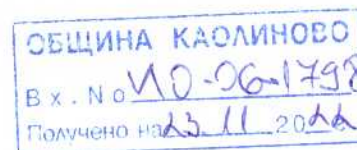


ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ШУМЕН



УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (Наредбата за ОВОС) - (обн. ДВ. бр.25/2003г., изм. и доп.)

и

по чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) - (Обн. ДВ. бр.73/2007г., изм. и доп.)

от „ЕУРА ЕНЕРДЖИ“ АД, ЕИК 206748287

Пълен пощенски адрес: 1000 София, бул. „Цар Освободител“ №14, ет.7

представявано от изпълнителните директори Елена Маркова и Калина Стефанова – Пеловска,

в качеството си на пълномощник на Ерхан Зийфи Акиф, ЕГН [REDACTED], ЕТ „АРКО – ИБРАХИМ ХАМИДОВ“, ЕИК 83704489, Ибрям Самиев Ибрямов, ЕГН [REDACTED], Орхан

Еминов Ибрямов, ЕГН [REDACTED] и „Алфа Енерджи КА“ ЕАД, ЕИК 202067932

Лице за контакти: Люба Никифорова, тел.: +359 895 515 713, E-mail lni@euraenergy.bg

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ЕУРА ЕНЕРДЖИ“ АД, действащо като упълномощено лице на Възложителите, има следното инвестиционно предложение:

**Изграждане на вятърен парк за производство на електрическа енергия „ВЕП
Каолиново“, в землищата на с. Лятно и гр. Каолиново, общ. Каолиново**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Касае се за инвестиционно предложение за изграждане на вятърен парк за производство на електрическа енергия, представен от 9 ветрогенератора с предвиждана обща инсталирана мощност в рамките от 54 MW (9 x 6 MW) до 72 MW (9 x 8 MW) (в зависимост от избраното оборудване), в землищата на гр. Каолиново и с. Лятно, община Каолиново.

Предвижда се ветроенергийния парк да се разположи върху площ от общо 27.27 ха, образувана от 7 поземлени имоти с идентификатори 36079.28.7, 36079.84.2, 36079.86.1, 36079.86.6, 36079.96.4, 36079.113.10, 36079.114.12 от землището на гр. Каолиново и 2 поземлени имоти 44865.16.13 и 44865.17.8 от землището на с. Лятно, както и един урегулиран поземлен имот, предназначен за изграждане на подстанция – УПИ XII-103, кв.35, кв. „Боймир“, гр. Каолиново.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

2.1 Предмет на инвестиционното предложение

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на 9 броя ветрогенератори (ВГ) и подстанция, съставляващи ветропарка, при параметри на генераторите, в зависимост от избора на доставчик. Понастоящем се предвиждат следните две алтернативи на доставчик:

- При избор на турбини Siemens Gamesa:
 - Мощност 6.6 MW;
 - Височина на мачтата – 135-165 м. в зависимост от релефа;
 - Диаметър на витлото – 170 м.;
- При избор на турбини Vestas:
 - Мощност 7.2 MW;
 - Височина на мачтата – 150-166 м. в зависимост от релефа;
 - Диаметър на витлото – 172 м.;

С развитието на технологиите е възможно горепосочените параметри на генераторите да се променят, като настоящото инвестиционно предложение залага следните максимални параметри на генераторите: мощност до 8 MW, височина на мачтата до 180 метра и диаметър на витлото до 180 метра.

Фундаментът за всеки ветрогенератор се предвижда да бъде кръгъл, с радиус 30-35 м в зависимост от характера на геоложката основа на съответното място. Не се предвиждат взривни работи.

Произведената от ветрогенераторите електроенергия се трансформира в подстанция, след което следва да се включи в електропреносната мрежа на националната енергийна система. Инвестиционното предложение предвижда това да се осъществи посредством подземно окабеляване, средно напрежение с дължина 14 км., свързващо всеки един ветрогенератор с повишаващата подстанция разположена в УПИ XII-103, кв. "Боймир", гр. Каолиново. Тази подстанция ще се свърже със съществуващата в гр. Каолиново подстанция на ЕСО чрез 200 м. подземно или въздушно 110kV трасе.

Ветроенергийният парк ще работи на денонощен режим. Работата на парка ще бъде напълно автоматизирана чрез GSM система, като ще се следят параметрите на производството, непрекъснато се контролират метеорологичните условия и евентуалното възникване на технически проблеми или аварии.

