



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАОЛИНОВО

град КАОЛИНОВО, област ШУМЕН, пл. "Украйна" № 5; тел.05361/22 77; тел/факс 05361/22 10

Препис – извлечение !

РЕШЕНИЕ № 335

Прието с Протокол № 30 от 31.07.2014 г.

Относно: Актуализиране на строителната програма на община Каолиново за 2014г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 12 от ЗМСМА, ЗДБРБ за 2014 година и ПМС № 3 от 15.01.2014 г. за изпълнение на държавния бюджет на Република България за 2014 г., Общински съвет

РЕШИ:

1. От строителната програма на община Каолиново да отпаднат следните обекти:

- 1.1. „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на Общинска администрация - община Каолиново“ – със сметна стойност 301 631 лв.
- 1.2. „Модернизация на уличното осветление на община Каолиново“ на стойност 2 949 325,00 лв.

2. Допълва инвестиционната програма на община Каолиново с нови обекти:

- 2.1. „Основен ремонт /подмяна на дограма/ в ОУ "Н. Й. Вапцаров" с. Лятно“ – 5 000 лв.
- 2.2. „Закупуване на моторна косачка - ОУ "Панайот Волон" с. Тодор Икономово“ – 1 700 лв.
- 2.3. „Изграждане на санитарни възли към ОУ "Панайот Волон" с. Тодор Икономово“ – 5 300 лв.
- 2.4. „Закупуване на преносим компютър - 2 бр. ОУ "Йордан Йовков" с. Браничево“ – 1 700 лв.
- 2.5. „Закупуване на мултифункционално устройство ОУ „Йордан Йовков“ – 810,00 лв.
- 2.6. „Закупуване на компютърни конфигурации 2 бр. ОУ "Н. Й. Вапцаров" с. Лятно“ – 2 000 лв.
- 2.7. "Ремонт на сградата на кметство с. Загориче" – 18 382 лв.
- 2.8. "Ремонт на сградата на кметство с. Климент" – 29 024 лв.
- 2.9. "Ремонт на сградата на кметство с. Пристое" – 24 750 лв.
- 2.10. "Ремонт на сградата на кметство с. Средковец" – 14 912 лв.
- 2.11. "Ремонт на сградата на кметство с. Тодор Икономово" – 32 943,00 лв.
- 2.12. "Ремонт на сградата на кметство с. Тъкач" – 17 401 лв.
- 2.13. "Ремонт на здравна служба с. Пристое" – 7 096,00 лв.
- 2.14. "Обновяване и реконструкция на площад и парк в с. Тодор Икономово" - изготвяне на технически проект – 28 800 лв.

- 2.15. „Аварийен ремонт на покрива на сградата на общинска администрация град Каолиново – 24 072 лв.
- 2.16. "Изграждане на спортни площадки в населените места на територията на община Каолиново" - изготвяне на технически проект – 64 800 лв.
- 2.17. "Закупуване на метална каса за нуждите на общинска администрация град Каолиново" – 880,00 лв.
- 2.18. "Закупуване на моторна косачка за нуждите на общинска администрация град Каолиново" – 1 500 лв.
- 2.19. "Рекултивация на съществуващо общинско депо за БО в град Каолиново" – 104 301 лв.
- 2.20. "Включване в експлоатация на дълбок сондажа Сини вир" - изготвяне на технически проект – 42 000 лв.
- 2.21. "Подобряване на уличните настилки на населените места в община Каолиново" – СМР – 1 959 912 лв.
- 2.22. "Подобряване на уличните настилки на населените места в община Каолиново" - изготвяне на технически проект – 54 000 лв.
- 2.23. "Резерв за непредвидени разходи" – 70 557,00 лв.

