



# ОБЩИНА КАОЛИНОВО

## MUNICIPALITY OF KAOLINOVO

☒ 9960 град КАОЛИНОВО, област ШУМЕН, пл. Укратина № 4; ☎ тел/факс: 05361/22110; 2111  
[http:// www.kaolinovo.bg](http://www.kaolinovo.bg); e-mail: [kaolinovo@abv.bg](mailto:kaolinovo@abv.bg);

Изх. № 631/25.06.2019 г.

ДО ИЛХАН САЛИ ЛЯТИФ  
СЕЛО ЗАГОРИЧЕ, ОБЩ. КАОЛИНОВО  
УЛ. „ПРОЛЕТ“ № 4

### СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 61, ал. 3 от АПК във връзка с чл. 210, ал. 3 от ЗУТ, Ви съобщаваме Решение на комисия по чл. 210, ал. 1 от ЗУТ, назначена с Заповед № РД -- 15 -- 134 от 12.06.2019 г. на кмета на община Каолиново от Протокол № 1/13.06.2019 г. относно определяне на цената на правото на прокарване и учредяване на сервитут за обект: „Селскостопанска сграда в ПИ 30137.46.6, съгласно одобрено с влязло в сила Решение № 475 от 25.04.2019 г. на ОбС-Каолиново, Подробен устройствен план-Парцеларен план (ПУП-ПП) за ел. схема и ел. схема за захранване на селскостопанска сграда в ПИ 30137.46.64 по плана на с. Загориче, общ. Каолиново-кабелно захранване НН за ел. табло ГРТ“ по кадастралната карта на с. Загориче, в частта на трасето, преминаваща през имоти публична общинска собственост, с идентификатор 30137.501.93, идентификатор 30137.44.25 и идентификатор 30137.44.26, находящи се по КККР на село Загориче, общ. Каолиново. Решението на комисията по чл. 210, ал. 1 от ЗУТ, може да бъде обжалвано по реда на чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Административен съд-Шумен в 14 дневен срок от съобщаването му.

Приложение: Протокол № 1/13.06.2019 г.

ИВЕДА АХМЕДОВ  
Кмет на община Каолиново

РТ/НХ



# ОБЩИНА КАОЛИНОВО

MUNICIPALITY OF KAOLINOVO

9960 град КАОЛИНОВО, област ШУМЕН, пл. Украйна № 4; тел/факс: 05361/22 10; 21 11  
http:// www.kaolinovo.bg; e-mail: kaolinovo@abv.bg;

ОДОБРЯВАМ:

НИДА АХМЕДОВ,

Кмет на Община Каолиново

## ПРОТОКОЛ

№ 1 / 13.06.2019 г.

Днес 13.06.2019 год., комисията по чл.210 от ЗУТ назначена със Заповед № РД-15-134/ 12.06.2018 г. на Кмета на Община Каолиново, в състав:

**Председател:** арх. Яна Рафаилова – гл. архитект на община Каолиново;

**Членове:**

1. Недрет Халил – началник отдел „ИУТ“;
2. Неджмидин Мехмед – гл. спец. „СНИК“;
3. Съдкъ Сеидов – гл. спец. „УТКР“;

Разгледа Заявление с Вх. № АР-2043-1/11.06.2019 г., от Илхан Сали Лятиф, със адрес: с. Загориче, общ. Каолиново, обл. Шумен, ул. „Пролет“ № 4 и приложените към него документи, относно провеждане процедура по реда на ЗУТ за определяне цената на правото на прокарване и учредяване на сервитут за обект: „Селскостопанска сграда в ПИ 30137.46.6, съгласно одобрено с влязло в сила Решение № 475 от 25.04.2019 г. на ОБС-Каолиново, Подобен устройствен план-Парцеларен план (ПУП-ПП) за ел. схема и ел. схема за захранване на селскостопанска сграда в ПИ 30137.46.64 по плана на с. Загориче, общ. Каолиново-кабелно захранване НН за ел. табло ГРТ“ по кадастралната карта на с. Загориче, в частта на трасето, преминаваща през имоти публична общинска собственост, както следва:

- в поземлен имот 30137.501.93, НТП „за второстепенна улица“ - с площ на ограничение 10.17 кв. м.
- в поземлен имот 30137.44.25, НТП „за местен път“ - с площ на ограничение 306.97 кв. м.
- в поземлен имот 30137.44.26, НТП „за селскостопански, горски ведомствен път“ - с площ на ограничение 208.57 кв. м.

