591	590	586	579		
		-2,69%	-0,55%	-0,18%	0,00%	0,57%	-0,18%	-0,92%	0,00%	0,14%	0,00%	-0,55%	-0,56%	-0,37%	-0,56%	-0,19%	-0,38%	0,15%	-0,19%	-0,76%	-1,14%	-0,42%	
14	с. Годор	2176	2177	2184	2187	2182	2192	2197	2197	2199	2204	2209	2213	2213	2214	2222	2225	2223	2225	2226	2227		
	Икономово	-2,18%	0,04%	0,32%	0,12%	-0,21%	0,44%	0,24%	0,00%	0,08%	0,24%	0,24%	0,16%	0,00%	0,04%	0,39%	0,12%	-0,10%	0,12%	0,04%	0,04%	0,01%	
15	с. Тъкач	692	685	684	685	685	679	677	674	666	665	663	658	654	654	649	651	651	650	644	641		
		0,13%	-0,98%	-0,16%	0,13%	0,00%	-0,82%	-0,33%	-0,50%	-1,17%	-0,17%	-0,17%	-0,85%	-0,51%	0,00%	-0,86%	0,27%	0,00%	-0,17%	-0,86%	-0,52%	-0,38%	
	Всичко:	12207	12174	12155	12136	12104	12078	12048	12025	11980	11955	11916	11867	11817	11783	11753	11710	11671	11627	11583	11583		
		-0,74%	-0,27%	-0,16%	-0,16%	-0,26%	-0,21%	-0,25%	-0,19%	-0,37%	-0,21%	-0,33%	-0,42%	-0,42%	-0,29%	-0,26%	-0,36%	-0,34%	-0,37%	-0,39%	0,00%	-0,30%	

Източник: НСИ, www.nsi.bg, Собствени изчисления



2. Прогноза за икономическо развитие

2.1. Прогноза за икономическо развитие на населението

☞ *Диагноза – текущи тенденции на икономическото развитие на населението*

Икономическата характеристика на населението се определя от броя на заетите и безработните лица в Общината и от нивото на доходите на населението. В община Каолиново през 2011 г. броят на безработните лица е 1327 или 55,39% от активното население като тенденцията е към нарастване на техния брой. Съгласно данни от НСИ, броят на наетите по трудово правоотношение от икономически активното население през 2011г е 1080 като тенденцията е техния брой да намалява.

Безработицата и ограниченият достъп до заетост е основният проблем за осигуряване на нормален стандарт на живот. Очевидно е, че проблемът с безработицата в общината е изключително сериозен. От една страна, това се дължи на ниското търсене на работна сила в региона. В община Каолиново няма предприятия, които да ангажират по-голям брой работещи. Съществуват няколко на брой малки предприятия, които чувствително са свили заетостта си до 5-10 души, а нови предприятия, които да поемат освободената работна сила не са се появили. Наблюдава се увеличение на средната продължителност на престоя на безработните лица на трудовата борса, без да е налице възможност за подходяща реализация в зависимост от притежаваните качества на безработните. Образованието излиза като фактор в случаите на социална изолация и бедност и е основна предпоставка за трайна безработица - хората с основно и по-ниско образование са голяма група.

По данни на НСИ за 2012 г. средният годишен доход на работещите в региона е 4858 лв. Основен източник на доходи на населението в общината е работната заплата, следвана от доходите от пенсии и социалните помощи. Анализът на източниците на доходи показва, че броят на семействата със сравнително ниски доходи е голям. Доходите на населението са едни от най-ниските за областта, което определя ниската покупателна възможност на населението. Увеличава се делът на социалните доходи, което говори за нарастваща зависимост от системата за социална защита. Висок е и делът на доходите от домашното стопанство, което отразява една тревожна тенденция на натурализация.

Почти целият размер на средствата се използва за задоволяване на основни жизнени потребности от храна, облекло, отопление и консумативи, като почти не се отделят средства за отдих, спорт и развлечения. Социалните помощи в региона са от важните източници на доходи за населението в региона. Това също илюстрира тревожна тенденция от развиване на зависимост към формите на социално подпомагане, което от своя страна рефлектира върху нарастващия брой на продължително безработните лица.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

РЕАЛИСТИЧНО-ОПТИМИСТИЧНА ИКОНОМИЧЕСКА ПРОГНОЗА ЗА ДЕМОГРАФСКО РАЗВИТИЕ В ПЕРИОДА 2015-2034г

Хипотеза за реалистично-оптимистична икономическа прогноза на населението

При изготвяне на **реалистично-оптимистична прогноза** за икономическо демографско развитие са отчетени положителните фактори за развитие на пазара на труд в региона – повишаване на доходите на населението поради повишена икономическа активност, увеличен брой работни места и намаляваща безработица в резултат на развитие на нови отрасли, чужди инвестиции и усвояване на потенциала за икономическо и културно развитие на региона. За осъществяване на реалистично-оптимистичната прогноза за развитие на заетите и безработните лица и доходите на населението в общината, е необходимо предприемане на мерки за стимулиране на основните икономически отрасли – преработваща промишленост, търговия и селско стопанство, както и обучение и квалификация на безработните за разкриване на възможностите за развитие на малък и среден бизнес. Приложими са и мерки за развитие на човешките ресурси и социално сближаване – образование и обучение, здравеопазване, пазар на труда, социални услуги:

- ✓ Въздействие върху неблагоприятните демографски процеси и обезлюдяването на селата;
- ✓ Осигуряване на достъпни и качествени социални услуги;
- ✓ Осигуряване на достъпно и качествено образование;
- ✓ Повишаване квалификацията на работната сила;
- ✓ Осигуряване на достъпно и качествено здравеопазване;

Таблица III.2.1. Реалистично-оптимистична икономическа прогноза на населението

ПРОГНОЗА ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ НА НАСЕЛЕНИЕТО

>>>> исторически данни Община Каолиново Реалистично-оптимистична прогноза

Показатели Община Каолиново	мярка	2003	2005	2010	2011	2012	2015	2020	2025	2030	2034
Брой наети лица в нефинансовите предприятия	бр	1369	1331	886	1080	1095	1 009	907	914	837	919
Средна годишна работна заплата на наетите по трудово и служебно правоотношение	хил.лв	2195	2729	4929	4709	4858	4 780	6 682	7 334	9 500	9 554
Равнище на безработицата %	%	*	*	46,23	55,39	45,81	46,75	49,33	51,11	52,48	51,49

* Не са налични данни за съответния период

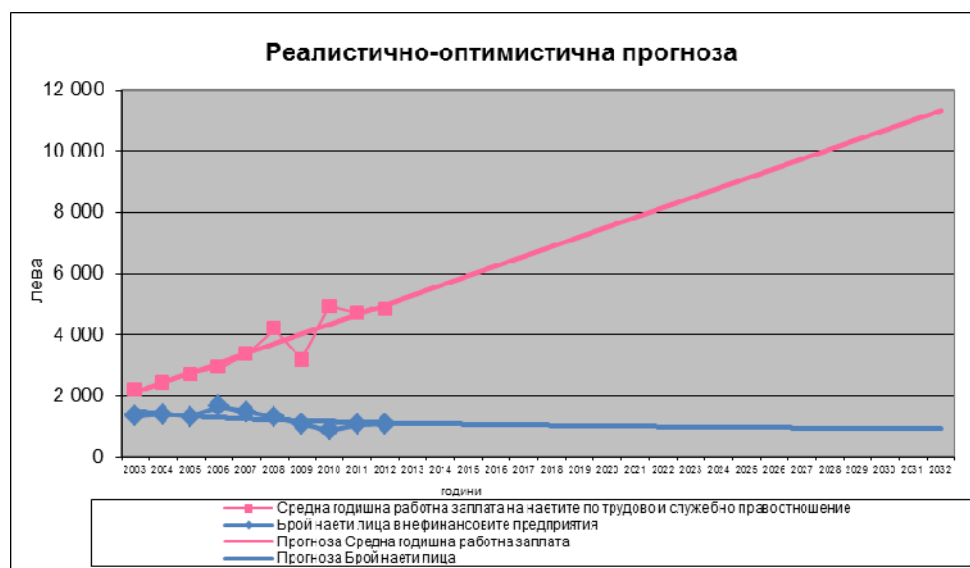
Източник: НСИ, www.nsi.bg, Собствени изчисления



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Реалистично-оптимистичната прогноза за икономическо развитие на населението на община Каолиново допуска, че са предприети мерки за дългосрочно и ефективно решаване на проблемите с безработицата и доходите на населението. Предприети са мерки от една страна за стимулиране на малкия и средния бизнес в региона, за развитие на заетостта в сферата на преработващата промишленост, търговията и селското стопанство, както и са осигурени условия за реализиране на трудовия потенциал на общината в големите населени места.

Развитието на икономическите отрасли чрез модернизация на производствата създава условия за привличане на работна ръка и увеличаване на броя на заетите и доходите на населението, особено лица включени в програми за квалификация и преквалификация. Социалните програми са временна мярка към създаване на продължително заети лица и създаване на работна култура. В същото време застаряващото население, неравномерното разпределение на населението и етническата маргинализация води до ръст на безработицата, но с по-умерени темпове. Броят на безработните лица запазва тенденция за леко повишение, но със забавен темп спрямо текущата ситуация, броят на наетите лица намалява със забавен темп, а доходите нарастват.



Граф. III.2.1. Реалистично-оптимистична прогноза

ПЕСИМИСТИЧНА ИКОНОМИЧЕСКА ПРОГНОЗА ЗА ДЕМОГРАФСКО РАЗВИТИЕ В ПЕРИОДА 2015-2034г.

Хипотеза за песимистична икономическа прогноза на населението

При изготвяне на **песимистична прогноза** за икономическо демографско развитие са отчетени негативните фактори за развитие на пазара на труд в региона – слабо повишаване на доходите на населението поради ниска икономическа активност, увеличен брой безработни лица в резултат на липса нови работни места и запазване на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

тенденцията за намаляване на броя наети лица. За осъществяване на песимистичната прогноза за развитие на заетите и безработните лица и доходите на населението в общината, се запазва текущото ниво на развитие без мерки за реформиране на проблемните сектори и при влошаване на социално-икономическата ситуация в страната и региона. Запазва се тенденцията основен източник на доходи на населението да бъдат различни социални програми с краткосрочен ефект.

☞ Песимистична икономическа прогноза на населението

Таблица III.2.2. Песимистична прогноза за икономическо развитие на населението

Показатели Община Каолиново	мярка	>>>> исторически данни Община Каолиново						Песимистична прогноза			
		2003	2005	2010	2011	2012	2015	2020	2025	2030	2034
Брой наети лица в нефинансовите предприятия	бр	1369	1331	886	1080	1095	808	529	380	364	325
Средна годишна работна заплата на наетите по трудово и служебно правоотношение	хил.лв	2195	2729	4929	4709	4072	4 375	4 707	4 964	5 169	9 554
Равнище на безработицата %	%	★	★	46,23	55,39	38,92	44,68	56,31	67,94	79,57	85,73

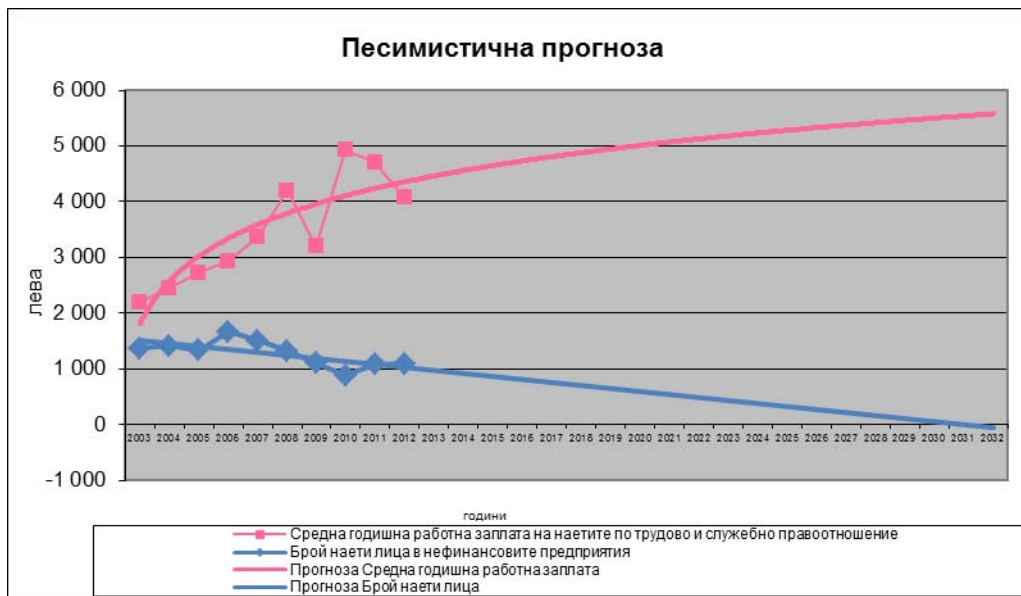
★ Не са налични данни за съответния период

Източник: ДБТ гр. Шумен, Агенция по заетостта; Собствени изчисления

При **песимистичната прогноза** броят на безработните се увеличава ускорено, средната годишна работна заплата нараства с непостоянен темп като през 2034г достига 9554 лв, броят на наетите намалява прогресивно. Особено тревожна е структурата на безработните лица предвид лошата образователна структура на населението. Оформя се устойчив дял от дълготрайно безработни лица, като основната част от тях са лица с ниска степен на образование и без конкретна квалификация, които имат минимални шансове за реализация на пазара на труда. Към безработните лица се включват все повече млади хора като основен проблем се очертават липсата на мерки и стимули за развитие на малък и среден бизнес.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО



Граф. III.2.2. Песимистична прогноза

2.2. Отраслова икономическа прогноза

☞ *Диагноза – текущи тенденции на отрасловото икономическото развитие*

Община Каолиново е една от слабо развитите общини в страната и областта. От активните нефинансови и небюджетни предприятия в общината, 99% са малки и средни по размер. Икономическото развитие на Община Каолиново през последните години е с общите белези на икономическото развитие на страната като цяло – силен спад на производството, свиване на пазара и рязко повишаване на безработицата. Основни отрасли на икономиката на общината са: селско стопанство, търговия и добивна промишленост. На територията на общината са регистрирани 246 икономически субекта през 2012г, като с най-голям дял са субектите в сферата на търговията и селското стопанство.

Община Каолиново принадлежи към селските райони на страната. Селското стопанство е структуроопределящ отрасъл в местната икономика. Наличните значителни поземлени ресурси, съставляващи 70% от общата територия на общината и благоприятните почвено-климатични условия превръщат земеделието в основен източник на доходи. Обработваемата земя в общината през 2012 г. е 205 600 дка. Нивото на преките чуждестранни инвестиции е ниско, като единственото изключение прави покупката през 2012 г. на 67,32 % от капитала на "Каолин" АД. Друг показател за степента на инвестиционна активност на територията на община Каолиново са извършените разходи за придобиване на дълготрайни материални активи (ДМА), които регистрират непостоянно нарастване през годините, но бележат съществен ръст през 2011-2012г. Сходна динамика се регистрира и при размера на общите приходи от продажби и произведената продукция. След спад в техните стойности през кризисния период – 2009-2010г, в 2011-2012г. отново бележат ръст. През 2012 г. започва растеж на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

икономическо развитие спрямо 2009 г. в частния и кооперативен сектор. Структурата на предприятията по големина в зависимост от броя на зетите лица в община От активните нефинансови и небюджетни предприятия в общината, 99% са малки и средни по размер. Основната част от тях са микро фирми със заетост до 10 човека във фирма. През 2011 г. микро фирмите съставляват 93,4% от общия брой на активните фирми в общината. На територията на общината няма големи предприятия с персонал над 250 души.

Таблица III.2.3. Тенденции в отрасловото икономическо развитие

Показатели Община Каолиново	мярка	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Брой предприятия	бр	117	119	149	124	151	154	185	192	193	246
Произведена продукция	хил.лв	3653	4098	3969	6798	8330	12471	11839	13252	17877	29461
Приходи от дейността на нефинансовите предприятия	хил.лв	5630	5681	6475	9178	11158	18285	22098	22450	35482	50923
ДМА на нефинансовите предприятия	хил.лв	1758	1302	2043	4603	4619	5679	7945	8014	16270	

Източник: НСИ, www.nsi.bg

По обем на произведена продукция лидер в секторната йерархия е селското стопанство, с относителен дял около 30%. За 2012г търговията отстъпва второто място в структурата на местната икономика на сектор Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива, третият по обем сектори е търговията, следван от сектора транспорт и съобщения.

На територията на община Каолиново най-много предприятия са микро предприятията, които функционират във всички отрасли. В сферата на селското стопанство за 2012г работят 65 предприятия, работещи в сферата на търговията са 121 предприятия, в сферата на преработващата промишленост - 10. В сферата на строителството работят 5 предприятия, транспорт и съобщения - 21.

В община Каолиново има съществен потенциал за развитие на земеделие, животновъдство, диверсифицирана, конкурентноспособна, високо-продуктивна и екологично чиста индустрия. Не се използват пълноценно положителните страни на района, а именно:

- ✓ Добре развито селско стопанство;
- ✓ Евтина работна ръка;
- ✓ Добър административен капацитет;
- ✓ Изпълнение на проекти, финансирани от ЕС;
- ✓ Наличие на чисти и запазени природни ресурси;
- ✓ Благоприятно местоположение и климат;

Акцент следва да се постави на ресурсите и отраслите с потенциал да създават условия за развитие на малки и средния бизнес в различни сфери:



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- ✓ Подкрепа за развитие на екологосъобразно и модерно земеделие и животновъдство;
- ✓ Подкрепа за развитие на преработвателната промишленост на територията на общината и затваряне на производствения цикъл;
- ✓ Създаване на индустриални зони на общински терени;
- ✓ Развитие на ПЧП;
- ✓ Осигуряване на работни места, увеличаване на заетостта и борба с продължителната безработица;
- ✓ Подкрепа за стартиране на нови предприятия;
- ✓ Привличане на инвеститори;
- ✓ Намаляване на миграция на млади и образовани хора и обезлюдяването на селата;
- ✓ Развитие на селски туризъм;

РЕАЛИСТИЧНО-ОПТИМИСТИЧНА ИКОНОМИЧЕСКА ПРОГНОЗА ЗА ОТРАСЛОВО РАЗВИТИЕ В ПЕРИОДА 2015-2033г

Хипотеза за реалистично-оптимистична икономическа прогноза за отраслово развитие

При изготвяне на **реалистично-оптимистична прогноза** за икономическо отраслово развитие са отчетени положителните фактори за развитие на икономическите отрасли в региона като се поставя акцент на развитие на отрасли с ресурсен потенциал. Основни фактори за положителното икономическо развитие на предприятията в общината, които могат да спомагат за положителното развитие на региона в разглеждания прогнозен период са:

➤ Предприемане на мерки за подкрепа, насочени към развитие на потенциала на малките и средни предприятия на територията на общината, които да спомогнат за конкурентно и ефективно производство и бизнес, за увеличаване на икономическия ефект и постигане на дългосрочна конкурентоспособност.