3. Актуализира сметната стойност на следните обекти:

- 3.1. "Изграждане на мултифункционална спортна площадка и кът за фитнес на открито към ОУ "Н. Й. Вапцаров" с. Лятно, община Каолиново"– от 8 000,00 лв. на 9 600,00 лв.
 - 3.2. "Конструктивно укрепване и мерки на ефективност на Здравна служба с. Климент" от 80 017,00 лв. на 86 017,00 лв.
 - 3.3. "Изграждане на външно санитарно помещение към сватбена зала с. Тодор Икономово" – от 15 000,00 лв. на 22 720,00 лв.
 - 3.4. "Доставка и монтаж на климатици за общинска администрация град Каолиново" – от 30 000,00 лв. на 22 280,00 лв.
 - 3.5. "Изготвяне на технически проект за сградите на Народно читалище "Просвета - 1934", гр. Каолиново и Народно читалище "Стефан Караджа", с. Тодор Икономово - община Каолиново" – от 10 000,00 лв. на 18 000,00 лв.
 - 3.6. „Основен ремонт на път SHU3063 /Дулово – Пристое/ – Браничево – Гусла – ул. „Радецки“, с. Браничево“ – от 123 300,00 лв. на 125 700,00 лв.
4. Възлага на кмета на община Каолиново да извърши промени в бюджета и в строителната програма на община Каолиново за 2014 г. в съответствие с т. 1, т. 2 и т. 3

1. Зия Насъф Назиф	- „За”
2. Бейхан Фикри Мехмед	- „За”
3. Хюсюн Закиров Хюсниев	- „За”
4. Ахмед Рафиев Исмаилов	- „За”
5. Мустафа Осман Сюлейман	- „За”
6. Юксел Ахмед Сали	- „За”
7. Гюрджан Ниязи Емин	- „За”
8. Рушид Хюсмен Ехлиман	- „За”
9. Шакир Шакир Осман	- „За”
10. Рейхан Тасин Ахмед	- „За”
11. Юксел Ахмедов Хасанов	- „За”
12. Назми Осман Нури	- „За”
13. Йозай Хюсеин Хюсни	- „За”
14. Илхан Сали Лятиф	- „За”
15. Юксел Халим Мурад	- „За”
16. Юсуф Рушан Ефраим	- „За”

- | | |
|---------------------------|--------|
| 17. Стоян Василев Стоянов | - „За” |
| 18. Насуф Ибрямов Юсуфов | - „За” |
| 19. Аляйдин Хасан Сали | - „За” |
| 20. Тефик Али Хасан | - „За” |
| 21. Закир Хамди Рашид | - „За” |

Общ брой съветници - 21

Общ брой гласували съветници – 21, в т.ч.

“За” – 21

“Против” – 0

“Въздържали се” – 0

Председател ОБС:

(Зия Назиф)

Протоколист:

(Емине Заид)





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАОЛИНОВО

град КАОЛИНОВО, област ШУМЕН, пл. "Украйна" № 5; тел.05361/22 77; тел/факс 05361/22 10

Препис – извлечение !

РЕШЕНИЕ № 336

Прието с Протокол № 30 от 31.07.2014 г.

Относно: Участие в проект на Европейска Банка за Възстановяване и Развитие (ЕБВР) за оказване на безвъзмездна техническа помощ при изпълнение на договори с гарантиран резултат (ДГР) с цел повишаване на енергийната ефективност за публичния сектор. "Разширяване на възможностите на пазара на енерго-ефективни услуги, предлагани от ESCO компании, за публичния сектор.

На основание: чл. 21, ал. 1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет

РЕШИ:

1. Общински съвет- Каолиново дава съгласие Община Каолиново, да участва в пилотната фаза на проект "Разширяване на възможностите на пазара на енергоефективни услуги, предлагани от ESCO компании, за публичния сектор" за следния обект: Улично осветление на община Каолиново.
2. При доказан гарантиран резултат възлага на Кмета на Община Каолиново да проведе конкурс за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Енерго-ефективни услуги с гарантиран резултат на общински обекти” (ДГР) за гореспоменатия обект.
3. Упълномощава Кмета на Община Каолиново да сключи договор/и (ДГР) с кандидата/те, спечелили конкурса за извършване на енерго-ефективни услуги, по смисъла на чл.чл.23, 48 и 49 от ЗЕЕ.
4. За периода на изплащане на инвестицията за енерго-ефективните услуги, общинските обекти включени в договора/и, ще получават целеви средства, планирани в бюджета на общината, съгласно изискванията на ЗМСМА и Закона за общинския бюджет.

