



ОБЩИНА КАОЛИНОВО

MUNICIPALITY OF KAOLINOVO

✉ 9960 град КАОЛИНОВО, област ШУМЕН, пл. Украйна № 4; ☎ тел/факс: 05361/22 10; 21 11
http:// www.kaolinovo.bg ; e-mail: kaolinovo@abv.bg;

ЗАПОВЕД

№ РД - 09-17.....

гр. Каолиново, 05.05 .2016 г.

ОТНОСНО: Незаконен строеж „Оптичен кабел за кабелна телевизия и интернет“, находящ се в град Каолиново, област Шумен

При проверка, извършена от длъжностните лица от отдел „Инвестиции и устройство на територията“ към общинска администрация Каолиново, по повод постъпила жалба с Вх. №ИО-06-272 от 23.02.2016 г. се установи с констативен акт № 02 от 18.04.2016 г. незаконен строеж: „Оптичен кабел за кабелна телевизия и интернет“, находящ се по ПИ №250016 и ПИ №000050 в землището на град Каолиново, община Каолиново, област Шумен, реализиран от неизвестен извършител.

От събраните по преписката доказателства от фактическа и правна страна се установи следното:

- Имотите са общинска собственост.
- При извършена проверка е констатирано, че строежът представлява оптична кабелна мрежа, състояща се от кабел за цифрова телевизия и интернет. Разположен хоризонтално по ПИ №205516 и ПИ №000050;
- Собственикът и извършителя на строежа са неизвестни. Строежът е Пета категория, съгласно чл. 137, т. 5 от ЗУТ.
- Съгласно установеното с констативен акт № 01 от 18.04.2016 г., съставен от длъжностни лица на Общинска администрация Каолиново, строежът е изпълнен без одобрени проекти и разрешение за строеж и представлява незаконен строеж по смисъла на чл.225, ал.2, т.1 и т.2 от ЗУТ;
- Съставеният констативен акт № 01 от 18.04.2016 г. е съобщен №АГ-03-41 от 19.04.2016 г. по реда на §4, ал.1 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ, с което извършителят на незаконния строеж е уведомен за започнато производство по реда на чл.225а, ал.1 от ЗУТ за премахване на строежа е съобщен по реда на чл. 224 а, ал.2 от ЗУТ. В законно установения 7 дневен срок не са постъпили възражения, видно от Констативен акт от 18.04.2016 г.
- Налице е безспорно установен незаконен строеж по смисъла на чл.225, ал.2, т.1 и т.2 от ЗУТ;
- Строежът не може да се приеме за търпим по смисъла на §127, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби от ЗИДЗУТ, поради факта, че е извършен след 31.03.2001 година.

Предвид горните констатации и на основание чл. 225а, ал.1, във връзка чл. 223, ал. 1, т. 8 от ЗУТ и предоставените ми правомощия със Заповед № РД-09-03 от 10.02.2016 г.

НАРЕЖДАМ

1. Да бъде премахнат незаконен строеж „Оптичен кабел за кабелна телевизия и интернет“, находящ се по ПИ №250016 и ПИ №000050 землището на град Каолиново, община Каолиново, област Шумен;
2. След влизане в сила на Заповедта до извършителя /собственика/ на незаконния строеж да се изпрати покана за доброволно изпълнение на разпореденото премахване по реда на чл. 277 от Административно-процесуалния кодекс /АПК/;
3. При неспазване на срока за доброволно изпълнение по т. 2 на настоящата заповед, да се извърши принудително премахване на незаконния строеж по възлагане от Община Каолиново, за сметка на извършителите на строежа, по реда на чл. 225, ал.4 от ЗУТ за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях от органите на община Каолиново.
4. Настоящата Заповед да се съобщи по реда на § 4 от ДР на ЗУТ

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Неджмидин Мехмед Исмаил
- Главен специалист "Строителен надзор и инвеститорски контрол"

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал.1 от ЗУТ пред Административен съд град Шумен, чрез Кмета на Община Каолиново, област Шумен, в 14-дневен срок от съобщаването и.

НЕДРЕТ АХМЕД ХАЛИЛ

Началник отдел „ИУТ“

Съгл. Зап. № РД-09-03 от 10.02.2016 г. на Кмета на община Каолиново