Общата дължина на трасето е 248,62 м.

Комисията разгледа представената оценка, изготвен от лицензиран оценител, на обезщетението за правото на преминаване, , полагащо се за засегнатите от трасето имоти с ограничено право на ползване – сервитут, за гореописаният обект и взе следното:

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 210, ал. 1 във връзка с чл. 193, ал. 3 от ЗУТ, Приема оценката на лицензирания оценител, определяща размера на пазарната стойност на обезщетението за площи с ограничено право на ползване – сервитут в имоти публична общинска собственост, съгласно одобрено с влязла в сила Решение № 475 от 25.04.2019 г. на ОБС-Каолиново за Подобен устройствен план-Парцеларен план (ПУП-ПП) за ел. схема и ел. схема за захранване на селскостопанска сграда в ПИ 30137.46.64 – кабел НН за ГРТ – парцеларен план

за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия на село Загориче, общ. Каолиново, обл. Шумен, както следва:

| № по ред | Имот с идентификатор | Землище  | НТП                                | Площ с ограничени е в ползването /кв.м./ | Пазарна стойност за 1 кв. м. в лева | ПС на площта с ограничени е в лева | Кс  | Ксп | ПС на сервитута в лева |
|----------|----------------------|----------|------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-----|-----|------------------------|
| 1        | 2                    | 3        | 3                                  | 4                                        | 5                                   | 6                                  | 7   | 8   | 9                      |
| 1        | 30137.501.93         | Загориче | За второстепен на улица            | 10,17                                    | 3.73                                | 38                                 | 0,9 | 0,9 | 31,00                  |
| 2        | 30137.44.25          | Загориче | За местен път                      | 306,97                                   | 1,26                                | 386                                | 0,9 | 0,9 | 312,00                 |
| 3        | 30137.44.26          | Загориче | За селск., горскти, ведомствен път | 208,57                                   | 1,26                                | 262                                | 0,9 | 0,9 | 212,00                 |
| ВСИЧКО   |                      |          |                                    | 525,71                                   | 6,25                                | 686                                |     |     | 555,00                 |

Общата дължина на трасето е 248,62 м., и сервитут с площ 525,71 кв.м., на обект: „Селскостопанска сграда в ПИ 30137.46.6 по плана на с. Загориче, общ. Каолиново-кабелно захранване НН за ел. табло ГРТ“ по кадастралната карта на с. Загориче.

Цената на учреденото право на прокарване е в размер на: за имоти извън регулация 555,00 лв. /петстотин петдесет и пет лева/

Настоящият протокол да се съобщи на заинтересованите страни по реда на чл. 61 от АПК.

На основание чл. 215, ал. 2 от ЗУТ настоящи протокол може да бъде обжалвано в 14 /четиринадесет/ дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите страни чрез община Каолиново до Административен съд град Шумен

Комисията предлага на кмета на община Каолиново да издаде Заповед за учредяване на право на прокарване на обект: „Селскостопанска сграда в ПИ 30137.46.6 по плана на с. Загориче, общ. Каолиново-кабелно захранване НН за ел. табло ГРТ“ по кадастралната карта на с. Загориче в частта на трасето, преминаваща през имоти публична общинска собственост за сумата от 555,00 лв. /петстотин петдесет и пет лева/.

### КОМИСИЯ:

Председател, \_\_\_\_\_ (арх. Яна Рафаилова)

Членове,

1. \_\_\_\_\_ (Недрет Халил)

2. \_\_\_\_\_ (Неджмидин Мехмед)

3. \_\_\_\_\_ (Съдкъ Сендов)