➤ Разработване и развитие на модерно земеделие чрез увеличаване дела на обработваемата земя след стимулиране на процеси по окрупняване на дребните земеделски стопанства. Стимул за това могат да бъдат средствата, предоставяни от европейските фондове. Между 5 и 10 хил. дка всяка година в Общината остават необработени площи земи. Тоест, налице е свободен земеделски фонд, който не се използва за производство на селскостопанска продукция, но който би могъл да осигури допълнителни доходи и стоки за местното население. Насоките за развитие са към подобряване качеството на традиционното селскостопанско производство, разширяване площите с трайни насаждения и овощни култури, /най-вече сливи, вишни/, но също така ягоди, малини, орехи и др.;

➤ Развитие на съвременно животновъдство чрез ефективно животновъдство в частни и семейни ферми при нови условия и по изискванията на европейските стандарти /перспективни са овцевъдството, зайцевъдството, отглеждането на пчели/,



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

развитие на предприятията за млекопреработка и производството на консерви и други предприятия в тази област, базирайки се на наличието на достатъчно местни суровини;

➤ Екологичното земеделие и животновъдство също е с голям потенциал и използването на комплексен механизъм на субсидиране, помощ от европейски и местни програми може да подпомогне неговото развитие. Територията на общината е с добра екологична характеристика. Няма значими източници на замърсяване. Екологичното състояние на въздуха, водите и почвите е добро. Налице са значителни екологично чисти територии.

➤ Много атрактивни качества на общината дават основание за превръщането ѝ в обособена дестинация за културно-познавателен туризъм. Допълнение могат да бъдат и форми на аграрен и селски туризъм.

☞ Реалистично-оптимистична икономическа прогноза за отраслово развитие

Реалистично-оптимистичната прогноза за отраслово развитие на общината предвижда умерен постоянен ръст на произведената продукция и нетните приходи от продажби на предприятията. За реализиране на този растеж се очаква да се увеличат броя немалките и средни предприятия, функциониращи в основните сектори на икономиката – селско стопанство и търговия, както и приходите, реализирани от тях. Разходите за ДМА на предприятията нарастват до 32236 хил. лв. през 2034г, като и съществено увеличение на преките чуждестранни инвестиции стимулирани от новите възможности за бизнес и добрата икономическа среда. Местните фирми и предприятия се стремят да обновят остарялата си техника, да модернизират производството си и да създават конкуренти продукти.

Таблица III.2.4. Прогноза за отраслово икономическо развитие

Показатели Община Каолиново	мярка	>>>> исторически данни Община Каолиново					>>>>прогнозни данни средносрочна прогноза				
		2008	2009	2010	2011	2012	2015	2020	2025	2030	2034
Селско, ловно, горско и рибно стопанство, брой предприятия	бр	25	30	43	44	65	67	102	137	173	175
Търговия, ремонт и техн. обслужване на автомобили и др., брой предприятия	бр	76	94	91	97	112	69	95	121	146	181
Селско, ловно, горско и рибно стопанство, приходи от продажби, хил. лв	хил.лв	6177	6697	7768	10643	14695	8 540	16 472	24 404	32 336	40 103
Търговия, ремонт и техн. обслужване на автомобили и др., приходи от продажби, хил. лв	хил.лв	3236	10102	10198	18827	21676	11 491	26 577	41 663	56 749	99 962

Източник: Териториално статистическо бюро, гр. Шумен, НСИ, www.nsi.bg, Собствени изчисления



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Модерното земеделие и животновъдство е отрасъл, който би спомогнал за повишаване конкурентоспособността на местната икономика. Наличните ресурси за развитие на земеделието и наличието на неизползван потенциал в тези сфери е достатъчно за осигуряване на доходи и допълнителна заетост на жителите на община Каолиново.

Преработващата и добивната промишленост остават с определящо значение за икономиката на общината. Усвоен е потенциала за развитие на преработващата индустрия.

Таблица III.2.5. Реалистично-оптимистична прогноза за отраслово икономическо развитие

Показатели Община Каолиново	мярка	>>>> исторически данни				Реалистично-оптимистична прогноза				
		2005	2010	2011	2012	2015	2020	2025	2030	2034
Брой предприятия	бр	149	192	193	246	243	277	362	386	402
Произведена продукция	хил.лв	3969	13252	17877	29461	20 329	30 170	36 572	47 395	62 244
Приходи от дейността на нефинансовите предприятия	хил.лв	6475	22450	35482	50923	36 199	45 973	67 227	73 558	98 185
ДМА на нефинансовите предприятия	хил.лв	2043	8014	16270		15 942	23 395	22 894	33 105	32 336

Източник: Териториално статистическо бюро, гр. Шумен, НСИ, www.nsi.bg, Собствени изчисления

✚ ПЕСИМИСТИЧНА ИКОНОМИЧЕСКА ПРОГНОЗА ЗА ОТРАСЛОВО РАЗВИТИЕ В ПЕРИОДА 2015-2033г

☞ Хипотеза за песимистична икономическа прогноза за отраслово развитие

При изготвяне на **песимистична прогноза** за икономическо отраслово развитие са отчетени негативните фактори за икономическо развитие в региона. Основно е допускането, че са запазват негативните икономически тенденции от финансово-икономическата криза, дала отражение за стагниращото развитие на общината в последните години. Общината не успява да реализира потенциала за развитие на земеделието и превръщането им във водещи за региона, не се реализират мерките за стимулиране на местните стопанства в развитие на традиционно и екологично земеделие. Липсата на инвестиции и нови възможности за растеж не създава условия за усвояване на потенциала за развитие на преработващата индустрия и търговията. Броят на предприятията в двата водещи отрасли се увеличават плавно и непостоянно за прогнозния период, сходни са темповете при приходите от продажби и произведена продукция. Не се реализират инвестиции в обновяване на производствените ресурси на предприятията като размерът на ДМА се запазва близък до текущото ниво.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

☞ Песимистична икономическа прогноза за отраслово развитие

Таблица III.2.6. Песимистична прогноза за икономическо развитие

>>>> исторически данни

Песимистична прогноза

Показатели Община Каолиново	мярка	2005	2010	2011	2012	2015	2020	2025	2030	2034
Брой предприятия	бр	149	192	193	246	219	214	245	233	223
Произведена продукция	хил.лв	3969	13252	17877	29461	16 962	20 342	20 855	23 538	28 097
Приходи от дейността на нефинансовите предприятия	хил.лв	6475	22450	35482	50923	27 474	27 973	34 471	32 789	39 748
ДМА на нефинансовите предприятия	хил.лв	2043	8014	16270		11 516	13 555	11 180	14 054	12 465

Източник: Териториално статистическо бюро, гр. Шумен, НСИ, www.nsi.bg, Собствени изчисления

Песимистичната прогноза за икономическо развитие, основана на историческите данни за разгледания период 2005-2012г, допуска отново ръст в икономиката на община Каолиново, но с по-бавни и непостоянни темпове. Песимистичната прогноза за развитие предполага екстензивно развитие на местната икономика при запазване на основните фактори на въздействие без съществена промяна – запазване на нисък дял на земеделските стопанства в икономиката на общината и неактивно и несистемно обновяване на материално техническата база и бавно внедряване на иновативни технологии в преработващите предприятия. Този вариант на развитие предвижда плавно непостоянно увеличение на приходите от продажби и произведената продукция на предприятията и непостоянно нарастване на разходите за ДМА. Преките чуждестранни инвестиции са непостоянни и в размер, близък до текущия. Не се реализират допълнителни инвестиции в туристическа материално-техническа база, няма инвестиции в културно-исторически, селски и екотуризъм.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Таблица III.2.7. Прогноза за отраслово икономическо развитие

Показатели Община Каолиново	мярка	>>>> исторически данни Община Каолиново					>>>> прогнозни данни средносрочна прогноза				
		2008	2009	2010	2011	2012	2015	2020	2025	2030	2034
Селско, ловно, горско и рибно стопанство, брой предприятия	бр	25	30	43	44	65	50	58	63	67	61
Търговия, ремонт и техн. обслужване на автомобили и др., брой предприятия	бр	76	94	91	97	112	70	86	98	106	121
Селско, ловно, горско и рибно стопанство, приходи от продажби, хил. лв	хил.лв	6177	6697	7768	10643	14695	8 567	13 631	17 026	19 582	22 036
Търговия, ремонт и техн. обслужване на автомобили и др., приходи от продажби, хил. лв	хил.лв	3236	10102	10198	18827	21676	11 638	21 570	28 228	33 242	53 050

Източник: Териториално статистическо бюро, гр. Шумен, НСИ, www.nsi.bg, Собствени изчисления

3. Прогноза за развитие на социалните бази

Тенденцията за увеличаване на безработицата и намаляване на наетите лица в Община Каолиново е трайна – очертана и при двата варианта на прогнозата. Това оказва пряко влияние върху развитието на образованието и здравеопазването в региона, както и върху разходите за тези социални сфери. Застаряването на населението и процесите на намаление на броя на населението оказва отрицателно въздействие върху броя на поддържаните бази за образование – училища и детски градини, тъй като намалява броят на учениците и децата, посещаващи детски градини.

Застаряването на населението има негативни последици и върху пазара на труда, тъй като се затвърдява тенденцията за намаление на лицата в трудоспособна възраст. В същото време негативните демографски процеси могат да дадат възможности за младото поколение в под трудоспособна възраст за по-добра реализация, ако се инвестират средства в образователни програми и обновяване на материалните бази на училищата.

Повишаването на качеството на образованието на територията на Общината е необходимо условие за подготовка на човешкия ресурс за работа и реализация в условията на европейския пазар на труда. Подобряването на достъпа до качествено образование и добра здравна инфраструктура са едни от основните акценти и нужди, които поставя населението в общината.

3.1. Образование

☞ Диагноза – текущи тенденции на развитие на образованието

Образователната структура на населението има определящо значение за качествената характеристика на човешките ресурси и формирането на техните професионални умения за участие в трудовия процес. Образователната структура е в зависимост от други структурни характеристики на населението като пол, възраст,



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

етническа принадлежност и др.

Според комбинирания образователен индекс на населението за 2011 г. общината се нарежда в групата на последните общини в България. Само 14.52% от населението имат завършено средно или по-високо образование. Почти 42.33% от жителите са с начално и незавършено начално образование. Под 1.5% са хората с висше образование, което е с 8.2% по-малко от дела им за страната за 2011 г. Тези неблагоприятни показатели са резултат на променената социално-икономическа среда и миграцията извън общината на населението с по-висока образователна степен.

Образователното дело в община Каолиново се осъществява от пет основни училища, едно СОУ и 16 броя ЦДГ, разпределени във всички населени места. На територията на общината през последните 10 години няма закрити учебни и детски заведения. Демографските промени изразени в намаляване броя на децата, подлежащи на обучение, са причина да се формират маломерни паралелки и слети класове в началния и среден курс на училищата в селата.

Детските градини са разположени в населените места със стабилен възрастов профил на населението. Те ще продължават да играят подкрепяща социална роля за осигуряване на възможност за реализация на наличния педагогически персонал и за работещите в общината. Запазената инфраструктура от заведения за предучилищно възпитание и обучение е доказателство за потенциала на общината, липсата на сериозен демографски проблем и възможност да се планира дългосрочно в перспектива повече от 10 години за развитието на населените места и икономическия им растеж.

На територията на Община Каолиново в детските градини общия брой на децата записани в детските градини е 422 за 2014/2015г. Броят на учениците записани в учебните заведения за 2014/2015г. е 1153 деца, а педагогическия персонал е 138 души. Тези училища обхващат учениците от всички населени места в общината.

Материално техническата база се поддържа от общината и към момента е в добро състояние. Търсят се и възможности за финансиране по различните програми. През последните 5 години не са правени основни ремонти на училищата, освен подмяната на дървената дограма във всички училища с PVC. Ежегодни и при необходимост се правят текущи ремонти. Същото е и състоянието на детските градини – всички са с подменена дограма, извършват се текущи ремонти. Текущите ремонти включват освежаване мазилки, подмяна паркет, боядисване цокли и уреди и належащи дребни ремонти.

Текущата тенденция е за плавно намаляване на броя на децата, записани в детските градини. Спрямо 2010г. към 2015г. броят на децата в детските заведения е намалял от 453 до 418, или с 7,7%. Децата, посещаващи училище също плавно намаляват като през 2012г дори се регистрира леко увеличение.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

РЕАЛИСТИЧНО-ОПТИМИСТИЧНА ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ НА ОБРАЗОВАНИЕТО В ПЕРИОДА 2015-2033г

Хипотеза за реалистично-оптимистична прогноза за развитие на образованието

Реалистично-оптимистичната прогноза би могла успешно да се реализира, ако се положат усилия за по-продължително задържане на населението, което посещава детски градини и училище, намаляване на броя на неграмотните и неквалифицирани лица, както и стремеж към повишаване на образователното и квалификационното ниво на лицата с основно и средно образование. Необходимо е да се създадат по-благоприятни предпоставки за осигуряване на задължително училищно обучение на учениците до 16-годишна възраст чрез: разработване на проекти за съвместни дейности с родители на децата, непосещаващи училище; привличане на спонсори за предоставяне на облекло, учебни пособия и храна за деца от социално слаби семейства; разкриване на ПТУ паралелки.

Реалистично-оптимистична прогноза за развитие на образованието

Основни насоки за развитие на образованието е стремежът на общината за по-продължително задържане на учащите и стимули за получаване на по-висока образователна степен чрез мерки за подобряване условията за провеждане на качествен образователен процес, ефективна възпитателна работа сред подрастващите и достигане на по-добро равнище в ефективността на организацията и управлението на учебните заведения. Подобряването на образователната инфраструктура и прилагането на по-гъвкави форми на образование ще помогне за увеличаване на обхвата на населението, което получава образование, както и ще спомогне за по-дългото оставане на децата в училище.

Таблица III.3.1. Прогноза за социално развитие

ПРОГНОЗА ЗА СОЦИАЛНО РАЗВИТИЕ											
>>>> исторически данни Община Каолиново											
Реалистично-оптимистична прогноза											
Показатели Община Каолиново	мярка	2008	2009	2010	2011	2012	2015	2020	2025	2030	2034
Брой деца, посещаващи детска градина	бр	494	465	453	443	418	406	385	371	360	351
Брой деца, посещаващи училища	бр	1406	1383	1347	1273	1334	1 284	1 252	1 230	1 214	1 198

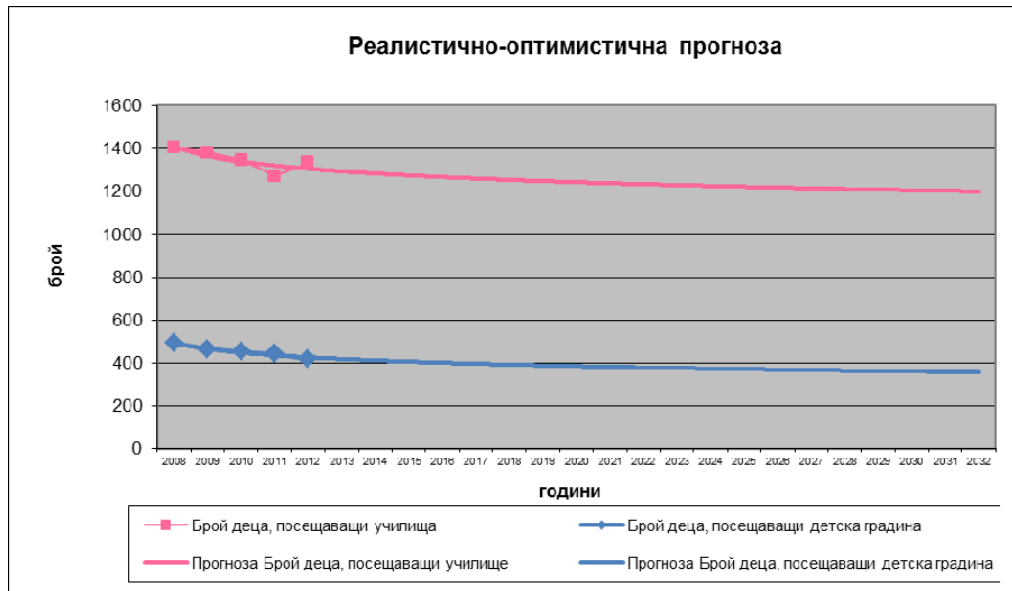
Източник: Общинска администрация, гр. Каолиново, Собствени изчисления

Съгласно изготвената **реалистично-оптимистична прогноза**, броят на децата посещаващи ЦДГ запазва тенденцията за плавно намаление до 351 през 2034г като броят на детските градини в Община Каолиново, изчислен през средния брой на лицата, посещаващи ЦДГ (22 лица) се очаква да намалее най-малко с 1 ЦДГ, или да се увеличат броя на групите в съществуващите детски градини.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Съгласно изготвената **реалистично-оптимистична прогноза**, броят на децата, посещаващи училище ще продължи плавно да намалява, но със забавен темп спрямо текущата тенденция като броят на училищата в Община Каолиново, изчислен през броя на лицата, посещаващи учебни заведения се очаква да се запази на текущото ниво – 5 бр.



Граф. III.3.1. Реалистично-оптимистична прогноза

В Общинския план за развитие на Община Каолиново 2014-2020г. са заложили следните приоритети, цели и мерки в сферата на образованието.

Приоритет 3: Развитие на човешките ресурси , подобряване на достъпа до заетост и качество на работните места

Специфична цел 1: Подобряване на достъпа до образование и повишаване на образователното равнище на населението

Мярка 1. Подобряване качеството на образователните услуги

- ✓ Непрекъснато повишаване на квалификацията на педагогическите и управленските кадри в системата на основното и средното образование на общината;
- ✓ Интеграция на учениците от ромски произход, подлежащи на задължително обучение;
- ✓ Намаляване на спада в преждевременното напускане на училище и повишаване достъпа до начално образование с подчертан акцент към групите в неравностойно положение;
- ✓ Модернизация на образователния процес и инфраструктура: осигуряване на условия за предучилищно образование и постепенно преминаване към целодневен учебен процес.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Мярка 2. Подобряване на материално-техническата база

- ✓ Подобряване на средата за обучение с оглед осъществяване на преход към информационно общество: компютъризация на училищата съобразно количествените параметри и на етапи, увеличаване на извънкласната подготовка за усъвършенстване на компютърни умения.

Мярка 3. Активно включване на всички звена на училищната общност – родители, учители и НПО в образователния процес

- ✓ Повишаване ефективността на взаимодействие между родители, учители и училищни настоятелства;
- ✓ Укрепване на съществуващите и създаване на извънучилищни заведения, в които да се работи за пълноценно използване на свободното време на учениците, за развитие на индивидуалността и стимулиране на творческите им заложби;
- ✓ Разяснителна и организационна дейност за намаляване броя на учениците, които остават извън училище (деца на социално слаби семейства, на семейства от малцинствен произход).

Мярка 4. Фокусиране на образователните програми върху творчеството, иновациите и предприемачеството

- ✓ Преобразуване на съществуващите образователни програми в посока включването на образователни модули по творчество, иновации и предприемачество.
- ✓ Намиране, адаптиране, надграждане и разпространение на новаторски образователни решения (продукти) за сферата на професионалното образование и обучение.

Мярка 5. Развиване на учене през целия живот за повишаване участието в трудовия живот

- ✓ Сътрудничество по теми, свързани с професионалното образование и обучение, между работещи в областта на професионалното образование и обучение организации от страни от ЕС
- ✓ Подпомагане на чуждоезиковото обучение и лингвистичното разнообразие

Мярка 6. Стимулиране на квалификацията и преквалификацията на работната ръка

- ✓ Промотиране на програми и курсове за придобиване на професионална квалификация или обучения по чужд език за повишаване пригодността на работната.

❖ ПЕСИМИСТИЧНА ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ НА ОБРАЗОВАНИЕТО
В ПЕРИОДА 2015-2033г

☞ *Хипотеза за песимистична прогноза за развитие на образованието*

Песимистичната прогноза за развитие на образованието предполага запазване на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

текущия темп на образователно, демографско и възрастово развитие на населението, без допълнителни усилия за задържане до получаване на образователна степен на населението, което посещава училище, запазване на броя на неграмотните и неквалифицирани лица, което неминуемо ще доведе до закриване на по-голям брой учебни заведения поради липсата на деца, които да ги посещават.

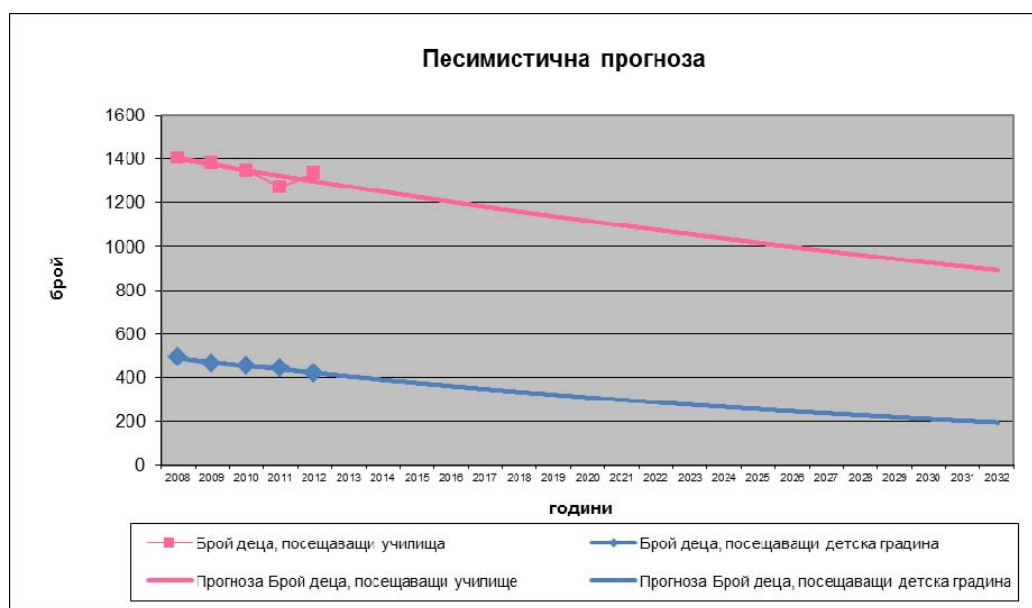
❧ Песимистична прогноза за развитие на образованието

Таблица III.3.2. Песимистична прогноза за социално развитие

Показатели Община Каолиново	мярка	ПРОГНОЗА ЗА СОЦИАЛНО РАЗВИТИЕ >>>> исторически данни Община Каолиново					Песимистична прогноза				
		2008	2009	2010	2011	2012	2015	2020	2025	2030	2034
Брой деца, посещаващи детска градина	бр	494	465	453	443	418	375	310	257	212	181
Брой деца, посещаващи училища	бр	1406	1383	1347	1273	1334	1 234	1 122	1 020	928	856

Източник: Общинска администрация, гр. Каолиново, Собствени изчисления

Изготвената **песимистична прогноза** предвижда броят на децата посещаващи ЦДГ да намалява ускорено спрямо текущата тенденция като през 2034г децата ще бъдат 181 деца. Това ще доведе до намаляване на броя детски заведения наполовина. Изготвената **песимистична прогноза** предвижда ускорено намаляване на броя на лицата, които посещават училище, съобразно текущата тенденция, подсилена от намаляващия брой деца и отпадащите деца от училище в по-ранна възраст като броят на учениците през 2034г се предвижда да бъде 856. Това ще доведе до закриване на още 1 или 2 училища в общината като през 2034г се очаква броят им да бъде 2 или 3.



Граф. III.3.2. Песимистична прогноза



3.2. Здравеопазване

☞ *Диагноза – текущи тенденции на развитие на здравеопазването*

На територията на общината няма организирана болнична помощ. Осигурява се от многопрофилните болници за активно лечение в големите градове на областта – Шумен, Нови пазар, Велики Преслав. На територията на общината общо практикуващите лекари са 6 от които 3-ма са с индивидуална практика за първична извън болнична медицинска помощ (ПИМП) и 3-ма за първична дентална помощ (ПДП). По данни на РЗИ-Шумен, в Община Каолиново има само едно лечебно заведение за извънболнична специализирана медицинска помощ. Спешната помощ се осъществява от филиал на Центъра за спешна медицинска помощ (ЦСМП) – Шумен в гр. Каолиново.

Основен проблем в здравеопазването е липсата на достатъчно финансиране за лечение и профилактика, както и недостатъчното наличие на кадри и специалисти.

🚩 *РЕАЛИСТИЧНО-ОПТИМИСТИЧНА ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО В ПЕРИОДА 2015-2034г*

☞ *Хипотеза за реалистично-оптимистична прогноза за развитие на здравеопазването*

Прогнозата за развитие на здравеопазването в общината е зависима от развитието на демографските тенденции, миграционните процеси, възрастовата структура на населението, както и държавната политика в тази област. Основно усилията трябва да са насочени към осигуряване на достатъчно практики и средства за лечение в доболничната помощ, които да осигуряват нужното лечение на населението и поддържане на адекватни ресурси в близките ЦСМП и болничното заведение. Анализът показва, че задоволеността на населението от нивото на здравеопазване в общината е ниско, като са наложителни координирани усилия за концентриране на целия ограничен ресурс в съвременен център за модерно здравеопазване както и по-сериозни мерки за намаляване на броя на здравно неосигурените лица.

☞ *Реалистично-оптимистична прогноза за развитие на здравеопазването*

При реализиране на **реалистично-оптимистичната прогноза** се прави допускането, че усилията на общината в областта на здравеопазването ще допринесе за подобряване на качеството и количеството на предлаганите услуги и дейности чрез реализация на нови проекти и дейности. Усилията в областта на здравеопазването ще бъдат насочени към обхващане на всички случаи на заболяване в ранен етап и в доболничната помощ с програми за профилактика и осигуряване на достатъчно на брой практики – общо практикуващи и специализирани, като целта е да има висока степен на доверие в лекарите, практикуващи в общината. Същевременно трябва да се положат усилия за повишаване на броя здравно осигурени лица чрез повишаване на



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

информираността за ползите и разясняване на социалните възможности за населението.

Възможност за реализиране на политиката на общината в тази сфера е да бъде изграден **единен общински здравен център**, в който да се концентрират всички практики на практикуващи лекари и външни специалисти, посещаващи общината, който да отговаря на всички съвременни изисквания за здравеопазване. Възможности за това дават както публично-частните партньорства, така и различни международни програми и проекти. Така усилията ще се концентрират в изграждане на една база с подходящи условия за медицинско обслужване, която с проектно и общинско финансиране може да се постигне по-добро ниво на здравно обслужване на всички нива – обща доболнична помощ, специализирана помощ с посещения по график, дентална помощ, аптека и координация на лекарските кабинети в училищата.

В Общинския план за развитие на Община Каолиново 2014-2020г. са заложили следните приоритети, цели и мерки в сферата на здравеопазването.

Приоритет 3: Развитие на човешките ресурси, подобряване на достъпа до заетост и качество на работните места

Специфична цел 2: Осигуряване на качествени здравни услуги

Мярка 1. Подобряване предоставянето на здравни услуги за повишаване жизнения стандарт на населението

- ✓ Подобряване качеството на извънболничната и болнична помощ;
- ✓ Подобряване на неблагоприятните фактори на селищната среда и ограничаване на свързаните с тях заболяемост и смъртност;

Мярка 2. Повишаване на ефективността на здравеопазването

- ✓ Разширяване обхвата на профилактичната дейност;
- ✓ Разширяване и осъвременяване на мрежата от заведения, предоставящи профилактични, здравни и рехабилитационни услуги;
- ✓ Разкриване на хоспис в общински център;
- ✓ Осъвременяване на материалната база и снабдяване на медицинската апаратура.
- ✓ Разширяване обхвата на профилактичните прегледи и информационните кампании.

Мярка 3. Усъвършенстване на взаимодействието между институциите за подобряване на здравеопазването

- ✓ Създаването на условия за подобряване здравния статус на населението включват и усъвършенстване на институционалното взаимодействие.
- ✓ Все по-пълно обхващане на работещите лица в задължително здравно осигуряване;
- ✓ Засилване на здравната и здравно-образователната превенция в училищата;



ПЕСИМИСТИЧНА ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО В ПЕРИОДА 2015-2034г

Хипотеза за песимистична прогноза за развитие на здравеопазването

Хипотезата при песимистичната прогноза е за запазване на текущото ниво на здравна осигуреност и ниво на здравеопазване, като общината трябва изцяло да разчита на наличния медицински персонал. Подобряването на достъпа до качествено здравеопазване и добра здравна инфраструктура остават основни проблеми на населението в общината.

Песимистична прогноза за развитие на здравеопазването

При песимистичната прогноза остава допускането че няма да настъпят съществени промени и подобрения, свързани със здравеопазването на местно ниво и се допуска, че единствените промени и подобрения биха могли да бъдат в резултат на национални реформи в сектора.

3.3. Култура и спортна инфраструктура

Диагноза – текущи тенденции на развитие на култура и спортна инфраструктура

Културата и спорта са важни сфери за населението на общината, които могат да стимулират и да разгърнат потенциала на общината за положителна миграция на населението. Те са и фактор при развитието на по-добра обща култура и комуникационни възможности. В община Каолиново културната дейност е съсредоточена единствено в читалищата. Освен това се заключава в провеждане на периодични културни мероприятия от вида на празник на селището или общината и някои концерти и театрални постановки. За съжаление това е твърде недостатъчно за културния живот на населението. В Община Каолиново има 12 читалища, които задоволяват потребностите на гражданите, свързани с развитие и обогатяване на културния живот, запазване на обичаите и традициите на българския народ. Към всичките читалища в селищната система функционират библиотеки с крайно недостатъчен и остарял библиотечен фонд, използван предимно от учениците в населените места. Състоянието на сградния фонд е добро. Извършват се частични ремонти, при необходимост.

Община Каолиново Общината осигурява условия и оказва съдействие при провеждането на спортни прояви включени в календара на съответните федерации. Предоставят се за ползване спортни обекти и съоръжения на спортни клубове по вида спорт, за който е предназначен обекта. Организиран се масови спортни прояви в които се включват бивши и настоящи спортисти и спортни дейтели. В момента в общината съществуват 12 спортни площадки като по-голямата част от тях се нуждаят от ремонт и реконструкция. В момента се изпълнява проект „Създаване на условия за отдих и спорт за жителите и гостите на община Каолиново”, който предвижда:



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- ✓ „Мултифункционална спортна площадка и кът за фитнес на открито към ОУ "Никола Йонков Вапцаров", село Лятно;
- ✓ „Реконструкция на спортен комплекс в с. Браничево“;
- ✓ „Реконструкция на спортна база в с. Климент“;
- ✓ „Изграждане на двойно многофункционално игрище и игрище за мини футбол“ град Каолиново;
- ✓ „Изграждане на многофункционално игрище и игрище за мини футбол“ – село Пристое;
- ✓ „Изграждане на двойно многофункционално игрище и игрище за мини футбол“ – село Тодор Икономово.

РЕАЛИСТИЧНО-ОПТИМИСТИЧНА ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ НА КУЛТУРАТА И СПОРТА В ПЕРИОДА 2015-2033г

Хипотеза за реалистично-оптимистична прогноза за развитие на културата и спортната инфраструктура

Общината има възможност, чрез реализация на проекти, да подобри състоянието на съществуващите сградни фондове на читалища и библиотеки, както и да увеличи броя на спортни терени и площадки в селата от общината. Подобряването на материално-техническата база на читалищата ще даде възможност за осъществяване на културни инициативи, които могат да се превърнат в основно занимание на възрастното население в общината. Подобряване на спортните бази е стимул за ангажиране и задържане на младото население на територията на общината.

Необходимо целенасочената политика на общината за привличане на младите хора в спортни дейности да продължи. Тя трябва да стане основа за по-широка обществена ангажираност срещу повишената заплаха и риск от дрога, трафик на жени и деца, престъпност и изолиране на цели групи от обществото.

Реалистично-оптимистична прогноза за развитие на културата и спортната инфраструктура.

При реалистично-оптимистичната прогноза се прави допускането, че усилията на общината в сферата на културата и спорта чрез реализирани нови проекти и инициативи ще бъдат успешно осъществени и това ще доведе до подобряване на качеството и количеството на предлаганите услуги и дейности. Ще се подобри значително състоянието на материално-техническата база на съществуващите културни институции и спортни бази. Общината ще търси проектни възможности за реализиране на нови съвременни бази за култура и спорт, както и местни културни и спортни прояви. Увеличават се инициативите за повишаване на мотивацията сред децата и младежта за участие в спортни дейности.

В Общинския план за развитие на Община Каолиново 2014-2020г. са заложили следните приоритети, цели и мерки в сферата на културата и спорта.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ПРИОРИТЕТ 3: Развитие на човешките ресурси, подобряване достъпа до заетост и качество на работните места

Специфична цел 6: Балансирано развитие на спорта

Мярка 1. Насърчаване на спортните дейности и инициативи.

- ✓ Усилията в тази цел са насочени към създаване на условия и възможности за организирано и свободно практикуване на спорт.

Мярка 2. Изграждане на нови спортни бази и площадки и реновиране на наличните.

- ✓ нови спортни бази;
- ✓ реновирани на спортни игрища;
- ✓ създаване на спортни площадки.

Мярка 3. Подкрепа на спортните клубове

- ✓ клубове по футбол;
- ✓ клубове по други видове спорт.

В сферата на културната и спортната инфраструктура Общината е стартирала процеса по изготвяне на следните проекти:

Обект: „Изграждане на спортни площадки в населени места на територията на община Каолиново”

- ✓ Подобект: „Изграждане на спортна площадка в имот № I, кв. 35 по плана на с. Наум” – площ 1000 м²;
- ✓ Подобект: „Изграждане на спортна площадка в имот № II, кв. 28 по плана на с. Браничево” – площ 1000 м²;
- ✓ Подобект: „Изграждане на спортна площадка в имот № 37232.501.327 по кадастралната карта на с. Климент” – площ 1000 м²;
- ✓ Подобект: „Изграждане на спортна площадка в имот № 30137.501.280 по кадастралната карта на с. Загориче” – площ 1000 м²;
- ✓ Подобект: „Изграждане на спортна площадка в имот № I, кв. 56 по плана на с. Тъкач” – площ 1000 м²;
- ✓ Подобект: „Изграждане на спортна площадка в имот № 38388.50.274 по кадастралната карта на с. Средковец” – площ 1000 м²;
- ✓ Обект; „Обновяване и реконструкция на площад и парк в с.Тодор Икономово в имот № I, кв. 61 по плана на с.Тодор Икономово” – площ 14 000 м²;

Община Каолиново предвижда „Внедряване на мерки по енергийна ефективност в сградите на Народно читалище „Просвета – 1934”, град Каолиново и Народно читалище „Стефан Караджа”, село Тодор Икономово“.



**✚ ПЕСИМИСТИЧНА ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ НА КУЛТУРАТА И СПОРТА
В ПЕРИОДА 2015-2033г**

☞ *Хипотеза за песимистична прогноза за развитие на културата и спортната инфраструктура*

Общината няма възможност значително да подобри състоянието на съществуващите сградни фондове на читалища, библиотеки, спортни терени и площадки в селата поради липсата на финансови средства и възможности. Състоянието на материално-техническата база на съществуващите културни институции и спортни бази остава на текущото ниво без значителни подобрения и инвестиции. Не се полагат значителни усилия за разработване на нови културни и спортни обекти и не се използват пълноценно възможностите на съществуващите обекти.

☞ *Песимистична прогноза за развитие на културата и спортната инфраструктура*

При **песимистичната прогноза** се прави допускането, че усилията на общината в сферата на културата и спорта не могат да бъдат напълно реализирани поради липсата на финансов ресурс. Запазва се текущото ниво на развитие на културните дейности и спортна инфраструктура, която запазва спортното ниво на високо ниво за следващия 10 годишен период. Липсата на нови проекти обаче пречи за бъдещото развитие на нова спортно-техническа инфраструктура

3.4. Социални дейности

☞ *Диагноза – текущи тенденции на развитие на социалните дейности*

В общината няма специализирани институции за социални услуги. Община Каолиново ползва мрежата от специализирани институции за социални услуги в областта, която към 31.09.2012 г. разполага с общо 4 заведения за социални услуги (домове за деца, лишени от родителски грижи, домове за възрастни хора с психически увреждания, домове за психични разстройства), с капацитет 275 места. Специализираните институции за предоставяне на услуги за възрастни лица и за деца в неравностойно положение са недостатъчни. В областта като цяло липсват домове за възрастни хора с деменция и домове за възрастни хора с физически увреждания. Това се дължи на акцента върху съвременните тенденции в развитие на социалните услуги, които предвиждат социализация на възрастните хора чрез осигуряване на домашни помощници и асистенти вместо изграждане на домове.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

РЕАЛИСТИЧНО-ОПТИМИСТИЧНА ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ НА СОЦИАЛНИТЕ ДЕЙНОСТИ В ПЕРИОДА 2015-2033г

☞ Хипотеза за реалистично-оптимистична прогноза за развитие на социалните дейности

При положителната прогноза за развитие, Общината има възможност, чрез реализация на проекти, да подобри състоянието на предлаганите социални услуги на своя територия, както и да подобри обслужването и дейностите. Създават се условия да се покрият нуждите за социални услуги на община Каолиново на различните социално уязвими групи.

