



ОБЩИНА КАОЛИНОВО

MUNICIPALITY OF KAOLINOVO

✉ 9960 град КАОЛИНОВО, област ШУМЕН, пл. Украйна № 4; ☎ тел/факс: 05361/22 10; 21 11
http:// www.kaolinovo.bg; e-mail: info@kaolinovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-15-. *306*

град Каолиново *07*:10.2025 година

На основание Решение № № 248, 249, 250 по Протокол № 26/12.09.2025 година и чл. 50 от Наредба № 4 на ОбС - Каолиново

ОТКРИВАМ

Процедура за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на следните имоти частна общинска собственост, а именно:

1. Поземлен имот с площ от **2 767 кв.м.**, съставляващ идентификатор **06094.102.428** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Браничево, община Каолиново, област Шумен. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. При граници и съседни: 06094.888.9901, 06094.102.427, 06094.102.163, 06094.102.429.

Търгът ще се проведе на **23.10.2025 г. от 11.⁰⁰** часа в стая № 14 на общинска администрация град Каолиново с първоначална цена в размер на **5 890.00** лева.

2. Поземлен имот с площ от **849 кв.м.**, съставляващ **УПИ II-общ. от квартал 25а** по плана на село Браничево, община Каолиново, област Шумен. Трайно предназначение: Урбанизирана, при граници и съседни: УПИ I-общ, и от трите страни улици..

Търгът ще се проведе на **23.10.2025 г. от 11.³⁰** часа в стая № 14 на общинска администрация град Каолиново с първоначална цена в размер на **5 163.00** лева.

3. Поземлен имот с площ от **849 кв.м.**, съставляващ **УПИ I-общ. от квартал 25а** по плана на село **Браничево**, община Каолиново, област Шумен. Трайно предназначение: Урбанизирана, при граници и съседни: От двете страни улици, УПИ II-общ. и улица.

Търгът ще се проведе на **23.10.2025 г. от 12.³⁰** часа в стая № 14 на общинска администрация град Каолиново с първоначална цена в размер на **5 163.00** лева.

НАЗНАЧАВАМ

Комисия по търга в състав:

Председател: Теодора Минкова – Юрист

Членове: 1. Сали Юсуф – Кмет на кметство с. Браничево

2. Мехмед Мехмед – Гл. спец. „ОССС”

Резервни членове: 1. Ивайло Иванов – Гл. Юрисконсулт

2. Шенол Хасан – Ст. експерт. ”УС”

Комисията да подготви и проведе търг с явно наддаване за продажба на гореизброените общински имоти.

УТВЪРЖДАВАМ

Тръжна документация за участие в търг:

1. Заявление за участие в търга;
2. Експертна /пазарна/ оценка;
3. Указания за провеждане на търга;
4. Копие на решение № № 248, 249, 250 по Протокол № 26 от 12.09.2025г. на ОбС Каолиново;
5. Копие от заповедта за провеждане на търга, без състав на комисия.

Право на участие в тръжните процедури имат физически и юридически лица, които нямат (данъчни и неданъчни) задължения към Община Каолиново.

Тръжни книжа се закупуват за сумата от 50.00 (петдесет) лева, която сума се внася на касата на Община Каолиново.

Внася се депозит от 10 % от началната тръжна цена по банкова сметка на Община Каолиново: **BG92DEMI92403300055108. BIC DEMIBGSF** и се подават заявления за участие в търг до 16.⁰⁰ часа на 22.10.2025 година в общинска администрация град Каолиново, област Шумен.

Тръжни книжа се получават в стая № 14 на общинска администрация град Каолиново, всеки ден от 8.30 ч. до 16.00 ч.

Оглед на поземлените имоти предмет на търга може да се извършва с предварителна уговорка всеки работен ден между 9.00 ч. и 15.00 ч. до деня определен за краен срок за подаване на документи за участие в търга, от участник закупил тръжни книжа и платил депозит за участие.

Заповедта да се постави на таблото за обявления на общината и да се публикува в интернет страницата на община Каолиново.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на членовете на комисията за сведение и изпълнение.



НИДА АХМЕДОВ
Кмет на Община Каолиново