

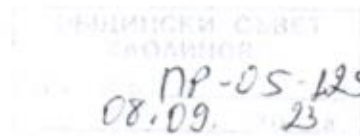


ОБЩИНА КАОЛИНОВО

MUNICIPALITY OF KAOLINOVO

☑ 9960 град КАОЛИНОВО, област ШУМЕН, пл. Украйна № 4; ☎ тел/факс: 05361/22 10: 21 11
http:// www.kaolinovo.bg ; e-mail: kaolinovo@abv.bg; kaolin_zam@abv.bg

Изх. № DP-05-75 / 08 09.2023 г.



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАОЛИНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ НИДА АХМЕДОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Относно: Продажба на част от поземлен имот частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация Каолиново постъпи Заявление с Вх. № ОС-15-82/30.03.2023 г. от Анелия Ердоган и Пакизе Хюсеин с постоянен адрес село Сини Вир, община Каолиново, област Шумен, улица „Пирин“ №

Община Каолиново и Анелия Ердоган заедно с Пакизе Хюсеин, са съсобственици при квоти 204/948 (двеста и четири върху деветстотин четиридесет и осем) идеални части за община Каолиново на основание акт за частна общинска собственост № 1180/22.05.2023 г. и 678/948 (шестстотин седемдесет и осем върху деветстотин четиридесет и осем) идеални части за Анелия Ердоган заедно с Пакизе Хюсеин видно от Нотариален акт вписан в служба по вписванията – Нови пазар с Вх. рег. № 2307/01.08.2022 г., Акт № 89, том 7, дело № 1088/2022 г. върху следния недвижим имот, а именно:

- Поземлен имот с площ от 948 (деветстотин четиридесет и осем) кв.м, съставляващ УПИ VIII-117 от квартал 13 по плана на село Сини Вир, община Каолиново, област Шумен (одобрена със Заповед №502 от 1965 година), трайно предназначение: „Урбанизирана“, начин на трайно ползване: „Ниско застрояв. (до 10 m)“, при граници и съседи – Улица, УПИ VII-общ., УПИ VI-116, УПИ IX-117

Желанието на съсобствениците Анелия Ердоган и Пакизе

Хюсеин е да прекратят съсобствеността си по отношение на този имот като откупят частта на община Каолиново.

Оценката за частта на Община Каолиново е в размер на 710.00 лева. Оценен от експерт оценител на недвижими имоти.

Предложението ми е да прекратим съсобствеността си по отношение на горе описания имот, като продадем частта си на съсобствениците Анелия Ердоган и Пакизе Хюсеин.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 36 от ЗС, чл. 33, ал. 1, т. 2 от Наредба № 4 на ОБС – Каолиново, предлагам ОБС да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

I. ОбС - Каолиново допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 г. в частта приходи от разпореждане с общинска собственост със следния имот, а именно:

204/948 (двеста и четири върху деветстотин четиридесет и осем) идеални части от поземлен имот с площ от 948 (деветстотин четиридесет и осем) кв.м., съставляващ УПИ VIII-117 от кв. 13 по плана на село Сини Вир, община Каолиново, област Шумен (одобрена със Заповед № 502 от 1965 г.) Трайно предназначение: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояв. (до 10 m). , при граници и съседи – Улица, УПИ VII-общ., УПИ VI-116, УПИ IX-117

II. ОбС - Каолиново възлага на Кмета на Община Каолиново да прекрати съсобственост, като продаде частта на Община Каолиново а именно: 204/948 (двеста и четири върху деветстотин четиридесет и осем) идеални части от поземлен имот с площ от 948 (деветстотин четиридесет и осем) кв.м., съставляващ УПИ VIII-117 от кв. 13 по плана на село Сини Вир, община Каолиново, област Шумен (одобрена със Заповед № 502 от 1965 г.) Трайно предназначение: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояв. (до 10 m). , при граници и съседи – Улица, УПИ VII-общ., УПИ VI-116, УПИ IX-117 на съсобствениците Анелия Ердоган с ЕГН [] постоянен адрес село Сини Вир, община Каолиново, област Шумен, улица „Пирин“ № []

и Пакизе Хюсеин с ЕГН [] с постоянен адрес село Сини Вир, община Каолиново, област Шумен, улица „Пирин“ № [] за сумата от 710.00 лева.

С уважение,

НИДА АХМЕДОВ

Кмет на община Каолиново