- | | |
|---------------------------|--------|
| 1. Зия Насъф Назиф | - „За” |
| 2. Бейхан Фикри Мехмед | - „За” |
| 3. Хюсюн Закиров Хюсниев | - „За” |
| 4. Ахмед Рафиев Исмаилов | - „За” |
| 5. Мустафа Осман Сюлейман | - „За” |
| 6. Юксел Ахмед Сали | - „За” |
| 7. Гюрджан Ниязи Емин | - „За” |
| 8. Рушид Хюсмен Ехлиман | - „За” |
| 9. Шакир Шакир Осман | - „За” |
| 10. Рейхан Тасин Ахмед | - „За” |
| 11. Юксел Ахмедов Хасанов | - „За” |

- | | |
|---------------------------|--------|
| 12. Назми Осман Нури | - „За” |
| 13. Йозай Хюсеин Хюсни | - „За” |
| 14. Илхан Сали Лятиф | - „За” |
| 15. Юксел Халим Мурад | - „За” |
| 16. Юсуф Рушан Ефраим | - „За” |
| 17. Стоян Василев Стоянов | - „За” |
| 18. Насуф Ибрямов Юсуфов | - „За” |
| 19. Аляйдин Хасан Сали | - „За” |
| 20. Тефик Али Хасан | - „За” |
| 21. Закир Хамди Рашид | - „За” |

Общ брой съветници - 21

Общ брой гласували съветници – 21, в т.ч.

“За” – 21

“Против” – 0

“Вздържали се” – 0

Председател ОБС:

(Зия Назиф)

Протоколист:

(Емине Заид)





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАОЛИНОВО

град КАОЛИНОВО, област ШУМЕН, пл. "Украйна" № 5; тел.05361/22 77; тел/факс 05361/22 10

Препис – извлечение !

РЕШЕНИЕ № 337

Прието с Протокол № 30 от 31.07.2014 г.

Относно: Решение на ОбС Каолиново за определяне на Концесионери за воден обект – язовир „Лиси връх” - ПОС на Община Каолиново, във връзка с Открита процедура по предоставяне на концесия - особено право на ползване върху обекти публична общинска собственост на територията на Община Каолиново

На основание: чл. 58, ал. 2, т. 1 и чл. 59 от Закона за концесиите във връзка с чл. 87 и чл. 88, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите, Общински съвет

РЕШИ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 58, ал. 2, т. 1 и чл. 59 от Закона за концесиите във връзка с чл. 87 и чл. 88, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите, **Определя** за концесионер на общински имот, публична общинска собственост язовир "Лиси връх", находящ се в землището на с. Лиси връх, с ЕКАТТЕ 43846, имот № 000022 с АОС № 47/26.11.1996 година, обща площ 38, 348 дка и площта на стената, включително и сервитутна ивица – до 1 метър от очертанятия на чашката, при максимално водно ниво класираният на първо място участник „АНТОВА” ЕООД, гр. Нови пазар, с ЕИК 202888007;

2. В съответствие с офертата на участника и проекта на договор, включен към документацията за участие, конкретизира условията на концесията и задълженията на концесионера, както следва:

2.1. Еднократно концесионно плащане 1600.00 лева без ДДС при сключване на договора

2.2. Гаранция за изпълнение на задълженията по концесионния договор:

Безусловна и неотменяема банкова гаранция за първата година гаранцията да бъде в размер на 10 % от очакваното концесионно възнаграждение и да се представи на концедента в 30 дневен срок от влизането в сила на концесионния договор.

За всяка следваща година за срока на концесията, гаранцията да бъде в размер на 10 % от концесионното възнаграждение за предходната година и да се представи на концедента до тридесет и първи януари на обезпечената година.

2.3. Годишно концесионно плащане 1950.00 лева без ДДС, което се заплаща на вноски, като до 31 януари на съответната година се превеждат 70% от договореното плащане, а останалата част от 30% се превежда до 30 ноември.