За обслужване на ветроенергийния парк се предвижда и изграждането на пътища с обща дължина 12 км. и ширина 4.5м. Те ще имат обслужващ характер и изцяло се развиват по следите на съществуващи полски пътища.

2.2 Основни процеси

Основните процеси, свързани с реализацията на инвестиционното предложение са обусловени от характера му, който по същество представлява производство на електроенергия от възобновяем източник – вятър. Като правило, скоростта на вятъра, необходима за включване на ветрогенератора е 3 м/сек. При превишение на скоростта на вятъра от 25 м/сек ветрогенератора се изключва.

Основните елементи на всеки ветрогенератор са:

- **ротор** – състои се от три перки, главина, три лагера за наклона и три задвижки за наклона за да се променя наклона на перките. Перките са изработени от армиран стъклопласт. Всяка перка се управлява и задвижва независимо от другите перки. Перките са съоръжени с мълниезащитна система отвеждаща мълнията към главината и от там надолу към земята.

- **предавателен механизъм** - /редуктор/, който е многостепенен, планетарен. Охлажда се с маслено-въздушен охлаждащ кръг. Лагерите и зъбните предавки постоянно се смазват с охладено масло. Непрекъснато се наблюдават температурите на лагерите и маслото.

- **генератор** – генераторът е асинхронна, шест полюсна машина, с номинална мощност 6600 или 7200 kW. Оборотите му са променливи, поддържа се в оптималния си температурен обхват посредством охлаждащ кръг.

2.3 Капацитет, необходими площи

2.3.1 Капацитет

Капацитетът на Ветропарка, ще зависи от избраното оборудване, представено от 9 ветрогенератора с предвиждана обща инсталирана мощност в рамките от 54 MW (9 x 6 MW) до 72 MW (9 x 8 MW).

В зависимост от избраното оборудване, очаквано годишно производство при вятър 8 м/сек възлиза на 252 GWh за турбини с мощност 7.2 MW и 225 GWh за турбини с мощност 6.6 MW.

2.3.2 Необходими площи

Общата площ на 9-те имота, в които ще се разположат ветрогенераторите е 21,09 ха. От тях ще се отделят и ще се промени предназначението само на около 4,5 ха., вътре в които ще се разположат:

- фундаменти от около 960 кв.м за един ветрогенератор или общо 8,6 дка.;

- крановите площадки за разполагане на монтажния кран от около 2200 кв.м. за един кран или общо 20 дка.

Десетият имот, за подстанция, е с променено предназначение и заедно с него общата площ на ИП е 27,27 ха.

Необходимата площ за обслужващи пътища възлиза на около 55 дка., а площта, необходима за изграждане на повишаващата подстанция възлиза на около 3 дка.

2.4 Основни етапи за изпълнение на ИП

- първи етап: прединвестиционни проучвания
- втори етап: провеждане на процедура по ЗООС и ЗБР
- трети етап: провеждане на процедура по реда на ЗУТ за одобряване на ПУП;
- четвърти етап: лицензиране на дейността за производство на ел.енергия;
- пети етап: провеждане на процедура за промяна предназначението на земята;
- шести етап: издаване на виза за проектиране и инженерно проектиране;
- седми етап: издаване на разрешително за строеж;
- осми етап: монтаж на съоръженията в подстанцията и на ветрогенераторите;
- девети етап: процедура за получаване на разрешителни от компетентните органи за въвеждане в експлоатация на обекта;
- десети етап: експлоатация на обекта – около 30-35 години;
- единадесети етап: приключване на експлоатацията, демонтаж на съоръженията и рекултивация на терените на обектовите площадки.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение е в пряка връзка с общия устройствен план на община Каолиново, одобрен от Общински съвет – Каолиново с Решение № 289 от 21 ноември 2017 г. обнародвано в ДВ, брой 101 от 19.12.2017г. С Решение № 279 по протокол № 36 от 30.08.2022 г. на Общинския съвет – Каолиново е допусната процедура по изменение на ОУП за целите на инвестиционното предложение.

Органът, отговорен за съгласуване на инвестиционното предложение по силата на ЗООС е РИОСВ-Шумен, а по реда на ЗУТ Разрешително за строеж се издава от Главния архитект на Община Каолиново.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ),

обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение за изграждане на вятърен парк за производство на електроенергия се разполага в землището на гр. Каолиново и землището на с. Лятно, община Каолиново съгласно скици, удостоверяващи собствениците на имотите Ерхан Зийфи Акиф, ЕТ “АРКО – ИБРАХИМ ХАМИДОВ”, Ибрям Самиев Ибрямов, Орхан Еминов Ибрямов, и „Алфа Енерджи КА“ ЕАД, и нотариално заверени пълномощни и предварителни договори за учредяване на срочно и възмездно вещно право на строеж и вещно право на ползване в полза на „ЕУРА ЕНЕРДЖИ“ АД в следните имоти /вж. приложенията/

- за ВГ: имоти с №№ 36079.28.7, 36079.84.2, 36079.86.1, 36079.86.6, 36079.96.4, 36079.113.10, 36079.14.12 – землище на гр. Каолиново и имоти с идентификатор 44865.16.13, 44865.17.8 – землище на с. Лятно;

- за подстанция: УПИ XII-103 от квартал 35, който се намира в непосредствена близост до съществуващата подстанция на гр. Каолиново;

Посочените по-горе номера на имоти са в съответствие с КВС на община. Каолиново, действаща към момента на изработване на инвестиционното предложение.

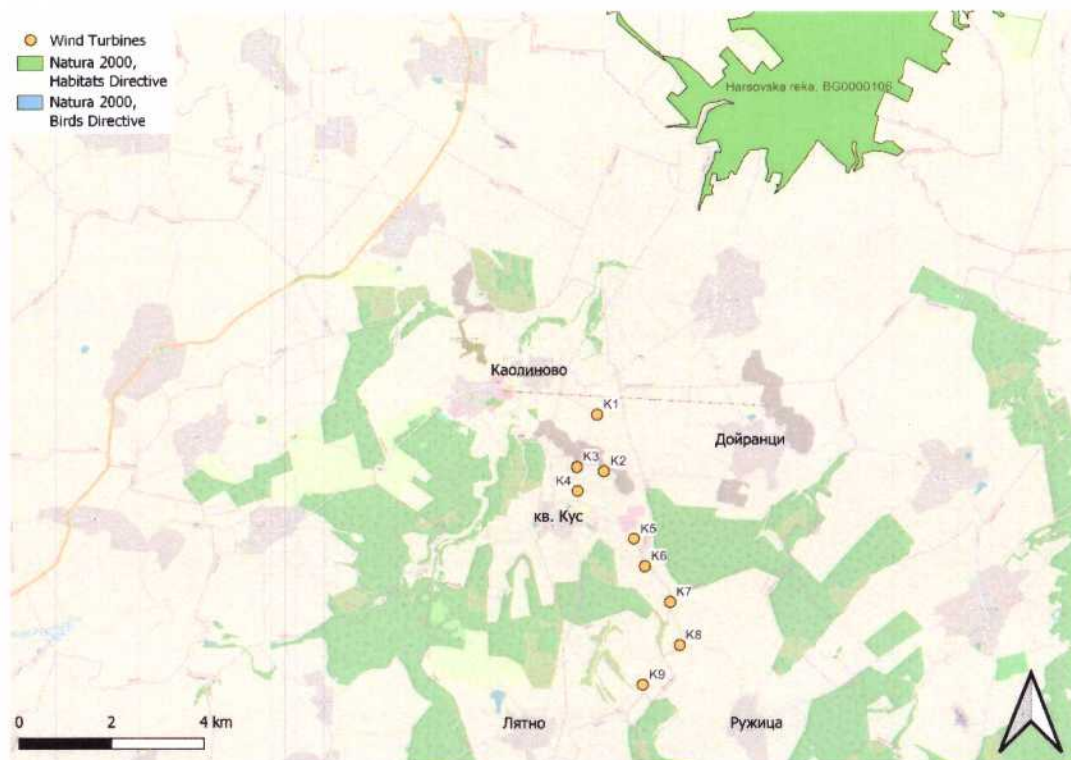
Основните характеристики на имотите, предмет на инвестиционно предложение са показани в долната таблица.

Идентификатор на имот	Местност	Площ, ха		Категория	Предназначение по ИП
Землище гр. Каолиново					
36079.28.7	Коджа Екинлик	2.01	Земед. земя, нива	III	ВГ № 1
36079.84.2	Коджа Екинлик	2.00	Земед. земя, нива	III	ВГ № 2
36079.86.1	Коджа Екинлик	6.0	Земед. земя, нива	III	ВГ № 3
36079.86.6	Коджа Екинлик	1.40	Земед. земя, нива	III	ВГ № 4
36079.96.4	Кайнлък	2.30	Земед. земя, нива	III	ВГ № 5
36079.113.10	Йеши Бостанлък	1.0	Земед. земя, нива	III	ВГ № 6
36079.114.12	Кайнлък	1.28	Земед. земя, нива	III	ВГ № 7
УПИ XII-103	кв. Боймир	6.18	Урбанизиран	-	Подстанция
Землище на с. Лятно					
44865.16.13	Арпалък	2.50	Земед. земя, нива	III	ВГ № 8
44865.17.8	Манчарлък	2.60	Земед. земя, нива	III	ВГ № 9

От посоченото е видно, че общата площ, необходима за реализация на инвестиционното предложение възлиза на 27.27 ха., от които 22.17 ха. в землището на гр. Каолиново и 5.10 ха. - в землището на с. Лятно. Всички имоти са в трета бонитетна категория, земеделска земя, нива.

Изброените имоти не попадат в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ или на защитени зони по смисъла на ЗБР. В близост до обекта няма елементи на националната екологична мрежа. Най-близко разположената защитена зона е „Хърсовска река“ с код

BG0000106 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която отстои на около 5 км. от ВЕП.



Фиг. 1
Разположение
на ИП за ВЕП
Каолиново по
отношение на
Защитена зона
„Хърсовска
река“, Изт.
Методика за
мониторинг на
ВЕП
Каолиново,
Екопраксис
ЕООД

В хода на процедурата по реализация на ИП е предвидено наблюдение на птици и прилепи в обхват на 4-километрова зона около ВЕП. Заключениета от проведеното наблюдение ще дадат информация за наличието, вида и степента на негативно въздействие за местни и мигриращи видове птици, изразяващо се в загуба на трофична база, без да доведе до изолация на животински видове.

В района на ВЕП не съществуват тесни миграционни пътища, не се очаква бариерен ефект.

Не се засягат единични или групови обекти от недвижимото културно наследство.

Местоположението на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

За обслужване на вятърния енергиен парк се предвижда изграждането на обслужваща пътна мрежа с обща площ 55 дка, което ще се осъществи посредством изравняване и засипване с инертна маса на съществуващите полски пътища с цел осигуряване на възможност за преминаване на тежка техника.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

При строителството: предвижда се да се използват главно материали само за приготвянето на бетоновата смес и мазилките и при производството на тухлите и теракота, които ще бъдат вложени в изграждането на обекта – на фундаментите на ветрогенераторите и подстанцията.

Не се предвижда Възложителя да добива необходимите по време на строителството суровини. Всички необходими суровини ще бъдат закупувани от фирми - производители и доставчици и в този смисъл в процеса на строителството и експлоатацията няма да се използват директно природни ресурси. Ще се използват и горива за строителната механизация.

При експлоатацията ще се използват:

- Електроенергия – ще се ползва за собствени нужди - за осветление, за автоматичните уреди и прибори, за задвижване на роторите на вятърните турбини; тя ще бъде черпена от електропровод посредством подстанцията.

- Масла и греси – при експлоатацията на обекта ще се използват моторни и хидравлични масла и греси за смазване на частите на ветрогенераторите и трансформаторни масла – за трансформаторите в подстанцията; същите представляват фракции от преработката на природната суровина нефт; ползвателят на обекта няма да добива и преработва суровината за тяхното получаване, а ще ги закупува от фирмите -производители или от търговските фирми; за една скоростна кутия са необходими около 1000 л масло, което ако е минерално е с издръжливост 3-5 и повече години, ако е синтетично – съответно 8-10 и повече години; като правило, маслото в скоростната кутия се проверява всяка година;

- Вода - инвестиционното предложение предвижда вятърния парк да се наблюдава и обслужва дистанционно, без постоянен персонал, тоест водоснабдяване не се предвижда.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

От дейността не се емитират опасни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на изграждането на обекта се очаква известно въздействие върху качествата на атмосферния въздух (предимно с нетоксична прах и в по-малка степен от отпадъчните газове от работата на двигателите с вътрешно горене на транспортните средства и строителна техника), обусловено от движението на строителните машини, извършването на изкопни работи, преместването на земни маси. Въздействието върху атмосферния въздух по време на строителството се категоризира като временно, незначително, присъщо и допустимо.

Експлоатацията на ветрогенераторите не е свързана с неблагоприятно въздействие върху атмосферния въздух

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строителството ще се генерират:

а/ Почва и камъни - Код – 17 05 04; Предвижда се те да бъдат изцяло оползотворени, чрез влагането им като пълнеж при оформяне на подходите към площадките на ВГ.

б/ Отпадъци от строителството – смеси от бетон, тухли, керемиди и др. подобни - Код – 17 01 07, които подлежат на оползотворяване чрез влагането им в укерването на пътищата за достъп; Количеството им на етап Инвестиционно предложение е трудно определяемо. При строителството на сградата на подстанцията и при изливането на фундаментите на ветрогенераторите е възможно да се формират строителни отпадъци, които не могат да се оползотворят. За тях ще бъде поискано от общината място на третирането/депонирането им.

в/ Смесени битови отпадъци - Код – 20 03 01; В периода на строителството на обекта се предвижда да работят около 15 души в продължение на една година. Като се вземе предвид нормата на натрупване, продължителността на работния ден и броя на работните дни в месеца, количеството на формираните смесени битови отпадъци се изчислява на около 480 кг. Те ще бъдат събирани в полиетиленови торби и изхвърляни в контейнерите за ТБО в гр. Каолиново или с.Лятно, ежедневно, след приключване на работния ден.

По време на експлоатацията ще се генерират опасни отпадъци, базирано на необходимостта от поддържане на ветропарка в изправност:

- маслени филтри и кърпи за изтриване (абсорбенти) – код 15 02 02.
- отработени нехлорирани изолационни масла – код 13 03 07.
- отработени нехлорирани моторни, смазочни и масла за зъбни предавки на минерална основа – код 13 02 05.
- отпадъчни нехлорирани хидравлични масла на минерална основа – код 13 01 10.

Събирането на опасните отпадъци ще се извършва в специализирани съдове при мястото на тяхното образуване. Предаването им за последващо транспортиране и третиране ще става само на фирми, притежаващи разрешение по реда на ЗУО.

По време на експлоатацията ще се генерират и незначителни количества смесени битови отпадъци с код 20 03 01. Ще се събират в полиетиленови пликосе и ще се извозват със собствен транспорт до контейнери за отпадъци в гр. Каолиново.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

На територията на вятърния парк няма да се формират отпадъчни води. За нуждите на строителството и експлоатацията на обекта на подходящо място ще се изгради тоалетна на водоплътна изгребна яма или ще се достави химическа тоалетна. Не е необходимо разрешително за заустване на пречистени отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На територията на вятърния парк за производство на енергия няма да се съхраняват вещества, попадащи в Приложение №3 към ЗООС.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл.94, ал.1 т.9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл.109, ал 1 или 2 или по чл.117, ал.1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на Възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение:
 - 2.1. Нотариално заверени пълномощни на „ЕУРА ЕНЕРДЖИ“ АД – от Ерхан Зийфи Акиф (2 бр.), ЕТ “АРКО – ИБРАХИМ ХАМИДОВ” (1 бр.), Ибрям Самиев Ибрямов (1 бр.), Орхан Еминов Ибрямов (1 бр.) с преупълномощаване от Николай Маринов (5 бр.) и от „Алфа Енерджи КА“ ЕАД (1 бр.
 - 2.2. Скици на имотите
 - 2.3. Предварителни договори за учредяване на срочно и възмездно вещно право на строеж и вещно право на ползване на „ЕУРА ЕНЕРДЖИ“ АД, 2022г

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

а) Методика за мониторинг на птици и прилепи, изготвена от Екопраксис ЕООД,

б) Резултати, базирани на 20-годишни данни за вятъра, съответно за двата типа турбини, включващи данни за средната скорост на вятъра и розата на вятъра по посока и скорост, данни за тихо време.

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

а) към настоящата схема е приложена карта на разположеното на ветрогенераторите.

4. Електронен носител – 1 бр.

☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

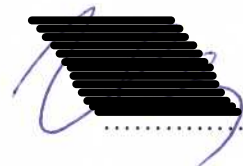
☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 23.11.2022г.

Уведомител: Е. Маркова

Елена Маркова



Калина Стефанова - Пеловска

Изпълнителни директори

на „ЕУРА ЕНЕРДЖИ“ АД