☞ Реалистично-оптимистична прогноза за развитие на социалните дейности

Общината насочва своите усилия в дейности и социални услуги, които се извършват на място при уязвимите групи, за да се намалят нуждите от пътуване и за да се помогне на деинституализацията. Намерено е решение за включване на социално-слабите и безработните в групата на активното население и социалните услуги са насочени към нуждаещите се уязвими групи.

Според изследваните данни за общината, основни акценти в сферата на социалните услуги трябва да бъдат: осигуряването на равни възможности за достъп до този вид услуги (включително и на живеещите в малки, отдалечени от градските центрове населени места); повишаване на тяхното качество; изграждане на публично-частно партньорства за предоставянето им; подобряване на материално-техническата им база. Социалното включване е процес на приобщаване в групата на всички уязвими социални общности, деца и лица, които имат нужда от подкрепа. Политиката за социално включване се изразява в две насоки:

- ✓ социално подпомагане на лицата в риск и на определена категория лица с висока степен на бедност;
- ✓ превенция на рисков фактори за социално изключване и изолация, водещи до попадане на трайно маргинализирани социално уязвими групи.

В Общинския план за развитие на Община Каолиново 2014-2020г. са заложили следните приоритети, цели и мерки в сферата на социалната база.

ПРИОРИТЕТ 4 Изграждане и осъвременяване на инфраструктурата за интегрирано пространствено развитие и опазване на околната среда;

Специфична цел 2 : Изграждане и подобряване на социалната инфраструктура

Мярка 1. Изграждане, ремонт, реконструкция и обновяване на обекти на социалната инфраструктура.

- ✓ ремонт и поддържане на социалните домове;
- ✓ изграждане на нови домове за възрастни и хосписи



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Мярка 2. Разширяване на териториалния обхват, качеството и броя на предоставяните услуги.

- ✓ Тук се включват мерки за подобряване на “меката” инфраструктура, свързана с количеството и качеството на предлаганите услуги в тези заведения като развитие на нови социални услуги в общността и създаване на условия за деинституционализация; проучване на възможности за изграждане на „Единен център за социални услуги” и др.

Мярка 3. Предотвратяване на рискове, водещи към социално изключване и изолация.

- ✓ Тук се включват дейности за подпомагане на субсидираната заетост на уязвимите групи, която да помага на хората в риск от бедност и социално изключване да се завърнат на работа, предоставяне на равни възможности за трудова реализация на търсещите работа лица; интегриране на уязвимите групи на пазара на труда чрез включване в заетост.

Таблица III.3.3. Планирани социални услуги

Услуга /дейност/ мярка	Характеристика на услугата	Капацитет	Изпълняваща организация, Отговорник	Финансово осигуряване
Обществена трапезария	Приготвяне на топъл обяд и хляб на лица с доказана липса на доходи и близки, които да се грижат за тях, самотно живеещи лица получаващи минимални пенсии.	30	Община Каолиново	МТСП, Фонд „Социална закрила” Национални програми, Оперативни програми финансирани от ЕС
Дневен център за стари хора	Услуга в общността предлагаща на възрастните хора дневна грижа и социални контакти, консултиране, рехабилитация, терапия, групова работа, информиране и др.	30	Община Каолиново	Държавен бюджет Национални програми, Оперативни програми финансирани от ЕС
Център за работа с деца на улицата	Превенция на попадането на деца на улицата и отпадане от образователната система, чрез индивидуална работа с детето и семейството му, осъществяване на семейно консултиране и подкрепа, ограмотвяване на децата и подпомагане на формирането на хигиенни, личностни, социални и други	20	СКЦ гр.Нови Пазар Община Каолиново Дирекция „СП” гр.Каолиново УНИЦЕФ	Държавен бюджет Национални програми, Оперативни програми финансирани от ЕС



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

	умения.			
Семейно-консултативен център гр.Нови Пазар Филиал Каолиново	Мобилна работа за идентифициране на проблемите на семействата в общността. Подобряване на уменията на родителите и младите хора да отглеждат малки деца, подобряване на социалните ресурси на семействата, уменията им за семейно планиране, улесняване на достъпа им до социално подпомагане, жилищна политика, заетост, образование и здравеопазване и др.		Община Каолиново УНИЦЕФ СКЦ гр.Нови Пазар Назначаване на здравни медиатори.	Държавен бюджет Национални програми, Оперативни програми финансирани от ЕС
Личен асистент	Осигуряване на грижи в семейна среда на лица и деца с тежко здравословно състояние, които поради различни ограничения от здравословен не могат да се обслужват сами	100	Община Каолиново	Национални програми, Оперативни програми финансирани от ЕС
Личен асистент	Осигуряване на грижи в семейна среда на хора, нуждаещи се от постоянно обгрижване в ежедневието си.	30	Дирекция „СП” гр.Каолиново	Национални програми, Оперативни програми финансирани от ЕС
Домашен помощник	Осигуряване на грижи в семейна среда на възрастни хора, нуждаещи се от постоянно обгрижване в ежедневието си.	100	Община Каолиново	Национални програми, Оперативни програми финансирани от ЕС

Източник: Общинска администрация- Каолиново



ПЕСИМИСТИЧНА ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ НА СОЦИАЛНИТЕ ДЕЙНОСТИ В ПЕРИОДА 2015-2033г

Хипотеза за песимистична прогноза за развитие на социалните дейности

Общината няма възможност значително да подобри състоянието на съществуващите социални услуги поради липсата на финансови средства и възможности, поради което се запазва текущото състояние на инфраструктура и услуги, съгласно бюджетните възможности на общината. Запазва се текущото ниво на развитие на социалните услуги като те са съобразени с най-неотложните нужди на населението.

Песимистична прогноза за развитие на социалните дейности

При песимистичната прогноза се прави допускането, че усилията на общината в сферата на социалните дейности не могат да бъдат напълно реализирани поради липсата на финансов ресурс. Състоянието на материално-техническата база на съществуващите социални институции остава на текущото ниво без значителни подобрения и инвестиции. Не се разширява кръгът от предлагани услуги.

3.5 Техническа инфраструктура

Диагноза – текущи тенденции на развитие на техническата и комунална инфраструктура

В община Каолиново има една подстанция с два входящи електропровода с мощност 110/20kV и 11 изходящи електропровода по 20 kV. В териториалния обхват на общината функционират 84 трансформаторни поста. Мрежата НН е въздушна. Електроразпределителната мрежа е собственост на „Енерго–Про Мрежи“ АД.

Проблем по отношение на **водоснабдяването** е остарялата водопроводна мрежа за питейна вода, която често аварира. Едни от най - належащите проблеми е включването на нови водоеми към водоснабдителната мрежа.

Проблем при водоснабдяването е отдавна е изтеклият експлоатационен период на водопроводите. Експлоатационната възраст обуславя:

- ✓ големи загуби;
- ✓ намалена проводимост;
- ✓ чести аварии;
- ✓ влошено качество на питейните води.

В нито едно от населените места на Община Каолиново няма изградена канализация. На територията на Общината няма изградени ПСОВ. Изграждането на канализация и пречиствателни станции ще спомогне за постигане на целите заложи в Рамковата директива по водите ,ПУРБ на ИРБ и Директива 91/271/ЕЕС.

„Водоснабдяване и Канализация“ООД гр.Шумен има краткосрочна, средносрочна и дългосрочна инвестиционна програма, която засяга решаването на належащите проблеми в Община Каолиново във ВиК сектора.

В община Каолиново няма изградена газопреносна мрежа. Необходимо е



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

общината да бъде газифицирана, което ще намали битовите и производствени разходи на потребителите. Съобщителните услуги на задоволително ниво като обхващат цялото население. Телекомуникациите са добре развити и обхващат 100 % телефонизация с цифрови апарати, пълно покритие от мобилните оператори и интернет доставчици.

На територията на общината няма и не се предвижда изграждане на жп линия. Пътната мрежа е добре развита, като всички населени места са свързани с общинския център. Състоянието на общинската пътна мрежа е незадоволително, поради недостига на средства за поддържане и отлагането във времето на ремонтните дейности. Уличната мрежа в общинският център град Каолиново е с асфалтобетонена настилка, която е в лошо техническо състояние и се нуждае от ремонт (вкл. тротоарите).

През 2011/2013 г. е извършена рехабилитация на Път I-7. Усилията на община Каолиново са насочени към подобряване на достъпа и осигуреността на населението с висококачествени технически и комунални услуги, поради което и голяма част от проектите, финансирани и разработвани от общината са именно в тези области.

▣ РЕАЛИСТИЧНО-ОПТИМИСТИЧНА ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА В ПЕРИОДА 2015-2033г

☞ *Хипотеза за реалистично-оптимистична прогноза за развитие на техническата и комунална инфраструктура*

При разработване на **реалистично-оптимистичен вариант** на прогнозите за развитие на територията на общината по отношение на техническа и комунална инфраструктура се допуска, че при благоприятно социално-икономическо развитие на страната, Община Каолиново ще реализира всички планирани проекти като осигури нужния институционален, финансов и човешки ресурс за тях. Целта е да се постигне цялостно обхващане на населението от всички комунални услуги, които да бъдат предоставяни с нужното качество и условия за безопасност за осигуряване на качествена жизнена среда – изграждане, поддържане, модернизация на техническа инфраструктура, опазване на околната среда. Мерки в тази посока са:

- ✓ Подобряване на пътната и улична инфраструктура;
- ✓ Подобряване на водоснабдителната и канализационна мрежа;
- ✓ Подобряване на състоянието на околната среда (зелени площи, пречистване на води, въздух, управление на отпадъци и др.);
- ✓ Подобряване на средата на живот (зелени площи, места за отдих, велоалеи, спортни съоръжения и площадки и др.)

☞ *Реалистично-оптимистична прогноза за развитие на техническата и комунална инфраструктура*

При реализиране на реалистично-оптимистичната прогноза за развитие Общината



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ще успее, чрез активно подготвяне и реализиране на проекти в сферата на комуналната и техническата инфраструктура. Планирани са реконструкции във В и К мрежата и водопитейните съоръжения, както и ремонти на пътната и улична инфраструктура. Целта е да се осигури високо ниво на водоснабдяване, канализация, пречистване на отпадни води, облекчен достъп до общината и подобряване на жизнена среда на населението. Чрез участие в нови програми и проекти, ще се съвременни инвестиции в реконструкция и модернизация на транспортната инфраструктурата, с цел привличане на инвестиции. Необходими са мерки в сферата на енергийната ефективност.

Предстои изпълнение на проект по ОП „Региони в растеж 2014 – 2020 г.“, като на този етап има изготвено задание за проектиране. Проектът е за изграждане на III клас път с дължина 45,700 км.– 7017 о. п. Дулово о. п. Шумен/ -Секулово - Тодор Икономово - Никола Козлево - Хърсово - Стоян Михайловски - Нови Пазар /о.п. Шумен -Девня/ от км. 12+300 до км. 58+000. Към момента Община Каолиново има изготвени работни проекти за „Изграждане на канализационна мрежа, ПСОВ и реконструкция на водопроводна мрежа на с.Тодор Икономово“. Проекта ще се осъществи след сключване на договор по процедура за “Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации между 2 000 и 10 000 е.ж.” на ОП“Околна среда“.

В Общинския план за развитие на Община Каолиново 2014-2020г. са заложили следните приоритети, цели и мерки в сферата на **енергийната инфраструктура**

ПРИОРИТЕТ 4 Изграждане и осъвременяване на инфраструктурата за интегрирано пространствено развитие и опазване на околната среда;

Специфична цел3 : Интегрирано пространствено развитие на територията

Мярка 2. Подобряване на енергийната ефективност на обществени и жилищни сгради, внедряване на инсталации на базата на ВЕИ

- ✓ енергиен одит и сертифициране на общински сгради;
- ✓ ремонт по енергийна ефективност

В Общинския план за развитие на Община Каолиново 2014-2020г. са заложили следните приоритети, цели и мерки в сферата на **ВиК инфраструктурата**

ПРИОРИТЕТ 4: Изграждане и осъвременяване на инфраструктурата за интегрирано пространствено развитие и опазване на околната среда;

Специфична цел3 : Интегрирано пространствено развитие на територията

Мярка 1. Рационално използване и ефективно управление на водните ресурси, подобряване на водоснабдителната система и качеството на питейната вода. Доизграждане на канализационната мрежа и интегрирано управление на отпадните води

- ✓ Довършване реализацията на проект за воден цикъл в общинския център;
- ✓ Максимално използване възможностите на местни водоизточници;



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- ✓ Изграждане на допълнително водоснабдяване в населени места с недостиг на питейна вода.
- ✓ Изграждане на канализационната мрежа в големите селища ;
- ✓ Изграждане на пречиствателни съоръжения в населените места с над 2000 души население.
- ✓ Реализация на проект за воден цикъл в село Тодор Икономово.
- ✓ „Включване в експлоатация дълбок сондаж Сини вир”

Перспективи за развитие и проекти 2013 г и 2014 - 2020 г. от страна на Агенция “Пътна инфраструктура“:

№	Обекти	Година започване/завършване	Дължина /км./	Програма
1	2	3	4	5
РЕХАБИЛИТАЦИЯ				
	I^{вн} клас			
1	Път I-7 "Граница Румъния - о.п.Силистра - о.п.Дулово- о.п.Шумен - о.п.Велики Преслав - Върбица-Бероново-Мараша - о.п.Ямбол- о.п.Елхово - Гранитово - Мелница - Лесово - граница Турция" от км. 55+535 до км.107+660	2011/2013	52.125	Проект "Транзитни пътища V" ЛОТ 5
ПРОЕКТИРАНЕ				
Задание за проектиране 2013г.				
1	III - 701"/о.п.Дулово о.п.Шумен/ - Секулово - Тодор Икономово - Никола Козлево - Хърсово - Стоян Михайловски - Нови Пазар/о.п.Шумен - Девня/ от км. 12+300 до км.58+000	2013	45.700	
ОП "Регионално развитие 2014-2020г." - ос 2 "Регионална и местна достъпност и операция 2.1" Регионална и местна пътна инфраструктура				
Няма включени проекти				

Пътната инфраструктура остава с незадоволително качество, няма осезателно подобряване. Общината има остра нужда от допълнително финансиране и помощ от



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

държавата за поддържане на пътната си мрежа (преасфалтиране, ремонт на пътни съоръжения, подмяна на знаково стопанство, хоризонтална маркировка). Приоритет са общинските пътища до туристически обекти и населени места.

В Общинския план за развитие на Община Каолиново 2014-2020г. са заложили следните приоритети, цели и мерки в сферата на **пътната инфраструктура**

ПРИОРИТЕТ 4 Изграждане и осъвременяване на инфраструктурата за интегрирано пространствено развитие и опазване на околната среда;

Специфична цел 1: Изграждане и подобряване на техническата инфраструктура

Мярка 1. Развитие и модернизация на транспортната инфраструктура

- ✓ Проектиране на II – клас пътища
- ✓ Проектиране на III – клас пътища
- ✓ Проектиране на IV – клас пътища

Мярка 2. Реконструкция и рехабилитация на участъци от републиканската пътна мрежа

- ✓ реконструкция на III – клас пътища
- ✓ реконструкция на IV – клас пътища

Мярка 3. Реконструкция и рехабилитация на общинските пътища

- ✓ Реконструкция и модернизация на вътрешно селищна пътна мрежа

Община Каолиново е започнала процедура по изработване на следните проекти в сферата на пътната инфраструктура.

Обект: „Подобряване на уличните настилки на населените места в община Каолиново, област Шумен“, включващ:

- ✓ 1. „Реконструкция на ул. „Вела Пеева” - км 0+000 до км 0+180, ул. „Цар Калоян” - км 0+000 до км 0+450 в кв. „Боймир”, гр. Каолиново, община Каолиново“
- ✓ 2. „Реконструкция на ул. „Радецки” - км 0+000 до км 1+550, ул. „Цар Калоян” - км 0+000 до км 0+308 в с. Браничево, община Каолиново“
- ✓ 3. „Реконструкция на ул. „Херсон” - км 0+000 до км 0+265, ул. „Балчик” - км 0+000 до км 0+358, ул. „Бузлуджа” - км 0+000 до км 0+140 в с. Гусла, община Каолиново“
- ✓ 4. „Реконструкция на ул. „Септември” - км 0+000 до км 0+308 в с. Дойранци, община Каолиново“
- ✓ 5. „Реконструкция на ул. „Панайот Волов” - км 0+129 до км 0+289, ул. „Хан Аспарух” - км 0+000 до км 0+112, ул. „Шипка” - км 0+000 до км 0+081 в с. Долина, община Каолиново“
- ✓ 6. „Реконструкция на ул. „Дунав” - км 0+000 до км 0+121, ул. „Пролет” - км 0+000 до км 0+390 в с. Загориче, община Каолиново“
- ✓ 7. „Реконструкция на ул. „Миньор” - км 0+000 до км 0+165 в гр. Каолиново, община Каолиново“



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- ✓ 8. „Реконструкция на ул. „Балкан ” - км 0+000 до км 0+105, ул. „Родопи” - км 0+000 до км 0+790 в с. Климент, община Каолиново“
- ✓ 9. „Реконструкция на ул. „Пробуда” - км 0+000 до км 0+283, ул. „Христо Смирненски” - км 0+000 до км 0+103, ул. „Здравец” - км 0+000 до км 0+089, ул. „Мир” - км 0+000 до км 0+140, ул. „Дружба” - км 0+000 до км 0+092 в кв. „Кус”, гр. Каолиново, община Каолиново“
- ✓ 10. „Реконструкция на ул. „Главна“ - км 0+000 до км 0+890 в с. Лиси връх, община Каолиново“
- ✓ 11. „Реконструкция на ул. „Шипка” - км 0+306 до км 0+537, ул. „Васил Левски” - км 0+207 до км 0+328, ул. „Панайот Волов” - км 0+000 до км 0+645 в с. Лятно, община Каолиново“
- ✓ 12. „Реконструкция на ул. „Аврора” - км 0+000 до км 0+460, ул. „Рила” - км 0+000 до км 0+140, ул. „Септември” - км 0+000 до км 0+310, ул. „Цар Калоян” - км 0+000 до км 0+140, ул. „Хан Аспарух” - км 0+000 до км 0+280 в с. Наум, община Каолиново“
- ✓ 13. „Реконструкция на ул. „Аврора” - км 0+000 до км 0+472 в с. Пристое, община Каолиново“
- ✓ 14. „Реконструкция на ул. „Марица” - км 0+000 до км 0+301, ул. „Шейново” - км 0+000 до км 0+330, ул. „Пирин” - км 0+000 до км 1+280 в с. Сини вир, община Каолиново“
- ✓ 15. „Реконструкция на ул. „Балкан” - км 0+000 до км 0+090, ул. „Чапаев” - км 0+000 до км 0+190, ул. „Марица” - км 0+000 до км 0+230, ул. „Мир” - км 0+000 до км 0+270, ул. „Свобода” - км 0+000 до км 0+200 в с. Средковец, община Каолиново“
- ✓ 16. „Реконструкция на ул. „Васил Левски” - км 0+000 до км 0+620, ул. „Петър Берон” - км 0+000 до км 0+130, ул. „Димчо Дебелянов” - км 0+000 до км 0+620, ул. „Любен Каравелов” - км 0+000 до км 0+070, ул. „Победа” - км 0+000 до км 0+240 в с. Годор Икономово, община Каолиново“
- ✓ 17. „Реконструкция на ул. „Мир” - км 0+000 до км 0+400 в с. Тъкач, община Каолиново“

Реализирането на всички проектни идеи ще спомогне Община Каолиново да се превърне в привлекателно място за живот, ще даде възможност за развитие на икономиката и бизнеса в региона и ще повиши качеството на живот на населението.



ПЕСИМИСТИЧНА ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА В ПЕРИОДА 2015-2033г

Хипотеза за песимистична прогноза за развитие на техническата и комунална инфраструктура

При **песимистичния вариант** на прогнозата се залага на запазване на текущото ниво на развитие на техническата и комуналната инфраструктура при допускането, че общината не успява да осигури нужното финансиране и техническо обезпечаване за реализиране на планираните проекти.

Песимистична прогноза за развитие на техническата и комунална инфраструктура

При **песимистичната прогноза** се прави допускането, че усилията на общината в сферата на комуналната и техническата инфраструктура не могат да бъдат напълно реализирани поради липсата на финансов ресурс. Все пак ще бъдат реализирани проекти за поддръжка на вече съществуващата инфраструктура и подобряване на тяхната безопасност, но населението и бизнеса няма съществено да усетят ползите от подобряване на инфраструктурата и направените инвестиции.

4. Приоритети за реализация

Приоритетите за реализация на Община Каолиново имат за цел да се осигурят необходимите предпоставки за успешна разработка и реализация на конкретни проекти и дейности за постигане на приоритетите и мерките, които да осигурят положително икономическо и социално развитие на общината. Необходими са комплексни мерки, които биха имали съществено влияние върху икономиката на малките общини. Безспорна е необходимостта от активно включване на пазара на труда, осигуряване на по-адекватна материална подкрепа на уязвимите групи, предоставяне на достъпни и качествени социални услуги, образование и здравеопазване в съответствие с потребностите на нуждаещите се.

Няколко са факторите, които могат да повлияят положително върху тенденциите за демографско и икономическото развитие на общината:

✓ Развитие на приоритетни сектори – селско стопанство, преработвателна промишленост, търговия.

✓ Насърчаване на инвестиционната активност - развитието на малки и средни предприятия; стартирането и развитието на микропредприятия; достъп до пазари и консултантски услуги, подобряване на качеството на административните услуги

✓ Подобряване на енергийната ефективност и рационално използване на енергийните ресурси - подобряване на енергийната ефективност на производства, сгради и съоръжения; намаляване на енергийната зависимост от традиционни източници чрез по-широко въвеждане на възобновяеми енергоизточници; повишаване



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

на информираността за енергийната ефективност и разработване на областни и общински програми

✓ Подобряване на достъпа до здравни и социални услуги и повишаване на тяхното качество – обхващане на населението с програми за здравна профилактика; достъп до първична и специализирана медицинска помощ в повече населени места; повишаване на здравната култура и подобряване на достъпа до дентално медицински услуги;

✓ Повишаване на културния и образователен статус на населението - социално и образователно включване на необлагодетелствани групи (възрастови, етнически и т.н.) и предотвратяване на отпадането от образователната система; стимулиране въвеждането на нови образователни методи и програми в училищата и насърчаване културната и социална дейност на читалищата; стимулиране на дейности в различни сфери на културния живот.;

✓ Повишаване и поддържане на квалификацията на работната сила - участие в курсове за квалификация и преквалификация на работната сила; учене през целия живот и подпомагане адаптирането на предприятията и работниците към глобализацията; връзка между образователния и научния сектор и бизнеса.;

✓ Управление на отпадъците в съответствие с изискванията на европейската и националната нормативна уредба - инфраструктура, системи и инсталации за предотвратяване, оползотворяване и обезвреждане на отпадъци; закриване, рекултивация и мониторинг на общински депа, несъответстващи на стандартите, премахване на нерегламентираните сметища и насърчаване на превантивни дейности за недопускане на образуването им; информиране на гражданите и бизнес структурите за предотвратяване, разделно събиране, оползотворяване на отпадъците.;

✓ Интегрирано управление на водите - изграждане и модернизиране на водностопанска инфраструктура; подобряване управлението на водните ресурси, предотвратяване на засушаванията; управление на риска от природни бедствия - наводнения, свлачища и др.;

✓ Преодоляване на негативните демографски процеси и намаляването на миграцията към по-големите градове чрез активна миграционна политика;

✓ Преодоляване на негативните последици от застаряването на населението и подобряване на качествените характеристики на човешкия капитал чрез мерки за повишаване на раждаемостта и задържане на младото население в общината;

✓ Ограничаване на диспропорциите в териториалното разпределение на населението и обезлюдяването в някои от селата в общината;

✓ Развитие на потенциала на нови икономически отрасли и културно-исторически ресурси за създаване на нови икономически възможности в сферата на преработващата промишленост, селското стопанство, търговия и здравеопазването;

✓ Изграждане и осъвременяване на техническата и комунална инфраструктура и опазване на околната среда.



IV. ПРОГНОЗА ЗА ПРОСТРАНСТВЕНО РАЗВИТИЕ –ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ

1. Пространствено развитие

Преобладаващата селищна структура е компактната, а за някои села – линейната, продиктувана от преминаващ през селото главен път – такива са селата Лиси връх, Сини вир и Пристое.

Предвижданията на ОУПО Каолиново за пространствено развитие са насочени основно към реалното инвестиционно търсене на терени за производствени и за селскостопански дейности, както и доразвиване на положителните идеи и тенденции, заложиени в предходни устройствени проекти и планове за територията на общината. Моделът на развитие на общината се характеризира със селищните системи и стремеж към устойчиво и балансирано развитие на цялата територия съобразявайки се с естествените демографски процеси.

1.1. Основно предназначение на териториите

Териториите с основно предназначение са:

- Урбанизирани територии(населени места и селищни образувания);
- Територии на транспорта;
- Земеделски територии;
- Горски територии;
- Територии, заети от води и водни обекти;
- Защитени територии;
- Нарушени територии за възстановяване.

1.2. Развитие на териториите

1.2.1. Територии в граници на урбанизирани територии

Урбанизирани територии

Съгласно чл.16 от Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, с общият устройствен план на община се определят границите на урбанизираните територии - „проектна строителна граница на населено място“

За територията на Община Каолиново има одобрена кадастрална карта за селата Гусла, Средковец, Климент и Загориче, за останалите населени места няма одобрени такива. Актуални и действащи цифрови модели за територията на общината са картите на възстановената собственост (КВС). Действащите за 15 – те населени места кадастрални и регулационни планове са като цяло физически и морално остарели.

На базата на тези данни е трудно да бъдат определени реалните граници на урбанизираните територии. В много от населените места има контактни територии (зони), където има застъпване или „бели петна“ на териториите по КВС и



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

кадастралните и регулационните планове, т.е. реална точна граница между КВС и кадастрален/регулационен план не съществува. Установените несъответствия в общата граница между урбанизираните територии и земеделски земи и горски земи се отстраняват по реда на ЗКИР, поради което този проблем ще бъде актуален до изработването и одобряването на кадастрална карта за съответното населено място с неговото землище, съответно за цялата община.

В предвид гореописаното състояние и проблеми в одобрените и действащи планове, приемаме в ОУПО за съществуваща строителната граница на населено място, границата на имотите, които по НТП по КВС са „жилищни територии“.

Предвиждания на ОУПО Каолиново за разширяване на строителната граница обхваща непосредствено прилежащите територии до населените места, които са с предназначение за „друг вид терени със селищен характер“ по КВС, както и някои стопански дворове и терени за спорт. Около стопански дворове, включени в новите граници на селата, се предвиждат и територия за смесено предназначение (Соп), с които се цели осигуряване на по-добро функционално използване.

Територии с жилищни функции

Потребностите от жилищни територии се изчислява по нормативен принцип, съгласно Чл.14 от „Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони“.

Преобладаващите населени места в община Каолиново са от селищен тип, характеризиращи се с много малко население, заемащи относително по - голяма територия. В тази връзка и в предвид демографската прогноза за намаляване на населението, са достатъчно основание да не се предвижда разширяване на урбанизираните територии в тази насока.

Общата площ на новите територии с жилищни функции е 45.80 ха.

Територии с обществено-обслужващи функции

Към тях спадат всички общински и частни имоти свързани с администрация, културата, търговията, учебни заведения, здравни заведения, социални услуги и др. с обществено-обслужващи дейности територии.

За териториите с обществено-обслужващи функции, ОУПО Каолиново има предвиждане за разширението им с 1.53 ха в село Средковоц.

1.2.2. Територии в и извън границата на населените места

Територии за спорт и атракции

Обхващат стадиони, спортни площадки и др. Те са разположени в и извън строителните граници на селата. В предварителния проект на ОУПО Каолиново се предвижда разширение на терени за спорт и атракция. Новата зона (Озс) се намира в



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

източната част на село Средковец и ще бъде с обща площ от 1.89 ха. От друга страна тяхното физическо състояние е лошо и имат нужда от рехабилитация и поддръжка. Следователно ОУПО Каолиново не предвижда други нови терени за спорт и атракции, а насоките в този сектор би следвало да са за благоустроеност на съществуващите такива.

Спортните терени, които са в непосредствена близост до селата, се предвижда да се включват в границите на населените места, като общата площ на тези терени е 19.05 ха. Изключения правят спортните терени в гр.Каолиново и с.Годор Икономово, които са с площ от 9.27 ха, които остават извън границите на населените места.

✚ Територии производствено-складови функции

Териториите за производствено-складови и стопански функции обхващат всички стопански дворове, животновъдни ферми и комплекси, производствено-складови бази и други видове производствени предприятия.

Икономическата прогноза за развитието на производствената дейност е положителна, като очакванията за нарастване на броя на предприятията е 70% до 2033г.

В ОУП Каолиново се предвиждат да се обособят 15.44 ха нови територии за производствени и складови функции, със смесено предназначение и за производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници (ветрогенераторни централи и фотоволтаични паркове).

Към момента голяма част от съществуващите терени за производствени и складови дейности не са оползотворени и могат да се заемат от прогнозния брой предприятия, изчислен в икономическия анализ.

✚ Територии за озеленяване, паркове и градини

Тези терени са предимно в границите на урбанизираните територии на общината и в тях се включват всички паркове, градини, зелени пояси около водните обекти и уличното озеленяване с обща площ от 60.14 ха.

Съгласно нормативните изисквания ОУП предвижда увеличаване на територии за озеленяване с 6.14 ха. Състоянието на съществуващите терени е амортизирано и изисква по-голяма насоченост за тяхното развитие и поддръжка, предвид силното им екологично значение.

✚ Терени за гробищни паркове

Съществуващите гробищни паркове в община Каолиново са разположени предимно извън границите на населените места – 47.28 ха и малка част в границите на селата – 1.61 ха.

Терените за гробищни паркове се разполагат и устройват в съответствие с



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Наредба №2/2011 г. на МЗ за здравните изисквания към гробищните паркове и погребването и пренасянето на покойници.

✚ Терени заети от водни площи

В тях са включени всички реки, блата, мочурища, водоеми, язовири, извори за прясна вода, напоителни и отводнителни канали.

Терените, заети от водни площи, са разположени предимно извън границите на населените места – 71.03 ха и в границите – 2.11 ха, като общата им площ е 73.14 ха. В ОУП Каолиново не се предвижда разширяване на терените, заети от водни площи.

✚ Територии за транспорт и комуникация

Тези територии са заети от пътища на републиканската пътна мрежа, общински пътища и полски, черни пътища и ЖП линия. Общата площ на транспортната инфраструктура е 278.49 ха в територията на населените места и 679.79 ха извън границите на урбанизираните територии.

Като цяло пътната инфраструктура е добре развита. Последните години се извършва рехабилитация на общинската пътна мрежа. Предвижданията на ОУПО Каолиново са в посока развитие и модернизация на физическата инфраструктура, чрез заложените проекти в общинския план за развитие.

✚ Територии за техническа инфраструктура

Обхваща водоснабдителната, канализационната, газопроводната и електропроводната мрежа, телекомуникация, радиотелевизионно и интернет покритие на общината и обслужващите им дейности 25.16 ха.

Стратегическата цел, заложена при изработването на реалистично-оптимистичния вариант на прогнозното развитие на общината, е в направление реализация на всички планирани проекти, свързани с реконструкция, изграждане и осъвременяване на инфраструктурата за интегрирано пространствено развитие и опазване на околната среда.

✚ Територии с друго и без определено стопанско предназначение

Към тях спадат всички територии, заети от дерета, пясъци, оврази, ями и други подобни. Площта им е 152.00 ха. За тези територии не се предвижда бъдещо развитие.

✚ Територии без определено предназначение или липсват данни

Това са неусвоени територии в границите на населените места имоти, за които не е посочено предназначение в регулационния план на селото, респективно града. Обхващат обща площ от 14.96 ха.



1.2.3. Територии извън границите на урбанизираните територии

Други урбанизирани територии извън населените места

Тези територии са разположени извън строителните граници на населените места и обхващат имотите с начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“ с обща площ 46.49 ха.

Земеделски територии

Към тези територии се причисляват :

- Обработваеми земи (ниви) – 17002.86 ха
- Обработваеми земи (трайни насаждения) – 419.82 ха
- Необработваеми земи – 2220.39 ха

Най - голям дял в обработваемите земи в общината имат нивите, за сметка на трайните насаждения.

По отношение на **земеделските територии**, попадащи в защитени зони по ЗБР – те подлежат на режими и съответно планове за управление на защитените зони.

Земеделски земи, които не попадат в режим на превантивна защита, се устройват по реда на Закона за опазване на земеделските земи и свързаните с него подзаконовни нормативни актове.

Горски територии

Площта на горските територии в община Каолиново е сравнително малък – 6639.03 ха в сравнение с тази на обработваемите земи, което е предпоставка за проектното решение на ОУПО Каолиново за максимално опазване на горските територии.

Управлението и опазването на горските територии, попадащи в защитените зони по Закона за биологичното разнообразие, се съобразява с плановете за управление на съответните защитени зони.

Нарушени територии

Към тях спадат депата за битови и друг вид отпадъци - сметища, както и териториите за добив на полезни изкопаеми - кариери.

- Територии за добив на полезни изкопаеми - 190.75 ха
- Депа за отпадъци – 49.54 ха

Защитени територии

- **Територии за опазване на културното наследство**

Общата им площ е 1.89 ха. Спрямо чл. 5 от Закона за защитените територии те спадат към категоризацията за защитените територии и за тях важат разпоредбите на този закон.



1.2.4. Припокриващи се защитени територии и зони

Защитени територии

- *Санитарно-охранителни зони на водоизточници*

Санитарно-охранителни зони около ВиК – това са пояси на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване, които ограждат тези площи, ползват се със специален статут и дейностите, които могат да се извършват в тях, са строго регламентирани с Наредба №3 от 16 Октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците.

Тези зони са с обща площ от 436.19 ха.

Защитени зони

В ОУПО Каолиново са отчетени границите на защитена зона „Хърсовска река“ с площ от 525.20 ха на територията на общината.

Всички видове терени и имоти, попадащи в защитени зони по ЗБР, подлежат на режими, определени със заповед за обявяването на защитените зони и стандартни формуляри и съответно планове за управление на защитените зони след тяхното приемане.

2. Режим на устройство и параметри за натоварване на устройствените зони

С предварителния проект на ОУПО Каолиново, се определят видове територии с основно предназначение, типове и разновидности на устройствени зони и самостоятелни терени с устройствени режими, спрямо изискванията на Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Разновидностите на устройствените зони включват занижени застроителни показатели, предназначени за прилагане на ограничителните режими на защитените зони (включени в екологичната мрежа „Натура 2000“ по Закона за биологичното разнообразие).

В териториите с основно предназначение и в устройствените зони се обособяват самостоятелни терени с устройствен режим, предназначени за: недвижими културни ценности, терени за гробищен парк, техническа и транспортна инфраструктура.

В териториалното устройство функционалното зонироване се използва като начин за моделиране на обекта, в резултат на което територията се разделя на зони (райони, участъци) с препоръчителни за тях видове дейности и режими на ползване.

Съвременното разбиране на функционалното зонироване се разглежда като изходна база за бъдещото устройство на съответната територия.

- *Целите на функционалното зонироване са насочени към:*

1. Осигуряване на оптимални режими на използване на територията;



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

2. Ефективно разполагане на различни видове стопанска дейност.

С настоящия проект за ОУПО Каолиново са определени следните устройствени зони, устройствени режими и терени със самостоятелен устройствен режим:

2.1. Жилищна устройствена зона с малка височина на застрояване (Жм)

Жилищната устройствена зона с преобладаваща малка височина на застрояване, означена с Жм, се прилага за устройство на жилищните територии във всички населени места в общината, като в по-голямата си част терените, попадащи в жилищната зона, са функциониращи и съществуващи. За проектни жилищни терени са предвидени части от неусвоените територии в границите на населените места (бели петна), терени които по КВС са определени като „ друг вид застрояване“ и територии, които влизат в строителната граница на населеното място, застъпващи се с имоти от КВС - контактна зона. Тези предвиждания са за селата Загориче, Пристое, Дойранци, кв. Кус, Гусла, Браничево, Долина, Сини вири и Омарчево с обща площ от 41.21 ха. Нова жилищна зона е предвидена в с. Тодор Икономово с площ от 4.59 ха, разположена в северната част на селото.

Показателите за устройствена зона Жм са следните:

Наименование На зоната	Макс. Плътност на застр. (%)	Макс. Кинт	Мин. озеленявана Площ (%)	Н макс. (етажи)
Жм	60	1,2	40	10м (3 ет.)

Спрямо чл.17, ал.1 и 2 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ се позволява в партерните етажи на жилищните сгради да се изграждат търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването.

Площта на териториите с режим на устройствена зона Жм е 45.80 ха.

2.2. Смесена многофункционална устройствена зона (Соп)

Тази устройствената зона обхваща територии в непосредствена близост до бившите стопански дворове, производствено-складовите терени, които са предимно необработваеми земи. Като цяло устройствените зони Соп са с производствено-обслужваща функция, предимно с безвредни промишлени производства, животновъдни комплекси, спазващи санитарно-хигиенните изисквания, обществено обслужване, жилища, спорт, търговия, предприятия на хранително-вкусовата промишленост и др. Има следните параметри на застрояване:

Наименование На зоната	Макс. Плътност на застр. (%)	Макс. Кинт	Мин. озеленявана Площ (%)	Н макс. (етажи)
Соп	60	1,8	30	15м (3 ет.)



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Общата площ на смесена многофункционална зона Соп е 17.61 ха., като 2.90 ха попадат върху съществуващи производствени територии, 4.27 ха са необработваеми територии, 6.89 ха са ниви, 0.23 ха са трайни насаждения и 3.32 ха са от територии без определено предназначение.

2.3. Производствени зони (Пп)

Новите производствените територии, са разположени в и извън населените места. Тези, които попадат извън - влизат в проектните строителни граници на селата. Предимно производствената зона се устройва преобладаващо върху съществуващи територии със сходно предназначение, в.т.ч. терени на бившите селскостопански дворове.

Параметрите на производствените зони се определят спрямо чл.22,чл.24 и чл.25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ, като тази зона има разновидност Пп1 попадаща в НАТУРА 2000.

Наименование На зоната	Макс. Плътност на застр. (%)	Макс. Кинт	Мин.озеленявана Площ (%)	Н макс. (етажи)
Пп	80	2,5	20	15м (3 ет.)
Пп 1	50	1,5	40	15м (3 ет.)

Площта на новите производствените територии е 0.73 ха, които попадат в рамките на населените места и са за сметка на територия с жилищна функция. В предвижданията част от съществуващите производствени територии попадат в границите на населените места, а именно 83.93 ха.

2.4.Озеленени територии за спорт и развлечения (Озс)

Устройствена зона Озс е предвидена в землището на село Средковец и обхваща територията от обработваеми земи – 0.60 ха и „спортен терен“ по КВС в източната част на селото с площ от 1.29 ха. Нормативните изисквания са спрямо Наредба 7 за ПНУОВТУЗ, чл.33, ал.2

2.5.Земеделски територии с допустима промяна на предназначението

Това са земеделски територии по НТП от КВС, които имат допустима промяна на предназначението Те са с обща площ от 3.95 ха, намиращи се в селата Долина и Средковец.

2.6.Терени за гробищни паркове

Това са терени със специфични особености и изисквания и със самостоятелен устройствен режим за гробищни паркове. Те се разполагат и устройват в съответствие с



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Наредба №2/2011 г. на МЗ за здравните изисквания към гробищните паркове и погребването и пренасянето на покойници. Конкретните устройствени параметри се определят с ПУП.

В предвижданията част от гробищните паркове попадат в границите на населените места, като не се предвиждат нови терени за гробищни паркове и общата им площ е 48.89 ха, от която 10.00 ха попада в границите на населените места и 38.89 ха – извън.

2.7. Терени с обекти на културно наследство (Ткин)

Това са обособени терени, с разположена недвижима културна ценност (НКЦ) в тях и обхващат 34.46 ха (вж. ТОМ II). Те са със самостоятелен устройствен режим и специфични особености и изисквания по смисъла на чл. 79 от ЗКН. Конкретните устройствени параметри се определят с ПУП.

3. Баланс на територията

В съответствие с изискванията на Наредба №8/2001 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените планове, в табличен вид е представено разпределението на териториите по основно предназначение, основаващо се на данните за начин на трайно ползване (НТП) в обхвата на землищата на Община Каолиново и на действащите регулационни и кадастрални планове в рамките на селищата. Балансът показва данните от съществуващото положение и от проектното предвиждане. По данните от съществуващото положение се отличава преобладаването на обработваемите земи-ниви, заемащи 57.84 % от цялата територия на общината, следвани от гори и горски земи с 22.60 % и необработваемите земи – 7.52 %. Най – малък дял от земеделските земи имат трайните насаждения с 1.43 %. В тази насока ОУПО Каолиново предвижда насоченост към социално-икономическото развитие и усвояване на земеделския потенциал.

По съществуващи строителни граници, площта на населените места представлява 5.55 % от територията на цялата община. С предложеното разширение на строителните граници, площта на територията нараства с 0.06 %.

Подробни данни, за съществуващо и проектно положение по вид територия и вид собственост, са показани в приложените баланси.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЕКАТТЕ 06094 - с.Браничево										
	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	74.02	0.00	74.02	3.33	74.73	0.00	74.73	3.36	0.71
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	5.67	0.00	5.67	0.25	5.67	0.00	5.67	0.25	0.00
1.3	Територии за спорт и атракции	4.12	0.00	4.12	0.19	4.12	0.00	4.12	0.19	0.00
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	10.78	23.40	34.18	1.54	21.93	12.25	34.18	1.54	0.00
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	2.84	0.00	2.84	0.13	3.20	0.00	3.20	0.14	0.36
1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	6.01	6.01	0.27	0.00	6.01	6.01	0.27	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	0.36	0.00	0.36	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.36
1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	0.71	0.71	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.71
2	Земеделски територии									
2.1	Ниви	0.00	1404.95	1404.95	63.17	0.00	1401.23	1401.23	63.00	-3.72
2.2	Трайни насаждения	0.00	108.14	108.14	4.86	0.00	108.14	108.14	4.86	0.00
2.3	Необработваеми земи	0.00	247.01	247.01	11.11	0.00	243.87	243.87	10.96	-3.14
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	233.81	233.81	10.51	0.00	233.81	233.81	10.51	0.00
4	Територии заети от водни площи	0.24	7.99	8.23	0.37	0.24	7.99	8.23	0.37	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	18.45	60.62	79.07	3.56	18.79	60.28	79.07	3.56	0.00
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	2.34	2.34	0.11	0.00	2.34	2.34	0.11	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	4.35	4.35	0.20	0.00	4.24	4.24	0.19	-0.11
II	ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ									



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

1	Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.97	6.97	0.31	6.97
2	Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Депа за отпадъци	0.00	8.28	8.28	0.37	0.00	8.28	8.28	0.37	0.00
	Общо:	116.48	2107.61	2224.09	100.00	128.68	2095.41	2224.09	100.00	0.00
III	ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)									
1	Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Санитарно-охранителна зона на водоизточник	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ЕКАТТЕ 21811 - с.Дойранци										
I	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
				площ (ха)	% от територията			площ (ха)	% от територията	
	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	70.15	0.00	70.15	4.30	70.77	0.00	70.77	4.34	0.62
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	4.05	0.00	4.05	0.25	4.05	0.00	4.05	0.25	0.00
1.3	Територии за спорт и атракции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	11.41	0.00	11.41	0.70	11.41	0.00	11.41	0.70	0.00
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	4.07	0.00	4.07	0.25	4.21	0.00	4.21	0.26	0.14
1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	3.59	3.59	0.22	0.00	3.59	3.59	0.22	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	0.14	0.00	0.14	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.14
1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	0.62	0.62	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.62
2	Земеделски територии									
2.1	Ниви	0.00	881.60	881.60	54.02	0.00	877.32	877.32	53.76	-4.28
2.2	Трайни насаждения	0.00	3.53	3.53	0.22	0.00	3.53	3.53	0.22	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

	2.3	Необработваеми земи	0.00	8.04	8.04	0.49	0.00	8.04	8.04	0.49	0.00
3		Горски територии									
	3.1	Гори и горски земи	0.00	502.62	502.62	30.80	0.00	502.62	502.62	30.80	0.00
4		Територии заети от водни площи	0.00	0.36	0.36	0.02	0.00	0.36	0.36	0.02	0.00
5		Територии за транспорт и комуникации	18.75	31.06	49.81	3.05	18.75	31.06	49.81	3.05	0.00
6		Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	2.04	2.04	0.13	0.00	2.04	2.04	0.13	0.00
7		Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
	7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	4.35	4.35	0.27	0.00	4.35	4.35	0.27	0.00
II		ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ									
1		Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.28	4.28	0.26	4.28
2		Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	85.55	85.55	5.24	0.00	85.55	85.55	5.24	0.00
3		Депа за отпадъци	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Общо:	108.57	1523.36	1631.93	100.00	109.19	1522.74	1631.93	100.00	0.00
III		ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)									
1		Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2		Санитарно-охранителна зона на водозточник	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Общо:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЕКАТТЕ 21960 - с. Долина										
	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	39.61	0.00	39.61	2.53	46.57	0.00	46.57	2.97	6.96
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	3.65	0.00	3.65	0.23	3.65	0.00	3.65	0.23	0.00
1.3	Територии за спорт и атракции	0.00	1.59	1.59	0.10	1.59	0.00	1.59	0.10	0.00
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	0.08	13.83	13.91	0.89	9.54	4.37	13.91	0.89	0.00
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	0.35	0.00	0.35	0.02	0.36	0.00	0.36	0.02	0.01
1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	1.37	1.37	0.09	0.00	1.37	1.37	0.09	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	0.01	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.01
1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	11.70	11.70	0.75	0.00	4.74	4.74	0.30	-6.96
2	Земеделски територии									
2.1	Ниви	0.00	759.89	759.89	48.53	0.00	759.89	759.89	48.53	0.00
2.2	Трайни насаждения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3	Необработваеми земи	0.00	58.22	58.22	3.72	0.00	58.22	58.22	3.72	0.00
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	635.62	635.62	40.60	0.00	635.62	635.62	40.60	0.00
4	Територии заети от водни площи	0.00	2.59	2.59	0.17	0.00	2.59	2.59	0.17	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	11.56	23.41	34.97	2.23	11.90	23.07	34.97	2.23	0.00
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	2.21	2.21	0.14	0.00	2.21	2.21	0.14	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

II		ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ								
1		Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2		Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3		Депа за отпадъци	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Общо:	55.26	1510.43	1565.69	100.00	73.61	1492.08	1565.69	100.00
III		ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)								
1		Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2		Санитарно-охранителна зона на водоизточник	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Общо:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ЕКАТТЕ 36079 - гр.Каолиново											
		ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
			в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ		площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии										
	1.1	Жилищни функции	76.56	0.00	76.56	2.43	78.92	0.00	78.92	2.51	2.36
	1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	11.71	0.00	11.71	0.37	11.71	0.00	11.71	0.37	0.00
	1.3	Територии за спорт и атракции	0.00	4.34	4.34	0.14	0.00	4.34	4.34	0.14	0.00
	1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	2.60	0.00	2.60	0.08	2.60
	1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	52.33	55.51	107.84	3.42	65.62	42.22	107.84	3.42	0.00
	1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	22.13	0.00	22.13	0.70	22.67	0.00	22.67	0.72	0.54
	1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	5.17	5.17	0.16	0.00	5.17	5.17	0.16	0.00
	1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	0.54	0.00	0.54	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.54
	1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	1.91	1.91	0.06	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.91
2	Земеделски територии										



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

2.1	Ниви	0.00	1534.16	1534.16	48.72	0.00	1531.56	1531.56	48.64	-2.60
2.2	Трайни насаждения	0.00	12.83	12.83	0.41	0.00	12.83	12.83	0.41	0.00
2.3	Необработваеми земи	0.00	325.95	325.95	10.35	0.00	325.50	325.50	10.34	-0.45
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	698.97	698.97	22.20	0.00	698.97	698.97	22.20	0.00
4	Територии заети от водни площи	0.99	14.61	15.60	0.50	0.99	14.61	15.60	0.50	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	30.25	70.31	100.56	3.19	31.08	69.48	100.56	3.19	0.00
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.10	1.61	1.71	0.05	0.10	1.61	1.71	0.05	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	116.46	116.46	3.70	0.00	116.46	116.46	3.70	0.00
II	ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ									
1	Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	84.22	84.22	2.67	0.00	84.22	84.22	2.67	0.00
3	Депа за отпадъци	0.00	28.25	28.25	0.90	0.00	28.25	28.25	0.90	0.00
	Общо:	194.61	2954.30	3148.91	100.00	213.69	2935.22	3148.91	100.00	0.00
III	ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)									
1	Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Санитарно-охранителна зона на водоизточник	26.62	147.88	174.50	5.54	26.62	147.88	174.50	5.54	0.00
	Общо:	26.62	147.88	174.50	5.54	26.62	147.88	174.50	5.54	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЕКАТТЕ 43846 - с. Лиси връх										
	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	32.04	0.00	32.04	2.30	31.93	0.00	31.93	2.29	-0.11
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	0.10	0.00	0.10	0.01	0.10	0.00	0.10	0.01	0.00
1.3	Територии за спорт и атракции	1.56	0.00	1.56	0.11	1.56	0.00	1.56	0.11	0.00
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.23	0.23	0.02	0.23
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	0.00	3.77	3.77	0.27	0.11	3.77	3.88	0.28	0.11
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	0.00	0.00	0.00	0.00	0.07	0.00	0.07	0.01	0.07
1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	0.07	0.00	0.07	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.07
1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Земеделски територии									
2.1	Ниви	0.00	631.88	631.88	45.27	0.00	631.88	631.88	45.27	0.00
2.2	Трайни насаждения	0.00	82.84	82.84	5.94	0.00	82.61	82.61	5.92	-0.23
2.3	Необработваеми земи	0.00	11.58	11.58	0.83	0.00	11.58	11.58	0.83	0.00
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	570.66	570.66	40.89	0.00	570.66	570.66	40.89	0.00
4	Територии заети от водни площи	0.00	16.68	16.68	1.20	0.00	16.68	16.68	1.20	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	11.73	29.55	41.28	2.96	11.73	29.55	41.28	2.96	0.00
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	0.71	0.71	0.05	0.00	0.71	0.71	0.05	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	2.56	2.56	0.18	0.00	2.56	2.56	0.18	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

II ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ										
1	Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Депа за отпадъци	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	45.50	1350.23	1395.73	100.00	45.50	1350.23	1395.73	100.00	0.00
III ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)										
1	Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Санитарно-охранителна зона на водоизточник	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ЕКАТТЕ 44865 - с. Лятно										
	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	46.68	0.00	46.68	2.91	46.47	0.00	46.47	2.90	-0.21
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	2.13	0.00	2.13	0.13	2.13	0.00	2.13	0.13	0.00
1.3	Територии за спорт и атракции	0.00	1.75	1.75	0.11	1.75	0.00	1.75	0.11	0.00
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	0.78	8.49	9.27	0.58	8.93	0.55	9.48	0.59	0.21
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	0.08	0.00	0.08	0.00	0.26	0.00	0.26	0.02	0.18
1.7	Терени за гробищни паркове	1.49	2.18	3.67	0.23	1.49	2.18	3.67	0.23	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	0.18	0.00	0.18	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.18
1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Земеделски територии									



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

2.1	Ниви	0.00	944.56	944.56	58.96	0.00	944.56	944.56	58.96	0.00
2.2	Трайни насаждения	0.00	2.05	2.05	0.13	0.00	2.05	2.05	0.13	0.00
2.3	Необработваеми земи	0.00	81.15	81.15	5.07	0.00	81.15	81.15	5.07	0.00
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	446.50	446.50	27.87	0.00	446.50	446.50	27.87	0.00
4	Територии заети от водни площи	0.15	12.03	12.18	0.76	0.15	12.03	12.18	0.76	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	17.16	27.66	44.82	2.80	17.54	27.28	44.82	2.80	0.00
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.88	0.62	1.50	0.09	0.88	0.62	1.50	0.09	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	5.40	5.40	0.34	0.00	5.40	5.40	0.34	0.00
II	ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ									
1	Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Депа за отпадъци	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	69.53	1532.39	1601.92	100.00	79.60	1522.32	1601.92	100.00	0.00
III	ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)									
1	Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Санитарно-охранителна зона на водоизточник	9.53	48.80	58.33	3.64	9.53	48.80	58.33	3.64	0.00
	Общо:	9.53	48.80	58.33	3.64	9.53	48.80	58.33	3.64	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЕКАТТЕ 51158 - гр. Наум										
	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	51.73	0.00	51.73	4.14	51.73	0.00	51.73	4.14	0.00
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	1.88	0.00	1.88	0.15	1.88	0.00	1.88	0.15	0.00
1.3	Територии за спорт и атракции	0.00	1.63	1.63	0.13	1.63	0.00	1.63	0.13	0.00
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	0.00	5.30	5.30	0.42	4.72	0.58	5.30	0.42	0.00
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	2.46	0.00	2.46	0.20	3.35	0.00	3.35	0.27	0.89
1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	2.54	2.54	0.20	0.00	2.54	2.54	0.20	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	0.94	0.00	0.94	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.94
1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Земеделски територии									
2.1	Ниви	0.00	710.60	710.60	56.91	0.00	709.56	709.56	56.83	-1.04
2.2	Трайни насаждения	0.00	10.88	10.88	0.87	0.00	10.88	10.88	0.87	0.00
2.3	Необработваеми земи	0.00	75.49	75.49	6.05	0.00	75.49	75.49	6.05	0.00
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	336.38	336.38	26.94	0.00	336.38	336.38	26.94	0.00
4	Територии заети от водни площи	0.00	0.24	0.24	0.02	0.00	0.24	0.24	0.02	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	14.33	30.30	44.63	3.57	14.38	30.30	44.68	3.58	0.05
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	3.92	3.92	0.31	0.00	3.92	3.92	0.31	0.00
II	ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ									



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

1	Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.04	1.04	0.08	1.04
2	Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Депа за отпадъци	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	71.34	1177.28	1248.62	100.00	77.69	1170.93	1248.62	100.00	0.00
III	ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)									
1	Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Санитарно-охранителна зона на водоизточник	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ЕКАТТЕ 58485 - с. Пристое										
	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	72.80	0.00	72.80	4.36	72.85	0.00	72.85	4.36	0.05
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	3.13	0.00	3.13	0.19	3.13	0.00	3.13	0.19	0.00
1.3	Територии за спорт и атракции	0.00	2.16	2.16	0.13	2.16	0.00	2.16	0.13	0.00
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	0.39	8.37	8.76	0.52	8.76	0.00	8.76	0.52	0.00
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	0.67	0.00	0.67	0.04	1.60	0.00	1.60	0.10	0.93
1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	3.35	3.35	0.20	0.00	3.35	3.35	0.20	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	0.93	0.00	0.93	0.06	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.93
1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	0.05	0.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.05
2	Земеделски територии									
2.1	Ниви	0.00	1049.39	1049.39	62.85	0.00	1048.60	1048.60	62.81	-0.79



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

2.2	Трайни насаждения	0.00	15.31	15.31	0.92	0.00	15.31	15.31	0.92	0.00
2.3	Необработваеми земи	0.00	137.23	137.23	8.22	0.00	137.23	137.23	8.22	0.00
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	299.87	299.87	17.96	0.00	299.09	299.09	17.91	-0.78
4	Територии заети от водни площи	0.00	1.97	1.97	0.12	0.00	1.97	1.97	0.12	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	17.13	50.71	67.84	4.06	17.43	50.41	67.84	4.06	0.00
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	1.50	1.50	0.09	0.00	1.50	1.50	0.09	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II	ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ									
1	Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.57	1.57	0.09	1.57
2	Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	4.59	4.59	0.27	0.00	4.59	4.59	0.27	0.00
3	Депа за отпадъци	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	95.05	1574.50	1669.55	100.00	105.93	1563.62	1669.55	100.00	0.00
III	ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)									
1	Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Санитарно-охранителна зона на водоизточник	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЕКАТТЕ 66531 - с. Сини вир										
	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	53.03	0.00	53.03	1.50	82.67	0.00	82.67	2.34	29.64
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	7.38	0.00	7.38	0.21	7.38	0.00	7.38	0.21	0.00
1.3	Територии за спорт и атракции	0.00	1.01	1.01	0.03	1.01	0.00	1.01	0.03	0.00
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	4.79	0.00	4.79	0.14	4.79
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	21.93	11.85	33.78	0.96	29.11	2.29	31.40	0.89	-2.38
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	6.50	0.00	6.50	0.18	7.33	0.00	7.33	0.21	0.83
1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	5.57	5.57	0.16	0.00	5.57	5.57	0.16	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	4.40	0.00	4.40	0.12	0.00	0.00	0.00	0.00	-4.40
1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	28.72	28.72	0.81	0.00	0.47	0.47	0.01	-28.25
2	Земеделски територии									
2.1	Ниви	0.00	1671.29	1671.29	47.30	0.00	1664.62	1664.62	47.19	-6.67
2.2	Трайни насаждения	0.00	22.29	22.29	0.63	0.00	22.29	22.29	0.63	0.00
2.3	Необработваеми земи	0.00	216.81	216.81	6.14	0.00	215.12	215.12	6.10	-1.69
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	1373.20	1373.20	38.87	0.00	1366.13	1366.13	38.73	-7.07
4	Територии заети от водни площи	0.73	2.09	2.82	0.08	0.73	2.09	2.82	0.08	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	15.29	80.73	96.02	2.72	22.02	74.24	96.26	2.73	0.24
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	4.67	4.67	0.13	0.00	4.67	4.67	0.13	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	2.81	2.81	0.08	0.00	2.81	2.81	0.08	0.00
II	ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ									



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

1	Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.34	9.34	0.26	9.34
2	Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Депа за отпадъци	0.00	2.80	2.80	0.08	0.00	2.80	2.80	0.08	0.00
	Общо:	109.26	3423.84	3533.10	100.00	155.04	3372.44	3527.48	100.00	-5.62
III	ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)									
1	Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Санитарно-охранителна зона на водоизточник	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ЕКАТТЕ 72549 - с.Тодор Икономово										
	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	124.27	0.00	124.27	3.10	128.86	0.00	128.86	3.22	4.59
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	7.90	0.00	7.90	0.20	7.90	0.00	7.90	0.20	0.00
1.3	Територии за спорт и атракции	0.00	4.93	4.93	0.12	0.00	4.93	4.93	0.12	0.00
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	4.09	0.00	4.09	0.10	4.09
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	29.79	52.68	82.47	2.06	36.05	46.42	82.47	2.06	0.00
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	1.85	16.02	17.87	0.45	3.73	16.02	19.75	0.49	1.88
1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	4.29	4.29	0.11	0.00	4.29	4.29	0.11	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	5.16	0.00	5.16	0.13	0.00	0.00	0.00	0.00	-5.16
1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	1.27	1.27	0.03	0.87	0.40	1.27	0.03	0.00
2	Земеделски територии									
2.1	Ниви	0.00	2443.34	2443.34	60.97	0.00	2443.34	2443.34	60.97	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

	2.2	Трайни насаждения	0.00	91.90	91.90	2.29	0.00	91.90	91.90	2.29	0.00
	2.3	Необработваеми земи	0.00	515.92	515.92	12.87	0.00	508.95	508.95	12.70	-6.97
3		Горски територии									
	3.1	Гори и горски земи	0.00	553.84	553.84	13.82	0.00	553.84	553.84	13.82	0.00
4		Територии заети от водни площи	0.00	7.89	7.89	0.20	0.00	7.89	7.89	0.20	0.00
5		Територии за транспорт и комуникации	35.27	78.66	113.93	2.84	35.27	78.66	113.93	2.84	0.00
6		Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	1.79	1.79	0.04	0.00	1.79	1.79	0.04	0.00
7		Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
	7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	3.74	3.74	0.09	0.00	3.74	3.74	0.09	0.00
II		ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ									
1		Територии за опазване на културното наследство	0.00	1.89	1.89	0.05	0.00	3.46	3.46	0.09	1.57
2		Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	16.39	16.39	0.41	0.00	16.39	16.39	0.41	0.00
3		Депа за отпадъци	0.00	8.87	8.87	0.22	0.00	8.87	8.87	0.22	0.00
		Общо:	204.24	3803.42	4007.66	100.00	216.77	3790.89	4007.66	100.00	0.00
III		ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)									
1		Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	525.20	525.20	13.10	0.00	525.20	525.20	13.10	0.00
2		Санитарно-охранителна зона на водоизточник	0.00	167.45	167.45	4.18	0.00	167.45	167.45	4.18	0.00
		Общо:	0.00	692.65	692.65	17.28	0.00	692.65	692.65	17.28	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЕКАТТЕ 73554 - с.Тъкч										
	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	64.54	0.00	64.54	4.17	64.54	0.00	64.54	4.17	0.00
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	1.82	0.00	1.82	0.12	1.82	0.00	1.82	0.12	0.00
1.3	Територии за спорт и атракции	0.24	0.00	0.24	0.02	0.24	0.00	0.24	0.02	0.00
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	0.00	5.52	5.52	0.36	0.00	5.52	5.52	0.36	0.00
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	2.78	2.78	0.18	0.00	2.78	2.78	0.18	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Земеделски територии									
2.1	Ниви	0.00	857.23	857.23	55.33	0.00	854.07	854.07	55.13	-3.16
2.2	Трайни насаждения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3	Необработваеми земи	0.00	133.51	133.51	8.62	0.00	133.25	133.25	8.60	-0.26
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	430.31	430.31	27.78	0.00	430.31	430.31	27.78	0.00
4	Територии заети от водни площи	0.00	0.52	0.52	0.03	0.00	0.52	0.52	0.03	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	17.50	34.15	51.65	3.33	17.50	34.15	51.65	3.33	0.00
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	0.13	0.13	0.01	0.00	0.13	0.13	0.01	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	1.00	1.00	0.06	0.00	1.00	1.00	0.06	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ										
1	Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.42	3.42	0.22	3.42
2	Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Депа за отпадъци	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	84.10	1465.15	1549.25	100.00	84.10	1465.15	1549.25	100.00	0.00
ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)										
1	Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Санитарно-охранителна зона на водоизточник	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ЕКАТТЕ 53521 - с.Омарчево										
	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	25.02	0.00	25.02	76.44	25.41	0.00	25.41	66.26	0.39
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Територии за спорт и атракции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	5.54	0.00	5.54	14.45	5.54
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	0.00	0.00	0.00	0.00	0.04	0.00	0.04	0.10	0.04
1.7	Терени за гробищни паркове	0.12	0.00	0.12	0.37	0.12	0.00	0.12	0.31	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	0.36	0.00	0.36	1.10	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.36



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	0.66	0.66	2.02	0.00	0.40	0.40	1.04	-0.26
2	Земеделски територии									
2.1	Ниви	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	Трайни насаждения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3	Необработваеми земи	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Територии заети от водни площи	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	6.57	0.00	6.57	20.07	6.84	0.00	6.84	17.84	0.27
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II	ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ									
1	Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Депа за отпадъци	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	32.07	0.66	32.73	100.00	37.95	0.40	38.35	100.00	5.62
III	ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)									
1	Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Санитарно-охранителна зона на водоизточник	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЕКАТТЕ 18188 - с.Гула										
	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	31.78	0.00	31.78	3.87	32.49	0.00	32.49	3.95	0.71
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	0.43	0.00	0.43	0.05	0.43	0.00	0.43	0.05	0.00
1.3	Територии за спорт и атракции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.25	0.00	0.25	0.03	0.25
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	0.00	6.09	6.09	0.74	5.70	0.39	6.09	0.74	0.00
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	0.00	0.00	0.00	0.00	0.06	0.00	0.06	0.01	0.06
1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	0.67	0.67	0.08	0.00	0.67	0.67	0.08	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	0.13	0.00	0.13	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.13
1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	0.71	0.71	0.09	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.71
2	Земеделски територии									
2.1	Ниви	0.00	639.92	639.92	77.86	0.00	638.01	638.01	77.63	-1.91
2.2	Трайни насаждения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3	Необработваеми земи	0.00	47.62	47.62	5.79	0.00	47.44	47.44	5.77	-0.18
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	55.89	55.89	6.80	0.00	55.89	55.89	6.80	0.00
4	Територии заети от водни площи	0.00	2.16	2.16	0.26	0.00	2.16	2.16	0.26	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	7.69	27.51	35.20	4.28	8.09	27.11	35.20	4.28	0.00
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	0.48	0.48	0.06	0.00	0.48	0.48	0.06	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	0.41	0.41	0.05	0.00	0.41	0.41	0.05	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

II		ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ									
1		Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.91	1.91	0.23	1.91
2		Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3		Депа за отпадъци	0.00	0.41	0.41	0.05	0.00	0.41	0.41	0.05	0.00
		Общо:	40.03	781.87	821.90	100.00	47.02	774.88	821.90	100.00	0.00
III		ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)									
1		Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2		Санитарно-охранителна зона на водоизточник	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Общо:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ЕКАТТЕ 30137 - с.Загориче											
		ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
			в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I		ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1		Урбанизирани територии									
	1.1	Жилищни функции	62.69	0.00	62.69	4.79	62.78	0.00	62.78	4.79	0.09
	1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	0.93	0.00	0.93	0.07	0.93	0.00	0.93	0.07	0.00
	1.3	Територии за спорт и атракции	0.00	1.96	1.96	0.15	1.96	0.00	1.96	0.15	0.00
	1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	0.00	10.27	10.27	0.78	10.27	0.00	10.27	0.78	0.00
	1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	2.94	2.94	0.22	2.49	0.45	2.94	0.22	0.00
	1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	0.14	0.14	0.01	0.00	0.05	0.05	0.00	-0.09
2		Земеделски територии									



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

2.1	Ниви	0.00	959.52	959.52	73.28	0.00	956.79	956.79	73.07	-2.73
2.2	Трайни насаждения	0.00	8.33	8.33	0.64	0.00	8.27	8.27	0.63	-0.06
2.3	Необработваеми земи	0.00	64.49	64.49	4.93	0.00	64.49	64.49	4.93	0.00
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	141.18	141.18	10.78	0.00	141.18	141.18	10.78	0.00
4	Територии заети от водни площи	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	15.57	35.53	51.10	3.90	16.06	35.04	51.10	3.90	0.00
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	3.40	3.40	0.26	0.00	3.40	3.40	0.26	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	1.54	1.54	0.12	0.00	1.54	1.54	0.12	0.00
II	ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ									
1	Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.79	2.79	0.21	2.79
2	Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Депа за отпадъци	0.00	0.93	0.93	0.07	0.00	0.93	0.93	0.07	0.00
	Общо:	79.19	1230.23	1309.42	100.00	94.49	1214.93	1309.42	100.00	0.00
III	ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)									
1	Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Санитарно-охранителна зона на водоизточник	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЕКАТТЕ 37232 - с.Климент										
	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	131.78	0.00	131.78	5.11	131.78	0.00	131.78	5.11	0.00
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	7.31	0.00	7.31	0.28	7.31	0.00	7.31	0.28	0.00
1.3	Територии за спорт и атракции	3.03	0.00	3.03	0.12	3.03	0.00	3.03	0.12	0.00
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.11	0.11	0.00	0.11
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	1.76	19.55	21.31	0.83	1.76	19.44	21.20	0.82	-0.11
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	0.00	0.00	0.00	0.00	0.08	0.00	0.08	0.00	0.08
1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	5.90	5.90	0.23	5.90	0.00	5.90	0.23	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	0.08	0.00	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.08
1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Земеделски територии									
2.1	Ниви	0.00	1902.32	1902.32	73.81	0.00	1902.32	1902.32	73.81	0.00
2.2	Трайни насаждения	0.00	24.59	24.59	0.95	0.00	24.59	24.59	0.95	0.00
2.3	Необработваеми земи	0.00	198.68	198.68	7.71	0.00	198.68	198.68	7.71	0.00
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	178.48	178.48	6.92	0.00	178.48	178.48	6.92	0.00
4	Територии заети от водни площи	0.00	1.90	1.90	0.07	0.00	1.90	1.90	0.07	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	31.64	69.91	101.55	3.94	31.64	69.91	101.55	3.94	0.00
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	0.52	0.52	0.02	0.00	0.52	0.52	0.02	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

II		ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ								
1		Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2		Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3		Депа за отпадъци	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Общо:	175.60	2401.85	2577.45	100.00	181.50	2395.95	2577.45	100.00
III		ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)								
1		Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2		Санитарно-охранителна зона на водоизточник	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Общо:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ЕКАТТЕ 68388 - с.Средковец											
		ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
			в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I		ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1		Урбанизирани територии									
	1.1	Жилищни функции	36.67	0.00	36.67	3.57	36.67	0.00	36.67	3.57	0.00
	1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	1.32	0.00	1.32	0.13	2.85	0.00	2.85	0.28	1.53
	1.3	Територии за спорт и атракции	0.00	1.29	1.29	0.13	1.89	0.00	1.89	0.18	0.60
	1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	0.00	5.61	5.61	0.55	0.00	5.61	5.61	0.55	0.00
	1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	0.95	2.22	3.17	0.31	1.08	2.22	3.30	0.32	0.13
	1.7	Терени за гробищни паркове	0.00	0.92	0.92	0.09	0.00	0.92	0.92	0.09	0.00
	1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	1.66	0.00	1.66	0.16	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.66
	1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2		Земеделски територии									



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

2.1	Ниви	0.00	612.21	612.21	59.60	0.00	610.57	610.57	59.44	-1.64
2.2	Трайни насаждения	0.00	37.13	37.13	3.61	0.00	37.13	37.13	3.61	0.00
2.3	Необработваеми земи	0.00	98.69	98.69	9.61	0.00	98.16	98.16	9.56	-0.53
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	181.70	181.70	17.69	0.00	181.70	181.70	17.69	0.00
4	Територии заети от водни площи	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	9.60	29.68	39.28	3.82	9.60	29.68	39.28	3.82	0.00
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.00	4.89	4.89	0.48	0.00	4.89	4.89	0.48	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	2.73	2.73	0.27	0.00	2.73	2.73	0.27	0.00
II	ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ									
1	Територии за опазване на културното наследство	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.57	1.57	0.15	1.57
2	Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Депа за отпадъци	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Общо:	50.20	977.07	1027.27	100.00	52.09	975.18	1027.27	100.00	0.00
III	ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ (припокриващи се)									
1	Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Санитарно-охранителна зона на водоизточник	0.00	35.91	35.91	3.50	0.00	35.91	35.91	3.50	0.00
	Общо:	0.00	35.91	35.91	3.50	0.00	35.91	35.91	3.50	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ОБЩИНА КАОЛИНОВО										
	ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ	СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ				ПРОЕКТ				
		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		в границите на населените места	извън границите на населените места	ОБЩО за ОБЩИНАТА		ИЗМЕНЕНИЕ
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)	площ (ха)	площ (ха)	% от територията	площ (ха)
1	Урбанизирани територии									
1.1	Жилищни функции	993.37	0.00	993.37	3.39	1039.17	0.00	1039.17	3.54	45.80
1.2	Терени за обществено-обслужващи функции	59.41	0.00	59.41	0.20	60.94	0.00	60.94	0.21	1.53
1.3	Територии за спорт и атракции	8.95	20.66	29.61	0.10	20.94	9.27	30.21	0.10	0.60
1.4	Територии със смесени функции	0.00	0.00	0.00	0.00	17.27	0.34	17.61	0.06	17.61
1.5	Терени за производствено-складови и стопански функции	129.25	230.24	359.49	1.23	213.91	143.41	357.32	1.22	-2.17
1.6	Терени за озеленяване, паркове и градини	41.90	18.24	60.14	0.20	48.04	18.24	66.28	0.23	6.14
1.7	Терени за гробищни паркове	1.61	47.28	48.89	0.17	10.00	38.89	48.89	0.17	0.00
1.8	Терени без определено предназначение или липсват данни	14.96	0.00	14.96	0.05	0.00	0.00	0.00	0.00	-14.96
1.9	Други урбанизирани територии извън населените места	0.00	46.49	46.49	0.16	0.87	6.06	6.93	0.02	-39.56
2	Земеделски територии									
2.1	Ниви	0.00	17002.86	17002.86	57.94	0.00	16974.32	16974.32	57.84	-28.54
2.2	Трайни насаждения	0.00	419.82	419.82	1.43	0.00	419.53	419.53	1.43	-0.29
2.3	Необработваеми земи	0.00	2220.39	2220.39	7.57	0.00	2207.17	2207.17	7.52	-13.22
3	Горски територии									
3.1	Гори и горски земи	0.00	6639.03	6639.03	22.62	0.00	6631.18	6631.18	22.60	-7.85
4	Територии заети от водни площи	2.11	71.03	73.14	0.25	2.11	71.03	73.14	0.25	0.00
5	Територии за транспорт и комуникации	278.49	679.79	958.28	3.27	288.62	670.22	958.84	3.27	0.56
6	Територии за инженерно-техническа инфраструктура	0.98	24.18	25.16	0.09	0.98	24.18	25.16	0.09	0.00
7	Територии с друго и без определено стопанско предназначение									
7.1	дерета, пясъци, оврази, ями и др.	0.00	152.00	152.00	0.52	0.00	151.89	151.89	0.52	-0.11
II	ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ									



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

1	Територии за опазване на културното наследство	0.00	1.89	1.89	0.01	0.00	36.35	36.35	0.12	34.46
2	Територии за добив на полезни изкопаеми	0.00	190.75	190.75	0.65	0.00	190.75	190.75	0.65	0.00
3	Депа за отпадъци	0.00	49.54	49.54	0.17	0.00	49.54	49.54	0.17	0.00
	Общо:	1531.03	27814.19	29345.22	100.00	1702.85	27642.37	29345.22	100.00	0.00
III	ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ И ЗОНИ (припокриващи се)									
1	Защитена зона "Хурсовска река"	0.00	525.20	525.20	1.79	0.00	525.20	525.20	1.79	0.00
2	Санитарно-охранителна зона на водоизточник	36.15	400.04	436.19	1.49	36.15	400.04	436.19	1.49	0.00
	Общо:	36.15	925.24	961.39	3.28	36.15	925.24	961.39	3.28	0.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Баланси по вид собственост на населените места в община Каолиново

ЕКАТТЕ 06094 - С. Браничево			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	4.20	0.19
2	Държавна частна	155.52	6.99
3	Общинска публична	270.55	12.16
4	Общинска частна	76.00	3.42
6	Частна обществени организации	1243.21	55.90
5	Частна	173.91	7.82
7	Частна чужди физически и юридически лица	104.79	4.71
8	Частна религиозни организации	12.11	0.54
9	Съсобственост	163.90	7.37
10	Стопанисвано от общината	19.90	0.89
11	Липсват данни	0.00	0.00
Общо:		2224.09	100.00

ЕКАТТЕ 21811 - с. Дойранци			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	4.46	0.27
2	Държавна частна	540.62	33.13
3	Общинска публична	33.06	2.03
4	Общинска частна	158.28	9.70
5	Частна	518.91	31.80
6	Частна обществени организации	247.47	15.16
7	Частна чужди физически и юридически лица	8.62	0.53
8	Частна религиозни организации	2.37	0.15
9	Съсобственост	116.93	7.16
10	Стопанисвано от общината	1.22	0.07
11	Липсват данни	0.00	0.00
Общо:		1631.95	100.00

ЕКАТТЕ 21960 - с. Долна			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	0.58	0.04
2	Държавна частна	695.23	44.40
3	Общинска публична	83.43	5.33
4	Общинска частна	114.56	7.32
5	Частна	341.85	21.83
6	Частна обществени организации	165.34	10.56
7	Частна чужди физически и юридически лица	0.52	0.03
8	Частна религиозни организации	1.80	0.11
9	Съсобственост	160.35	10.24
10	Стопанисвано от общината	2.03	0.13
11	Липсват данни	0.00	0.00
Общо:		1565.69	100.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЕКАТТЕ 36079 - Гр. Каолиново			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	180.10	5.72
2	Държавна частна	627.60	19.93
3	Общинска публична	325.68	10.34
4	Общинска частна	166.14	5.28
5	Частна	1083.22	34.40
6	Частна обществени организации	317.70	10.09
7	Частна чужди физически и юридически лица	55.32	1.76
8	Частна религиозни организации	5.70	0.18
9	Съсобственост	228.41	7.25
10	Стопанисвано от общината	159.04	5.05
11	Липсват данни	0.00	0.00
		Общо:	3148.91
			100.00

ЕКАТТЕ 43846 - с. Лиси връх			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	7.23	0.52
2	Държавна частна	563.54	40.38
3	Общинска публична	35.25	2.53
4	Общинска частна	103.62	7.42
5	Частна	423.08	30.31
6	Частна обществени организации	213.12	15.27
7	Частна чужди физически и юридически лица	0.00	0.00
8	Частна религиозни организации	0.00	0.00
9	Съсобственост	45.50	3.26
10	Стопанисвано от общината	4.39	0.31
11	Липсват данни	0.00	0.00
		Общо:	1395.74
			100.00

ЕКАТТЕ 44865 - с. Лятно			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	5.22	0.33
2	Държавна частна	535.46	33.43
3	Общинска публична	108.20	6.75
4	Общинска частна	48.36	3.02
5	Частна	506.46	31.62
6	Частна обществени организации	199.19	12.43
7	Частна чужди физически и юридически лица	10.80	0.67
8	Частна религиозни организации	0.00	0.00
9	Съсобственост	178.94	11.17
10	Стопанисвано от общината	9.31	0.58
11	Липсват данни	0.00	0.00
		Общо:	1601.93
			100.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЕКАТТЕ 51158 - с. Наум			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	0.00	0.00
2	Държавна частна	377.75	30.25
3	Общинска публична	114.52	9.17
4	Общинска частна	28.43	2.28
5	Частна	579.23	46.39
6	Частна обществени организации	11.30	0.90
7	Частна чужди физически и юридически лица	29.60	2.37
8	Частна религиозни организации	2.88	0.23
9	Съсобственост	102.64	8.22
10	Стопанисвано от общината	2.27	0.18
11	Липсват данни	0.00	0.00
		Общо:	1248.62
			100.00

ЕКАТТЕ 58485 - с. Пристое			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	15.18	0.91
2	Държавна частна	133.92	8.02
3	Общинска публична	150.23	9.00
4	Общинска частна	116.36	6.97
5	Частна	975.87	58.45
6	Частна обществени организации	147.92	8.86
7	Частна чужди физически и юридически лица	52.76	3.16
8	Частна религиозни организации	5.92	0.35
9	Съсобственост	54.68	3.27
10	Стопанисвано от общината	16.71	1.00
11	Липсват данни	0.00	0.00
		Общо:	1669.56
			100.00

ЕКАТТЕ 66531 - с. Сини вир			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	0.00	0.00
2	Държавна частна	1546.40	43.37
3	Общинска публична	272.85	7.65
4	Общинска частна	79.91	2.24
5	Частна	1021.37	28.64
6	Частна обществени организации	352.29	9.88
7	Частна чужди физически и юридически лица	47.40	1.33
8	Частна религиозни организации	8.52	0.24
9	Съсобственост	210.85	5.91
10	Стопанисвано от общината	26.23	0.74
11	Липсват данни	0.00	0.00
		Общо:	3565.81
			100.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЕКАТТЕ 72549 - с.Тодор Икономово			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	73.49	1.83
2	Държавна частна	729.20	18.20
3	Общинска публична	528.33	13.18
4	Общинска частна	264.48	6.60
5	Частна	1667.71	41.61
6	Частна обществени организации	407.12	10.16
7	Частна чужди физически и юридически лица	65.86	1.64
8	Частна религиозни организации	10.83	0.27
9	Съсобственост	237.64	5.93
10	Стопанисвано от общината	23.00	0.57
11	Липсват данни	0.00	0.00
	Общо:	4007.66	100.00

ЕКАТТЕ 73554 - с.Тъкач			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	5.14	0.33
2	Държавна частна	450.35	29.07
3	Общинска публична	105.27	6.79
4	Общинска частна	17.09	1.10
5	Частна	532.17	34.35
6	Частна обществени организации	183.35	11.83
7	Частна чужди физически и юридически лица	20.97	1.35
8	Частна религиозни организации	3.00	0.19
9	Съсобственост	175.61	11.34
10	Стопанисвано от общината	56.30	3.63
11	Липсват данни	0.00	0.00
	Общо:	1549.25	100.00

ЕКАТТЕ 18188 - с.Гусла			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	0.00	0.00
2	Държавна частна	11.99	1.46
3	Общинска публична	8.01	0.97
4	Общинска частна	100.11	12.18
5	Частна	692.37	84.24
6	Частна обществени организации	0.00	0.00
7	Частна чужди физически и юридически лица	0.00	0.00
8	Частна религиозни организации	0.08	0.01
9	Съсобственост	0.34	0.04
10	Стопанисвано от общината	0.00	0.00
11	Липсват данни	9.01	1.10
	Общо:	821.90	100.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ЕКАТТЕ 37232 - с. Климент			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	11.66	0.45
2	Държавна частна	258.42	10.03
3	Общинска публична	108.52	4.21
4	Общинска частна	30.56	1.19
5	Частна	1591.59	61.75
6	Частна обществени организации	29.00	1.13
7	Частна чужди физически и юридически лица	309.50	12.01
8	Частна религиозни организации	9.20	0.36
9	Съсобственост	1.69	0.07
10	Стопанисвано от общината	222.64	8.64
11	Липсват данни	4.66	0.18
Общо:		2577.45	100.00

ЕКАТТЕ 68388 - с.Средковец			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	0.80	0.08
2	Държавна частна	1.27	0.12
3	Общинска публична	108.31	10.54
4	Общинска частна	42.89	4.18
5	Частна	9.04	0.88
6	Частна обществени организации	651.93	63.46
7	Частна чужди физически и юридически лица	13.04	1.27
8	Частна религиозни организации	60.78	5.92
9	Съсобственост	3.19	0.31
10	Стопанисвано от общината	136.01	13.24
11	Липсват данни	0.00	0.00
Общо:		1027.27	100.00

ЕКАТТЕ 30137 - с. Загориче			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	2.73	0.21
2	Държавна частна	36.76	2.81
3	Общинска публична	42.31	3.23
4	Общинска частна	33.57	2.56
5	Частна	1124.54	85.88
6	Частна обществени организации	0.00	0.00
7	Частна чужди физически и юридически лица	0.00	0.00
8	Частна религиозни организации	0.35	0.03
9	Съсобственост	1.74	0.13
10	Стопанисвано от общината	61.83	4.72
11	Липсват данни	5.61	0.43
Общо:		1309.42	100.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

ОБЩИНА КАОЛИНОВО			
СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ			
ВИД СОБСТВЕНОСТ		ОБЩО за ОБЩИНАТА	
		площ (ха)	% от територията
1	Държавна публична	310.81	1.06
2	Държавна частна	6664.01	22.71
3	Общинска публична	2294.52	7.82
4	Общинска частна	1380.37	4.70
5	Частна	12310.59	41.95
6	Частна обществени организации	3099.67	10.56
7	Частна чужди физически и юридически лица	719.17	2.45
8	Частна религиозни организации	123.54	0.42
9	Съсобственост	1682.40	5.73
10	Стопанисвано от общината	740.89	2.52
11	Липсват данни	19.28	0.07
	Общо:	29345.26	100.00



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

V. ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА ПРИЛАГАНЕТО НА ОУПО

Чл.1. Тези правила и нормативи за прилагане на Общия устройствени план на община Каолиново определят изискванията и ограниченията при устройственото планиране на територията на общината Каолиново.

Чл.2. (1) Целта на ОУП на община Каолиново е да предложи и осигури необходимите условия за по-нататъшното комплексно и устойчиво развитие и функциониране на общинската територия, съобразявайки се с природното и културно наследство.

(2) В съответствие с целта по чл.2, правилата и нормативите за прилагане на ОУПО Каолиново конкретизират и се съобразяват с разпоредбите на Наредба 7/2003 г. на МРРБ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Чл.3. (1) Общият устройствени план обхваща територията на община Каолиново в административно-териториалните ѝ граници. Графичната част на плана се изработва в мащаб 1:25 000.

(2) Неразделна част от общия устройствен план са:

1. придружаващите го схеми и обяснителни текстове;
2. правилата и нормативите за прилагането му.

Чл.4. (1) В общия устройствен план са определени:

1. Съществуващите и новите граници на урбанизираните територии на населените места и на селищните образувания;
2. Територии с общо предназначение;
3. Комуникационно-транспортните елементи;
4. Елементите на техническата инфраструктура;
5. Нарушени територии за възстановяване и рекултивация;
6. Защитени територии;
7. Устройствовните зони и територии с устройствен режим;
8. Терени със самостоятелен устройствен режим.

Чл.5 (1) С ОУПО се обособяват видове територии с основно предназначение, видове и разновидности устройствени зони и самостоятелни терени с устройствени режим.

Чл.6 (1) С основно предназначение са териториите:

1. Урбанизирани територии;
2. Земеделски територии;
3. Горски територии;
4. Нарушени територии;
5. Защитени територии;



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

- (2) Жилищна устройствена зона е с малка височина на застрояване, означена Жм;
- (3) Производствени територии
- (4) Озеленени територии за спорт и развлечения (Озс);
- (5) Смесени обществено-обслужващи и производствено-складови зони (Соп)
- (7) Териториите с режим на превантивна устройствена защита могат да бъдат – земеделските и горски територии;
- (12) Терени за гробищни паркове;
- (15) Терени с обекти на културно - историческото наследство, означени с Ткин;

Чл.7 Границите определящи устройствените зони са трасета на улици, естествени ограничители – пътища, ЖП линия, теренни форми, водни течения и площи и др., по имотни граници и квартали.

Чл.8 В териториите с основно предназначение в устройствените зони се обособяват терени с устройствен режим за;

- 1.Обслужващи дейности;
- 2.Производствено-складови дейности;
- 3.Инфраструктура, обслужваща селското стопанство;
- 4.Транспортно-комуникационна инфраструктура;
- 5.Обществено озеленяване за широко ползване и със специфично предназначение.
- 6.Недвижими културни ценности;

Чл. 9 (1) Определянето на конкретно предназначение, устройство и застрояване на поземлените имоти в новообразуваните територии, става чрез изработването на подробни устройствени планове.

(2) Подробни устройствени планове следва да се съобразяват с изискванията на Наредба 7//2003 г. на МРРБ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони за неурегулирани поземлени имоти и за територии с не приложена първа регулация.

(3) При изработването на подробните устройствени планове за самостоятелните структурни единици и за самостоятелните терени в новоурбанизираните територии, урегулираните поземлени имоти в смесените обслужващи и производствено-складови зони се устройват и застрояват съгласно показателите посочените в Приложение 1 .

Чл.10 При изработването на подробните устройствени планове за самостоятелните терени се спазват показателите посочени в Приложение 1 .

Чл.11 Влезлите в сила подробни устройствени планове, одобрени до датата на обнародването на заповедта за одобряването на общия устройствен план на община Каолиново запазват давността си.



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Чл.12 Не се допуска промяна на предназначението на поземлените имоти на водни обекти и строителството в тях. Изключение се прави за изграждането на водностопански и хидротехнически системи и съоръжения.

Чл.13 (1) Настоящите правила и нормативи за прилагане на ОУПО Каолиново не отменят действащите общи нормативни актове на община Каолиново в областна на селищното устройство.

(2) За тези въпроси, свързани с устройството и застрояването на територията, които с настоящите правила и нормативи остават неуточнени и неуредени, се прилагат разпоредбите на Закона за устройство на територията, Закона за биологичното разнообразие, Закона за културното наследство, Закона за защитените територии, техните подзаконовни нормативни уредни и други относими нормативни актове.

Чл.14. (1) Терени с обекти на културно-историческото наследство се устройват съобразно изискванията и определените от НИОНКЦ режими за опазване на недвижимите културни ценности.

(2) В частите извън урбанизираните територии на община Каолиново, за които са установени данни за наличие на недвижими културни ценности, се установява режим на превантивна устройствена защита. За тях се изготвят специализирани подробни устройствени планове, придружени от специфични правила и нормативи, с които се предвиждат устройствени мерки за запазване на фактическото им ползване, без да се влошават техните качества. След декларирането им или след предоставянето на статут на недвижима културна ценност по реда на Закона за културното наследство, допустимите дейности и ограниченията при стопанисването, ползването и застрояването на тези територии се определят с режима за опазване и с планове за опазване и управление на недвижимите културни ценности, приети съгласно изискванията на Закона за културното наследство.

Чл. 15 (1) В терените с обекти на недвижимите археологически културни ценности (НАКЦ) се разрешава:

а) археологическо проучване, консервация, реставрация, експониране и социализация на НАКЦ;

б) строителство, свързано с охрана, проучване, експониране и социализиране на обекта;

(2) Обектите на ниско и подземно застрояване се съгласуват с МК;

(3) При възникване на инвестиционна инициатива предварително трябва да бъдат извършени пълни археологически проучвания в границите на имота. При наличие на археологически структури се назначава комисия от Министъра на културата, която определя статут и специфични правила за опазване културната ценност;



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Чл.16 (1) В охранителната зона на НАКЦ се разрешава ниско застрояване, като инвестиционните проекти за обектите на ниско и подземно строителство се съгласуват с МК;

(2) За устройството и опазването на териториите на селищни и надгробни могили и средновековни отбранителни валове - всички искания за намеси в недвижимите културни ценности се съгласуват по реда на ЗКН.

(3) На територията на НАКЦ се разрешава:

1. археологическо проучване, консервация, реставрация, експониране и социализация на НАКЦ;

2. промяна на предназначението на земята, проектиране и строителство, свързано с охрана, проучване, експониране и социализиране на обекта.

Чл. 17. Инвестиционните проекти в охранителната зона на НАКЦ се съгласуват с МК.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. (1) Настоящите правила и нормативи са изработени на основание чл. 104, ал. 2 от Закона за устройство на територията и са неразделна част от Общия устройствен план на община Каолиново. Правилата и нормативите са изработени в съответствие с наредбата по чл. 13, ал. 1 ЗУТ и се одобряват едновременно с Общия устройствен план.

(2) За неуредените с настоящите правила и нормативи въпроси, свързани с устройството и застрояването на територията на община Каолиново, се прилагат разпоредбите на Закона за устройство на територията и подзаконовата нормативна уредба към него.

§ 2. Оригиналът на графичната част на Общия устройствен план се съхранява в община Каолиново

§ 3. Общият устройствен план на община Каолиново и правилата и нормативите за неговото прилагане са публични. Община Каолиново изработва и поддържа регистър, съдържащ информация за границите на устройствените структури/зони и самостоятелни терени, правилата и нормативите за застрояване и ограниченията за застрояване в тях



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Приложение №1: УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

№	Устройствена зона	Индекс	Макс. плътност на застрояване (%)	Макс.Кинт	Мин. озеленена площ (%)	Макс.кота корниз [метри]	Предназначение, други правила и забележки	Цвят
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина	Жм	60	1,2	40	10	Мин.1/3 от озел. площ- дървесна растителност. ПУП за нежилищни функции – чл.17 ал.1,2 от Нар.7 за ПНЪОВТУЗ	Кавяфо
2	Производствени територии		80	2,5	20	15	Макс. не се отнася за съоръжения Показателят за Пзастр. Включва технологичните пътища и обслужващите открити площи	Светло лилаво с тъмно лилаво райе
3	Смесена обслужваща и производствено-складова зона	Соп	60	1,8	30	15	Макс. не се отнася за съоръжения Показателят за Пзастр. Включва технологичните пътища и обслужващите открити площи	Лилаво с червено райе
4	Озеленени територии за спорт и развлечения	Озс			20		Мин. 50% от озеленената площ е с висока дървесна растителност	Зелено с червен кант
5	Терени със самостоятелен устройствен режим						Конкретните устройствени параметри се определят с ПУП	
							<ul style="list-style-type: none">Терени за гробищни парковеТерен с обекти на КИН	лимонено зелено оранжев и



ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО
ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАОЛИНОВО

VI. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА

Предварителния проект за Общ устройствен план на Община Каолиново е структуриран в два тома:

ТOM I

Текстова част:

⇒ *Обяснителна записка на Общ устройствен план на Община Каолиново - Предварителен проект.*

Приложения:

⇒ *Приложение №1 - Изходни данни и материали от институциите.*

Чертежи:

- ⇒ *Опорен план за територията на Община Каолиново в М 1:25 000;*
- ⇒ *Опорен план ОУП-Детайл на гр.Каолиново в М 1:10 000;*
- ⇒ *Схема по вид собственост на Община Каолиново в М1:25 000;*
- ⇒ *Общ устройствен план на територията на Община Каолиново (Предварителен проект) в М 1:25 000;*
- ⇒ *Детайл на град Каолиново в М1:10 000*
- ⇒ *Транспортна схема в М 1:25 000;*
- ⇒ *Схема на техническата инфраструктура в М 1:25 000;*
- ⇒ *Схема на Ландшафтно устройство в М 1:25 000.*

ТOM II

Текстова част:

⇒ *Обяснителна записка на Културното наследство към Общ устройствен план на Община Каолиново- Предварителен проект.*

Приложения:

- ⇒ *Изходни данни и материали от институциите ;*
- ⇒ *Топографски описания на обектите на недвижимото културно наследство – 24 броя;*
- ⇒ *Опорен план на културното наследство М1:25 000;*
- ⇒ *Схема на културното наследство М1:25 000;*