Размерът на годишната концесионна вноска се актуализира ежегодно с официалния инфлационен индекс за предходната година, обявен от Националния статистически институт.

2.4. Гратисен период, през който концесионера се освобождава от извършването на концесионно плащане с изключение на еднократното концесионно плащане – 2 /две/ години.

2.5. Размер на инвестициите, които ще се вложат в обекта общо 158125.00 лева без ДДС, за срока на концесията.

2.6. Екологични ангажименти в обекта на концесията 24150.00 лева без ДДС за срока на концесията или годишно по 1097.72 лева без ДДС, дължими след третата година. Сумите се превеждат до 30 ноември на текущата година по специална банкова сметка в банка обслужваща общината.

2.7 Социални ангажименти в обекта на концесията 2+2 работни места и 16250.00 лева без ДДС за срока на концесията или годишно по 650 лева без ДДС, сумата се превежда до 30 ноември на съответната година.

2.8. Срока на концесията е **25 години**.

3. На основание чл.59, ал.1, т.2 от ЗК определя срок два месеца за сключване на концесионния договор, който започва да тече от влизане в сила на настоящето решение.

4. Концесионният договор влиза в сила от подписването му при условията, определени в същия.

5. Определя Кмета на Общината за орган, който да:

5.1. Сключи концесионния договор с участника определен за концесионер по т. 1 - **„АНТОВА” ЕООД.**

5.2. Представява концедента по концесионния договор с изключение на прекратяването му.

5.3. Организира контрола по изпълнение на концесионния договор. __

1. Зия Насъф Назиф	- „За”
2. Бейхан Фикри Мехмед	- „За”
3. Хюсню Закиров Хюсниеф	- „За”
4. Ахмед Рафиев Исмаилов	- „За”
5. Мустафа Осман Сюлейман	- „За”
6. Юксел Ахмед Сали	- „За”
7. Гюрджан Ниязи Емин	- „За”
8. Рушид Хюсмен Ехлиман	- „За”
9. Шакир Шакир Осман	- „За”
10. Рейхан Тасин Ахмед	- „За”
11. Юксел Ахмедов Хасанов	- „За”
12. Назми Осман Нури	- „За”
13. Йозай Хюсеин Хюсни	- „За”
14. Илхан Сали Лятиф	- „За”
15. Юксел Халим Мурад	- „За”
16. Юсуф Рушан Ефраим	- „За”

17. Стоян Василев Стоянов	- „За”
18. Насуф Ибрямов Юсуфов	- „За”
19. Аляйдин Хасан Сали	- „За”
20. Тефик Али Хасан	- „За”
21. Закир Хамди Рашид	- „За”

Общ брой съветници - 21

Общ брой гласували съветници – 21, в т.ч.

“За” – 21

“Против” – 0

“Вздържали се” – 0

Председател ОБС:

(Зия Назиф)

Протоколист:

(Емине Заид)





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАОЛИНОВО

град КАОЛИНОВО, област ШУМЕН, пл. "Украйна" № 5; тел.05361/22 77; тел/факс 05361/22 10

Препис – извлечение !

РЕШЕНИЕ № 338

Прието с Протокол № 30 от 31.07.2014 г.

Относно: Определяне на наемни цени на земите от общинския поземлен фонд.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 ЗМСМА, чл.8, ал.1 ЗОС, чл.25, ал.1 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.81 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Отменя свое Решение № 468 от Протокол № 38/21.09.2011 г. определяне на наемни цени на земите от общинския поземлен фонд за стопанската 2011/2012 година.

2. Определя цени за предоставяне на земеделски земи от ОПФ, терени и парцели общинска собственост под наем или аренда, както следва:

2.1. Начална цена за наем или аренда за отглеждане на едногодишни полски култури за маломерни имоти с площ на имота **до 10,000 (десет) дка, включително – 30,00 (тридесет) лева/дка.**

2.2. Начална тръжна цена за наем или аренда за отглеждане на едногодишни полски култури, с площ на имота **над 10,000 (десет) дка – 50,00 (петдесет) лева/дка.**

2.3. Начална тръжна цена за създаване и отглеждане на трайни насаждения по периоди: