



ОБЩИНА КАОЛИНОВО

MUNICIPALITY OF KAOLINOVO

☑ 9960 град КАОЛИНОВО, област ШУМЕН, пл. Украйна № 4; ☎ 05361 22 10; факс: 05361 21 10
http:// www.kaolinovo.bg ; e-mail: info@kaolinovo.bg;

Изх. № DP-05-76.....108.09.2023 г.



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАОЛИНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ НИДА АХМЕДОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА КАОЛИНОВО

Относно: Продажба на поземлен имот частна общинска собственост без търг.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация Каолиново постъпи Заявление с Вх. № ОС-15-150/07.09.2023 година от Назие Бакир с ЕГН жител на село Тъкач, община Каолиново, област Шумен, улица „Георги Димитров“ № , за закупуване на поземлен имот с площ от 330 кв.м, съставляващ УПИ I от квартал 27 А по плана на село Тъкач, община Каолиново, област Шумен. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, при граници и съседни: От двете страни улици, УПИ II. В същия поземлен имот има законно построена сграда (търговски обект – смесен магазин) собственост на Назие Бакир, придобит с Нотариален акт за собственост върху недвижим имот с рег. № 2179/21.07.2022 г., Акт № 22, том 7, дело № 1025/2022 г., вписан в служба по вписванията НП-РС.

За горе описания поземлен имот има съставен акт за частна общинска собственост № 1192/28.08.2023 година.

Оценката на поземления имот е в размер на 1 655.00 лева оценен от лицензиран оценител на недвижими имоти.

Предложението ми е същият описан поземлен имот да бъде продаден на собственика на сградата (търговски обект – смесен магазин) - Назие Бакир с ЕГН без търг за сумата от 1 655.00 лева.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.3 от ЗОС и чл.30 от Наредба № 4 на ОбС – Каолиново, предлагам ОбС - Каолиново да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

I. ОбС - Каолиново допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 г. в частта приходи от разпореждане с общинска собственост със следния имот, а именно:

Поземлен имот с площ от 330 кв.м, съставляващ УПИ I от квартал 27 А по плана на село Тъкач, община Каолиново, област Шумен. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, при граници и съседни: От двете страни улици, УПИ II

II. ОбС - Каолиново възлага на Кмета на Общината да продаде поземлен имот с площ от 330 кв.м, съставляващ УПИ I от квартал 27 А по плана на село Тъкач, община Каолиново, област Шумен. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, при граници и съседни: От двете страни улици, УПИ II, на собственика на сградата Назие Бакир с ЕГН жител на село Тъкач, община Каолиново, област Шумен, улица „Георги Димитров“ № без търг за сумата от 1 655.00 лева.

С уважение,

НИДА АХМЕДОВ

Кмет на Община Каолиново