



ОБЩИНА КАОЛИНОВО

MUNICIPALITY OF KAOLINOVO

9960 град КАОЛИНОВО, област ШУМЕН, пл. Украйна № 4; тел/факс: 05361/22 10; 21 11
http:// www.kaolinovo.bg ; e-mail: kaolinovo@abv.bg;

Изх.№ ПР-05-65 /07.09.2023 г.



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ - КАОЛИНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Нида Намъков Ахмедов - Кмет на община Каолиново

ОТНОСНО: Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) и Подробен устройствен план - Специализирана план-схема (ПУП-СПС) за обект: Нова КЛ 110kV между УПИ XII-103, кв.35 по плана на кв. Боймир и ПИ 36079.40.173, землището на гр. Каолиново, общ,Каолиново, обл.Шумен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация на община Каолиново е постъпило заявление с Вх. № АР-2117-21 от 26.06.2023 г. от „АЛФА ЕНЕРДЖИ КА“ АД със седалище и адрес на управление в гр. София, р-н Средец, бул. Цар Освободител № 14, ет. 7, за одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) и Подробен устройствен план - Специализирана план-схема (ПУП-СПС) за обект: Нова КЛ 110kV между УПИ XII-103, кв.35 по плана на кв. Боймир и ПИ 36079.40.173, землището на гр. Каолиново, общ, Каолиново, обл. Шумен.

С Решение № 352 по протокол №42 от 10.02.2023г. Общински съвет Каолиново одобрява Технически задания по чл.125 от ЗУТ и разрешава изработването на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) и Подробен устройствен план - Специализирана план-схема (ПУП-СПС) за обект: Нова КЛ 110kV между УПИ XII-103, кв.35 по плана на кв. Боймир и ПИ 36079.40.173, землището на гр. Каолиново, общ,Каолиново, обл.Шумен.

На основание чл.128, ал.1 от Закона за устройство на територията, проектите са съобщени на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в Държавен вестник бр.65/27.07.2023 г. Изпълнени са изискванията на чл.128, ал.2 от ЗУТ за разгласяване на обявлението, вкл. на интернет страницата на община Каолиново – Обявление АГ-03-59/09.08.2023 г. В едномесечният срок, предвиден в чл.128, ал.5 от ЗУТ, в Общинска администрация на община Каолиново няма постъпили възражения, предложения или искания по проектите за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) и Подробен устройствен план - Специализирана план-схема (ПУП-СПС) за обект: Нова КЛ 110kV между УПИ XII-103, кв.35 по плана на кв. Боймир и ПИ 36079.40.173, землището на гр. Каолиново, общ,Каолиново, обл.Шумен.

Проектите са съгласувани от „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД с писмо с Изх.№ЦУ-ЕСО-1785#14/03.05.2023г. със забележка, която да бъде отразена в следващия етап на проектиране и реализирана при СМР, а именно „поради спецификата на полагане на КЛ 110kV и преминаването на трасето до оградата на подстанцията, минималното осово разстояние между оградата на п/ст „Каолиново“ и положения кабел е необходимо да бъде 2,5 м.“ Забележката е отразена в проектите за ПУП-ПП и ПУП-СПС. Коригираните проекти са съгласувани с „Водоснабдяване и Канализация – Шумен“ ООД (с печат на графична част с дата 18.05.2023 г.) и „Електроразпределение Север“ АД (с печат на графична част с дата 16.06.2023 г.).

Регионална инспекция по околната среда и водите – гр.Шумен се е произнесла по отношение на проектите с Решение № ШУ-26-ЕО/2023г. да не се извършва екологична оценка на проектите, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве“.

Проектите за ПУП-ПП и ПУП-СПС са разгледани и приети на заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) с решение по протокол № 17 от 08.09.2023 г.

Съгласно чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията, Подробният устройствен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината в едномесечен срок след приемането на проекта за подробен устройствен план от експертен съвет.

Предвид гореизложеното на основание: чл.21, ал.1 т.11 от ЗМСМА; чл.129, ал.1 от ЗУТ, Протокол на ОЕСУТ № 17 от 08.09.2023 г., Решение № ШУ-26-ЕО/2023г. на РИОСВ-Шумен, Писмо № ЦУ-ЕСО-1785#14/03.05.2023г. на „ЕСО“ ЕАД, съгласуване от страна на „Електроразпределение Север“ АД и Водоснабдяване и Канализация – Шумен“ ООД, предлагам ОбС Каолиново да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. ОДОБРЯВА Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: Нова КЛ 110kV между УПИ XII-103, кв.35 по плана на кв. Боймир и ПИ 36079.40.173, в землището на гр. Каолиново, общ.Каолиново, обл.Шумен.

2. ОДОБРЯВА Подробен устройствен план - Специализирана план-схема (ПУП-СПС) за обект: Нова КЛ 110kV между УПИ XII-103, кв.35 по плана на кв. Боймир и ПИ 36079.40.173, в землището на гр. Каолиново, общ.Каолиново, обл.Шумен.

Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“ по реда на чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ чрез Общински съвет Каолиново пред Административен съд - гр.Шумен в 30-дневен срок от обнародването му.

С уважение,

НИДА АХМЕДОВ

Кмет на Община Каолиново



НХ/ РТ